

ПРОЕКТ Внесения изменений в генеральный план городского округа Домодедово Московской области

1 этап

**Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в генеральный план.
Положение о территориальном планировании**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
Внесения изменений в генеральный план**

**ТОМ III
«ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ»**

Книга 1.

2022



Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение Ш, тел: +7 (495) 242 77 07, iniipi@mosreg.ru

Государственное задание
от 30.12.2020 № 8340003

Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования
муниципальных образований Московской области

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Этап I

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в генеральный план.
Положение о территориальном планировании

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**ТОМ III
«ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ»**

Книга 1.

Главный градостроитель

П.С. Богачёв

Главный инженер

А.Н. Чуньков

Руководитель МПГП

Н.В. Макаров

Нач. отдела № 1 МПГП

И.В. Гордюхина

2022

Архив. № подл
ФИО, подпись и дата
Взамен Арх...№
ФИО, подпись и дата визирувания
Техотделом

СОСТАВ

специалистов ГУП МО «НИиПИ градостроительства» – исполнителей документа территориального планирования

№ п/п	Состав работ	Исполнитель (Ф.И.О.)
1	Руководство и организация проекта	<p>Макаров Н.В. <i>Руководитель Мастерской проектов генеральных планов</i></p> <p>Гордюхина И.В. <i>Начальник отдела № 1 Мастерской проектов генеральных планов</i></p>
2	Архитектурно - планировочное решение, в том числе компьютерная графика и границы населенных пунктов	<p>Гордюхина И.В. <i>Начальник отдела № 1 Мастерской проектов генеральных планов</i></p> <p>Шмакова Е.В. <i>ведущий архитектор отдела № 1 Мастерской проектов генеральных планов</i></p> <p>Крайникова Н.С. <i>ведущий архитектор отдела № 2 Мастерской проектов генеральных планов</i></p> <p>Алибекова Б.З. <i>Инженер отдела № 2 Мастерской проектов генеральных планов</i></p>
3	Раздел «Объекты культурного наследия»	<p>Гордюхина И.В. <i>Начальник отдела № 1 Мастерской проектов генеральных планов</i></p> <p>Крайникова Н.С. <i>ведущий архитектор отдела № 2 Мастерской проектов генеральных планов</i></p>
4	Границы населённых пунктов	<p>Колосова Н.В. <i>Начальник отдела ПМТ и КЛ Мастерской проектов межевания территории, ПЗЗ и красных линий</i></p> <p>Воробьева К.С. <i>Главный инженер проекта отдела №1 Мастерской проектов генеральных планов</i></p> <p>Яковлев Н.Н. <i>Ведущий инженер отдела обработки и хранения пространственных данных Мастерской проектов межевания территории, ПЗЗ и красных линий</i></p>
5	Раздел «Социально-экономическое развитие»	<p>Нагирная К.В. <i>Ведущий инженер отдела №3 Мастерской проектов генеральных планов</i></p>
6	Раздел «Транспортное обслуживание», в том числе компьютерная графика	<p>Казакова Р.В. <i>Начальник отдела № 5 Мастерской проектов планировки территорий линейных объектов № 2</i></p> <p>Игуменцева Е.Н. <i>Ведущий инженер проекта отдела № 5 Мастерской проектов планировки территорий линейных объектов № 2</i></p>
7	Природные условия и экология, в том числе компьютерная графика	<p>Смирнова С.Ю. <i>Начальник отдела охраны окружающей среды Мастерской проектов планировки территорий линейных объектов № 3</i></p>

№ п/п	Состав работ	Исполнитель (Ф.И.О.)
8	Раздел «Инженерное обеспечение», в том числе компьютерная графика	<p>Дмитриева Г.Б. <i>Главный инженер отдела № 1 Мастерской проектов планировки территорий линейных объектов № 1</i></p> <p>Цомаева Л.Т. <i>Ведущий инженер отдела № 1 Мастерской проектов планировки территорий линейных объектов № 1</i></p> <p>Зилов С.А. <i>Ведущий инженер отдела № 1 Мастерской проектов планировки территорий линейных объектов № 1</i></p> <p>Чурилин Т.Б. <i>Главный инженер отдела № 1 Мастерской проектов планировки территорий линейных объектов № 1</i></p>
9	Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе компьютерная графика	<p>Елизарова Н.С. <i>Начальник отдела ГО и ЧС Мастерской проектов планировки территорий линейных объектов № 3</i></p> <p>Некрашевич А.М. <i>Ведущий инженер отдела ГО и ЧС Мастерской проектов планировки территорий линейных объектов № 3</i></p> <p>Ширшова О.А. <i>Ведущий инженер отдела ГО и ЧС Мастерской проектов планировки территорий линейных объектов № 3</i></p>

Состав материалов по обоснованию проекта внесения изменений в Генеральный план городского округа Домодедово Московской области

	Наименование документа
	Утверждаемая часть
Положение о территориальном планировании	
	Текстовая часть
	Графические материалы:
	Карта границ населённых пунктов, входящих в состав муниципального образования
	Карта функциональных зон муниципального образования
	Приложение 1. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав городского округа Домодедово (в электронном виде).
	Часть 1
	Часть 2
	Часть 3
Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в генеральный план	
Том I. Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование. Книга 1. Часть 1. Текстовая часть	
Том I. Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование. Книга 1. Часть 2. Графические материалы	
	Карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области
	Карта существующего использования территории в границах муниципального образования
	Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры в границах муниципального образования
	Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры в границах муниципального образования – <i>сведения ограниченного доступа</i>
	Карта зон с особыми условиями использования территории в границах муниципального образования
	Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений в границах муниципального образования – <i>сведения ограниченного доступа</i>
	Карта границ земель лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков
	Карта границ земель сельскохозяйственного назначения с отображением особо ценных сельскохозяйственных угодий и мелиорируемых земель
	Карта зон с особыми условиями использования территории в границах муниципального образования, в части приаэродромной территории
Том I. Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование. Книга 2. Часть 1. Текстовая часть Разделы: «Трубопроводный транспорт и Инженерная инфраструктура» - <i>сведения ограниченного доступа</i>	

	Наименование документа
Том II. Охрана окружающей среды	
	Текстовая часть
	Графические материалы:
	карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства
	карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов, зон затопления и подтопления
Том III. Объекты культурного наследия Книга 1.	
	Текстовая часть
	Графические материалы:
	карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия
Том III Объекты культурного наследия. Книга 2. - сведения ограниченного доступа	
	Текстовая часть
	Графические материалы:
	карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия
Электронные материалы	
	Электронные материалы проекта: текстовые материалы в формате PDF
Том IV. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
	Текстовая часть
	Графические материалы:
	карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий
Электронные материалы	
	Электронные материалы проекта: текстовые материалы, графические материалы в формате PDF

ТОМ III «ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ»

КНИГА 1

Текстовая часть

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	9
1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА.....	25
2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	40
3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО	55
3.1. Сведения об объектах культурного наследия объекты культурного наследия федерального значения	55
Знаменская церковь, 1735 г.	58
Никольская церковь, 1731-1738 гг., 1837-1841 гг., 1845 г. арх. Шедель Г., арх. Тюрин Е.Д. 59	
Воскресенская церковь, 1697 г., 2-я пол. XVIII в., XIX в.	62
Церковь Рождества Богородицы, середина XVIII в.	70
Никольская церковь, 1794 г., XIX в.	71
Усадьба «Ляхово», кон. XVIII - начало XIX в.: Главный дом; Флигель; Конный двор; Парк с прудами	72
Церковь Михаила Архангела, 1816-1824 гг.	80
Усадьба «Одинцово», XVIII - XX вв.	82
Церковь Иверской Богоматери, 1797-1799 гг.	98
Комплекс почтовой станции, 1-я четв. XIX в.	101
3.2. Сведения об объектах культурного наследия объекты культурного наследия регионального значения	104
Скит Серафимо-Знаменский, 1912 г.	104
Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, 1809 г.	113
Усадьба «Введенское»: главный дом, перв. пол. XIX в.	114
Церковь Преображения Господня, 1864-1872 гг.	115
Церковь Смоленской иконы Божией Матери, 1755 г.	116
Община «Отрада и утешение».....	118
Памятник В.И. Ленину, 1987 г.; скульптор Кербель Л.Е., архитектор Хаджибарунов С.П.; бронза, гранит	127
Церковь Илии Пророка, 1780-1789 гг.	128
Церковь Сергия Радонежского, 1901-1911 гг.	129
Усадьба Константиновское, XIX в.	130
Усадьба Кузьминское – комплекс земской больницы:	141
Церковь Знамения, XVIII в.	152
Церковь бессребреников Космы и Дамиана, вт. пол. XIX в.	154
Церковь Воздвижения Животворящего Креста Господня, вт. четв. XIX в.	155
Усадьба «Сонино»: - главный дом, нач. XX в.; - парк с прудами, нач. XX в.	157
Церковь мучеников Флора и Лавра, 1855-1893 гг.	160
Здание вокзала на станции «Ленинская», 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов	163
Церковь Успения Пресвятой Богородицы, 1771 г.	177
Церковь Успения, 1794 г.	180
Церковь Владимирской иконы Божией Матери, 1783 г.	183
Церковь Воздвижения Животворящего Креста Господня, 1893-1903 гг.	185
Церковь Михаила Архангела, XIX в.	186
3.3. Сведения об объектах культурного наследия объекты культурного наследия местного значения	188

3.4.	Сведения о выявленных объектах культурного наследия объекты культурного наследия	189
4.	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЛЯХ СМЕЖНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ.....	195
4.1.	Сведения об объектах культурного наследия федерального значения	195
	Ансамбль усадьбы Горки Ленинские, XIX в.	195
4.2.	Сведения об объектах культурного наследия регионального значения.....	198
	Монастырь Крестовоздвиженский Иерусалимский, вт. пол. XIX - нач. XX вв.....	198
	Усадьба кн. Трубецких «Спасское-Прохорово»	205
5.	СВЕДЕНИЯ О ЗОНАХ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЛЯХ ДРУГИХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ, ОКАЗЫВАЮ ВЛИЯНИЕ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО	208
6.	СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ И ЗОНАХ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, О ГРАНИЦАХ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ	209
7.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.....	213
8.	ПАМЯТНИКИ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ	216

Графические материалы

- Карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

ВВЕДЕНИЕ

ТОМ III «Объекты культурного наследия» разработан в составе работ по подготовке материалов по обоснованию проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Домодедово Московской области», подготовленных Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») на основании государственного задания на 2020 год № 8340003 в рамках выполнения работ в составе мероприятий Государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2024 годы».

Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Домодедово Московской области (далее по тексту – проект внесения изменений) осуществлялась применительно ко всей территории городского округа Домодедово Московской области.

Действующий генеральный план городского округа Домодедово Московской области утверждён решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 03.06.2019 № 1-4/962 «Об утверждении изменений в генеральный план городского округа Домодедово Московской области». В решении определено, что в отношении земельных участков, имеющих пересечение с земельными участками государственного лесного фонда, изменения в генеральный план вступают в силу с момента устранения противоречий в сведениях ЕГРН и ГЛФ на основании Акта об изменении документальной информации ГЛФ реестра или вступившими в силу решениями судов.

Состав документов генерального плана городского округа определен в соответствии со ст. Состав документов генерального плана городского округа определен в соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 9 Статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусматривается возможность установления Законодательством субъектов Российской Федерации особенностей подготовки генерального плана:

- генеральный план городского округа может не содержать карту планируемого размещения объектов местного значения городского округа. В этом случае такая карта подлежит утверждению местной администрацией в порядке, установленном нормативным правовым актом органа государственной власти субъекта Российской Федерации;

- положение о территориальном планировании вместо сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, об их основных характеристиках, местоположении может содержать сведения о потребностях в указанных объектах местного значения без указания их основных характеристик и местоположения.

Данные особенности установлены в статье 13 Закона Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ (ред. от 16.08.2022) «О Генеральном плане развития Московской области».

Внесение изменений в генеральный план городского округа Домодедово Московской области содержит положение о территориальном планировании и карты генерального плана.

Положение о территориальном планировании включает в себя:

- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, за исключением линейных объектов;

- сведения о границах населённых пунктов, расположенных на территории городского округа Домодедово.

Карты утверждаемой части генерального плана:

- карта границ населённых пунктов, входящих в состав муниципального образования;
- карта функциональных зон муниципального образования.

Материалы по обоснованию проекта содержат:

Том I «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование» Книга 1 и Книга 2 (Сведения ограниченного доступа) и соответствующие карты;

Том II «Охрана окружающей среды» и соответствующие карты;

Том III «Объекты культурного наследия» в составе Книги 1 и Книги 2 (Сведения ограниченного доступа) и соответствующие карты;

Том IV «Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и соответствующие карты (Сведения ограниченного доступа).

Внесение изменений в Генеральный план городского округа Домодедово Московской области подготовлены в соответствии со следующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Московской области:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Воздушный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ (ред. от 14.07.2022) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 04.12.2006 № 201-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2022);

Федеральный закон от 01.04.1993 № 4730-1 (ред. от 30.12.2021) «О Государственной границе Российской Федерации»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 15.04.2022) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ (ред. от 26.03.2022) «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2022);

Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ (ред. от 30.04.2021) «О погребении и похоронном деле» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2022);

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 21.12.2021) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «Об электроэнергетике» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2021);

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ (ред. от 08.12.2020) «О мелиорации земель»;

Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О теплоснабжении»;

Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 (ред. от 28.06.2022) «О недрах»;

Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ (ред. от 26.05.2021) «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;

Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ (ред. от 28.06.2022) «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ (ред. от 21.12.2021) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;

Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 (ред. от 02.12.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 09.06.2021);

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (ред. от 09.03.2022) «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.06.2017 № 1209-р (ред. от 25.11.2021) «О Генеральной схеме размещения объектов электроэнергетики до 2035 года»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 162-р (ред. от 25.11.2021) «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 09.04.2016 № 291 (ред. от 29.06.2017) «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 г. № 754»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 (ред. от 15.07.2019) «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 (ред. от 03.03.2022) «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 (ред. от 17.05.2016) «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 (ред. от 15.01.2019) «О порядке установления охранных зон объектов по производству

электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р (ред. от 07.07.2022) «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (ред. от 10.02.2022) «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р (ред. от 30.07.2021) «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р (ред. от 23.11.2016) (ред. от 23.11.2016) «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 (ред. от 30.12.2020) «Об утверждении СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы»;

Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (ред. от 09.08.2018) «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 (ред. от 27.12.2019) «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формата электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;

Приказ Министерства энергетики России от 30.12.2020 № 33@ «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 26.12.2019 № 33@»;

Приказ Минэнерго России от 28.12.2021 № 36@ «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион» на 2015 – 2025 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 26.12.2019 № 33@» (Инвестиционная программа ПАО «Россети Московский регион»);

Приказ Минэнерго России от 28.12.2021 № 35@ «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «ФСК ЕЭС» на 2020 – 2024 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 27.12.2019 № 36@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 30.12.2020 № 34@»;

Приказ Росреестра от 01.08.2014 № П/369 (ред. от 15.09.2016) «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

Приказ Госгортехнадзора России от 15.12.2000 № 124 «О Правилах охраны газораспределительных сетей»;

Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020) «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 (ред. от 28.02.2022) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

«СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (ред. от 19.12.2019);

«СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*» (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС) (ред. от 05.02.2021);

Закон Московской области от 08.02.2018 № 11/2018-ОЗ (ред. от 06.07.2021) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»;

Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ (ред. от 16.08.2022) «О Генеральном плане развития Московской области»;

Закон Московской области от 17.07.2007 № 115/2007-ОЗ (ред. от 20.12.2021) «О погребении и похоронном деле в Московской области»;

Закон Московской области от 12.06.2004 № 75/2004-ОЗ (ред. от 11.08.2021) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области»;

Закон Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ (ред. от 25.04.2022) «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области»;

«Генеральная схема газоснабжения Московской области до 2030 года», разработанная ОАО «Газпром промгаз» при участии АО «Мособлгаз», одобренная утвержденным решением Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 № 11;

Постановление Правительства Московской области от 30.12.2020 № 1069/43 «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2020-2024 годов»;

Совместная инвестиционная программа ПАО «Газпром» и Правительства Московской области: «Программа развития газоснабжения и газификации Московской области на период 2021-2025 годы, подписанной 18.11.2020 г. Губернатором Московской области Воробьевым А.Ю. и Председателем Правления ПАО «Газпром» Миллером А.Б.

Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 (ред. от 11.10.2021) «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития»;

Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 (ред. от 16.08.2021) «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 (ред. от 07.07.2022) «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 20.03.2014 № 168/9 (ред. от 09.09.2016) «О развитии транспортно-пересадочных узлов на территории Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 (ред. от 29.12.2021) «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1169/51 (ред. от 25.04.2022) «Об утверждении положения о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направления их на утверждение в представительные органы местного самоуправления муниципального района, городского округа»;

Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 (ред. от 18.06.2014) «Об утверждении списка памятников истории и культуры»;

Постановление Правительства Московской области от 28.03.2017 № 221/10 (ред. от 17.02.2022) «О нормативах минимальной обеспеченности населения Московской области площадью торговых объектов»;

Постановление Правительства Московской области от 28.12.2018 № 1023/45 (ред. от 16.02.2022) «О Стратегии социально-экономического развития Московской области на период до 2030 года»;

Постановление Правительства Московской области от 09.10.2018 № 715/36 (ред. от 21.07.2022) «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2014-2020 годы и утверждении государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2019-2024 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 17.10.2017 № 863/38 (ред. от 26.07.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» на 2018-2026 годы и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 15.10.2019 № 734/36 (ред. от 16.08.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2020-2026 годы и признании утратившим силу постановления Правительства Московской области от 25.10.2016 № 784/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2017-2025 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 783/39 (ред. от 02.08.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Социальная защита населения Московской области» на 2017-2024 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 786/39 (ред. от 05.07.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» на 2017-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 09.10.2018 № 727/36 (ред. от 26.07.2022) «О досрочном прекращении реализации государственной программы

Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья»;

Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 795/39 (ред. от 12.07.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 788/39 (ред. от 14.06.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Предпринимательство Подмосковья» на 2017-2024 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 (ред. от 02.08.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 791/39 (ред. от 14.06.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2024 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 13.10.2020 № 730/33 (ред. от 12.07.2022) «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Культура Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Культура Подмосковья»;

Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 (ред. от 12.07.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10 (ред. от 05.07.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 17.10.2017 № 854/38 (ред. от 14.06.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Цифровое Подмосковье» на 2018-2024 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 17.10.2017 № 855/38 (ред. от 26.07.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Управление имуществом и финансами Московской области» на 2019-2025 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 17.10.2017 № 864/38 (ред. от 12.07.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды»;

Решение исполнительных комитетов Московского городского и Московского областного советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 (с изм. от 08.10.2018) «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;

Постановление Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Москвы и Московской области» (с изм. от 30.11.2021 г.);

Приказ министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105 (с изм. от 16.12.2021) «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики, реализуемых на территории Московской области»;

Приказ Министра энергетики Московской области от 30.10.2020 № 66 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества "Московская областная энергосетевая компания", утвержденную приказом министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105» (Инвестиционная программа АО Мособэнерго на 2021-2025 годы);

«Инвестиционная программа АО «Мособлэнерго» на 2020-2024 годы», утвержденная приказом министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105 (с изм. от 16.12.2021);

Распоряжение Министерства культуры Московской области от 20.03.2020 № 17РВ-37 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере культуры на территории Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 (ред. от 19.04.2022) «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»;

Постановление Правительства Московской области от 19.04.2022 № 393/15 «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года».

Постановление Губернатора Московской области от 30.04.2021 № 115-ПГ (ред. от 31.03.2022) «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2022-2026 годов»;

Приказ Министерства энергетики России от 30.06.2020 № 508 «Об утверждении Схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2020 – 2026 годы»;

Приказ Министерства энергетики России от 26.02.2021 № 88 «Об утверждении схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2021 – 2027 годы»;

Приказ Минэнерго России от 28.02.2022 № 146 «Об утверждении схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2022 - 2028 годы»;

Распоряжение Правительства Московской области от 31.05.2022 № 425-РП/17 «Об утверждении отчета об управлении и распоряжении собственностью Московской области в 2021 году»;

Распоряжение Минсельхозпрода Московской области от 10.10.2019 № 20РВ-349 (ред. от 16.08.2022) «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»;

Решение Мособлсполкома от 25.01.1990 № 49/3 «О дополнительной постановке под государственную охрану памятников истории и искусства» (вместе с «Государственным списком недвижимых памятников истории местного значения», «Государственным списком недвижимых памятников искусства местного значения»);

Постановление Правительства Московской области от 27.09.2013 № 771/43 (ред. от 26.07.2018) «Об утверждении Перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Московской области»;

Правила охраны магистральных трубопроводов (утверждены постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 24.04.1992 № 9, заместителем Министра топлива и энергетики России 29.04.1992);

Постановление Госгортехнадзора Российской Федерации от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»;

Закон Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ (ред. от 27.12.2021) «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области»;

Инвестиционная программа ПАО «МОЭСК» с изменениями от 26.12.2019, утвержденная приказом Минэнерго России от 26.12.2019 № 33@ «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «МОЭСК», утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 26.12.2018 № 31@»;

Приказ министра энергетики Московской области от 31.10.2018 № 63 «Об утверждении инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, реализуемых на территории Московской области»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 (ред. от 05.05.2017);

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

Постановление Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47 (ред. от 11.01.2022) «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Московской области»;

«Правила охраны магистральных трубопроводов» (утв. Минтопэнерго Российской Федерации 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9);

СП 158.13330.2014. Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования (ред. от 01.03.2021);

Постановление Правительства Московской области от 16.10.2018 № 753/37 (ред. от 26.07.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры»;

Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 794/39 (ред. от 14.06.2022) «Об утверждении государственной программы Московской области "Безопасность Подмосковья" на 2017-2024 годы»;

Распоряжение заместителя Председателя Правительства Московской области от 12.08.2022 № 64-р «Об утверждении адресного перечня объектов здравоохранения, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет внебюджетных источников в 2019-2025 годах»;

Распоряжение заместителя Председателя Правительства Московской области от 09.12.2021 № 153-р (ред. от 12.08.2022) «Об утверждении адресного перечня объектов спортивной инфраструктуры, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет внебюджетных источников в 2019-2025 годах»;

Распоряжение заместителя Председателя Правительства Московской области от 07.07.2022 № 54-р «Об утверждении адресного перечня объектов дошкольного образования, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет внебюджетных источников в 2019 – 2027 годах»;

Распоряжение заместителя Председателя Правительства Московской области от 07.07.2022 № 53-р «Об утверждении адресного перечня объектов общеобразовательных учреждений, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет внебюджетных источников в 2019 – 2026 годах»;

Постановление Совмина РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении Постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;

Решение Мособлисполкома от 25.01.1990 № 49/3 «О дополнительной постановке под государственную охрану памятников истории и искусства» (вместе с «Государственным списком недвижимых памятников истории местного значения», «Государственным списком недвижимых памятников искусства местного значения»);

Приказ Минкультуры Российской Федерации № 418, Минрегиона Российской Федерации № 339 от 29.07.2010 «Об утверждении перечня исторических поселений»;

Закон Московской области от 21.12.2006 № 234/2006-ОЗ (ред. от 11.02.2022) "О городском округе Домодедово и его границе»;

Распоряжение Минкультуры Московской области от 21.07.2008 № 436-Р «О внесении изменений в Список выявленных объектов культурного наследия Московской области»;

Распоряжение Минкультуры Московской области от 08.12.2014 № 14РВ-168 «Об осуществлении государственного учета выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Московской области»;

Распоряжением Министерства культуры Московской области от 7.07.2015 № 14РВ-158 «Об осуществлении государственного учета выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Московской области»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 (ред. от 20.10.2021) «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;

Законом Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 (ред. от 01.05.2022) «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;

Федеральным законом от 19.05.1995 № 80-ФЗ (ред. от 01.07.2021) «Об увековечении Победы советского народа в Великой Отечественной Войне 1941 - 1945 годов»;

Постановление Правительства Московской области от 12.01.2007 № 8/51 «Об отнесении выявленных объектов культурного наследия к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) регионального значения».

Законом Московской области от 08.02.2018 № 11/2018-ОЗ (ред. от 06.07.2021) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 30.10.2018 № 790/39 "Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Усадьба "Одинцово", XVIII-XX вв., 1890-1892 гг., арх. Шехтель Ф.О.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, деревня Одинцово, и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон";

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 10.09.2018 № 32РВ-412 "О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия "Скит Серафимо-Знаменский, 1912 г.: "Келья св. апостола Фомы, 1912 г.", "Келья св. апостола Симона, 1912 г.", "Келья св. апостола Иуды Иаковлева, 1912 г.", "Келья св. апостола и евангелиста Иоанна, 1912 г.", "Келья св. апостола Иакова Зевдева, 1912 г.", "Келья св. апостола Варфоломея, 1912 г.", расположенных по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строения 4, 6, 5, 8, в качестве объектов культурного наследия

регионального значения в составе объекта культурного наследия регионального значения "Скит Серафимо-Знаменский, 1912 г.";

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 20.12.2017 № 45РВ-588 "О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия "Вокзал, 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов", расположенного по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, с. Ям, ул. Вокзальная, стр. 14, в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении границы и режима использования его территории и предмета охраны";

Распоряжение Министерства культуры Московской области от 27.04.2009 № 155-Р (ред. от 29.03.2011) "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - скита Серафимо-Знаменского, 1912 г., в селе Битягово городского округа Домодедово Московской области"

Распоряжение Министерства культуры Московской области от 27.04.2009 № 158-Р (ред. от 08.04.2014) «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения - церкви Воскресения, 1671 г., в селе Битягово городского округа Домодедово Московской области»;

Распоряжение Министерства культуры Московской области от 30.07.2009 № 278-Р (ред. от 07.06.2011) "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - монастыря Крестовоздвиженского Иерусалимского второй половины XIX - начала XX вв. в поселке санатория "Горки Ленинские" сельского поселения Молоковское Ленинского муниципального района и в деревне Лукино городского округа Домодедово Московской области"

Распоряжение Министерства культуры Московской области от 01.10.2009 № 334-Р (ред. от 18.02.2011) «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения - усадьбы «Одинцово», XVIII-XX вв., 1890-1892 гг., арх. Шехтель Ф.О.» в деревне Одинцово городского округа Домодедово Московской области;

Распоряжение Министерства культуры Московской области от 21.05.2010 № 164-Р (ред. от 18.07.2011) "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - усадьбы "Константиновское", XIX в. в селе Константиново городского округа Домодедово Московской области";

Распоряжение Министерства культуры Московской области от 01.11.2010 № 281-Р (ред. от 10.04.2014) "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - церкви Успения Пресвятой Богородицы, 1771 г. в селе Успенское городского округа Домодедово Московской области";

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 19.12.2017 № 45РВ-582 "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Кузьминское» - комплекс земской больницы», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 28.02.2020 № 35РВ-71 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Никольская церковь, 1731-1738 гг., 1837-1841 гг., 1845 г., арх. Г. Шедель, арх. Е.Д. Тюрин», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Домодедово";

Постановление Правительства Московской области от 07.09.2020 № 601/27 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание

вокзала на станции «Ленинская», 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Вокзальная, строение 14 и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон»;

Постановление Правительства Московской области от 10.11.2021 № 1130/37 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Воскресенская церковь, 1697 г., 2 половина XVIII в., XIX в.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Колычево, строение 1, и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 13.10.2020 № 35РВ-294 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Курганная группа «Никитское-1» (около 10 насыпей), XII-XIII вв. н.э.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 13.10.2020 № 35РВ-295 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Курганная группа (6 насыпей), XII-XIII вв. н.э.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 26.04.2021 № 34РВ-81 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Воскресенская церковь, 1697 г., 2 половина XVIII в., XIX в.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Колычево, строение 1»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 29.06.2021 № 34РВ-133 «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия Московской области объекта археологического наследия «Селище «Шебочеево 1», XVI – XVII вв.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, утверждению границы его территории и режима ее использования»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 29.06.2021 № 34РВ-135 «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия Московской области объекта археологического наследия «Селище «Шебочеево 2», XVI – XVII вв.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, утверждению границы его территории и режима ее использования»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 26.08.2021 № 34РВ-220 «О включении объекта археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия».

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 30.11.2021 № 34РВ-313 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс почтовой станции, 1-я четв. XIX в.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Центральная, дом 7»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 28.12.2021 № 34РВ-383 (ред. от 24.05.2022 № 34РВ-194) «Об утверждении границы территории и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Селище «Заболотье 2», XI-XII вв., XIV-XVII вв.»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 23.12.2021 № 34РВ-378 «Об утверждении границы территории и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Щербинское (Конопельское) городище, 7 в. до н.э. – 6-7 вв.н.э.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 22.04.2022 № 34РВ-166 «О включении объекта археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Московской области»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 22.04.2022 № 34РВ-168 «О включении объекта археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Московской области»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 26.05.2022 № 34РВ-209 "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Церковь Иверской Богородицы, 1797-1799 гг.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Растуново, улица Центральная, дом 26д»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 25.07.2022 № 34РВ-298 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь мучеников Флора и Лавра, 1855-1893 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Школьная, строение 25»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 18.05.2022 № 34РВ-190 «Об осуществлении учёта выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Московской области»;

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 18.05.2022 № 34РВ-191 «Об осуществлении учёта выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Московской области».

При подготовке «Внесения изменений в Генеральный план городского округа Домодедово Московской области» использованы сведения государственного кадастра недвижимости.

При подготовке «Внесения изменений в Генеральный план городского округа Домодедово Московской области» были использованы акты об изменении документальной информации государственного лесного реестра или подтверждении отсутствия пересечений границ земель лесного фонда, подготовленные Комитетом лесного хозяйства Московской области.

При подготовке «Внесения изменений в Генеральный план городского округа Домодедово Московской области» использованы материалы инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических инженерных изысканий, изыскания грунтовых строительных материалов, изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод.

Инженерно-геологические изыскания:

- отчёт «Изучение инженерно-геологических и гидрогеологических процессов Московской области с целью прогноза изменений геологической среды и ее охраны» (Министерство геологии РСФСР, ПГО «Центргеология», 1986 г.).
Картографические приложения к отчету содержат:
 - ✓ инженерно-геологическую карту Московской области, М 1:200 000;
 - ✓ карту инженерно-геологического (типологического) районирования Московской области, М 1:200 000;
 - ✓ инженерно-геодинамическую карту Московской области, М 1:200 000;
 - ✓ карту изменений геологической среды Московской области, М 1:200 000;
 - ✓ схематическую карту прогноза распространения карстово-суффозионных процессов в Московской области, М 1:200 000;
- геологическая карта коренных отложений Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.);
- геологическая карта четвертичных отложений Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный

региональный геологический центр, 1998 г.).

Инженерно-гидрометеорологические изыскания:

- СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- справка ФГБУ «Центральное УГМС» о краткой климатической характеристике района по данным метеорологической станции «Серпухов» за период с 2000 по 2010 гг.

Инженерно-экологические изыскания:

- эколого-геохимическая карта Московского полигона, М 1:200 000 (Министерство природных ресурсов РФ, ИМГРЭ, 1998 г.);
- отчёт «Выполнение экологической оценки грунтовых вод и вод артезианских комплексов на территории Московской области» (ООО «Пелоид», 1997 г.);
- эколого-гидрогеологическая карта вод эксплуатационных комплексов, М 1:350 000 (МНПЦ «Геоцентр-Москва»);
- эколого-гидрогеологическая карта грунтовых вод, М 1:350 000 (МНПЦ «Геоцентр-Москва»).

Изыскания грунтовых строительных материалов:

- карта полезных ископаемых Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.);
- отчёт «Комплексная схема использования нерудного сырья в Московской области на базе автоматизированной информационной поисковой системы» (ГК «НИИПИ градостроительства», 1994 г.);
- материалы, предоставленные Министерством экологии и природопользования Московской области (письма № 24Исх-12031 от 07.10.2015, № 24Исх-14725 от 14.12.2015).

Изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод:

гидрогеологическая карта Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.).

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 21.12.2021) объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются, в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Под археологическими предметами понимаются движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых независимо от обстоятельств их обнаружения являются археологические раскопки или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок.

Под культурным слоем понимается слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие виды:

памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями; мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;

ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;

достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места традиционного бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов; места захоронений жертв массовых репрессий; религиозно-исторические места.

В границах территории достопримечательного места могут находиться памятники и (или) ансамбли.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

- 1) объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;
- 2) объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;
- 3) объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью.

На территории, сопряженной с объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в его исторической среде может быть

установлена одна или несколько зон охраны: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Расположенные в пределах территорий зон охраны объектов культурного наследия объекты капитального строительства, предельные параметры которых не соответствуют режимам использования земель или градостроительным регламентам, установленным в границах данных зон, используются в соответствии с этими режимами использования земель и градостроительными регламентами с даты вступления в силу акта органа государственной власти об утверждении зон охраны объектов культурного наследия, предусматривающего установление таких режимов использования земель и градостроительных регламентов.

Реконструкция указанных объектов капитального строительства и их частей может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с режимами использования земель и градостроительными регламентами, установленными в границах зон охраны объекта культурного наследия, или путем уменьшения их несоответствия установленным предельным параметрам разрешенного строительства.

Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия не применяются к правоотношениям, связанным со строительством и реконструкцией объектов капитального строительства, возникшим на основании разрешений на строительство, которые выданы в установленном порядке до вступления в силу правового акта об утверждении зон охраны объекта культурного наследия.

Изменение зон охраны объекта культурного наследия, в том числе их границ, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон, осуществляется путем разработки нового проекта зон охраны объекта культурного наследия (за исключением случаев исправления технической ошибки) в установленном порядке.

В основу выполненной работы были положены ранее выполненные материалы, подготовленные институтом ИГСП в рамках выполнения проекта генерального плана городского округа Домодедово.

1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Археологические исследования, проводившиеся на территории современного городского округа Домодедово, позволяют с уверенностью говорить о том, что она была достаточно плотно заселена ко второму тысячелетию до нашей эры. Об этом свидетельствуют бескурганые могильники бронзового века фатьяновской культуры, расположенные на высоких берегах рек. К эпохе раннего железного века (начало 1 тыс. до н.э. - V в. н.э.) относятся древние городища дьяковской культуры, например, Борисоглебское городище у деревни Заболотье (в настоящее время территория д. Кучино). Население древних городищ принадлежало к балтийским (голядь) и угрофинским народностям.

Первые поселения славян-вятичей на Домодедовской земле относятся к VIII-IX в., когда они занимали земли от среднего течения реки Оки до реки Москвы и ассимилировали местное балто- и финноязычное население. От этой эпохи сохранилось большое количество археологических памятников. К ним относятся городища - поселения укрепленного типа и селища - поселения неукрепленного типа, а также многочисленные курганы и курганные группы - древние языческие кладбища вятичей X-XI вв.

Московские земли вятичей простирались от Старой Рузы до Бронниц. На этом пространстве встречаются курганы Московских вятичей на Домодедовской земле с характерными погребальными обрядами и инвентарем.

Вятичи заселяли Московскую землю двумя приливами с юга: за время первого, датируемого VIII - IX вв., были заселены верхний бассейн Оки и бассейн Москвы-реки. Ослабленные борьбой за землю, во второй половине IX- начале X в. вятичи попали в зависимость к хазарскому каганату и платили ему дань.

Второй прилив составляли не покорившиеся каганату сильнейшие общины вятичей, которые отошли в зону среднего течения р. Москвы и р. Пахры и не платили дань хазарам. Именно к ним относились вятичи, населявшие Домодедовскую землю.

Вятичи, жившие на берегах р. Рожай (Рожайки) и р. Пахры, дольше других оставались свободными общинниками, неподвластными княжеским данщикам. В XI и первой половине XII вв. московские вятичи сохраняли родовой строй, племенной быт и языческие обряды. Даже приняв христианство, они блюли исконный общинный уклад.

В XII веке на Московской земле существовали 4 русских княжества: ВладимироСуздальское, Смоленское, Черниговское и Рязанское. Московские вятичи вошли в состав Великого Ростово-Суздальского княжества только в середине XII в. Тогда же исчез языческий обряд курганных захоронений. 1147 год - год основания города Москвы - можно считать годом окончания захоронений в курганных кладбищах, хотя отдельные курганы появлялись и в XIII веке. Курганы вятичей на Домодедовской земле представляют значительный интерес как древнейшие памятники культуры.

Заселение и обживание южных районов Московской земли вятичами продолжалось в течение долгого времени. Древний летописец писал о них: «живяху в лесах». Так было и на Домодедовской земле - вятичи строили свои села в густых лесах.

Домодедовская земля вятичей лежит в треугольнике, вершинами которого являются Даниловский мужской монастырь, основанный в 1272 г., Серпуховской Высотский мужской монастырь, основанный в 1374 г., и Коломенский Старо-Голутвинский Богоявленский мужской монастырь, основанный в 1385 г.

Московские земли, расположенные вдоль Шубинской дороги, получили название Польщина. В среднем течении реки Северки, на её притоках и водоразделе с Пахрой сложился земледельческий район: здесь было мало лесов, болот, оврагов и имелись удобные сухопутные дороги. Домодедовские сёла и деревни Кишкино, Введенское, Торчиха, Кузовлево, Вёртково, Пестово находятся на Польщине. Освоенная в ранние века, она имела стратегическое значение в средние века, поэтому заселялась очень активно.

В первой четверти XV в. на Домодедовской земле сложилось Перемышльское княжество с известным станом Растовец, городом Перемышлем, сёлами Ознобишино, Троицкое, Сатино, Товарищево, Ворсино, Окулово, Кленово, Сальково, Воскресенское,

Сертякино, Толбино, Сырково, Матвеевское, Романцево, Битяговское, Константиновское, Домодедово, Никитское, Заборье. Перемышльское княжество граничило с Шаховым, Лукомский, Молоцким, Ратуевым станами. Растовец включал в себя земли сёл и деревень: Домодедово, Константиновское, Никитское, Битяговское, Заборье, Сырково, Матвеевское, Романцево.

Город Перемышль был заложен на реке Моче Юрием Долгоруким в 1152 г. и долгое время служил форпостом Суздальского княжества. В 1353 г. Перемышль вошел в состав Серпуховского удельного княжества и через 20 лет потерял свое стратегическое значение из-за появления крепости в г. Серпухов. В 1380 г. воины Перемышля принимали участие в Куликовской битве. В 1462 г. Боровской удел, в который входил Перемышль, был присоединен к Московскому княжеству, став Перемышельскою волостью. Из писцовых книг 1627-1628 гг. известно, что Перемышль утратил статус города, став городищем. В 1635 г. в писцовых книгах сказано, что Борисоглебский погост, находившийся у деревни Заболотье, был расположен в «Перемышльской десятине, Домодедовской волости, что в Ростовцах».

Наряду с государственным административным делением существовало церковно-административное деление на десятины. Патриаршая область (Московская) делилась на десятины, которые не имели никакого отношения к административным территориям уездов и станов. Начало деления на десятины точно не определено, но известно, что десятины существовали уже в XVI столетии. Территория городского округа Домодедово в XVI в. относилась к так называемой Пехрянской десятине (река Пахра в древности носила название Пехра) Московского уезда.

В Патриаршую область входили Боровская, Вохонская, Загородская, Звенигородская, Пехрянская, Перемышльская, Радонежская, Рузская, Селецкая и Хотунская десятины и отдельно Москва. Московский уезд, в сущности, составлял центральную часть Патриаршей области. Границы Патриаршей области менялись во времена пребывания московских патриархов.

Пехрянская десятина в XVI в. находилась к югу от Москвы, охватывая территории Островского, Ратуева, Копотенского, Жданского, Лужицкого административных станов Московского уезда. Границы станов постоянно менялись. Так, например, село Починки в 1624 г. относилось к Копотенскому стану, а в 1704 г. - к Ратуеву стану. Судя по тем сёлам, которые входили в Пехрянскую десятину, Пехрянская десятина включала в себя территории современных районов: Ленинского, Подольского, Ступинского, а также городского округа Домодедово.

В XIX в. сёла и деревни, ныне находящиеся в городском округе Домодедово, входили в Подольский, Бронницкий и Серпуховской уезды. Сёла и деревни, расположенные в северной части округа, входили в Домодедовскую волость Подольского уезда.

В 1919 г. в Домодедовской волости было 27 сельских советов, в 1929 г. - 19. Домодедовский район, образованный в 1969 г. указом Президиума Верховного Совета РСФСР, включил большую часть Подольского и Михневского районов. Город Домодедово стал районным центром - городом областного подчинения.

До 1991 года исполнительная власть на территории города осуществлялась исполкомом городского Совета народных депутатов; в 1991 году эти функции были возложены на администрацию района. В ее структуре - комитеты, управления, отделы, занимающиеся вопросами государственного и муниципального управления. Руководил работой администрации всенародно избираемый глава района. Функции законодательной власти выполнял Совет депутатов района, состоящий из депутатов, избранных в административных округах.

В настоящее время на Домодедовской земле имеется восемь административных округов.

Постановлением 15 декабря 2004 г. № 7/121-П Московская областная Дума приняла Закон Московской области № 3/2005-03 «О статусе и границе городского округа Домодедово», в котором муниципальное образование «Домодедовский район Московской

области» наделяется статусом городского округа. В 2006 г. был принят Закон Московской области № 234/2006-03 «О городском округе Домодедово и его границе».

Историко-культурные особенности округа

На территории городского округа Домодедово расположено много археологических, исторических и архитектурных памятников, заповедных зон и знаменитых древних сёл.

Село Битягово упоминается в духовной грамоте великого князя Ивана Даниловича Калиты в 1339 г. Вотчинником села Битягово с 1646 г. являлся Степан Васильевич Телепнев - сын известного государственного деятеля России, заведующего Оружейной палатой, стольника Василия Григорьевича Телепнева.

Село Домодедово, известное с 1410 г. как царская вотчина. Село упоминается в духовной грамоте Владимира Андреевича Серпуховского в 1401-1402 г.г. Его владелицей стала Елена Ольгердовна - жена серпуховско-боровского князя Владимира Андреевича. В начале 18 в. князю А. Меншикову, сподвижнику Петра I, были пожалованы Домодедовская и Мячковская волости.

Село Колычёво на реке Пахре, упоминаемое впервые в 1406 г. в духовной грамоте великого князя Василия Дмитриевича, примечательно тем, что в 1781 г. императрица Екатерина II удостоила его «имени, прав и преимущества города» под названием Никитск - центр одноименного уезда. По представлению сената 20 декабря 1781 г. был утверждён герб города Никитска. Город Никитск просуществовал двадцать один год с 1781 по 1802 г. (вновь став селом).

Особенность округа - его монастыри: Крестовоздвиженский Иерусалимский Ставропигиальный женский монастырь, основанный в 1870 г. (в настоящее время монастырь расположен в границах Ленинского муниципального района), Серафимо-Знаменский монастырь (скит), основанный в 1892 г., единственный в своём роде ансамбль неорусского стиля; Добрынинский монастырь (община «Отрада и Утешение»), основанный графиней М.В. Орловой-Давыдовой в 1893 г.

По свидетельству краеведа Г.Ф. Гарина, «к 1913 г. в общине Добрыниха проживало 130 монашествующих и сестёр, 50 обитателей богадельни да 30 детей сирот в возрасте от 2 до 14 лет воспитывалось в приюте. За счёт настоятельницы Магдалины содержалась и частная лечебница».

Близость к Москве и живописные ландшафты способствовали развитию в округе усадебного строительства: во второй половине XVIII в. на речке Рожайке была построена усадьба Константиново. В XIX в. её приобрели Пржевальские. Здесь у брата подолгу жил известный путешественник Н.М. Пржевальский. В 1891-1892 гг. фабриканты Морозовы построили усадьбу Одинцово. Усадьба Ляхово, созданная в стиле зрелого классицизма, является образцом среднепоместной подмосковной усадьбы. Усадьба Сонино, построенная в начале XX в., характеризует последний этап усадебного строительства.

Северная часть городского округа Домодедово (с. Ям, д. Новленское, д. Старосьяново, с. Воеводино, с. Колычево, с. Лукино) частично входит в границу ландшафтного заповедника «Горки». Усадьба «Горки» возникла в последней четверти XVIII в., создана по канонам классицизма.

В связи с тем, что а территории входящей в настоящее время в границы городского округа Домодедово во время Великой Отечественной войны боевые действия не велись (в отличие от западных районов Московской области, пострадавших во время Великой Отечественной войны) на территории городского округа Домодедово сохранилось немало архитектурных памятников, представленных приходскими и усадебными храмами: Воскресения Христова в с. Битягово; Воздвижения Животворящего Креста Господня в д. Сокольниково; иконы Божией Матери «Знамение» в с. Долматово; Святителя Николая в с. Домодедово; Воскресения Христова в с. Колычёво; Рождества Пресвятой Богородицы в с. Кузовлево; святителя Николая в с. Лямцино; архангела Михаила в с. Михайловское; иконы Иверской Божией Матери в с. Растуново.

В с. Константиново была построена одна из первых в России фабрик по производству сукна. В 1871 г. при Константиновской фабрике открылась первая в Домодедовской волости школа для детей рабочих.

У д. Старосьяново находятся Мячковские каменоломни, где в течение многих столетий добывали известняк для строительства и облицовки московских, владимирских, суздальских и даже астраханских храмов.

На территории городского округа Домодедово расположен Всероссийский государственный фонд кинофильмов - Госфильмофонд, основанный в 1948 г. Он является культурным достоянием России.

Древние дороги городского округа Домодедово

Большая Каширская дорога (Каширский тракт) - Каширский тракт от Москвы в южные земли - существовал с древних времён. Он начинался от Московского храма Флора и Лавра на Зацепе и вел к городу Кашира, к каширскому храму Флора и Лавра. Для Русского государства значение Большой Каширской дороги было велико, так как в XIV-XVI вв. Кашира была городом-крепостью. В 1380 г. по большой Каширской дороге на Куликово поле шли войска Великого князя Дмитрия Донского.

Каширский тракт был оживлённой дорогой, по которой шли обозы и носились ямщицкие возки. С возникновением почтовой службы в XVII в. Каширская дорога стала почтовым трактом. Первой ямщицкой стоянкой на расстоянии одного гона от Зацепы было ямщицкое поселение Старофроловский погост, а впоследствии просто Ям, в котором была построена церковь во имя святых мучеников Флора и Лавра, небесных покровителей скота и лошадей.

Большая (Старая) Шубинская дорога - одна из трех старейших дорог (вместе с Большой Каширской и Большой Серпуховской), связывавших Москву с южными землями. В XII-XIV вв. Шубинка была самой короткой дорогой из Москвы на Коломну и на Каширу, шедшей через Колычево-Жданский погост - Рождественский погост - Саврасово - Сельвачево - Шубино - Никоновское - стан Маковец к р. Северке и далее к р. Оке. Начиная с XV в. Старая Шубинка постепенно теряла свое значение в связи с развитием Каширской и Рязанской дорог.

Броницко-Подольская дорога проходила через Лямцино, вблизи села Кутузово. Древняя дорога существовала от деревни Заборье на село Битягово.

Населённые пункты, имеющие историческое прошлое

Деревня Акулинино (бывшее село Акулинино)

В писцовых книгах Боровского уезда Ростуновского стана 1627-1628 гг. село Акулинино значилось как «деревня, что была пустошь Окулинина, на речке Опоке...». В 1646 г. оно числилось как «Окулинино сельцо, один двор крестьянский да 2 двора бобыльских с 9 человеками». В 1678 г. оно упоминалось как Окулинино - «сельцо с 10 дворами». В 1852 г. в нем было 18 дворов и 177 жителей. В конце XIX в. село имело официальное название «Окулинино Подольского уезда» (1892 г.), однако с начала XX в. писалось как «Акулинино».

Село Битягово

Село Битягово - одно из древнейших сел городского округа Домодедово и впервые упоминается в 1339 г. в духовной грамоте великого князя Ивана Даниловича Калиты. Село возникло на месте древнейшего поселения славян-вятичей. Старое село находилось на высоком правом берегу реки Рожай (теперь Рожайки), где была построена и деревянная церковь в честь Воскресения Христова.

Новое село Битягово, сформировавшееся вокруг помещицкой усадьбы, образовалось на левом берегу реки. В 1670-1671 гг. здесь был построен деревянный храм Воскресения Христова на средства стольника И.С. Телепнева. Храм является памятником архитектуры допетровского периода. Изначально храм состоял из отдельных летней пятиглавой

Воскресенской церкви и зимнего одноглавого Казанского придела. К ним примыкали смежные трапезные. Имелась деревянная колокольня, вместо которой в 1867 г. построили новую, кирпичную, на белокаменном основании, с белокаменными карнизами. Колокол в 190 пудов был установлен на колокольне спустя три десятилетия.

В 1678 г. в селе проживало 117 человек, в 1852 - 246 человек. В XIX в. село Битягово входило в Заборьевскую государственную волость.

Вблизи села Битягово, напротив села, на высоком правом берегу Рожайи, расположен Серафимо-Знаменский женский монастырь (скит), основанный в 1912 г., закрытый в 1924 г., возрожденный в 1999 г.

Деревня Буняково

Деревня Буняково расположена на берегах речки Малой Северки (Гнилуши). В XVI в. село принадлежало воеводе Ивану Юрьевичу Лобанову-Ростовскому. Через неё пролегал торговый путь от Бронниц в Подольск, ставший особенно оживленным с 1729 г., когда в селе Никитском стали проходить ярмарки.

В 1616 г. царь Михаил Романов пожаловал сельцо Буняково Федору Шушерину. По данным писцовой книги 1627-1628 годов, Буняково числилось как деревня Московского уезда, в которой стоял двор помещика с жильцами. По переписи 1678 г. в деревне Буняково числился двор помещика и 3 двора крестьянских, в которых проживало 26 мужчин. В конце XVIII в. в селе Буняково находилось 26 крестьянских дворов с 141 жителями.

Деревянная церковь в честь Покрова Пресвятой Богородицы была построена владелицей села Буняково А.Ф. Медведевой, после чего деревня получила статус села и стало называться «село Покровское, Буняково тож». В начале 1880-х гг. селом владела княгиня Анастасия Ивановна Несвицкая. В 1809 г. она начала строительство каменного храма в честь Покрова Пресвятой Богородицы, освященной в 1817 г.

Храм из белого тесаного камня, выдержанный в стиле классицизма, увенчан ротондой и украшен четырехколонными портиками. Храм имеет три престола: основной - во имя Покрова Пресвятой Богородицы, левый престол во имя святителя Николая Чудотворца, правый во имя Святителя Димитрия Ростовского. В 1935 г. храм был закрыт, в 1991 г. передан православной общине и восстановлен.

Деревня Бурхино (бывшее село Бурхино)

Погост ***Бурхин*** - это последний погост, который сохранился на территории городского округа Домодедово вплоть до XX в. В XVII в. Бурхино называлось Бурохино. В документах 1892 г. о Бурхине писалось так: «погост Бурхинъ Броницкого уезда Московской губернии». Многие годы село Бурхино находилось в Бронницком уезде, а затем в Михневском районе Московской области.

Деревня Вахромеево

В 1627 г. село Богородское именовалось как «пустошь Вахромеева, на речке Сушке», Московского уезда, Замыцкой волости. Позже Вахромеево числилось селом и называлось Богородское-Вахромеево. В 1679 г. в Вахромееве находились «двор помещиков с деловыми людьми и 8 дворов крестьянских». В 1705 г. «Ивану Петровичу Вельяминову выдана благословенная грамота митрополитом Стефаном на построение в сельце Вахромееве церкви во имя Казанские Пресвятыя Богородицы».

Церковь иконы Казанской Божией Матери существовала в селе Богородское-Вахромеево с 1705 г. по 1772 г., когда село Богородское-Вахромеево стало деревней Вахромеево. В конце XIX в. в деревне Вахромеево находилось имение подпоручика А.Н. Огарева, родственника Н.П. Огарева, известного общественного деятеля и писателя, друга А.И. Герцена.

В 1852 г. в Вахромееве проживало 93 человека. В 1911 г. в Вахромееве располагалась усадьба помещика Петрова и насчитывалось 16 крестьянских дворов.

Деревня Данилово (бывшее село Данилово)

Земли сельца Данилово в XVI веке принадлежали сотнику московских стрельцов Степану Климишину. В годы смуты село Данилово было разорено и превратилось в пустошь. Оно стало оживать в конце XVII в., когда перешло в собственность полковника И.Л. Полуэктову, назначенному в 1672 г. по указу царя Алексея Михайловича приказчиком Домодедовской дворцовой волости.

В 1675 г. Полуэктов построил в Данилово деревянный храм в честь Смоленской иконы Божией Матери с колокольной и дома для священнослужителей. В 1755 г. вместо деревянного был возведен однопрестольный каменный храм, в 1759 г. к нему была пристроена каменная колокольня, а в 1800 г. храм был расширен за счет пределов во имя Иоанна Крестителя и Николая Чудотворца. В 1854 г. церковь перестроили.

К 1800 г. в приходе Даниловского храма села числилось 62 двора с 505 жителями. К 1917 г. в приходе церкви оставалось 94 двора с 569 прихожан.

В 1930 г. храм закрыли, его здание использовалось для хозяйственных нужд. В 1999 г. он был передан Русской Православной Церкви и восстановлен.

Село Добрыниха

На южных окраинах Домодедовской земли расположена Добрыниха - вотчина князей и графов Орловых. Графиня М.В. Орлова-Давыдова, фрейлина императрицы Марии Федоровны, в 1883 г. получила в наследство земли Щеглятьевской вотчины и облюбовала Добрыниху для устройства христианской общины.

В 1893 г. она возвела сестринский корпус с домовым храмом в честь привезенной с Афона иконы Божией Матери «Отрада и Утешение». Приняв монашество, она стала настоятельницей монастыря, игуменьей Магдалиной, и в 1899 г. приступила к строительству соборного Успенского храма, проект которого выполнил академик архитектуры С.У. Соловьев по мотивам Успенского Собора Кремля. Строительство храма было закончено в 1904 г.

При монастыре работали благотворительные учреждения: церковно-приходская школа, приют для бедных детей, больница, богадельня. Сестры жили в двухэтажном корпусе с домовым храмом. Монастырский комплекс был обнесен высокой стеной с башнями по углам. Въезд в монастырь с западной стороны венчала арка с мозаичной иконой и звонницей прямоугольной формы с тремя куполами, увенчанными крестами.

В годы революции община выживала благодаря труду в артели «Добрыниха». В 1927 г. на ее базе был создан колхоз «Весна». В 1929 г. монастырь был закрыт. В 1934 г. его зданиях была размещена Московская городская психиатрическая больница.

В 1992 г. храм «Отрада и утешение» и Успенский собор были переданы Русской Православной Церкви.

Село Меткино (ныне мкр. Белые Столбы г. Домодедово)

Село Меткино получило название от речки Метки, притока реки Гнилуши. В начале XVII в. в селе Меткино был храм Космы и Дамиана. В писцовых книгах 1627-1628 гг. сообщается, что храм «есть вотчина» Рождественского девичьего монастыря.

По документам Коллегии экономии, «в 1701 г. в селе Меткине церковь сгорела» и на её месте «была построена деревянная часовня, крытая дранью». Клировые ведомости 1838 г. гласят: «храм бедный, утварь посредственна». В 1840 г. произошло знаменательное событие, повлиявшее на дальнейшую судьбу храма. 9 марта 1840 г. солдатская вдова Авдотья Евдокимова передала в свое родное село Меткино образ Пресвятой Богородицы «Живоносный Источник». С этого времени в Космо-Дамианскую церковь начал стекаться народ на молитву у образа Богородицы, источавшего исцеления.

По жертвования многочисленных богомольцев позволили в 1847 г. построить по проекту архитектора Елецкого новую церковь и колокольню. Кирпичное с белокаменной

отделкой здание объединяет черты позднего классицизма и псевдорусского стиля. В 30 годы XX в. храм был закрыт и разорен, в 1991 году передан православной общине и восстановлен.

В 2007 г. село Меткино вошло в состав г. Домодедово в соответствии с постановлением губернатора Московской области от 3 апреля 2007 г. №36-ПГ «О внесении изменений в постановление губернатора Московской области от 29.01.2007 №10-ПГ «Об учетных данных административно - территориальных и территориальных единиц Московской области».

Деревня Заборье (ныне мкр. Востряково г. Домодедово)

По преданию, на Большой Каширской дороге, в том месте, где расположена деревня Заборье, был небольшой острожок, то есть сторожевая застава, на которой жили служилые люди, охранявшие Москву от набегов врагов с южной окраины Московского государства. Застава располагалась на холме и была сторожевым форпостом Москвы. После смуты начала XVII в. д. Заборье исчезла и превратилась в пустошь. Утратив функцию сторожевой заставы, Заборье, стало возрождаться к концу XVII в.

В XVIII в. Заборье было крупным сельским поселением. В 1852 г. в деревне числилось 66 дворов и 508 жителей; в 1859 г. - 72 двора с 563 жителями, в 1883 г. - 83 двора, в 1900 г. - 96 дворов, в 1930 г. - 118 дворов, в 1940 г. - 118 дворов.

В XIX в. была сформирована Заборьевская государственная волость, находившаяся в ведении Московской Казенной палаты.

В 2007 г. деревня Заборье вошла в состав г. Домодедово в соответствии с постановлением Губернатора Московской области от 03.04.2007 № 36-ПГ «О внесении изменений в постановление губернатора Московской области от 29.01.2007 №10-ПГ «Об учетных данных административно - территориальных и территориальных единиц Московской области».

Село Домодедово

Впервые село Домодедово упомянуто в 1401 г. в духовной грамоте князя Владимира Андреевича Серпуховского. В XVII в. село Домодедово имело статус дворцового и находилось во владении царской фамилии. До 1654 г. село Домодедово являлось вотчиной Никиты Ивановича Романова, двоюродного дяди царя Алексея Михайловича. После смерти Н.И. Романова в 1654 году Домодедово перешло к государю.

До 1646 г. в селе имелись две деревянные церкви: в честь Рождества Христова и во имя Святителя Николая Чудотворца. В 1646 г. в селе числилось 4 двора церковных на церковной земле и 56 дворов крестьянских. В начале XVIII в. в селе, находившемся в собственности князя Александра Даниловича Меншикова, находилась богадельня.

В 1731 г. императрица Анна Иоанновна велела «в селе Домодедово церковь строить»: выдала на расходы 1000 рублей и выслала для перевозки припасов 100 подвод. Белый камень на стройку поставляли крестьяне Старо-Фроловского Яма, Киселихи и Новленской. Всего было потрачено более 5 тыс. руб. Императрица утвердила чертежи иконостаса и макет церкви, но повелела колокольню разобрать и построить более высокую и со шпилем. Новопостроенная церковь Святителя Николая Чудотворца была готова к церковной службе в 1738 г., но храм освятили только в 1746 г.

К середине XVII в. Домодедово было достаточно большим селом, имевшим 56 крестьянских дворов. К началу XVIII в. число крестьянских дворов сократилось до 49. В 1852 г. в селе насчитывалось 93 двора, в них проживало 821 человек: 410 мужчин и 411 женщин. В приходе церкви Святителя Николая Чудотворца в нач. XVIII в. состояли деревни Большое и Малое Брянцево, Ворыпаево, Макарово, Минково, Подзавалье, Услонь, Ушмары и Яковлево. В 1830-е г.г. церковь стала ветшать, и в 1837 г. было получено разрешение на перестройку трапезной и колокольни. В годы Советской власти церковь Николая Чудотворца не закрывалась.

Деревня Заболотье

Заболотье связано с древнейшим погостом в Домодедовской волости Московского уезда - «погостом в Ростовцах», находившемся в двух верстах выше по течению реки Пахры от села Домодедово. На погосте была историческая церковь во имя убиенных благоверных князей Бориса и Глеба, первое упоминание о которой имеется под 1628 г. В дозорных книгах 1680 г. церковь числится в вотчине боярина князя Ю.И. Ромодановского. В 1734 г. издан указ о строении вместо ветхой Борисоглебской церкви, на том же месте, новой, деревянной, которую через год уже освятили. В 1785 г. была построена на средства графини Е.И. Головкиной белокаменная церковь во имя святых князей Бориса и Глеба.

С исчезновением Борисоглебского погоста и закрытием церкви, исчезло село Борисоглебское, а Заболотье стало деревней. Первое упоминание о деревне Заболотье в переписных книгах относится к 1646 г., однако она древнее, так как её развитие шло одновременно с развитием Борисоглебского погоста.

Деревня Заболотье получила название по расположению, так как находилась возле поймы реки Пахры, «за болотом», которое образовывалось при обильных дождях.

В XIX в. деревня Заболотье находилась в Дворцовом ведомстве, в ней в 1852 г. насчитывалось 36 дворов и 331 житель.

Село Ильинское

Село Ильинское - древнейшее из Домодедовских сел, упомянутых в духовной грамоте князя Ивана Даниловича Калиты в 1339 г. Древнее название села Ильинское - Скулнев. Когда в нем была построена первый деревянный храм во имя Ильи Пророка, неизвестно, но после его возведения поселение получило статус села и стало называться Ильинским.

По Коломенским писцовым книгам 1577-1578 г.г. село записано как старая вотчина Алексеевского девичьего монастыря, что в Москве. В годы смуты село подверглось разорению.

В течение XV-XVIII вв. деревянный храм неоднократно перестраивался и поновлялся. Его святынями были две иконы греческого письма - Спасителя и Донской Божией Матери.

Дошедший до нашего времени Ильинский храм с Никольским пределом возведен из белого камня и кирпича на пожертвования прихожан в 1819-1829 гг. Храм бесстолпный, двусветный, с изящной главкой. В 1838 г. началось сооружение колокольни, связанной с храмом притвором.

Начиная с XIX в., на Илию Пророка, храмовый праздник, в селе ежегодно проходили ярмарки. В годы лихолетья в здании храма устраивали склад, общежитие, магазин. Живопись внутри храма выжгли паяльными лампами. В 1992 г. храм был передан православной общине.

Село Кишкино

Село Кишкино расположено на юго-востоке городского округа Домодедово, на берегах реки Речицы - притока реки Северки.

Первое упоминание о селе Кишкино встречается в документах XV в.: «14 октября 1477 г. князь Волоцкий Борис Васильевич благословил сына Федора Кишкиным». С 1723 г. Кишкино принадлежало капитан-поручику Григорию Григорьевичу Скорнякову-Писареву, участнику Полтавской битвы, после него - ведомству государственного имущества.

В 1869 г. в селе Кишкино был 81 двор - 227 мужчин и 269 женщин. На 1 января 1995 г. в Кишкине числились 60 домов и 142 жителя.

Сельский храм во имя преподобного Сергия Радонежского построен в 1911 г. усердием священника Петра Любимого. В середине 1930-х г.г. храм был закрыт. Первая Божественная литургия после 70 лет запустения состоялась в 2002 г.

Село Колычево

Родоначальником бояр Колычевых, в вотчине которых находилось сельцо, названное их именем, был Фёдор Александрович Колычев, живший в конце XIV в. Впервые село Колычево, расположенное на правом берегу реки Пахры, упоминается в 1406 г. в духовной грамоте Великого князя Василия Дмитриевича. В царствование Ивана Грозного Колычево принадлежало боярину Никите Борисовичу Колычеву, убитому под Казанью 20 октября 1552 г. Его наследник, Григорий Иванович Колычѣв, завещал село Московскому Богоявленскому монастырю в Китай-городе.

Село Колычево с деревянным храмом Воскресения Христова было духовным центром деревень, расположенных на берегах реки Пахры. В конце XVIII в. на месте старого храма была построена каменная часовня, а в 1697 г. возведена белокаменная церковь в честь Воскресения Христова.

Около 1711 г. селом владел А.Д. Меншиков. В 1781 г. Екатерина II удостоила Колычѣва «имени, прав и преимуществ города» под названием «Никитск» (в честь Никиты Борисовича Колычѣва) с примезиванием к нему особого уезда. В 1802 г. Никитск исчез из списка русских городов, вновь став селом Колычево. В 1833 г. к храму Воскресения Христова пристроили трапезную о чём гласит надпись на западной стене здания: «Сей храм сооружен во имя Спасителя в 1833 г.». Своды трапезной были расписаны в 1868 г.

В 1856 г. храм был обнесён каменной оградой, не сохранившейся до наших дней. О постройке колокольни в 1871-1873 гг. свидетельствует надпись на её восточном фасаде: «Колокольня сия заложена в 1871 г. 29 августа и окончена постройкой в 1873 г. старанием церковного старосты села Колычева Иваном Пахомовичем Таболовым при священнике Афанасии Николаевиче Малинине».

В 1934 г. церковь была закрыта и разорена. Здание использовалось под склад, магазин, колокольню превратили в водонапорную башню. В 1992 г. храм был возвращен Русской Православной церкви.

Село Константиново (в настоящее время с. Константиново и поселок ГПЗ Константиново)

Старинное «село Константиновское, Рожай тож, на речке Рожае», называлось еще Богородским. По писцовым книгам 1627-1628 гг., в селе Константиново находился храм во имя Смоленской иконы Пресвятой Богородицы «Одигитрии» с приделами во имя Иоанна Предтечи и святителя Николая Чудотворца. Довольно долго село было вотчиной Головиных. В 1650-х гг. его купил князь Ю.И. Ромодановский, по челобитью которого 11 июня 1670 г. выдана благословенная грамота «строить церковь каменну» во имя иконы Пресвятой Богородицы «Одигитрии» с двумя приделами. Смоленская церковь была сложена из кирпича и облицована белым камнем. В 1693 г. государь Петр I гостил два дня в вотчине князя Ф.Ю. Ромодановского.

В XIX в. усадьба Ромодановских принадлежала Татищевым, Похвисневым, Решетовым и Пржевальским. Последним владельцем усадьбы Константиново был Д.Н. Загоскин. Главный дом в «усадьбе над обрывом», по данным А.Н. Гроча, построен в 1826 г. И.Ф. Похвисневым.

Со стороны сада фасад дома украшен колонным портиком, несущим балкон мезонина второго этажа. По дворовой линии протянулась каменная терраса. Мезонин снабжен висячим балконом. В саду, около дома, круглая ротондальная беседка, построенная одновременно с домом в дорическом стиле. Парк усадьбы «Константиново» устроен в традициях английского ландшафтно-паркового искусства. В усадьбе сохранились копаные пруды.

В 1852 г. в селе Константиново проживало 294 человека: 140 мужчин и 154 женщины. Ныне Константиново является административным центром.

Село Кузовлево

Во второй половине XVI в. в селе Кузовлево стоял деревянный храм во имя святых мучеников Космы и Дамиана. Село принадлежало боярину и дворецкому Михаилу Яковлевичу Морозову, казненному царём Иваном Грозным в 1573 г.

В 1612 г. село с церковью отдано в вотчину Г.П. Пестову «за царя Василия московское осадное сидение», но церковь «стояла без пения». О дальнейшей судьбе Космодамианской церкви в этот период можно судить лишь предположительно, поскольку в документах XVII в. Кузовлево именуется «сельцом» селением с господским домом, но без церкви.

Строительство в селе в 1734 г. каменной церкви в честь Рождества Пресвятой Богородицы связано с именем генерала М.Я. Карпова. Местом для строительства храма избрали правый берег реки Речицы, недалеко от господского дома. Крестьянские же дворы находились на другом берегу реки, за мостом. Церковь построена из кирпича и отделана белым камнем. Вместе с храмом построили трехъярусную колокольню, на которой размещалось пять колоколов.

Село Кузьминское

Село Кузьминское - одно из древнейших домодедовских сел - находится в южной части городского округа Домодедово. По писцовым книгам 1627-1628 гг. сельцо Кузьминское, находилось в Коломенском уезде во владении А.С. Чепругова. В 1664 г. Кузьминское стало вотчинным владением С.П. Наумова.

В писцовых книгах 1678 г. Кузьминское названо «вновь населённым сельцом с дворовыми людьми». К этому времени в Кузьминском существовала помещичья усадьба и храм во имя иконы Божией Матери «Знамения».

Существующая в настоящее время каменный Знаменский храм сооружен между 1669 и 1678 гг. Он является образцом московской школы зодчества второй половины XVII в. Храм расположен на взгорке вблизи усадебного пруда, входившего в границы старинного парка XVIII в., обустроенного потомками С.П. Наумова.

В 1852 г. в селе Кузьминское числилось 377 жителей. В исторических границах села имеется старинное кладбище XVII-XIX вв. с сохранившимися надгробиями из белого камня и гранита.

Со второй половины XIX в. в селе Кузьминское существовала земская больница. Известно, что 1 августа 1898 г на юбилей ее главного врача Невского приехал А.П. Чехов.

Деревня Кутузово (бывшее село Кутузово)

Село Кутузово образовалось в XVII в., после слияния Рождественского погоста с селом Кутузово. Название села связано с фамилией предков великого русского полководца М.И. Кутузова.

Христорождественская церковь, истари находившаяся на Рождественском погосте, на речке Малой Северке (Гнилуше), была утрачена в начале 17 столетия. В селе Кутузове в 1627-1628 гг. находилось 5 дворов помещичьих и 10 дворов крестьянских и бобыльских; 1646 г. - 16 дворов помещичьих и 9 дворов крестьянских; в 1704 г. в ней имелись дворы вотчинников, скотный, конюшенный дворы и 28 дворов крестьянских (Писц. Книги 9808, 9809).

Древнее село Кутузово является в настоящее время деревней Кутузово, насчитывающей 53 дома и 259 жителей.

Село Лобаново

Основателем села является один из князей Лобановых-Ростовских, многие из которых занимали высокие государственные должности: были воеводами, стольниками, окольными. С начала XVIII в. Лобаново стало вотчиной князей Долгоруковых с большим деревянным господским домом и обширным садом. От усадьбы князей Долгоруковых сохранился липовый сад на правом берегу р. Северки и каскад прудов.

Одноэтажную каменную церковь во имя иконы Божией Матери «Знамение» построил в 1749 г. князь Сергей Михайлович Долгорукий. К 20 годам XIX в. храм Знамения обветшал, и в 1822 г. было получено разрешение на его перестройку, которая началась с 1830 г.

В сер. XIX в. селом Лобаново принадлежало генералу П.Я. Куприянову. При нём, в 1851 г., храм Знамения была капитально перестроен и обновлен.

Церковь Знамения в селе Лобаново была закрыта в 1935 г. и основательно разрушена: утрачена кровля, кресты на колокольне и на главах церкви, внутреннее убранство.

Деревня Лукино (бывшее село Лукино)

Село Лукино расположено на севере городского округа Домодедово, в бассейне реки Пахры, на её левом берегу, ниже села Кольчѣва. В начале XVII в. поселение упоминалось как деревня Лукино Маковского уезда Терехова стана. В 1719г. в сельце Лукине была построена Спасская деревянная церковь, и оно получило статус села.

В 1678-1709 гг. Лукино относилось к Ратуеву стану. В 1719 г. в письме Ф.Ф. Хрущова в Поместный приказ указана принадлежность Лукина к Терехову стану. В 1892 г село Лукино называлось Лукино-Спасское и относилось к Островской волости Подольского уезда.

До отмены крепостного права селом владел ротмистр Н.И. Головин. В 1859 г. в селе Лукино-Спасское насчитывалось 8 дворов, в них 35 мужчин и 41 женщина. После смерти Н.И. Головина село отошло его вдове, Александре Петровне, которая ходатайствовала перед митрополитом Филаретом об основании в Лукино, на переданных в дар Православной Церкви 212 десятинах земли Крестовоздвиженского Иерусалимского женского монастыря. Благословение было получено, и в 1870 г. был открыт монастырь. В селе Лукино находилась каменная церковь Воздвижения Креста Господня, построенная в 1846 г. С 1870 г. община именуется Крестовоздвиженской.

Село Лямцино

Древнее село Лямцино, расположенное среди широких полей, на древней Броницко-Подольской дороге, более двух столетий было вотчиной мужского Чудова монастыря. Храм во имя Святителя Николая Чудотворца существовал здесь уже в 1534 г. В документах XVII-XVIII вв. село называлось Лямцово. В писцовых книгах 1627-1628 гг. сказано: «Церковь Николая Чудотворца в селе Лямцове древяна клетцки, ветха, стоит без пения, у церкви место попово, место дяково, место пономарево, место просвирницыно». Новый деревянный храм в селе Лямцино построен в 1715 г. В последней четверти XVIII в. село Лямцино перешло в ведомство Коллегии экономии.

Белокаменный храм во имя Святителя Николая Чудотворца был возведен в 1790-1794 гг. До 1856 г. он был однопрестольным, затем был построен тёплый придел во имя преподобного Кирилла Белозерского. В 1877 г. была построена ограда из кирпичных столбов и деревянных решетчатых ограждений.

Храм был закрыт в 1936 г., в 1994 г. передан Домодедовскому благочинию.

Село Михайловское

Село Михайловское, расположенное в южной части городского округа Домодедово, впервые упоминается в книгах Патриаршего приказа за 1627-1628 гг. Тогда оно находилось в Московском уезде Хатунской волости. В переписной книге 1646 г. значится: «Село Михайловское, на речке Раменке, у церкви во дворе поп Иван Андреев, да в селе крестьянских 10 дворов». В 1709 г. в селе насчитывалось 14 крестьянских дворов с 101 жителями; в 1857 - 80 дворов с 828 жителями; в 1871 г. - 87 дворов с 880 жителями

По записям 1722 г., в селе значится деревянный храм Архангела Михаила. 4 июня 1769 г. деревянная церковь сгорела, но церковную утварь, иконы, служебные книги удалось спасти. На место сгоревшей церкви был привезен упраздненный храм Пречистой Богородицы из села Жуково.

В 1775 г. императрица Екатерина II пожаловала дворцовую Хатунская волость графу Алексею Григорьевичу Орлову-Чесменскому. По кончине графа оно принадлежало его дочери Анне Алексеевне, трудами которой в 1816-1822 гг. был построен каменный храм во имя Архангела Михаила с приделами во имя святителя Николая и святых жен-мироносиц, существующий донныне. Здание храма построено в стили ампир. С запада к нему примыкает двухъярусная колокольня с шестью колоколами. Аутентичный центральный иконостас уникален по художественным достоинствам. В советское время богослужения в храме не прекращались.

Село Никитское

Никитское, одно из древнейших сел Домодедовского района, расположено между селом Битягово и деревней Авдотьино. В старину в Никитском сходилась несколько дорог, главной из которых была дорога из Бронниц в Подольск.

Село, получившее название по имевшемуся в нем храму великомученика Никиты, известно по писцовым книгам начала XVII в. В 1710-1728 гг. Никитским владел А.Д. Меншиков. В 1852 г. село Никитское относилось к Дворцовому ведомству, в селе было 63 двора с 477 жителями.

Никитское было крупным торговым центром Домодедовской волости: с 1729 по 1929 в нем проходили большие ежегодные ярмарки.

Деревянная церковь великомученика Никиты сгорела в 1820 г. Новая каменная церковь из местного камня - белого известняка с престолами во имя святителя Николая и Великомученика Никиты была построена в начале 20 годов XIX в. за счет средств прихожан и пожалования царя Александра I. Рядом с храмом находится древнее кладбище. Каменный храм был уничтожен в 1960 г.

Деревня Одинцово (бывшее село Одинцово)

В XVII веке на территории современной деревни Одинцово находился погост Михаила Архангела. По писцовым книгам 1627-1628 гг. в Московском уезде, Замыщкой волости значится: «Погост приходный, на речке Рожаяе, а на погосте церковь Михаила Архангела древяна клетчки, а в церкве образы, и свечи, и книги, и всякое строение приходных людей».

Строитель каменной Архангельской церкви И.Ю. Тургенев в 1627 г. был владельцем села Борева (ныне деревня Тургенево) и предком Ивана Сергеевича Тургенева.

С конца XVIII в. селом Одинцово владел М.П. Нарышкин, который в 1798-1800 гг. снес старую Архангельскую церковь XVII в., построенную И.Ю. Тургеневым, и построил новую церковь Михаила Архангела - кирпичную, отштукатуренную, с белокаменными деталями, с высокой купольной ротондой, в стиле зрелого классицизма. По кончине М.П. Нарышкина селом Одинцово владел его сын М.М. Нарышкин.

Архангельский погост, а впоследствии село Архангельское, в прошлом было вотчиной Андрея Одинец, а позже Одинцовых, поэтому получило название Одинцово. В 1892 г. село значилось как «село Одинцово Подольского уезда».

Проект дворца и дворцовой усадьбы Одинцово-Архангельское в стиле русского модерна создал архитектор Ф.О. Шехтель в 1891 г. по заказу главы торгового дома «Викула Морозов и сыновья». Усадебный комплекс создавался в 1891-1892 гг. на высоком левом берегу реки Рожайки.

В 1917 г. храм подвергся разорению: во дворце Морозовых располагалась больница, дом отдыха, госпиталь. В 1994 г. богослужения возобновились.

В 1930-1961 гг. в селе Одинцово располагалась дирекция совхоза «Одинцово-Вахромеево».

Село Растуново

Село Растуново, расположенное вдоль старой Каширской дороги, ныне слилось с Воскресенским погостом. Село было торговым, по воскресеньям в него съезжались крестьяне со всей округи.

В письменных документах XV-XVII вв. село числилось как «Ростунова слободка», «Ростуново», в документах 1892 г. как - «село Ростуново Подольского уезда». В XIV в. Ростунова слобода принадлежала князю Владимиру Андреевичу Серпуховскому - внуку великого князя Ивана Даниловича Калиты. Князь Серпуховской получил прозвище Храбрый за руководство засадным полком в Куликовском сражении 8 сентября 1380 г. В XV-XVI вв. Ростунова слобода принадлежала потомкам князей Ярослава и брата его Ивана. В XVII в. село Ростуново числилось за разными владельцами.

На Воскресенском погосте, слившемся с селом Растуново, находилась церковь Воскресения Христова, существовавшая до середины XVIII в.

В конце XVIII в. селом Растуново владел А.П. Демидов, при нем 1797-1799 гг. был построен храм во имя Иверской иконы божией Матери. В XIX в. селом владели наследники Демидова, а с 1911 г. - Н.И. Невский. В 1859 г., по данным центрального статистического комитета, Растуново записано как село с 48 дворами и 331 жителями.

Село Успенское (Бобарыкино)

В начале XVIII в. владельцем села Бобарыкино был В.И. Полуэктов, построивший в своем имении деревянный храм во имя Успения Божией Матери, и село стало называться Успенским.

В 1771 г. на месте обветшавшего деревянного храма был построен кирпичный, в стиле позднего барокко, с двумя приделами - во имя святого равноапостольного князя Владимира и святителя Димитрия Ростовского, и с колокольной. В 1845 г. храм возобновили по проекту архитектора П.П. Зыкова: нижние окна были увечены, пристроены боковые крыльца, колокольня повышена на 1 ярус, украшена часами и окружена папертью. Световой барабанчик с куполом увенчал ангел с крестом.

В Советское время храм был закрыт и разорен. В 1994 храм был возвращен Русской Православной Церкви.

Село Шубино

Древнее село Шубино расположено в бассейне реки Малой Северки (Гнилуши). В центре села находится большой, такой же древний, как и село, пруд.

По названию села получила название дорога из Москвы на Коломну - Шубинка, или Большая Шубинская дорога, по которой на Коломну прошла большая часть войска князя Дмитрия Донского на Куликово поле. Во второй половине XVI в. Шубино с ближайшими деревнями находилось во владении князя Ивана Дмитриевича Бельского, погибшего в 1571 г., во время сожжения Москвы ханом Девлет-Гиреем.

Начиная с 1578 г., в течение 200 лет Шубино находилось во владении суздальских архиепископов. В 1785 г. обветшавший деревянный храм во имя Успения Пресвятой Богородицы по благословию митрополита Платона был заменен каменным. Освящение храма состоялось в 1794 г. Каменную колокольню построили через пять лет. В середине XIX в. на колокольне было восемь колоколов. Вокруг храма была возведена каменная ограда.

В конце XVIII в. в приходе храма Успения Пречистой Богородицы состояло 828 мужчин и 821 женщина.

В 1880 году был утвержден проект перестройки храма: свод трапезной был разобран, стены наращены, сделаны угловые столбы и под полом были устроены камеры для духовой печи. Придел во имя Иоанна Богослова перенесли с северной на южную сторону. С северной стороны был построен придел во имя Плакущей Божией Матери со старинной чудотворной иконой Божией Матери «Плакущая».

Успенский храм не закрывался. В 1995 г. в селе Шубино было создано Шубинское подворье Новодевичьего монастыря.

Деревня Щеглятьево (бывшее село Щеглятьево)

Одно из первых упоминаний о Щеглятьево содержится в писцовых книгах 1627-1628 гг., когда оно числилось деревней, состоящей из 2-х домов, «в каждом по одному жителю». В 1694 г. владелец села Алексей Юрьевич Лутохин построил деревянную церковь во имя святителя Иоанна Златоуста, а село стало называться «Златоустовским, Щеглятьево тож».

В 1779-1783 гг. тщанием нового владельца села Сергея Алексеевича Дубенского построили каменный храм с ротондой, в стиле классицизма, сохранившийся до наших дней. Храм освящен во имя Владимирской иконы Божией Матери. В нем устроены приделы в честь Рождества Христова и святителя Иоанна Златоуста. Через несколько лет к трапезной была пристроена колокольня.

Во времена помещика С.А. Дубенского в селе Щеглятьево был господский дом с фруктовым садом и мельницей. В 1780 г. в селе насчитывалось 61 крестьянский двор с 378 жителями. В конце XIX в. Щеглятьево входило в границу мелиховского участка, земским врачом которого был А.П. Чехов.

В 1932 г. Щеглятьевский храм был закрыт, в нем устроили общежитие. В 1998 г. его здание передано Русской Православной церкви.

Село Юсупово

Старинное село Юсупово, известное в XVII-XIX вв. как Исупово, расположено на юге городского округа Домодедово, в верховье реки Опоки (ныне реки Злодейки).

В XVII в. село Юсупово было дворцовым и относилось к Боровской и Перемышльской десятинным Московского уезда.

В 1628 г. стояла «в селе Исупово Димитриевская церковь - деревянная, построенная исстари». В середине XVII в. в селе Юсупово насчитывалось «34 крестьянских двора с 81 жителем мужского полу». В 1754 г. «тщанием прихожан в селе Исупово построена деревянная церковь». По ведомости за 1849 г., церковь в честь Воздвижения Честного и Животворящего Креста Господня была деревянная, крытая железом, с приделом во имя святого великомученика Димитрия Солунского. Одновременно с церковью построили деревянную башенную колокольню. В церкви установили пятиярусный иконостас и выполнили роспись стен.

К середине XVIII в. село Юсупово значительно выросло, в нем насчитывалось 70 дворов с жителями более 700 человек. В приходе церкви села Юсупово в начале XIX века числились деревни Минаево, Луканово, Курганье и Степыгино. Село Юсупово считалось богатым. Его жители занимались не только крестьянским трудом, но и промыслами: извозным (перевозкой товаров в центральной России и Малороссии), овчинным, ткаческим.

Каменный храм в селе Юсупово, расположенный на невысоком холме, вблизи речки Злодейки, построен в 1897-1903 гг. по проекту архитектора К.В. Красильникова. Храм имел три престола: в честь Воздвижения Честного и Животворящего Креста Господня, во имя великомученика Димитрия Солунского и великомученицы Параскевы Пятницы. Приход храма в начале XX в. состоял из 1229 человек.

В 1929 г. храм был закрыт и использовался как склад, колхозные мастерские, а позже для размещения госплемзавода «Заря коммунизма». В 1992 г. передан Русской Православной церкви. Отреставрирован.

Село Ям (Старый Ям, Старофлоровский Ям, Пахра)

Старинное село на пересечении Большой Каширской дороги с рекой Пахрой, возникло на расстоянии одного «ямского гона» от Москвы как место отдыха ямщиков, поэтому в нем было много постоянных дворов и конюшен. В XVII в. село называлось Пахра на Старом Яму или Пахра на реке Пахра.

Большой Каширской тракт начинался от Московского храма Флора и Лавра на Зацепе и оканчивался у храма Флора и Лавра в Кашире. А так как жизнь путешественников и ямщиков зависела от лошадей, то в крупном дворцовом селе с Ямской слободкой, где жили ямщики, храм во имя Флора и Лавра, покровителей домашнего скота, был более чем уместен. Почитание святых мучеников Флора и Лавра началось с победы русских войск на Куликовом поле. Куликовская победа выразилась в создании иконы «Чудо о Флоре и Лавре», на которой Архангел Михаил вручает уздечки по-военному оседланных коней Флору и Лавру.

Храм Флора и Лавра в селе Старый Ям был построен из белого камня. В 1837 г. при храме появилась общинная богадельня. В ограде храма находится древнее кладбище. Храм Флора и Лавра неоднократно перестраивался в XIX в. Нынешний вид храм приобрел в 1940 г., когда была утрачена колокольня.

Село Ям в 1859 г. по статистическим данным значилось как казенное село с 107 дворами и 924 жителя. В начале XIX в. село называлось Старофроловский Ям, после слияния Старофроловского погоста с селом Ям.

В начале XX столетия село Ям было крупным торгово-транспортным центром с двухэтажными зданиями, к которых размещались лавки, трактиры, постоялые и ямщицкие дворы. По обеим сторонам Каширской дороги стояли богатые крестьянские усадьбы с сиреневыми палисадниками.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Согласно перечню объектов культурного наследия федерального значения, опубликованному на сайте Главного управления культурного наследия в городском округе Домодедово Московской области находятся 16 объектов культурного наследия федерального значения (Таблица 2.1).

Согласно перечню объектов культурного наследия регионального значения, опубликованному на сайте Главного управления культурного наследия в городском округе Домодедово Московской области находятся 22 объекта культурного наследия регионального значения (Таблица 2.2).

Согласно перечню выявленных объектов культурного наследия, опубликованному на сайте Главного управления культурного наследия в городском округе Домодедово Московской области расположены 97 выявленных объектов культурного наследия (Таблица 2.3).

Согласно перечню объектов культурного наследия местного значения, опубликованному на сайте Главного управления культурного наследия в городском округе Домодедово Московской области объекты культурного наследия местного (муниципального) значения отсутствуют.

Таблица 2.1 Перечень объектов культурного наследия федерального значения

№ п/п	Наименование ОКН федерального значения	Местонахождение ОКН федерального значения в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану ОКН	Местонахождение ОКН федерального значения в соответствии с данными органов технической инвентаризации
1	2	3	4	5
Московская область				
1.	Церковь Воскресения, 1671 г.	Подольский район, село Битягово	постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 1)	с. Битягово, стр. 58 б
2.	Битяговская курганная группа (около 15 насыпей), XII-XIII вв.н.э.		Указ Президента РФ от 2 0.02.1995 № 176	
3.	Знаменская церковь, 1735 г.	Домодедовский район, с. Долматово	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	с. Долматово
4.	Никольская церковь, 1731-1738 гг., 1837-1841 гг., 1845 г., арх. Шедель Г., арх. Тюрин Е.Д.	Домодедовский район, р.п. Домодедово	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	с. Домодедово, ул. Преснова, д. 22 А
5.	Воскресенская церковь, 1697 г., 2 пол. XVIII в., XIX в.	Домодедовский район, с. Колычево	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	с. Колычево, стр. 1
6.	Церковь Рождества Богородицы, середина XVIII в.	Домодедовский район, с. Кузовлево	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	с. Кузовлево, д. 1
7.	Никольская церковь, 1794 г., XIX в.	Домодедовский район, с. Лямцино	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	с. Лямцино, ул. Центральная, д. 20
8.	Усадьба "Ляхово", кон. XVIII - начало XIX в. 1. - Главный дом; 2. - Флигель; 3. - Конный двор; 4. - Парк с прудами	Домодедовский район, с. Ляхово	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	с. Ляхово
9.	Церковь Михаила Архангела, 1816-1824 гг.	Домодедовский район, с. Михайловское	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	с. Михайловское, стр. 28 А

1	2	3	4	5
10.	Курганная группа "Никитское-Г" (около 10 насыпей), XII-XIII вв. н.э.		Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176	
11.	Усадьба "Одинцово", XVIII-XX вв., 1890-1892 гг., арх. Шехтель Ф.О.	Домодедовский район, с. Одинцово	Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176	с. Одинцово
12.	Церковь Иверской Богоматери, 1797-1799 гг.	Домодедовский район, с. Растуново	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	с. Растуново, ул. Центральная, д. 26 д
13.	Растуновское городище, XII-XIII вв. н.э.		Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176	
14.	Курганная группа (6 насыпей), XII-XIII вв. н.э.		Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176	
15.	Комплекс почтовой станции, 1-я четв. XIX в.	Домодедовский район, с. Старый Ям	Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176	с. Ям, ул. Центральная, д. 7
16.	Старосьяновское городище, VI-VIII вв. н.э., XIII-XV вв. н.э.		Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176	

Таблица 2.2 перечень объектов культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование ОКН регионального значения	Местонахождение ОКН наследия регионального значения в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану ОКН	Местонахождение ОКН регионального значения в соответствии с данными органов технической инвентаризации
1	2	3	4	5
1.	Скит Серафимо-Знаменский, 1912 г.: - церковь иконы Божией Матери «Знамение» и преподобного Серафима Саровского	Домодедовский район, с. Битягово	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита,
	- Келья св. апостола Фомы, 1912 г.;	городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строение 4	Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 10.09.2018 № 32РВ-412	городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строение 4
	- Келья св. апостола Симона, 1912 г.	строение 6		строение 6
	- Келья св. апостола Иуды Иаковлева, 1912 г.;	строение 6		строение 6
	- Келья св. апостола и евангелиста Иоанна, 1912 г.:	строение 6		строение 6
	- Келья св. апостола Иакова Зевдеева, 1912 г.	строение 5		строение 5
	- Келья св. апостола Варфоломея, 1912 г.	строение 8		строение 8
2.	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, 1809 г.	Домодедовский район, с. Буняково	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	с. Буняково, стр. 43

1	2	3	4	5
3.	Усадьба «Введенское»: - главный дом, перв. пол. XIX в.	Домодедовский район, с. Введенское	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	с. Введенское
4.	Церковь Преображения Господня, 1864-1872 гг.	Домодедовский район, с. Вельяминово	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	с. Вельяминово, ул. Набережная, стр. 1а
5.	Церковь Смоленской иконы Божией Матери, 1755 г.	Домодедовский район, с. Данилово	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	д. Данилово, стр. 150
6.	Община «Отрада и утешение» 1. собор Успения Пресвятой Богородицы, 1904 г. 2. богадельня, кон. XIX – нач. XX вв 3. больничный корпус с домовою церковью, кон. XIX в. 4. школа, кон. XIX – нач. XX вв 5-6 корпуса келейные (два), кон. XIX – нач. XX вв. 7. службы, кон. XIX – нач. XX вв. 8. ограда, кон. XIX – нач. XX вв	Домодедовский район, пос. Добрыниха	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	с. Добрыниха, стр. 16
7.	Памятник В.И. Ленину, 1987 г.; скульптор Кербель Л.Е., архитектор Хаджибарунов С.П.; бронза, гранит	г. Домодедово, площадь 30-летия Победы	решение Исполкома Мособлсовета от 25.01.1990 № 49/3	г. Домодедово, мкр. Центральный, пл. 30-летия Победы
8.	Церковь Ильи пророка, 1780-1789 гг.	Домодедовский район, с. Ильинское	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	с. Ильинское, д. 1б
9.	Церковь Сергия Радонежского, 1901-1911 гг.	Домодедовский район, с. Кишкино	постановление Правительства Московской области от 12.01.2007 № 8/51	

1	2	3	4	5
10.	Усадьба Константиновское, XIX в.: 1. главный дом 2. дом для приезжих 3. служебный дом 4. дом управляющего 5. Беседка 6. церковь Михаила Архангела 7. парк	Подольский район, село Константиновское	постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 2)	поселок государственного племенного завода "Константиново", ул. Центральная, д. 1а
11.	Усадьба «Кузьминское» – комплекс земской больницы: 1. церковь иконы Божией Матери «Знамение», 1678 г., XIX в.; 2. парк с прудом, XVII-XIX вв. 3. главный дом больницы, кон. 1880-х гг. 4. флигель больницы западный, кон. 1880-х гг. 5. флигель больницы северный, кон. 1880-х гг.	Домодедовский район, с. Кузьминское	постановление Правительства Московской области от 12.01.2007 № 8/51	с. Кузьминское
12.	Церковь Знамения, XVIII в.	Подольский район, село Лобаново	постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 2)	с. Лобаново, стр. 1
13.	Церковь бессребреников Космы и Дамиана, вт. пол. XIX в.	Домодедовский район, с. Меткино	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	г. Домодедово, мкр. Белые Столбы, ул. Меткино, д. 12
14.	Церковь Воздвижения Животворящего Креста Господня, вт. четв. XIX в.	Домодедовский район, д. Сокольниково	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	д. Сокольниково

1	2	3	4	5
15.	Усадьба «Сонино»: 1. главный дом, нач. XX в. 2. парк с прудами, нач. XX в.	Домодедовский район, д. Сонино, д/о «Зеленая роща»	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	д. Сонино, д/о "Зеленая роща"
16.	Церковь мучеников Флора и Лавра, 1855-1893 гг.	Домодедовский район, с. Старый Ям	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	с. Ям, ул. Школьная, стр. 25
17.	Здание вокзала на станции «Ленинская», 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов	городской округ Домодедово, село Ям, улица Вокзальная, строение 14	Распоряжение Главного управления культурного наследия МО от 20.12.2017 № 45РВ-588	городской округ Домодедово, село Ям, улица Вокзальная, строение 14
18.	Церковь Успения Пресвятой Богородицы, 1771 г.	Домодедовский район, с. Успенское	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	с. Успенское
19.	Церковь Успения, 1794 г.	Люберецкий район, село Шубино	постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 2)	село Шубино
20.	Церковь Владимирской иконы Божией Матери, 1783 г.	Домодедовский район, с. Щеглятьево	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	д. Щеглятьево, стр. 1
21.	Церковь Воздвижения Животворящего Креста Господня, 1893-1903 гг.	Домодедовский район, с. Юсупово	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	с. Юсупово, ул. Вербная, стр. 10а
22.	Церковь Михаила Архангела, XIX в.	Подольский район, село Судаково	постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 2)	дер. Одинцово

Таблица 2.3. Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа Домодедово

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Историко-культурная ценность	Документ о включении в Список выявленных ОКН Московской области
1	2	4	5	6
1.	Селище 1 "Аэропорт "Домодедово", XV-XVII вв.		объект археологического наследия	сведения для постановки под госохрану
2.	Селище "Аэропорт Домодедово" 2", XV-XVIII вв.		объект археологического наследия	Распоряжение Минкультуры МО от 26.11.2015 N 15PB-329 "Об осуществлении государственного учета выявленных объектов культурного наследия"
3.	Селище "Аэропорт"Домодедово 5", XV-XVIII вв.		объект археологического наследия	Распоряжение Минкультуры МО от 26.11.2015 № 15PB-329 "Об осуществлении государственного учета выявленных объектов культурного наследия"
4.	Селище "Аэропорт"Домодедово 6", XV-XVIII вв.		объект археологического наследия	Распоряжение Минкультуры МО от 08.04.2015 № 14PB-80 "Об осуществлении государственного учета выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Московской области"
5.	Курганы "Александровские". Группа N2		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
6.	Селище «Акулинино 1»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 18.04.2007 № 206-р
7.	Храмовый комплекс	пог. Борисоглебский	памятник архитектуры	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
8.	Церковь Бориса и Глеба	пог. Борисоглебский	памятник архитектуры	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
9.	Селище (Селище "Битяговское")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
10.	Селище (Селище "Битяговское")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354

1	2	4	5	6
11.	Курганная группа ("Битяговская")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
12.	Скит Серафимо-Знаменский: - дом священника	с. Битягово	объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
13.	"Селище-4 у с. Битягово"		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 18.03.2004 № 35-Р
14.	Селище "Битягово 6", XII - XIV, XVI - XVIII вв.		объект археологического наследия	распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 05.09. 2018 № 32Рв-401
15.	Селище "Битягово 7", XVII - XVIII вв.		объект археологического наследия	распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 05.09. 2018 № 32Рв-401
16.	Селище «Вахромеево 2», XIV – XV вв.		объект археологического наследия	распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 05.09. 2018 № 32Рв-401
17.	Курганы "Воеводинские"		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
18.	Курганная группа (Курганы "Витовские")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
19.	Селище 1 (Селище "Витовка-1")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
20.	Селище 2 (Селище "Витовка-2")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
21.	Селище 3 (Селище "Витовка-3")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
22.	Курганный могильник "Воеводино"		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 21.11.2007 № 657-р

1	2	4	5	6
23.	Селище "Воеводино"		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 21.11.2007 № 657-р
24.	Селище «Данилово-1»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 23.05.2008 № 354-р
25.	Селище «Данилово-2»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 23.05.2008 № 354-р
26.	Селище «Жеребьятево-2»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 18.04.2007 № 206-р
27.	Курганный могильник "Жеребьятево"		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 21.11.2007 № 657-р
28.	Селище 3 "Жеребьятево"		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 21.11.2007 № 657-р
29.	Селище «Заболотье 2»		объект археологического наследия	Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 26.08.2021 № 34РВ-220
30.	Площадь села Ильинского, 1890-1915 гг.	с. Ильинское	памятник архитектуры	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
31.	Селище "Ильинское"		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
32.	Селище "Ивановское-3"		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 21.04.2005 117-р
33.	Селище "Ивановское-4"		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 21.04.2005 117-р
34.	Селище 2 "Истомиха"		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 02.08.2012 № 208-р
35.	Селище 4 "Истомиха"		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 02.08.2012 № 208-р

1	2	4	5	6
36.	Курганы "Карачаровские"		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
37.	Курганная группа "Колычевская"		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
38.	Селище 1 (Селище "Колычево-1")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
39.	Селище 2 (Селище "Колычево-2")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
40.	Курганная группа ("Константиновская")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
41.	Поселение "Константиново"		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
42.	Селище «Котляково-1»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 18.04.2007 № 206-р
43.	Усадьба Кузьминское - комплекс земской больницы: флигель больницы южный, кон. 1880-х гг.	с. Кузьминское, д. 160	памятник архитектуры	распоряжение Министерства культуры Московской области от 19.02.2014 № 26-р
44.	Селище (Селище "Куприянское")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
45.	Курганы ("Куприянские")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
46.	Усадьба "Ляхово", кон. XVIII - начало XIX в.: скотный двор 1	с. Ляхово	памятник архитектуры	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
47.	Усадьба "Ляхово", кон. XVIII - начало XIX в.: скотный двор 2	с. Ляхово	памятник архитектуры	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
48.	Усадьба "Ляхово", кон. XVIII - начало XIX в.: скотный двор 3	с. Ляхово	памятник архитектуры	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354

1	2	4	5	6
49.	Курганы «Ляховские». Группа N1		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
50.	Селище «Милинское»		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
51.	Селище «Меткино 1», XVI-XVIII вв.		объект археологического наследия	Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 22.04.2022 № 34РВ-166
52.	Курганная группа ("Новлинская")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
53.	Селище (Селище "Новлинское")		объект археологического наследия	Приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
54.	Селище «Новое Съяново-3»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 24.04.2006 № 195
55.	Селище «Новое Съяново-2»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 18.04.2007 №206-р
56.	Селище «Новое Съяново-4 (Пахрино)"		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 18.04.2007 №206-р
57.	Селище «Новлянское», XVIII - XIX, нач. XX в.		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 28.03.2016 №15РВ-118
58.	Курганный могильник «Образцово, XI-XIII вв.»		объект археологического наследия	Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 05.09. 2018 № 32РВ-401
59.	Селище "Образцово 2 (Еремино)"		объект археологического наследия	Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 05.09. 2018 № 32РВ-401
60.	Селище "Образцово 3", XIV - XVIII вв.		объект археологического наследия	Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 05.09. 2018 № 32РВ-401

1	2	4	5	6
61.	Селище "Образцово 4", XII - XVIII вв.		объект археологического наследия	Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 05.09. 2018 № 32Рв-401
62.	Курганы "Острожковские"		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
63.	Растуновские курганы (Курганы "Растуновские")		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
64.	Селище «Редькино 1»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 23.05.2008 №354-р
65.	Селище «Судаково-1»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 21.04.2005 117-р
66.	Селище «Татарское-2»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 18.04.2007 №206-р
67.	Селище «Татарское-4»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 18.04.2007 №206-р
68.	Селище «Татарское 6», XV - XVIII вв.		объект археологического наследия	Постановление Правительства Московской области от 11.11.2010 № 988/52; распоряжение Министерства культуры Московской области от 08.04.2012 № 93-р
69.	Курганный могильник 1 «Тишково»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 21.11.2007 №657-р
70.	Селище «Тупицино 1», XII-XV вв.		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 14.04.2014 № 158-р
71.	Селище (Селище «Тургеневка»)		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
72.	Курганы «Тургеневские»		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354

1	2	4	5	6
73.	Селище «Тургеневское-2»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 21.04.2005 117-р
74.	Селище «Тургеневское-3»		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 21.04.2005 117-р
75.	Курганная группа («Успенская»)		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
76.	Селище «Чулпаново 1», XV - XVII вв.		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 08.12.2014 № 14РВ-168
77.	Селище «Чулпаново 3», XII - XIV вв.		объект археологического наследия	распоряжение ГУКН Московской области от 05.09.2018 32РВ-401
78.	Курганный могильник «Чурилково 1», XII - XIII вв.		объект археологического наследия	распоряжение ГУКН Московской области от 05.09.2018 32РВ-401
79.	Селище "Чурилково 1", р.ж.в., 3-я четв. I тыс.н.э., XIV - XVII вв.		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 14.04.2014 № 158-р
80.	Селище "Чурилково 2", р.ж.в., 3-я четв. I тыс.н.э., XIV - XVII вв		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 08.04.2015 № 14РВ-80
81.	Селище «Шестово 2», XVI-XVIII вв.		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 14.04.2014 № 158-р
82.	Стоянка «Шишкино 1», мезолит, неолит		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 22.12.2014 № 14РВ-178
83.	Ограда и сторожка	с. Шубино	объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
84.	Селище Яковлевское -1, XVI - XVIII вв.		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 02.08.2012 № 208-р
85.	Селище «Ям 1», XIV - XVII вв.		объект археологического наследия	Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 07.10.2016 № 46РВ-195

1	2	4	5	6
86.	Селище "Ям-2", XVII-XX вв.		объект археологического наследия	Сведения для постановки на госохрану
87.	Селище «Ям-4" (Старое Пахрино)		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 18.04.2007 №206-р
88.	Селище "Ям-4"		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 24.04.2006 № 195
89.	Селище "Ям-3"		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 24.04.2006 № 195
90.	Селище "Ям-6"		объект археологического наследия	распоряжение Министерства культуры Московской области от 24.04.2006 № 195
91.	Селище "Ям-7", I в. до н.э.-VII вв.		объект археологического наследия	Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 22.04.2022 № 34РВ-168
92.	Селище «Шебочеево 1», XVI – XVII вв.»		объект археологического наследия	Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 29.06.2021 № 34РВ-133
93.	Селище «Шебочеево 2», XVI – XVII вв.»		объект археологического наследия	Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 29.06.2021 № 34РВ-135
94.	Городище "Борисоглебское"		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354
95.	Городище «Щербинское» («Конопелковское»)		объект археологического наследия	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354

3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО

3.1. Сведения об объектах культурного наследия объекты культурного наследия федерального значения

Церковь Воскресения, 1671 г.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (приложение 1),

Адрес по акту: Московская область, Подольский район, село Битягово;

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, строение 58б.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416890006.

Категория историко-культурного значения: Федерального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0050405:459 (Без координат границ).

Церковь Воскресения, 1671 г. расположена на земельном участке с кадастровым номером: 50:28:0050405:285.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Здание храма, сложенное из кирпича на белокаменном основании, несмотря на переделки, представляет характерный образец московской архитектуры второй половины XIV в. его сложная композиция чрезвычайно живописна благодаря различной высоте и характеру завершения отдельных элементов. Своеобразна структура памятника, образованная двумя смежными, в прошлом изолированными холодным и теплым храмами равной площади. Их бесстолпные одноапсидные четверики объединены общей трапезной, к которой примыкает по оси шатровая в два яруса колокольня. В архитектурном решении колокольни совмещены черты классицизма и псевдорусского стиля. Двусветный холодный храм увенчан глухим пятиглавием, пониженный теплый северный придел - одноглавый.

Своды в церквях - сомкнутые, в трапезной - поздний парусный. От прежнего внешнего убранства остались карнизы с поребриком, ложные кокошники и треугольные впадины на парапетах, аркатура на барабанах. Наличники с треугольным и фигурным очельем утрачены при ремонте 1883 г. в свое время украшением здания служило покрытие глав муравленой черепицей.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Распоряжением Минкультуры Московской области от 14.03.2016 № 15РВ-94¹ утвержден предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Воскресения, 1671 г.». Предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения "Церковь Воскресения, 1671 г." являются:

1. Местоположение и градостроительные характеристики церкви Воскресения XVII-XIX веков, расположенной в Московской области на высоком берегу речки Рожайи и участвующей в формировании панорамы села Битягово городского округа Домодедово.

2. Объемно-пространственная композиция здания церкви XVII-XIX веков, состоящая из двух смежных разновеликих (двухсветного, завершенного пятиглавием, и односветного одноглавого) бесстолпных одноапсидных четвериков, объединенных общей трапезной с примыкающей к ней квадратной в плане двухъярусной колокольной; высотные отметки по венчающим карнизам, основанию барабана; высотные отметки креста и подкрестных яблок.

3. Крыши XVII-XIX веков, их конфигурация и конструкция: четырехскатные над четвериками, над южным - увенчана пятью главами шлемовидной формы, над северным - одной главой; двускатная над трапезной; завершение колокольни восьмигранным шатром со слуховыми окнами, над которым расположен глухой барабанчик с луковичной главкой.

4. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов церкви XVII-XIX веков, в том числе: местоположение, форма и размер дверных и оконных проемов (окна церкви с арочным завершением, окна колокольни: прямоугольные окошки нижнего яруса, с арочным завершением окна шатра и круглые ложные окошки); убранство церкви: широкие плоские лопатки, ложные кокошники с декоративными консолями, треугольные ниши на парапетах, белокаменные полуколонки апсид, карнизы с лентой поребрика, аркатурные пояски барабанов; пояс в нижней части центрального барабана из декоративных элементов килевидного завершения; декор колокольни: сдвоенные угловые пилястры с капителями, высокие арочные ниши, декоративные профилированные пояса ярусов звона, килевидное обрамление арочных проемов яруса звона и слуховых окон.

5. Материал и характер обработки фасадных поверхностей церкви: стены из кирпича, цоколь - белый камень (отделка уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ), элементы декора (кирпич, белый камень).

6. Колористическое решение фасадов (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

7. Пространственно-планировочная структура интерьеров XVII-XIX веков в пределах капитальных стен, опор и перекрытий.

8. Конструкции и материал (белый камень, кирпич) капитальных стен и перекрытий XVII-XIX веков, включая перекрытия сомкнутыми сводами двух бесстолпных одноапсидных четвериков, парусный свод в трапезной, конхи над алтарями; железные связи в четвериках и трапезной; перекрытие колокольни: парусный свод над нижним четвериком.

9. Местоположение и габариты арочных ниш церкви и колокольни XVII-XIX веков.

10. Фрагмент масляной живописи XIX века с изображением Михаила Архангела, сохранившийся на нижнем ярусе колокольни.

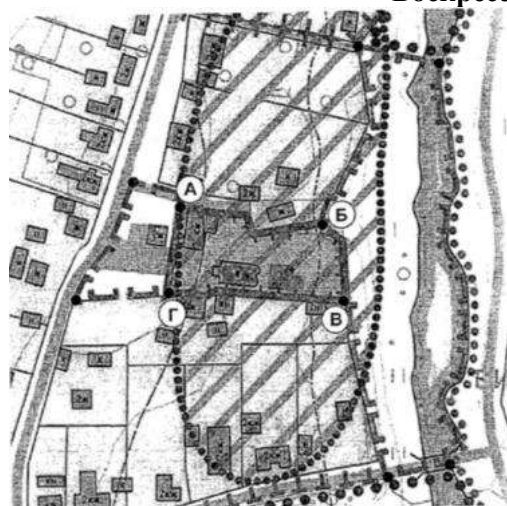
Предмет охраны может быть дополнен при проведении комплексных научных исследований и осуществлении производства реставрационных работ.

¹ Распоряжение Минкультуры Московской области от 14.03.2016 № 15РВ-94 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Церковь Воскресения, 1671 г.».

Территория объекта культурного наследия

Граница и режимы использования территории объекта культурного наследия федерального значения утверждены распоряжением Министерства культуры Московской области № 158-р от 27.04.2009 (ред. от 08.04.2014)².

Графическое изображение границы территории ОКН федерального наследия «Церкви Воскресения, 1671 г.», в селе Битягово



А-Г граница территории объекта культурного наследия федерального значения - церкви Воскресения, 1671 г.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия федерального значения - церкви Воскресения, 1671 г., в селе Битягово зарегистрированы в ЕГРН и отображаются на публичной кадастровой карте Росеестра.

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения - церкви Воскресения, 1671 г., в селе Битягово городского округа Домодедово Московской области

Разрешается по специально разработанным проектам, согласованным в установленном законом порядке с органами охраны объектов культурного наследия:

- проведение работ по ремонту и реставрации церкви Воскресения, 1671 г., на основе научных, историко-архивных, археологических, гидрологических исследований;
- прокладка инженерных коммуникаций, необходимых для сохранения и функционирования церкви Воскресения, 1671 г.;
- проведение работ по благоустройству и озеленению территории;
- проведение работ по благоустройству территории кладбища;
- проведение работ по ремонту здания, не являющегося объектом культурного наследия, без изменения габаритов;
- проведение опережающих земляные работы археологических исследований;
- устройство ограждения территории.

Запрещается:

- любое строительство, не связанное с воссозданием исторических утраченных элементов церкви Воскресения, 1671 г.;
- изменение объемно-пространственной композиции объекта культурного наследия;
- возведение глухих ограждений (железобетонных, деревянных и др.);
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без согласования с органами охраны объектов культурного наследия.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

² Распоряжение Минкультуры Московской области от 27.04.2009 № 158-Р (ред. от 08.04.2014) "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения - церкви Воскресения, 1671 г., в селе Битягово городского округа Домодедово Московской области"

Знаменская церковь, 1735 г.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, село Долматово.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Долматово.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416960006.

Категория историко-культурного значения: Федерального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

В архитектуре миниатюрного каменного храма, построенного в усадьбе Ф.М. Глебова прослеживаются влияние старых московских церковного зодчества и стиля раннего барокко. Бесстолпный одноглавый храм неравногранным восьмигранником от основания связан с пониженными помещениями алтаря и западного притвора. Над притвором поднималась настенная звонница, от которой сохранились основания двух опор. Скупое убранство фасадов исчерпывается белокаменными ленточными наличниками тонкого рисунка, в том числе восьмиугольного окна второго света.

Художественный облик памятника заметно искажен в XIX в. Перестроен алтарь, получивший округлый абрис, расширен ряд проемов, в том числе западный проход в храм, прежде фланкированный окнами. В притворе полулотковый свод заменен парусным, ликвидированы пристенные скамьи. Фасады покрыты цементной штукатуркой. Очевидно, переделан и верх храма. Деревянный венчающий карниз и небольшой рубленый барабан с железной обшивкой по своему характеру позднейшие.

Храм перекрыт глухим сомкнутым сводом с низкой стрелой подъема, укрепленным металлическими воздушными связями. Пространство статично. Стены внутри окрашены маслом, своды побелены. Иконостас и внутреннее убранство новейшие.

Закрытый в 1-й пол. XX в. храм в начале 1990-х передан Русской Православной Церкви и является действующим храмом Московской епархии.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

**Никольская церковь, 1731-1738 гг., 1837-1841 гг., 1845 г. арх. Шедель Г.,
арх. Тюрин Е.Д.**

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 01410416920006.

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, рп Домодедово;

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Домодедово, улица имени В.Д. Преснова, строение 22а.

Категория историко-культурного значения: Федерального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0050106:651 (без описания координат).

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Каменный храм сооружен по заказу дворцового ведомства в 1731-1732 гг. по проекту И.Г. Шеделя. Храм типа «восьмерик на четверике» с двусветным нижним ярусом и пониженным граненым алтарем. Перекрытия сводчатые, в основании восьмерика - ступенчатые тромпы. Традиционная композиция, восходящая к эпохе московского барокко, сочетается в архитектуре памятника с художественными принципами и декорацией позднего североευропейского барокко.

Конструктивно связанные между собой трапезная и колокольня, давшие трещины, были разобраны в 1837 г. и выстроены вновь из кирпича по проекту Е.Д. Тюриня (трапезная - в 1840 г., колокольня - в 1845 г.).

В структуре фасадов, расчлененных карнизами на три яруса, ощутимо влияние ордерной системы. Широкая двухпридельная трапезная соединяет храм с колокольней в пять ярусов, которая служит высотной доминантой сооружения. Просторное двустолпное помещение трапезной, перекрытое системой парусных сводов, контрастирует с устремленным вверх целостным и хорошо освещенным пространством храма. На стенах и сводах - неоднократно поновлявшаяся сюжетная и орнаментальная масляная живопись второй половины XIX в. На стенах и сводах - неоднократно поновлявшаяся сюжетная и орнаментальная масляная живопись второй половины XIX в. В нижних окнах храма - современные ему кубчатые решетки и металлические ставни с фигурными петлями.

Территория объекта культурного наследия

Граница и режимы использования территории объекта культурного наследия федерального значения утверждены распоряжением ГУКН МО от 28.02.2020 № 35РВ-71³.

Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия



Режим использования территории объекта культурного наследия

Режимом использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Никольская церковь, 1731-1738 гг., 1837-1841 гг., 1845 г., арх. Г. Шедель, арх. Е.Д. Тюрин", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Домодедово (далее - Объект), **разрешается по специально разработанным проектам**, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

проведение работ по сохранению Объекта;

проведение работ по выявлению и восстановлению утраченных построек Объекта на основе предварительных историко-культурных исследований;

проведение работ по сохранению исторической планировки территории Объекта;

проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и озеленения территории Объекта;

проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по всем старовозрастным насаждениям на основе предварительных дендрологических исследований;

прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования комплекса Объекта, с последующей рекультивацией нарушенных участков;

ремонт и реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;

проведение работ по оборудованию территории Объекта элементами освещения, необходимыми для его функционирования;

обеспечение мер пожарной безопасности;

раскрытие и сохранение исторических отметок уровня земли;

восстановление исторического функционального назначения Объекта, определяющего историко-культурное своеобразие территории;

ремонт зданий, не являющихся объектами культурного наследия, без изменения их объемно-пространственных характеристик;

установка информационных знаков и указателей.

Запрещается:

любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных исторических построек Объекта, за исключением временных построек, необходимых для проведения

³ Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 28.02.2020 № 35РВ-71 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Никольская церковь, 1731-1738 гг., 1837-1841 гг., 1845 г., арх. Г. Шедель, арх. Е.Д. Тюрин", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Домодедово».

реставрационных работ;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;

изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Объекта;

размещение любых рекламных конструкций на территории Объекта;

установка на фасадах, крышах Объекта средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;

движение транспорта по территории Объекта, за исключением специального;

прокладка дорог и устройство автостоянок;

прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Воскресенская церковь, 1697 г., 2-я пол. XVIII в., XIX в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416880006.

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, село Колычево;

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Колычево, строение 1.

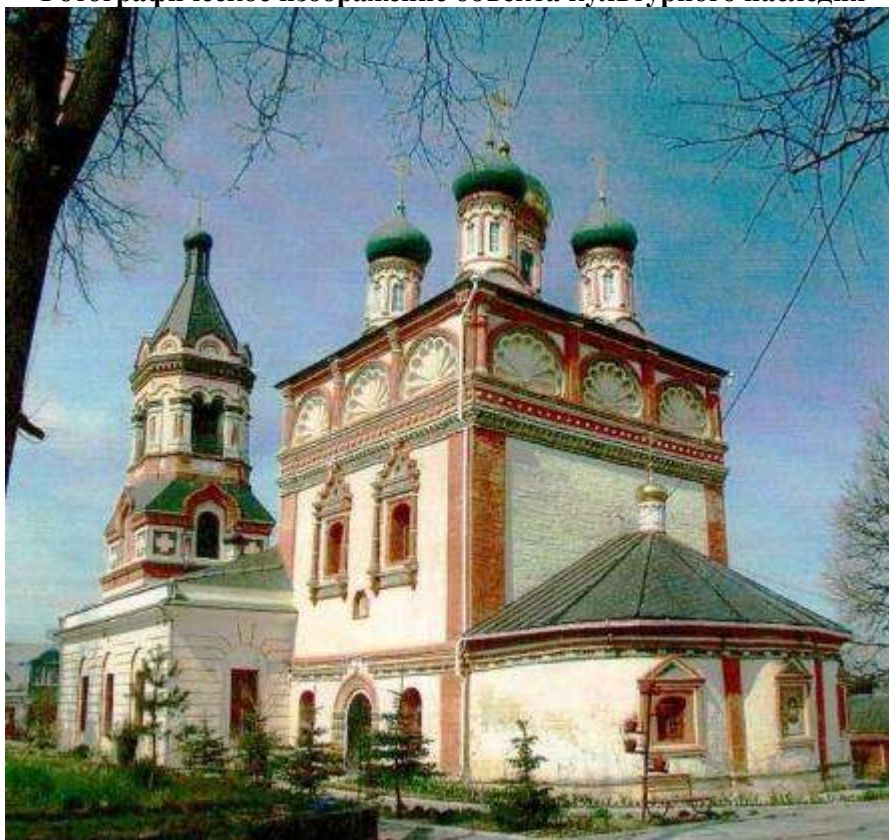
Категория историко-культурного значения: Федерального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0070301:388 (без координат границ).

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Воскресенская церковь стоит в центре села Колычево, на высоком берегу реки Пахры, вблизи шоссе, ведущего в аэропорт «Домодедово» и является высотной доминантой окружающей застройки.

Сложенный из белого камня храм строился на средства прихожан. Верхний пояс стен (от карниза алтаря и выше) перестроен с сохранением исходного материала в конце XVIII в. в том же материале, храмовый свод, сложен из кирпича. Перестроенные фасады были украшены оригинальным декором в стиле позднего московского барокко. В 1833 г. трапезная была перестроена и расширена. В 1871-1873 гг. древняя колокольня была заменена новой колокольней в псевдорусском стиле, сооруженной по проекту В.Ф. Сикорского. Позднейшие части здания кирпичные с наружной белокаменной облицовкой.

Художественный центр осевой композиции, бесстолпный двусветный четверик храма с пониженным округлым алтарем увенчан компактным пятиглавием, поставленным на сомкнутом своде. Центральный барабан световой, малые – глухие. Нарядное убранство, стилизующее приемы конца XVII в., сосредоточено в верхней части здания. Двухпридельная трапезная украшена очень сдержанно. Крытый переход связывает ее с трехъярусной колокольней под небольшим каркасным деревянным шатром. Архитектура колокольни эклектична и перегружена декоративными элементами.

Трапезная обширная, низкая, с пристенными пилонами и системой коробовых сводов. В стенах расположены голосники. В окнах второго света, в том числе восьмигранного западного, – кубчатые решетки и подставы от наружных ставней. Целостному восприятию храмового комплекса со стороны реки мешает построенное на территории церкви большое здание жилого и хозяйственного назначения, а также глухой деревянный забор вдоль западной и северной границ хамовой территории.

Территория объекта культурного наследия

Граница и режимы использования территории объекта культурного наследия федерального значения утверждены распоряжением ГУКН МО от 26.04.2021 № 34РВ-81⁴.

Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия село КОЛЫЧЕВО



Режим использования территории объекта культурного наследия

Режимом использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Воскресенская церковь, 1697 г., 2 половина XVIII в., XIX в.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Колычево, строение 1 (далее - Объект), **разрешается** по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- проведение работ по сохранению Объекта;
- проведение работ по выявлению и восстановлению утраченных построек Объекта на основе предварительных историко-культурных исследований;
- проведение работ по сохранению исторической планировки территории Объекта;
- проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и озеленения территории Объекта;
- проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по всем старовозрастным насаждениям, на основе предварительных дендрологических

⁴ Распоряжение ГУКН МО от 26.04.2021 № 34РВ-81 "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Воскресенская церковь, 1697 г., 2 половина XVIII в., XIX в.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Колычево, строение 1".

исследований;

прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;

ремонт и реконструкция существующих инженерных коммуникаций;

проведение работ по оборудованию территории Объекта элементами освещения, необходимыми для его функционирования;

обеспечение мер пожарной безопасности;

раскрытие и сохранение исторических отметок уровня земли;

восстановление исторического функционального назначения Объекта, определяющего историко-культурное своеобразие территории;

ремонт зданий, не являющихся объектами культурного наследия, без изменения их объемно-пространственных характеристик;

установка информационных знаков и указателей.

Запрещается:

любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных исторических построек Объекта, за исключением временных построек, необходимых для проведения реставрационных работ;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;

изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Объекта;

размещение любых рекламных конструкций на территории Объекта;

установка на фасадах, крышах Объекта средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;

установка вышек и антенн сотовой связи;

движение транспорта по территории Объекта, за исключением специального;

прокладка дорог и устройство автостоянок;

прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтнореставрационных работ;

динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки;

проведение всех видов земляных работ без археологической разведки.

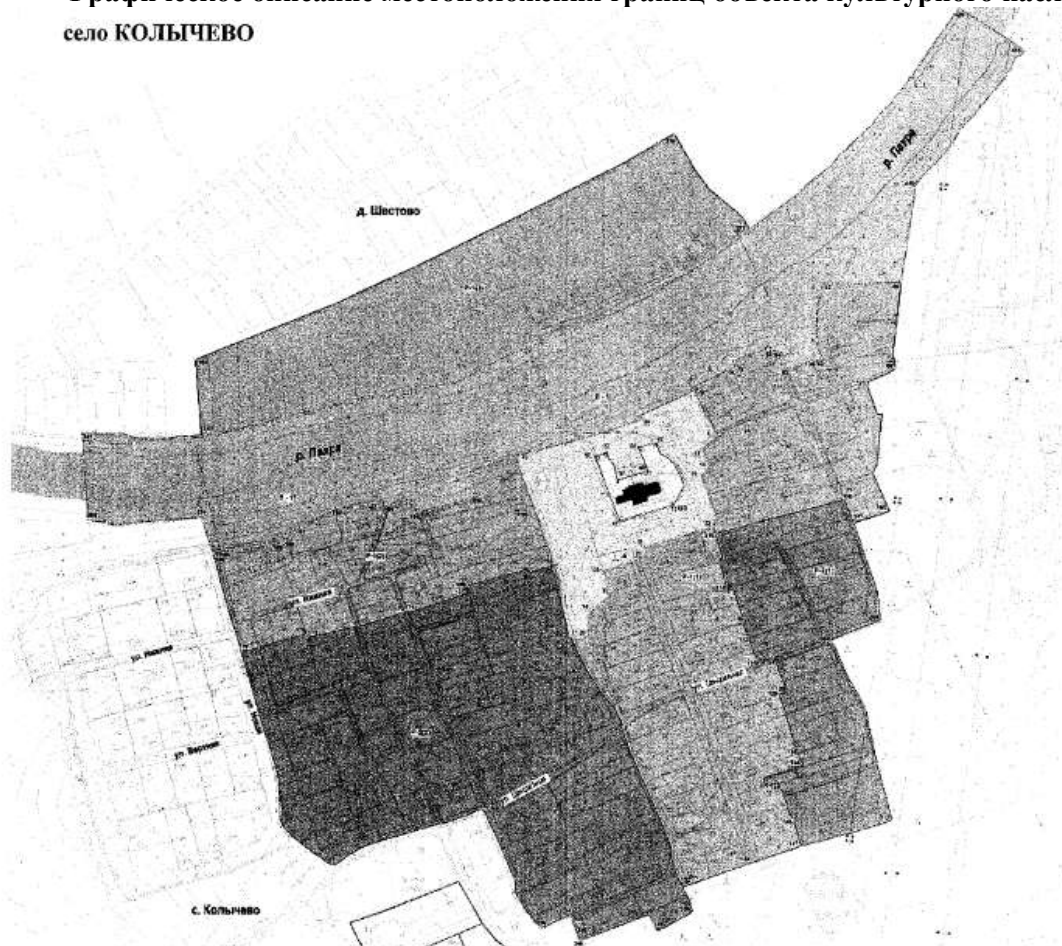
Зоны охран объекта культурного наследия

Постановлением Правительства Московской области от 10.11.2021 № 1130/37⁵ установлены зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения "Воскресенская церковь, 1697 г., 2 половина XVIII в., XIX в.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Колычево, строение 1, и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон".

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения "Воскресенская церковь, 1697 г., 2 половина XVIII в., XIX в." (далее - Объект) в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются следующие зоны охраны: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

⁵ Постановление Правительства Московской области от 10.11.2021 № 1130/37 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Воскресенская церковь, 1697 г., 2 половина XVIII в., XIX в.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Колычево, строение 1, и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон».

**Графическое описание местоположения границ объекта культурного наследия
село КОЛЫЧЕВО**



<p>Условные обозначения:</p> <p>Границы:</p> <ul style="list-style-type: none"> — границы территории Объекта — земельные участки, поставленные на кадастровый учет (категория земель: Земли населенных пунктов) • буквенное обозначение характерных поворотных точек границы территории Объекта • цифровое обозначение характерных поворотных точек границы охранной зоны Объекта • цифровое обозначение характерных поворотных точек границы зон охраны Объекта 	<p>Территории зон с особыми условиями использования:</p> <ul style="list-style-type: none"> Объекта охранных зон Объекта <p>Территории зон регулирования застройки с режимом использования:</p> <ul style="list-style-type: none"> Р-1 Р-2 территории зоны охраняемого природного ландшафта Объекта <p>Объекты:</p> <ul style="list-style-type: none"> Объект
--	--

Охранная зона объекта культурного наследия

Особым режимом использования земель и земельных участков в границах охранной зоны Объекта:

1) разрешается:

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды Объекта (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и/или характеристик историко-градостроительной среды), в соответствии с параметрами, определяемыми на основе историко-культурных исследований и выводов визуально-ландшафтного анализа;

благоустройство и озеленение территории, проведение работ по инженерной подготовке территории;

установка малых архитектурных форм, осветительного оборудования;

проведение работ по сохранению и восстановлению исторической планировочной структуры, составляющей историческое окружение Объекта и влияющих на его восприятие;

ремонт, реконструкция, объектов улично-дорожной сети с учетом мероприятий, предусмотренных Схемой территориального планирования транспортного обслуживания

Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 "Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области" (далее - Схема территориального планирования), и документами территориального планирования муниципальных образований Московской области; на основе проектной документации, включающей раздел по обеспечению сохранности Объекта;

ведение опережающих археологических исследований;

проведение работ по обеспечению визуального восприятия Объекта - кронирование деревьев, вырубка малоценной растительности;

проведение лечебно-оздоровительных работ по больным и ослабленным старовозрастным деревьям (на основании дендрологических, экологических и иных исследований);

ремонт существующих памятных знаков;

ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций;

ремонт, реконструкция существующих объектов капитального строительства без увеличения их объемно-пространственных характеристик;

2) запрещается:

возведение объектов капитального строительства за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды Объекта (восстановление, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

изменение исторически сложившейся планировочной структуры;

прокладка надземных и наземных инженерных коммуникаций;

вырубка ценных старовозрастных деревьев;

уничтожение существующих памятных знаков;

размещение рекламных конструкций и вывесок, автостоянок для постоянного хранения автомобилей.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта состоит из 5 участков - Р-1(1), Р-1(2), Р-1(3), Р-2(1) и Р-2(2):

Особым режимом использования земель и земельных участков в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта:

1) для участков Р-1(1), Р-1(2) и Р-1(3) **разрешается:**

капитальный ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений;

возведение объектов капитального строительства жилого, общественного назначения, хозяйственных построек;

ремонт, реконструкция, новое строительство объектов улично-дорожной сети, с учетом мероприятий, предусмотренных Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 N 230/8 "Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области" (далее - Схема территориального планирования), и документами территориального планирования муниципальных образований Московской области, с учетом раздела проектной документации по обеспечению сохранности Объекта;

капитальный ремонт и реконструкция существующих и прокладка новых подземных инженерных коммуникаций, строительство, реконструкция и ремонт объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования существующих и планируемых объектов капитального строительства;

проведение работ по благоустройству и озеленения участков, предоставленных под застройку и территории общего пользования;

огораживание участков жилого и общественного назначения;

2) для участков Р-2(1) и Р-2(2) разрешается:

капитальный ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений;
возведение объектов капитального строительства жилого назначения;
возведение объектов капитального строительства общественно-делового назначения;
ремонт, реконструкция, новое строительство объектов улично-дорожной сети, с учетом мероприятий, предусмотренных Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 N 230/8 "Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области" (далее - Схема территориального планирования), и документами территориального планирования муниципальных образований Московской области, не нарушающих предмет охраны исторического поселения;

капитальный ремонт и реконструкция существующих и прокладка новых подземных инженерных коммуникаций, строительство объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования существующих и планируемых объектов капитального строительства;

ремонт, реконструкция ЛЭП;

сохранение природного характера рельефа;

проведение земляных работ под надзором археологов;

формирование "кулисных" насаждений в целях нейтрализации диссонансного воздействия застройки;

проведение работ по благоустройству и озеленению территории;

3) для участков Р-1(1), Р-1(2) и Р-1(3) запрещается:

изменение вида разрешенного использования земель под строительство объектов промышленного и коммунально-складского назначения, объектов транспорта, многоэтажных жилых домов;

установка сплошных заборов, ограждений из бетона, кирпича и металла;

размещение крупногабаритных рекламных конструкций (на фасадах, крышах зданий и отдельно стоящих);

прокладка новых надземных коммуникаций, кроме линий освещения;

строительство вышек сотовой связи в зоне основных секторов обзора Объекта;

изменение границ земельных участков вдоль исторически сложившейся планировочной структуры, нарушающих единую линию ограждений участков;

хозяйственная деятельность, вызывающая загрязнение почв, поверхностных стоков и грунтовых вод, нарушение сложившихся характерных гидрологических условий (изменение уровня грунтовых вод);

устройство свалок и организация необорудованных мест для сбора мусора, размещение площадок с мусорными контейнерами в зонах основных видовых раскрытий на территорию Объекта;

4) для участков Р-2(1) и Р-2(2) запрещается:

изменение вида разрешенного использования земель под строительство объектов промышленного и коммунально-складского назначения, объектов транспорта;

размещение крупногабаритных рекламных конструкций (на фасадах, крышах зданий и отдельно стоящих);

прокладка надземных и наземных коммуникаций;

строительство вышек сотовой связи в зоне основных секторов обзора Объекта;

хозяйственная деятельность, приводящая к загрязнению окружающей среды;

изменение рельефа.

Зона охраняемого природного ландшафта Объекта

Территория зоны охраняемого ландшафта Объекта состоит из 1 участка - Л-1:

Особым режимом использования земель в границах зоны охраняемого природного ландшафта Объекта:

1) разрешается:

проведение работ по расчистке русла реки Пахра и ее берегов, укреплению береговых склонов;

прокладка инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования существующих объектов с последующей рекультивацией территории;

ограниченное преобразование рельефа (срезка, подсыпка не более 1 м) за исключением работ необходимых для строительства линейных объектов;

проведение оздоровительных работ по выявленным особо ценным старовозрастным деревьям на основе подеревной съемки;

реконструктивные рубки и рубки формирования, санитарные рубки насаждений на основе дендрологического обследования территории;

благоустройство и озеленение территории по специально разработанным проектам, с учетом основных секторов обзора, точек панорамного восприятия Объекта;

создание рекреационных зон с устройством площадок отдыха, пешеходных и велосипедных дорожек;

проведение работ по поддержанию экологических условий территории;

размещение малых форм - беседок, навесов, павильонов, скамеек, детских городков;

проведение работ по обеспечению пожарной безопасности территории;

строительство, эксплуатация и ремонт линейных объектов регионального значения, с учетом мероприятий, предусмотренных Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 N 230/8 "Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области" (далее - Схема территориального планирования), и документами территориального планирования муниципальных образований Московской области, с учетом раздела проектной документации по обеспечению сохранности Объекта;

строительство, эксплуатация и ремонт мостов и путепроводов в естественных (не ярких) цветах;

2) запрещается:

отвод земельных участков под размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов;

хозяйственная деятельность, которая может привести к изменению облика исторического ландшафта, загрязнению воздушного и водного бассейнов, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

для земельных участков, не выделенных под строительство линейных объектов, самовольная вырубка и посадка деревьев, распашка склонов реки, нарушение почвенного покрова;

разработка карьеров;

нарушение исторически ценного соотношения открытых и закрытых ландшафтных пространств;

уничтожение берегозащитной растительности, изменение русла реки;

прокладка новых трасс наземных и надземных инженерных сетей, нарушающих ландшафтно-видовые раскрытия на объект культурного наследия;

размещение рекламных конструкций, вывесок;

возведение глухих ограждений (железобетонных, металлических и др.);

организация свалок мусора;

разведение костров.

Требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны ОКН

I. Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны Объекта предусматривают:

использование современной системы ландшафтного освещения соответствующей облику Объекта;

высотные параметры беседок, малых архитектурных форм с учетом основных секторов обзора Объекта - до 3 м;

применение традиционных материалов (дерево, камень, кирпич, оштукатуренный кирпич) для отделки фасадов существующих зданий и объектов благоустройства, включая малые архитектурные формы;

компенсационную посадку новых деревьев и кустарников традиционных пород;

установку "светопрозрачных" ограждений (деревянных, металлических - кованых, литых, сварных) с высотными параметрами до 1,8 м;

цветовое решение фасадов и крыш - нейтральной цветовой гаммы и фактуры.

II. Требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта **предусматривают:**

1) для участков Р-1(1), Р-1(2) и Р-1(3):

использование отделочных материалов нейтрального характера (по фактуре, цветовому решению) при отделке фасадов и крыш объектов капитального строительства и временных построек;

форму кровли жилых зданий - скатную различной конфигурации с уклоном 20-40 градусов, зданий общественного назначения и хозяйственных построек допустима - плоская;

огораживание участков - "светопрозрачные" ограждения высотой до 1,8 м;

2) для участков Р-1(1) и Р-1(2):

высотные параметры объектов капитального строительства - 10 м до верха крыши, включая все конструктивные и декоративные элементы;

протяженность фасадов зданий вдоль улиц - не более 15 м;

процент озеленения для участков индивидуальной жилой застройки - не менее 70%, для общественно-деловой и торговой застройки - не менее 30%;

3) для участка Р-1(3):

высотные параметры объектов капитального строительства - 12 м, до верха крыши, включая все конструктивные и декоративные элементы;

протяженность фасадов зданий жилого назначения вдоль улиц - не более 15 м;

зданий общественно-делового назначения - не более 25 м;

процент озеленения участков - не менее 60%;

4) для участков Р-2(1) и Р-2(2):

использование традиционных материалов нейтрального характера (по фактуре, цветовому решению) при отделке фасадов и крыш существующих и вновь возводимых объектов;

высотные параметры объектов капитального строительства - 12 м, до верха крыши, включая все конструктивные и декоративные элементы;

протяженность фасадов зданий жилого назначения вдоль улиц - не более 15 м;

зданий общественно-делового назначения - не более 25 м;

процент озеленения участков - не менее 60%;

устройство уличных ограждений высотой до 2 м от естественной отметки рельефа.

III. Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта не устанавливаются.

Церковь Рождества Богородицы, середина XVIII в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416940006.

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, село Кузовлево;

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Кузовлево, строение 1.

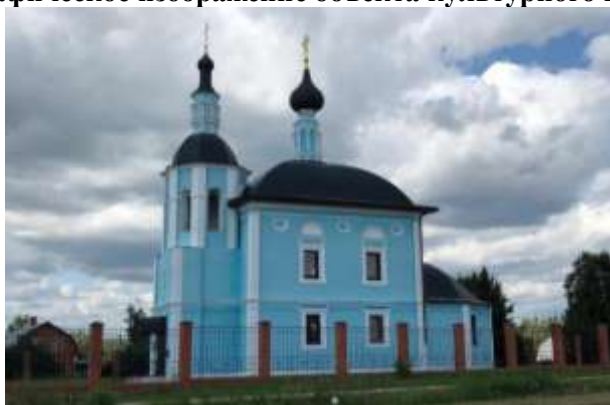
Категория историко-культурного значения: Федерального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0090403:218.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Церковь расположена на невысоком холме и является ландшафтной доминантой и архитектурной доминантой объемно-пространственной композиции села. Церковь Рождества Богородицы построена в 1734 г. из кирпича. Декоративное убранство выполнено из тёсаного белого камня. Тип и основные конструкции здания восходят к допетровскому зодчеству. Регулярная структура фасадов и своеобразная художественная их обработка с мотивами московского и петровского барокко близки изначальной архитектуре московской церкви Рождества Иоанна Предтечи на Варварке.

Бесстолпный двусветный четверик одноглавого храма с пониженным граненым алтарем перекрыт глухим сомкнутым сводом. На западную стену с внутренней лестницей частично опирается небольшая, в три яруса колокольня. Композиция, исходящая из трехчастной схемы приходской церкви, упрощена отсутствием трапезной. Фасады храма украшены нарядными каменными наличниками с сандриками на кронштейнах и резными раковинами в тимпанах верхних окон. В систему декора включены восьмигранные ниши, помещенные под трехчастным карнизом измельченного профиля. В окнах – кованые крестчатые решетки с «репьями». Из боковых порталов имеется один северный с клинчатой перемычкой по доске и старой железной дверью. Над порталом – красивый ломаный сандрик с киотом в тимпане. Колокольня отмечена грубоватой простотой форм. Восьмерик звона завершен горизонтальным карнизом и покрыт посводной кровлей из каменной лещади. Барабаны глав церкви и колокольни обработаны волютами, ажурные кресты близки по рисунку концу XVII в.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Никольская церковь, 1794 г., XIX в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416930006.

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, село Лямцино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Лямцино, ул. Центральная, д. 20).

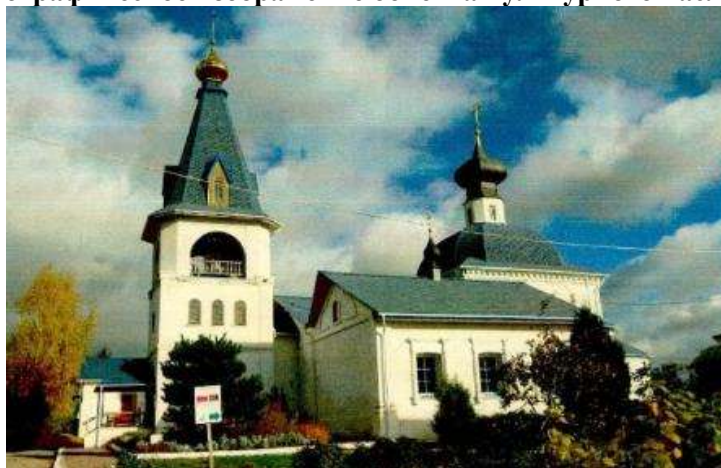
Категория историко-культурного значения: Федерального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0080102:1200.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Храм является ландшафтной доминантой и архитектурными доминантами местности и объемно-пространственной композиции села.

Белокаменный храм во имя святителя Николая Мирликийского сооружен вместо деревянного на средства прихожан между 1790 и 1794 гг. Отдельно стоявшая колокольня, строившаяся одновременно с храмом, утрачена. В 1856 г. к трапезной был пристроен южный придел из кирпича. Архитектурные решения восходят к архаизирующему направлению в культовом зодчестве XVIII в. Его традиционная общая композиция в виде двусветного бесстолпного одноглавого четверика с одной апсидой и маленькой трапезной, так же как простейшие своды, восходят к прототипам XVII в.

В декоре использованы мотивы различных художественных направлений. Из элементов убранства наиболее активны оконные наличники, стилизующие приёмы московского барокко. Украшающие верхние окна храма, трапезной и придела, они сохраняют схему оригиналов, но в целом огрублены, профилировка упрощена, капители полуколонн оставлены в массах. Наличники хорошо читаются на гладком поле неоштукатуренных стен, ограниченных угловыми лопатками. В световых проёмах – кубчатые и крестчатые решётки.

В интерьере господствует пространство храма, перекрытое высоким сомкнутым сводом.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Усадьба «Ляхово», кон. XVIII - начало XIX в.:
Главный дом; Флигель; Конный двор; Парк с прудами

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, село Ляхово;

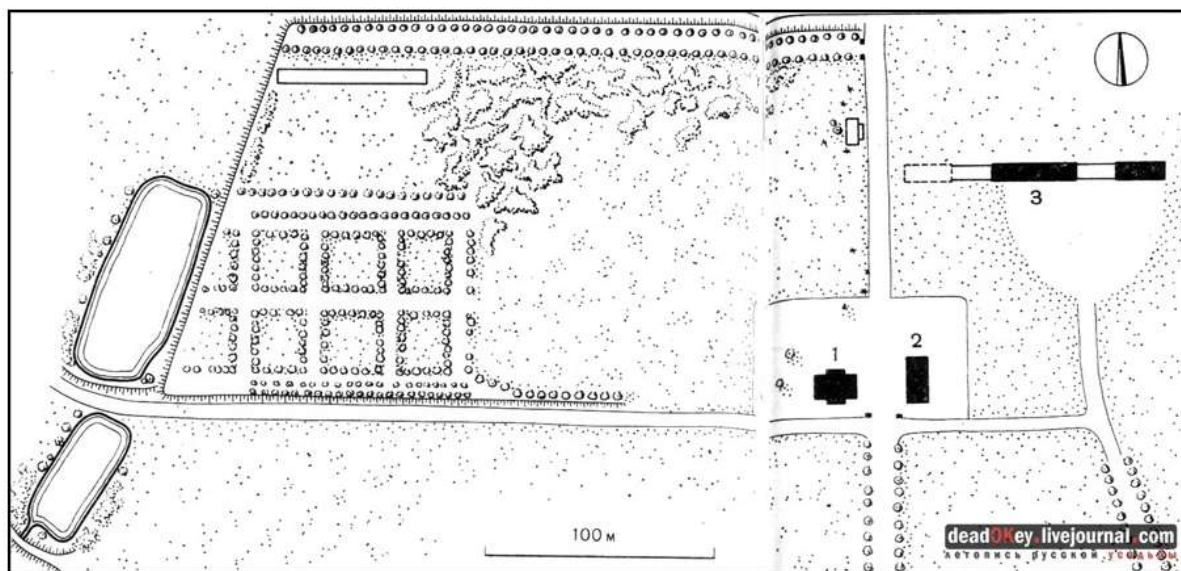
Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Ляхово;

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501420859790006.

Вид объекта: ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Ляхово», кон. XVIII - начало XIX в.: 1. Главный дом; 2. Флигель; 3. Конный двор; 4. Парк с прудами» (Московская область, городской округ Домодедово, село Ляхово)



План усадьбы Ляхово.
1 - дом, 2 - флигель, 3 - конюшни.

Описание объекта культурного наследия

Усадьба Ляхово, образец среднепоместной подмосковной усадьбы, устроена ее владельцем Васильчиковым в начале XIX в. Небольшой усадебный комплекс стиля зрелого классицизма моложе регулярного липового парка с каскадом прудов, планировка которого тяготеет к более ранней эпохе. Планировка усадьбы основана на четком выделении функциональных зон. Жилой комплекс, состоящий из дома с флигелем, был ориентирован на

пролегающий мимо сельский тракт. Взаимное расположение зданий и отсутствие курдонера соответствуют новым принципам городской застройки начала 19 в., согласно которым дома стали выноситься на красную линию улицы.

В середине XIX в. усадьба принадлежала А.Д. Заливской, в 1890 г – Н.А. Агапову, с 1894 г – А.А. Варгину, который выстроил второй дом и флигель, обстроил новые аллеи и пограничные посадки. Старый парк с прудами на окраине сохранился до 1970-х гг.

От усадьбы Ляхово до настоящего времени в полуразрушенном состоянии сохранились главный дом и флигель, а также заброшенный парк с прудами. Конный двор при натурном обследовании не обнаружен. Состояние построек усадьбы неудовлетворительное.

Главный дом

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, село Ляхово;

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Ляхово;

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410859790036.

Элемент ансамбля: «Усадьба Ляхово», конец XVIII – начало XIX в.

Вид объекта: памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Ляхово», кон. XVIII - начало XIX в.: 1. Главный дом»



Современный вид ОКН.



до 1875 г. Фото из архива ГАМО. Главный дом усадьбы Ляхово.

Описание объекта культурного наследия

Небольшой одноэтажный *главный дом с мезонином* в классическом стиле сложен из кирпича и отштукатурен, детали белокаменные. Внешняя и внутренняя структура дома характерны для зданий постройки 1800-х гг. Центральная часть обращённого во двор фасада акцентирована портиком тосканского ордера, поддерживающим балкон лоджии мезонина. Аналогичный портик на главном фасаде разобран. В архитектуре дома широко использован мотив трехчастного палладианского окна, медальоны заполнены декоративной лепниной. Глухие торцы здания оживлены нишами ложных проемов. Внутренняя планировка, симметричная относительно поперечной оси дома, включает парадную анфиладу из трех комнат с двупольными филенчатыми дверями. Полы дощатые. Сохранились тянутые карнизы. Угловые кафельные печи разобраны.

Флигель

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, село Ляхово;

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Ляхово;

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410859790016.

Элемент ансамбля: «Усадьба Ляхово», конец XVIII – начало XIX в.

Категория историко-культурного значения: Федерального значения.

Вид объекта: памятник.

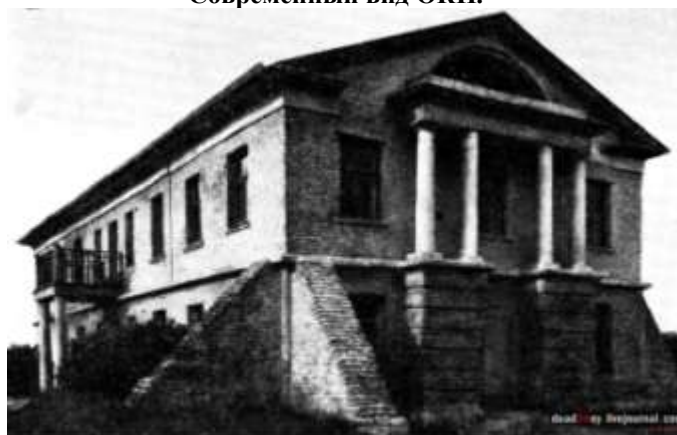
Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0000000:51700.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Ляхово», кон. XVIII - начало XIX в.: 2. Флигель» (Московская область, городской округ Домодедово, село Ляхово)



Современный вид ОКН.



до 1925 г. Фото из книги Паша. Флигель усадьбы Ляхово.

Описание объекта культурного наследия

Кирпичный двухэтажный жилой флигель на усадебном дворе выстроен одновременно с домом, с которым связан стилистически и функционально. Его архитектурные формы превосходят приема ампира. Здание основано на двух взаимно перпендикулярных осях, из которых поперечная намечает симметричную планировку с центральными сенями и связь с пространством двора. Продольная ось определяет структуру обращенного к подъездной дороге торцевого фасада. Флигель в пределах верхнего этажа украшен тосканским портиком со сдвоенными колоннами, которые покоятся на мощных рустованных пилонах.

Конный двор

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, село Ляхово;

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Ляхово;

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410859790046.

Категория историко-культурного значения: Федерального значения.

Элемент ансамбля: «Усадьба Ляхово», конец XVIII – начало XIX в.

Вид объекта: памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Ляхово», кон. XVIII - начало XIX в.: 3. Конный двор»



Конюшня на хозяйственном дворе общностью стиливых и художественных приемов была близка жилому комплексу начала XIX в. Здание было одноэтажное кирпичное, детали – из белого камня. Идентичные друг другу фасады значительной протяженности были симметричны относительно поперечной оси, выделенной сквозным проходом. Ворота были ограничены красивым сандриком и рустованными лопатками. По-видимому, композицию первоначально завершал фронтон. Оси крыльев отмечали крупные арочные ниши в размер ворот. Первоначально помещение конюшни фланкировали две хозяйственные постройки, одна из которых разобрана, а вторая в позднейшее время объединена с конюшней в один корпус.

Парк с прудами

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, село Ляхово;

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Ляхово;

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501420859790026.

Категория историко-культурного значения: Федерального значения.

Вид объекта: ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Ляхово», кон. XVIII - начало XIX в.: 4. Парк с прудами»





1. Схема границ территории парка.

Экспликация:

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| 1. Подъездная аллея. | 7. Террасы верхнего пруда. |
| 2. Парковый партер. | 8. Верхний пруд. |
| 3. Поляна с единичными деревьями. | 9. Дамба верхнего пруда. |
| 4. Граничные валы и канавы. | 10. Нижний пруд. |
| 5. Плодовый сад. | 11. Дамба нижнего пруда. |
| 6. Регулярный парк. | 12. Большая поперечная аллея. |

Предмет охраны объекта культурного наследия

Распоряжением ГУКН МО от 05.02.2018 № 32РВ-32⁶ утвержден предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Усадьба "Ляхово", конец XVIII - начало XIX вв." и памятника истории и культуры "Главный дом", входящего в его состав.

Предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения "Усадьба "Ляхово", конец XVIII - начало XIX вв." (далее - ансамбль усадьбы) являются:

1. местоположение ансамбля усадьбы конца XVIII - начала XIX веков;
2. пространственно-планировочная структура ансамбля усадьбы конца XVIII - начала XIX веков, в том числе:
3. главный дом и флигель, подъездная липовая аллея; пейзажный парк с элементами регулярной планировки и прудами;
4. местоположение утраченных строений, исторически входивших в состав ансамбля усадьбы конца XVIII - начала XIX веков (уточняется в процессе натуральных, архивных и археологических исследований);
5. визуальные взаимосвязи усадебных построек: главного дома и флигеля; главного дома и парка с прудами; главного дома и хозяйственного двора;
6. исторический природный и культурный ландшафты ансамбля усадьбы конца XVIII - начала XIX веков, в том числе элементы природного характера: пологий, с равномерным понижением с севера на юг; вытянутая ложбина с небольшим отклонением от направления север - юг к северо-востоку в центральной части ансамбля усадьбы вблизи прохождения исторической дороги в городе Бронницы антропогенного характера; по периметру ансамбля усадьбы обваловки с примыкающими к ним на всем протяжении дренажными канавами, вдоль северной, западной, восточной и в левой части южной границ; дамба (уточняются в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);
7. элементы исторического озеленения ансамбля усадьбы конца XVIII - начала XIX веков, в том числе: подъездная липовая аллея, липовые аллеи регулярного парка, линейные посадки липы мелколистной в северной части парка и в южной части парка вдоль обваловочных рвов, пейзажный парк (уточняются в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);
8. историческое соотношение открытых и закрытых пространств.

Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

Предметом охраны памятника истории и культуры "Главный дом" (далее - здание), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения "Усадьба "Ляхово", конец XVIII - начало XIX вв.", являются:

- 1) местоположение здания XIX века, его роль в композиционно-планировочной структуре усадьбы "Ляхово";
- 2) объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане одноэтажного здания с мезонином, включая высотные отметки по венчающим карнизам;
- 3) конфигурация крыши и характер кровельного покрытия, высотные отметки по конькам, включая слуховые окна, печным трубам (уточняются в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства работ);
- 4) композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов XIX века, в том числе: местоположение, размер, форма и оформление оконных и

⁶ Распоряжение ГУКН МО от 05.02.2018 № 32РВ-32 "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Усадьба "Ляхово", конец XVIII - начало XIX вв." и памятника истории и культуры "Главный дом", входящего в его состав".

- дверных проемов, ниш на торцевых фасадах; четырехколонный портик тосканского ордера на северном фасаде, крыльцо, выложенное из белокаменных блоков; местоположение и габариты утраченного портика со стороны южного фасада, его габариты, форма и размер белокаменных деталей архитектурного декора: многоступенчатый профилированный венчающий карниз, подоконные доски первого этажа; белокаменный цоколь (уточняются в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);
- 5) материал и характер обработки и колористическое решение фасадных поверхностей: штукатурка с покраской, белый камень (уточняются в процессе комплексных научных исследований);
 - 6) пространственно-планировочная структура интерьеров здания XIX века в пределах капитальных стен и перекрытий;
 - 7) капитальные стены и перекрытия XIX века: их конструкции и материал;
 - 8) внутренняя (деревянная) двухмаршевая лестница с забежными ступенями, ее местоположение и конфигурация, деревянные ограждения (уточняются в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства работ);
 - 9) характер, материал (дерево) и колористическое решение столярных заполнений оконных проемов XIX века (уточняются в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства работ);
 - 10) столярные заполнения дверных проемов XIX века: филенчатые одно- и двухпольные двери, их рисунок, материал (дерево) и колористическое решение (уточняются в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства работ);
 - 11) архитектурно-художественное оформление интерьеров, включая профили штукатурных потолочных тяг; угловые печи дугового типа и прямоугольного, их конструкция и облицовочный материал; местоположение и габариты утраченной печи в мезонине (уточняются в процессе натурных исследований).

Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь Михаила Архангела, 1816-1824 гг.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, село Михайловское;

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Михайловское, строение 28а.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416950006.

Категория историко-культурного значения: Федерального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0120201:338.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Церковь Михаила Архангела, 1816-1824 гг. расположена в северо-восточной части с. Михайловское. Храм играет центральную роль в композиции села. Церковь Михаила Архангела, 1816-1824 гг. расположена в северо-восточной части с. Михайловское. Храм играет центральную роль в композиции села.

Церковь Михаила Архангела построена между 1816 и 1822 гг. по заказу владелицы села графини А.А. Орловой. Здание сложено из кирпича с белокаменными деталями и оштукатурено. Характерный образец московского ампира, массивный четверик храма завершен крупным световым барабаном, покоящимся на внутренних пилонах. С запада к храму примыкает двухъярусная колокольня с квадратным основанием и цилиндрическим верхом. Определённое своеобразие сообщает композиции отсутствие трапезной. Лаконичная архитектура памятника выразительна и монументальна. Шестиколонные дорические портики боковых фасадов подчеркивают значимость гладких плоскостей стен, оживленных квадратным рустом. Трапезка деталей упрощена. Пластику верхних частей здания обогащают табуретки, на барабане выполненные из дерева.

Просторный и светлый храм представляет модификацию крестово-купольного сооружения. Повышенные ветви креста перекрыты парусными сводами, более низкие закрестовья – плоскими куполами. Стены и столбы опоясаны широким антаблементом

ампирного рисунка, который вместе с архивольтами подпружных арок выявляет тектонику сооружения. Современный храму центральный иконостас по типу и художественным достоинствам в настоящее время уникален. Чрезвычайно красива его купольная ротонда на золоченных каннелированных колоннах коринфского ордера, украшенная накладной резьбой. Иконостасы в приделах, конца 1830-х гг., более ординарны. Плоские четырехъярусные, с золочеными деталями на белом фоне, они еще связаны с искусством ампира. Черты стиля ощутимы в рисунке металлического ограждения солеи. Паникадило, киоты и поновлённая настенная масляная живопись – конца XIX - начала XX в. пол из каменных плит.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Усадьба «Одинцово», XVIII - XX вв.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Одинцово.

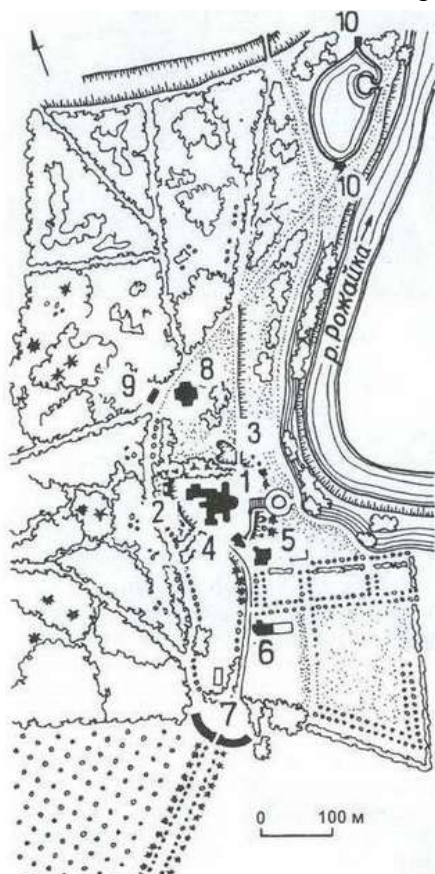
Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Одинцово.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501520304030006.

Категория историко-культурного значения: Федерального значения.

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.



План усадьбы

- 1 дом,
- 2 погреб,
- 3 мостик,
- 4 служебный флигель,
- 5 дом управляющего,
- 6 оранжерея,
- 7. конный двор,
- 8. церковь,
- 9 церковная сторожка,
- 10 павильоны.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Одинцово», XVIII - XX вв.» (Московская область, городской округ Домодедово, с. Одинцово)



Описание объекта культурного наследия

В настоящее время объект культурного наследия федерального значения "Усадьба Одинцово, XVIII-XX вв., 1890-1892 гг., архитектор Шехтель Ф.О." находится в федеральной собственности и используется как оздоровительный комплекс.

"Усадьба Одинцово, XVIII-XX вв., 1890-1892 гг., архитектор Шехтель Ф.О." находится на левом берегу р. Рожайки к западу от ныне существующего села Одинцово. Основной, исторический въезд в усадьбу с западной стороны, со стороны г. Подольска, проходил по 400-метровой 4-х рядной липовопихтовой аллее, далее через ворота высокой центральной проездовой башни конного двора. Новый въезд на территорию санатория, затем дома отдыха "Востряково", был организован в 1930-1960-х гг. с юго-восточной стороны усадьбы, вдоль излучины р. Рожайки, со стороны села Одинцово. Оформлен воротами с кирпичными пилонами и металлическими ажурными полотнищами.

Ансамбль Одинцово-Архангельское является уникальным памятником усадебного искусства кон. XIX в., характерным для раннего творчества Ф.О. Шехтеля. Планировка стилистически единой усадьбы свободная, живописная. Объемно-планировочная структура основных сооружений усадьбы ассиметричная, пространственно развитая, характерная для модерна в целом.

Композиционным и художественным центром усадьбы служит главный усадебный дом, поставленный на верхней береговой террасе и обращенный парадным фасадом в сторону реки. Площадка перед ним поддерживается подпорной стенкой с парапетом и вазонами. С искусственной верхней террасы на нижнюю - с фонтаном посередине партера, спускается широкая гранитная лестница. Главная структурно-планировочная и пространственнокомпозиционная ось ориентирована почти вдоль русла р. Рожайки и связывает дом с партером и рекой.

Вторая композиционно-планировочная ось усадьбы сформирована вдоль исторической подъездной дороги и объединяет основные усадебные постройки и участки парка. Она связывает *главный дом с въездными воротами* на западе и *копанным прудом* на востоке.

Оранжерея и дом управляющего поставлены вдоль свободно изгибающейся аллеи, ведущей к дому, *флигель* расположен непосредственно вблизи дома, на верхней террасе. К северо-востоку от дома раскинулся большой заросший пейзажный парк, отделенный от дома *кирпичной оградой*, от которой сохранился небольшой участок с одним пилоном от ворот. На границе парадного двора и парка находятся два спаренных кирпичных погребка, увитые декоративной зеленью. Их торцовые фасады которых украшены ступенчатыми щипцами. Парк постепенно переходит в лес. В парке, в некотором отдалении от центрального ядра усадьбы, расположена церковь Михаила Архангела, построенная в стиле зрелого классицизма, произведение неизвестного, но, безусловно, значительного мастера.

С восточной стороны, у реки, находится *копанный пруд* с островом и двумя плотинами - шлюзами на каналах, соединяющими пруд с рекой. *Плотины на каналах* оформлены своеобразными красно-кирпичными постройками с высокими кровлями - павильонами надшлюзовых сооружений. На острове, соединенном с берегом деревянным мостиком, устроена новая, повторяющая старые формы, беседка.

Усадебные строения удачно вписаны в парковый ландшафт, отличающийся по своей структуре, облику и назначению разных участков, одновременно являющимися органичными частями единого, целостного комплекса. Мрачноватый сомкнутый характер насаждений с затейливой и относительно «густой» планировкой дорожек в «Старом» пейзажном парке уравновешивается прямолинейностью аллей и открытыми пространствами боскетов регулярного сада. «Новый» пейзажный парк вокруг пруда привлекает обилием светлых полян, ясной планировкой дорожек и водной гладью обширного пруда с маленьким островки из светлого песчаника, композиционно его завершающего.

Главной доминантой ансамбля усадьбы была колокольня церкви, 1800 г. (сохранялась до 1930-х гг.). Сейчас в окружающем ландшафте доминирует въездная башня, подчеркнутая

четкими острыми силуэтами темных пихт подъездной аллеи. Главный дом со стороны реки частично скрыт широкими кронами деревьев, что нарушает его визуальную связь с излучиной реки.

Предположительно, столетние экземпляры ели на цветочном партере были посажены по замыслу Ф.О. Шехтеля. Очевидно стремление архитектора к созданию интимного, относительно замкнутого пространства, с узким видовым лучом на речку Рожайку, направление которого было слева обозначено широкой кроной старой ели, росшей на склоне, а справа - густыми кронами старых лип.

Главный дом в усадьбе Одинцово-Архангельское был построен в 1890- 1892 гг., по заказу владельца имения В.Е. Морозова, по проекту архитектора Ф.О. Шехтеля. Он расположен в центральной части усадебного ансамбля, на высокой террасе в излучине речки Рожайки. Здание играет роль ведущей вертикальной доминанты в силуэте всей усадьбы.

План дома имеет очень сложную конфигурацию. Прямоугольное ядро его как бы обросло многочисленными ризалитами, выступами и переходами. Объемно-пространственная композиция задания также отличается асимметричным и живописным характером. К двухэтажной центральной части дома с трехэтажной башней примыкают одноэтажные, различные по габаритам пристройки с южной, северной и западной сторон. Это создает резкие перепады в общем силуэте здания.

Художественная выразительность фасадов строится на сочетании оштукатуренных деталей с красно-кирпичной плоскостью стены.

Парадная лестница, расположенная со стороны дворового фасада, поднимается в вестибюль первого этажа, оформление которого имитирует залы дворцов эпохи Возрождения. Нижняя часть стены обработана деревянными панелями с филенками и резными раковинами. Потолок кессонированный с открытыми деревянными балконами.

Внутренняя планировка с центральным холлом и парадной анфиладой вдоль главного фасада в целом сохранилась. Декоративное убранство интерьеров, выполненное в различных стилях, находится в хорошем состоянии. Сохранилась старая оконная и дверная столярка, паркет, отделка стен и потолков, ряд произведений живописи, мебели и декоративно-прикладного искусства конца XIX и нач. XX вв.

Дом управляющего в усадьбе Одинцово-Архангельское был построен в 1892 г. по проекту архитектора Ф.О. Шехтеля. Расположен в центральной части усадьбы и является ее важным композиционным центром.

Постройка имеет довольно сложное объемно-плановое построение. Корпус, "глаголем" лежащий в основе композиции, усложнен гранеными башенками на внешнем северном и внутреннем южном углах. На главном, западном, фасаде выделены двумя ризалитами вход и боковая южная часть. Роль последней в общей объемной композиции подчеркивается высокой остроконечной кровлей.

Живописное построение объемов здания компенсирует скромность декоративного убранства фасадов. Сдержанный декор отличается плоскостностью и графичностью. Угловой руст и горизонтальные штукатурные полосы придают фасадной плоскости уравновешенный и строгий характер. Вместе с тем, оживление вносится типичным для всех построек усадьбы колористическим противопоставлением краснокирпичной поверхности стен и светлых оштукатуренных элементов декора.

Внутренняя планировка здания изменена. Дом имеет два первоначальных входа - один в центре западного фасада, другой - через угловую северную башенку, и один новый на восточном фасаде. Связь между помещениями нарушена.

Убранство интерьеров сохранило некоторые первоначальные элементы: тянутые штукатурные карнизы, лепные розетки на потолках, белые кафельные печи.

В комнатах сохранился ряд произведений живописи, декоративноприкладного искусства и мебели кон. XIX - нач. XX вв.

Искажен восточный фасад здания, к которому было пристроено одноэтажное кирпичное помещение, произведена частичная перепланировка. Постройка является частью

усадебного комплекса. В объемной композиции и планировке чувствуется поиск новых свободных и живописных решений.

Флигель построен в 1890-1892 гг. по проекту архитектора Ф.О. Шехтеля.

Расположен в центральной части усадьбы, в нескольких метрах к югу от главного дома. Он построен в тех же самых стилевых формах, что и остальные сооружения Ф.О. Шехтеля в Одинцово-Архангельском. Кирпичное здание, с одноэтажной северной и двухэтажной южной половинами, имеет частично оштукатуренные фасады. Под домом расположен подвал для котельной.

Объемно-плановая композиция флигеля характеризуется асимметричностью и живописностью. Своеобразие ее заключается в подчеркнутой гранености объемов. Ведущую роль в силуэте здания играет массивная восьмигранная башня с зубцами, заключающая в себе трубу котельной.

Убранство фасадов отличается сдержанным и строгим характером. В архитектурном декоре преобладают горизонтальные линии рустовки. Главный восточный фасад украшен чередующимися поясами краснокирпичной кладки и оштукатуренного светлого руста.

Планировка флигеля очень проста. Ее составляют три различной конфигурации комнаты, расположенные на продольной оси здания, центральное помещение перекрыто коробовым сводом, другие два имеют балочные перекрытия. Во втором этаже - две комнаты, одна из которых в новой пристройке. Здание составляет часть стилистически единого усадебного комплекса и характеризует раннее творчество архитектора Ф.О. Шехтеля. В архитектуре его удачно использовано двойное функциональное назначение постройки.

Конный двор построен по заказу владельца имения В.Е. Морозова по проекту архитектора Ф.О. Шехтеля, в 1890-1892 гг.

Расположен в южной части усадьбы и оформляет парадный въезд на ее территорию. Благодаря этому, здание играет важную роль в общей композиции усадебного комплекса. Его центральная проездная башня служит одной из ведущих вертикальных доминант ансамбля.

Одноэтажная криволинейная в плане постройка симметрична относительно центральной оси, отмеченной двухъярусной, двухэтажной проездной башней. Прорезанный воротами нижний ярус башни перекрыт крестовым сводом, остальные перекрытия в здании - балочные.

Надвратная башня по своему характеру ассоциируется с замковыми сооружениями, этому способствует суровая простота в обработке второго яруса, прорезанного лишь маленькими окошками, а также усиление углов нижнего яруса гранеными пилонами. Декоративными мотивами служат рустовка стен и архивольтов, междуэтажный пояс, угловые колонки на втором ярусе, оконные наличники. Романтические черты в архитектуре башни по мере удаления от нее сменяются формами, предшествующими модерну.

Один из важнейших компонентов усадебного комплекса, выдержанный в одних с ним художественных формах с чертами романтизма. Образец раннего творчества Ф.О. Шехтеля

Оранжерея построена в 1890-1892 гг. по проекту архитектора Ф.О. Шехтеля.

Расположена в южной части усадьбы, с правой стороны от въездной аллеи, к которой обращена западным фасадом. В усадебном ансамбле оранжерея играет незначительную роль. Одноэтажное здание сооружено из кирпича, стены частично оштукатурены. План усложненной конфигурации и объемная структура асимметричны и нерегулярны. Постройка состоит из нескольких разновысотных частей, объединенных общим художественным приемом противопоставления темных кирпичных и светлых оштукатуренных плоскостей. Каждый объем имеет свою ориентацию, подчеркнут фигурным аттиком или щипцом. Главным в здании является обращенный к центру усадьбы северный фасад с двумя входами. Из них основной, в восточной части фасада, ведет в вестибюль, перекрытый в средней части коробовым сводом. Южная половина оранжереи перекрывалась наклонными остекленными рамами. Несложные декоративные приемы в убранстве фасада сводятся (помимо расколеровки) к применению руста и выделению штукатуркой оконных перемычек

разнообразных форм. Здание значительно перестроено, утрачены специфические конструкции и, в значительной степени, планировка. К восточному торцу пристроен новый корпус.

Здание составляет элемент стилистически единого усадебного комплекса конца XIX в. Служит образцом раннего творчества архитектора Ф.О. Шехтеля.

Парк усадьбы Одинцово-Архангельское объединяет разновременные фрагменты: регулярный липовый сад и пейзажный парк нач.XIX в., "новый" пейзажный парк с прудом и парк в стиле модерн, созданный Ф.О. Шехтелем. Пленительную индивидуальность им придают характерная для парков XIX - XX веков целостная композиция с включением системы пейзажей, ориентированных на раскрытие внутренней структуры парка и его связей с прилегающим ландшафтом. Это система замкнутых пространств, террасированный участок парка перед главным домом с партером и сложным рисунком цветников, использование естественного рельефа с дополнением его приемами геопластики - мягкими насыпными «холмами», овражком «ущельем», декорированным арочным мостиком, ряд других приемов размещения и породного состава насаждений.

Усадьба Одинцово-Архангельское периода кон. XIX в., созданная по проекту Ф.О. Шехтеля, представляет особый интерес для истории архитектуры и садово-паркового искусства рубежа веков.

Регулярный липовый сад создавался в начале XIX в., что является довольно поздним примером применения геометрической планировки на обширном участке. Предположительно, устройство огромного сада с регулярной планировкой обусловлено не столько эстетической, сколько хозяйственной целью. Скорее всего, в боскетах располагались плодовые деревья и огороды. Выращиванию их именно здесь способствовала и юго-западная экспозиция склона, и относительная близость воды. Внизу склона регулярный сад завершался хозяйственными постройками, соединенными проезжими дорогами. Аллеи регулярного сада также имели хозяйственное назначение и были проезжими. Именно так они обозначены на планах 1839 и 1915 гг. Дополнительным свидетельством этого является значительная ширина аллей и расположение их не прямо по склону, а под некоторым углом, чтобы дороги были более пологими. Несмотря на утилитарное назначение регулярного сада, он необычайно эффектен благодаря длинным перспективам и ритму липовых аллей, крутому рельефу, обширным пространствам боскетов.

Планировка сада была очень простой, что видно на старых планах и прослеживается по остаткам аллей. Он представлял собой вытянутый вдоль склона прямоугольник с длинной продольной аллеей посередине и более короткими поперечными, образующими отдельные боскеты. В конце XIX в. арх. Ф.О. Шехтель построил в верхней части регулярного парка оранжерею с парниками перед ней, вырубив при этом две верхние поперечные аллеи и верхнюю часть средней продольной аллеи. Ширина аллей различна: средняя продольная - 10 м. поперечные - 6-6.5 м, боковые продольные и поперечная верхняя - 5 м. Расстояние в ряду между деревьями колеблется от 2,5 до 5 м. Аллеи созданы из липы мелколистной, преобладают деревья в возрасте 200 лет, следы стрижки отсутствуют, за исключением единичных молодых лип — около 100 лет, на второй поперечной аллее.

Следующая поперечная аллея и часть продольной были вырублены при строительстве теплиц в 1900-х гг. Здесь была построена котельная. В 1998-2000 гг. на территории Регулярного сада построено здание спортивного комплекса.

В границах историко-архитектурного комплекса находится, приблизительно, 2/3 площади регулярного сада, 1/3 часть его - на территории поселка Одинцово.

Пейзажный парк, преимущественно липовый, создавался в начале XIX в. вокруг господского дома и церкви. Он расположен от оврага на северо-западе до реки на юго-востоке.

Его планировка сложна и прихотлива, дорожная сеть очень насыщена. Для посадок вдоль извилистых дорожек, первоначально использовалась преимущественно липа и хвойные местной флоры - сосна обыкновенная, ель обыкновенная. В середине XIX в. их

дополнили многочисленные деревья- экзоты хвойных видов - пихта, сосна веймутова. лиственница.

Пейзажный парк отделялся от главного дома кирпичной оградой, от которой сохранялся небольшой участок с пилоном от ворот.

В восточную часть Пейзажного парка в 1890-х гг. при реконструкции усадьбы не было внесено существенных изменений, и она сохранила облик романтического парка начала XIX в. Для нее характерны пологие спуски липовых аллей по склону, порой образующие серпантины с видовыми площадками на пойму речки Рожайки; высаженные по плавной дуге липы вдоль дорожек. В посадках использовалась преимущественно липа мелколистная. Композиционно-планировочное решение этой части парка усадьбы можно проследить лишь по сохранившимся деревьям, микрорельефу и плану 1839 г. Совершенно очевидно, что дорожки в начале XIX в. были грунтовыми. Дорожки с твердым покрытием появились в усадьбе в конце XIX в. Поэтому старые дорожки, включенные в новую планировку 1890-х гг. или вновь проложенные, имеют твердое покрытие. Для Пейзажного парка была характерна густая сеть дорожек, липовые насаждения и довольно закрытый, замкнутый характер композиции.

Завершается Пейзажный парк в восточной части четкой липовой обсадкой по его границе с "Новым" пейзажным парком.

"Новый" пейзажный парк был создан в 1890-х гг. во время реконструкции усадьбы при В.Е.Морозове и А.В.Морозове, по проекту Ф.О. Шехтеля, на основе рукотворного ландшафта усадебного луга с куртинами деревьев. С начала XIX в. луг естественно продолжал Пейзажный парк в английском стиле. По контрасту с довольно закрытым, замкнутым характером "Старого" пейзажного парка большие открытые пространства усадебного луга были украшены куртинами деревьев местной флоры - сосна, береза, ель, ива. Луг полого спускался к пруду возле реки, вытянутому с востока на запад. Естественно, именно пруд стал композиционно-планировочным ядром «Нового» Пейзажного парка. На нем был устроен каменный остров с беседкой в мавританско-готическом стиле. На подводящем и отводящем каналах были возведены надшлюзовые сооружения из красного кирпича с высокими кровлями. Пешеходные дорожки из Пейзажного парка вели к пруду и огибали его. Нижняя дорожка вдоль реки была обсажена соснами с обеих сторон, и эта сосновая аллея подходила к пруду с запада. С северо-запада от основной дороги, совпадающей с главной композиционно-планировочной осью, шла прямая дорожка к пруду, обсаженная с обеих сторон живой изгородью из спиреи дубравколистной и завершающаяся короткой сосновой аллеей. Дорожки, соединяясь у западного берега пруда, огибали его, приближаясь к воде с южной стороны и несколько удаляясь с северной. Отводящий канал примыкал к пруду с востока, через канал был устроен мост, по которому шла проезжая дорога от брода через р. Рожайку.

Парк в стиле "модерн" Ф.О. Шехтеля. Здания и сооружения усадьбы 1890-х гг., поставленные на искусно обработанный микрорельеф, в окружении пейзажного парка, и мастерски вписанные в прежнюю структуру усадьбы создают незабываемый и целостный образ художественного произведения в стиле модерн, отражающего творчество наиболее талантливого представителя этого стиля.

Садам модерна свойственно особое отношение к растительному компоненту. Плотные и высокие лесные куртины обступают замкнутое открытое пространство у дома. Внимание акцентируется на нескольких деревьях-солитерах с тонкой, изысканной, «женственной» формой кроны, часто плакучих форм. Подчеркивается необычность, таинственность цветовой гаммы. Как правило, господствуют фиолетовые, синие, темно-красные, розовые оттенки. В расчет принимается не только дневное, но и вечернее восприятие сада (парка). Важно пробудить в зрителе ощущение странности, загадочности места, наполненности его таинственными звуками, запахами. Для флоры садов модерна характерны ирисы, растения в трещинах камней, лианы. Сад становится как бы интерьером. Он уютен и комфортен. Стилистически и функционально сад неразрывно связан с домом - особняком. Садовое

искусство модерна - камерное, интимное, избегает крупных масштабов, резких контрастов, предпочитает нюансные переходы.

Для строительства дома в 1892-1894 гг. был интересно обработан рельеф. Севернее старого дома был парадный двор с разъездным полукругом. Подъезд к новому дому остался прежним, но полукруглая площадка парадного двора была умело и корректно "врезана" в пологий склон. На границе Парадного двора и старого Пейзажного парка находятся 2 спаренных *кирпичных погребов*, торцевые фасады их завершены ступенчатыми щипцами. Поставленные на рельефе, погребов были врезаны в склон насыпного «холма»; увиты декоративной зеленью. От заглубленного парадного двора идут к северу три дорожки, также "врезанные" в склон и плавно выходящие на плоскую поверхность северной части старого пейзажного парка. Четкие линии откосов «врезанных» понижений жестко организовали мягкий рельеф склона и визуально усилили его, образуя ярко выраженный перепад отметок рельефа парка и дома. Рельеф дополнительно обыгрывался включением трех округлых насыпных холмов, создающих еще один, более высокий, уровень восприятия дома. Спокойная форма холмов уравнивает обрывистые линии откосов. Кроме художественной ценности этого приема геопластики, заслуживает внимания его логичная практичность. Для насыпки холмов использовался грунт от создания понижений. И если два боковых холма имеют чисто эстетическое назначение, то двугорбый холм между ними насыпан над погребями.

Планировка двора и верхней террасы перед Главным домом образована плавными очертаниями дорожек, образующих округлые «зеленые островки» свободных естественных очертаний и различных по площади. По периметру овала, расположенного между домом, зданием электростанции и подъездной дорогой, были довольно густо высажены туи (расстояние между деревьями 2,5 м), образующие плотную опушку вокруг более высоких хвойных деревьев, росших в середине овала (сохранились две лиственницы). В настоящее время высота столетних туй около 4 м, оголились их стволы в нижней части, некоторые экземпляры многоствольны и искривлены, что несколько снижает их декоративность, но они по-прежнему соответствуют как общему романтическому образу усадьбы, так и конкретному расположению. Около северо-восточного фасада дома также расположена небольшая группа из туи западной, относящаяся к тому же времени. Фрагменты большой куртины деревьев сохранились на террасе между домом и электростанцией. Кроме старой липы, сохраненной Шехтелем при постройке дома, здесь были высажены традиционные для этого периода хвойные экзоты: лиственница, сосна кедровая сибирская, пихта. Сочетание этих деревьев создает выразительную композицию, контрастную как по форме крон, так и по их цвету и фактуре. Даже в последнее время, когда кедр утратил половину своей кроны они создают незабываемый образ, характерный для парков модерна. Очевидно, что эта композиция дополнялась кленом сахарным, хорошо заметным на одной из фотографий начала XX в. С другой стороны террасы - группа старых лиственных деревьев (липа и дуб). При строительстве и проведении больших работ по формированию рельефа было сохранено очень много старых деревьев в непосредственной близости от дома. Сохранились 200-летние липы по краям партера, вдоль подножия верхней террасы. Старые ели с широкими раскидистыми кронами стояли по обе стороны лестницы, образуя естественную раму для восприятия дома (до наших дней сохранилась одна). Это не простые случайности, а важные составляющие окружения дома, создающие замкнутое, таинственное пространство, вне которого немислим его романтический образ.

Лесопарк - западный, лесные культуры из дуба черешчатого и сосны обыкновенной появились в усадьбе в 1900-х гг. на пахотных землях в ее северо- западной части и граничат с Пейзажным парком. Очевидно, что посадки формировались посевом. Если в посадках дуба четко прослеживается рядность, то в сосновом массиве рядов уже не наблюдается. Большая часть участка занята чистым среднеполнотным сосняком с редким подлеском и подростом, меньшая - чистым высокополнотным дубняком.

Этот лесопарк, по сути, является активно диссонансным, существенно изменившим

пространственно-композиционную структуру Пейзажного парка кон. XVIII - нач. XIX вв., заложенного при Н.П. Нарышкине в пределах граничного вала.

Лесопарк - восточный, еловый массив, расположенный в северо-восточной части усадьбы, между оврагом с ручьем и «Новым» Пейзажным парком, возник в 1900-х гг. на территории сельскохозяйственных угодий усадьбы. Очевидно, что ель на этом участке появилась естественно и постепенно, самосевом. В настоящее время - это высокополнотный еловый лес с закрытым типом пространственной структуры.

Въездная аллея. Основной въезд в усадьбу, с западной стороны, оформлен циркумференцией Конного двора, с высокой центральной проездовой башней. Двурядная 100-летняя аллея из пихты сибирской - внешние ряды, и липы голландской стриженной - внутренние ряды, высажена вдоль подъездной дороги в конце XIX в. Общая протяженность аллеи - 400 м, ширина - 20 м; расстояние между рядами - 5 м, шаг посадки 5 м.

Плодовый яблоневый сад, расположенный по обе стороны аллеи, появился, очевидно, в этот же период. Северная часть сада почти полностью утрачена - здесь расположена вертолетная площадка и водозаборный узел. Частично сохранились яблони в южной части сада. Яблони имеют средний возраст около 60 лет. Очевидно, они были высажены на прежние посадочные места, часто возле стволов видны старые пни.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Одинцово» и режимы использования территории утверждены распоряжением Министерства культуры Московской области от 01.10.2009 № 334-р⁷.

Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия



Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается по проектам, разработанным лицензированной организацией и согласованным в установленном порядке с органами охраны объектов культурного наследия:

⁷ Распоряжение Министерства культуры Московской области от 01.10.2009 №334-Р «Об утверждении границы и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьбы "Одинцово", XVIII-XX вв. 1890-1892 гг., арх. Шехтель Ф.О.» в деревне Одинцово городского округа Домодедово Московской области».

- проведение работ по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования объектов культурного наследия, входящих в усадебных комплекс, на основе историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных и археологических исследований;
- производство работ на объектах культурного наследия в соответствии с проектной документацией, разработанной на основе реставрационного задания;
- проведение работ по текущему ремонту сооружений (жилого и спортивного корпусов, котельной, водонапорной башни, водозаборного узла), не являющихся объектами культурного наследия, без изменения габаритов;
- восстановление пространственной планировочной структуры, характерной растительности, композиционных взаимосвязей, на базе научных, исторических, археологических, инженерно-архитектурных, палеоландшафтных, гидрогеологических и биологических исследований;
- применение при благоустройстве территории традиционных материалов (дерево, камень, кирпич и т.д.), в покрытиях, оборудовании для освещения, малых архитектурных формах, исключая контрастные сочетания и яркие цвета;
- реконструкция и ремонт проездов, установка малых форм, подпорных стенок, ограждений, фонарей освещения на основе аналогов, соответствующих архитектурно-художественному характеру усадьбы «Одинцово»;
- сохранение исторических элементов, деталей зданий и сооружений, планировки территории, покрытий дорожек, насаждений, элементов гидросистемы и т.д.;
- прокладка инженерных коммуникаций, необходимых для сохранения и функционирования усадьбы «Одинцово».

Запрещается:

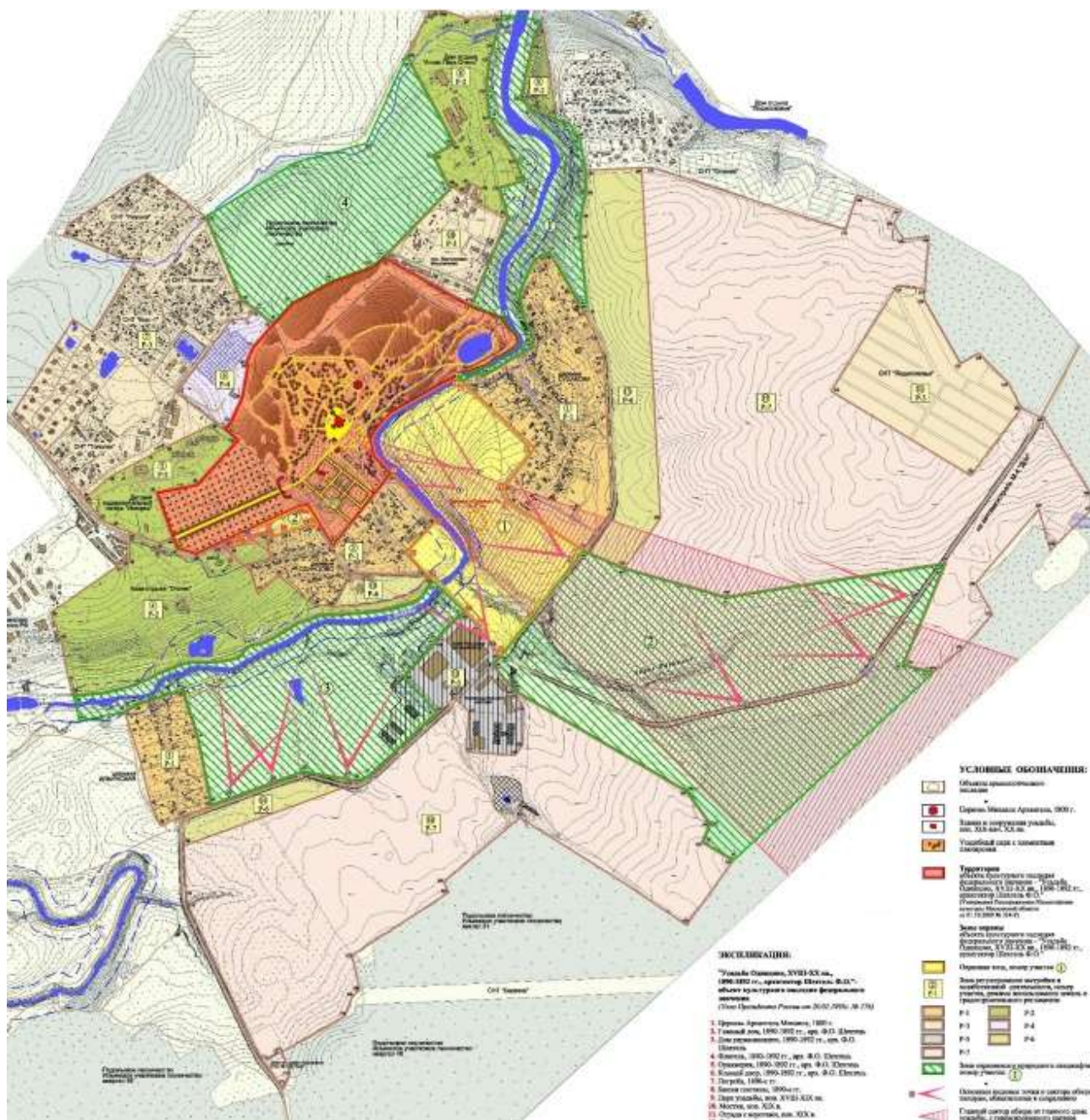
- любое строительство;
- прокладка наземных и воздушных инженерных сетей, в том числе временных;
- изменение объемно-пространственной композиции зданий и сооружений, входящих в состав ансамбля усадьбы «Одинцово»;
- установка на фасадах и крышах объектов культурного наследия средств технического обеспечения, элементов благоустройства, в т.ч. кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, рекламных щитов и т.п.;
- динамические воздействия на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия — от транспорта, производства работ различного типа, создающих разрушающие вибрационные нагрузки;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ без согласования с органами охраны объектов культурного наследия.

Зоны охраны объекта культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения "Усадьба "Одинцово", XVIII-XX вв., 1890-1892 гг., арх. Шехтель Ф.О." (далее - усадьба Одинцово) в его исторической среде на сопряженной с ним территории постановлением Правительства Московской области от 30.10.2018 № 790/39⁸ установлены зоны охраны: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта (далее - зоны охраны).

⁸ Постановлением Правительства Московской области от 30.10.2018 № 790/39 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия "Усадьба «Одинцово», XVIII-XX вв., 1890-1892 гг., арх. Ф.О. Шехтель», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, деревня Одинцово, и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон».

Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия «Усадьба «Одинцово», XVIII-XX вв., 1890-1892 гг., арх. Ф.О. Шехтель», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, деревня Одинцово



Охранная зона усадьбы Одинцово

Охранная зона усадьбы Одинцово включает два участка - 1 и 2.

Особый режим использования земель и земельных участков в границах охранной зоны усадьбы Одинцово:

1) для участков 1 и 2 **запрещается:**

- отвод участков под любое строительство;
- строительство зданий, строений, сооружений, за исключением работ по восстановлению (регенерации) исторической среды усадьбы Одинцово;
- нарушение культурного слоя в зоне расположения объекта археологического наследия "Селище Судаково 1", XII-XVII вв.;
- искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности, кроме изменений, связанных с благоустройством территории;

- изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологического режима - при прокладке коммуникаций, при благоустройстве территории, другой хозяйственной деятельности;
- любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;
- прокладка новых автодорог;
- размещение автопарковок, кроме оговоренных в градостроительном регламенте;
- прокладка наземных, надземных и воздушных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередачи, установка вышек мобильной связи;
- размещение рекламных конструкций, вывесок;
- размещение временных построек, киосков;
- вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных и реконструктивных рубок, рубок формирования;
- посадка деревьев и кустарников на открытых луговых пространствах;
- возведение "глухих" непрозрачных оград;
- организация свалок и площадок для сбора мусора;
- разведение костров;

2) для участков 1 и 2 **предусматривается:**

- обеспечение визуального восприятия усадьбы Одинцово и территорий, входящих в основные видовые точки и сектора обзора панорам с сохранением традиционно открытых и полуоткрытых пространств исторического ландшафта, лугового партера, спускающегося к реке Рожайке;
- сохранение главной видовой панорамы от усадьбы Одинцово на окружающий природный ландшафт и основных секторов обзора усадьбы Одинцово с видовых точек 1, 2, 3, 28, 29, 32;
- проведение археологических исследований на территории объекта археологического наследия "Селище Судаково 1", XII-XVII вв., в целях определения его границ;
- проведение работ по расчистке, благоустройству русла реки Рожайки, укреплению берегов, восстановлению водотоков;
- проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по древесно-кустарниковым насаждениям на основе предварительных дендрологических исследований;

3) для участков 1 и 2 **разрешается:**

- традиционное сельскохозяйственное использование лугового партера, спускающегося к реке Рожайке, проведение сенокосения;
- использование территории в рекреационных целях, проведение работ по благоустройству территории, устройство пешеходных дорожек, видовых площадок, установка малых архитектурных форм (скамеек, урн, элементов освещения);
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования усадьбы Одинцово, жилой застройки, с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- ремонт, реконструкция дорог, проездов без их расширения;
- санитарные и реконструктивные рубки деревьев, рубки формирования.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности усадьбы Одинцово

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности усадьбы Одинцово включает семнадцать участков - 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 и 17.

Режим использования земель и земельных участков, требования к реконструкции существующих зданий и сооружений в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности усадьбы Одинцово:

1) для всех участков **запрещается:**

- размещение многоэтажной жилой застройки;
- прокладка наземных, надземных инженерных коммуникаций (кроме линий освещения), высоковольтных линий электропередачи, установка вышек мобильной связи;
- свалка мусора;

2) для участков 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17 **запрещается:**

- размещение производственных, промышленных, коммунально-складских сооружений и объектов;

3) Р-1 для участков 1, 2, 3 **запрещается:**

- нарушение характера и масштаба сложившейся застройки при строительстве, ремонте, реконструкции зданий;
- изменение типа сложившейся застройки - индивидуальный жилой дом с участком;
- использование ярких цветовых решений фасадов и крыш зданий, активных форм и завершений кровель в виде башен, шпилей;

4) Р-1 для участка 1 **запрещается:**

- изменение рельефа территории;
- нарушение гидрологического режима территории, засыпка оврагов, ручьев, прудов;
- устройство "сплошных" оград по границе охранной зоны усадьбы Одинцово;

5) Р-2 для участков 4, 5, 8 **запрещается:**

- изменение характера использования территорий;

6) Р-2 для участка 4 **запрещается:**

- в пойменной территории участка;
- отвод участков под строительство, строительство объектов любого назначения, за исключением плоскостных сооружений;
- проведение земляных, хозяйственных, иных работ, приводящих к изменению природного ландшафта, рельефа местности, за исключением работ по благоустройству территории;
- нарушение соотношения открытых и закрытых ландшафтных пространств;
- нарушение гидрологического режима территории, засыпка оврагов, ручьев, прудов, уничтожение родников, берегозащитной растительности, изменение русла рек, ручьев;
- размещение рекламных конструкций, вывесок у автодороги, ведущей на автомагистраль М-2 "Крым";

7) Р-6 для участков 13, 14, 15 **запрещается:**

- строительство зданий, строений, сооружений, кроме оговоренных в градостроительном регламенте;

8) Р-1 для участков 1, 3 **предусматривается:**

- сохранение планировочной структуры деревни Судаково, деревни Ильинской, исторических красных линий застройки и ритмичности границ межевания;
- использование традиционных архитектурных приемов, форм, деталей при строительстве, ремонте, реконструкции зданий;

9) Р-2 для участков 4, 5, 8 **предусматривается:**

- сохранение функционального характера территорий и их ландшафтного характера;
- 10) Р-2 для участка 9 **предусматривается:**
- использование участка для туристско-рекреационных целей, включая природно-познавательный туризм, туристическое обслуживание, спорт;
- 11) Р-3 для участка 7 **предусматривается:**
- сохранение ценных зеленых насаждений;
- 12) Р-4 для участка 6 **предусматривается:**
- устройство "кулисных" посадок вдоль границы объекта культурного наследия шириной не менее 20 м;
- 13) Р-5 для участка 12 **предусматривается:**
- устройство "кулисных" посадок вдоль границ участка для снижения негативного визуального влияния производственной территории на восприятие окружающих усадебно панорам;
- 14) Р-6 для участков 13, 14 **предусматривается:**
- сохранение открытого ландшафтного характера территорий;
 - использование участков для рекреационных целей;
- 15) Р-6 для участка 15 **предусматривается:**
- устройство плотной зеленой "кулисы" вдоль автомобильной дороги, ведущей на автомагистраль М-2 "Крым";
- 16) для всех участков **разрешается:**
- проведение работ по благоустройству и озеленению территории;
 - прокладка, ремонт, реконструкция улиц, дорог, проездов;
 - размещение объектов инженерной инфраструктуры, прокладка подземных инженерных коммуникаций, ремонт, реконструкция существующих, необходимых для функционирования застройки.

Зона охраняемого природного ландшафта усадьбы Одинцово

Зона охраняемого природного ландшафта усадьбы Одинцово включает четыре участка - 1, 2, 3 и 4:

Режим использования земель и земельных участков в границах зоны охраняемого природного ландшафта усадьбы Одинцово:

- 1) **направлен на:**
- сохранение исторического природного окружения усадьбы Одинцово;
 - сохранение композиционной связи усадьбы Одинцово с природным ландшафтом, включая долины рек, ручьев, лесные массивы, открытые пространства полей, лугов;
 - сохранение наиболее благоприятных точек визуального восприятия усадьбы Одинцово, исторических панорам по основным секторам обзора усадьбы Одинцово;
 - сохранение элементов исторической гидрографии территории: река Рожайка, родники, ручьи, пруды;
 - обеспечение пожарной безопасности охраняемого природного ландшафта и его защиту от динамических воздействий;
 - сохранение экологических условий территории;
- 2) для участков 1, 2, 3, 4 **запрещается:**
- отвод участков под строительство;
 - строительство объектов любого назначения, кроме оговоренных требованиями к градостроительным регламентам;
 - прокладка автодорог, магистралей, устройство парковок;

- проведение земляных, хозяйственных, иных работ, приводящих к изменению природного ландшафта, рельефа местности, за исключением работ по благоустройству территории;
 - нарушение соотношения открытых и закрытых ландшафтных пространств;
 - сплошные рубки лесных насаждений без соответствующих обоснований;
 - нарушение гидрологического режима территории, засыпка оврагов, ручьев, прудов;
 - уничтожение родников, берегозащитной растительности, изменение русла рек, ручьев;
 - любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением воздушного и водного бассейнов, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;
 - прокладка наземных, надземных инженерных коммуникаций, воздушных линий электропередачи, установка вышек мобильной связи;
 - размещение рекламных конструкций, вывесок;
 - устройство "сплошных" оград, шумозащитных экранов;
 - свалка мусора;
 - разведение костров;
 - разработка карьеров;
- 3) для участков 2, 3 **предусматривается:**
- сохранение открытых пространств полей как ценной природно-ландшафтной составляющей территории;
 - проведение работ по благоустройству территории, озеленению по специально разработанным проектам;
 - создание целостной системы прогулочных и велосипедных трасс, площадок для отдыха;
- 4) для участка 2 **предусматривается:**
- сохранение исторических панорам усадьбы Одинцово в основных секторах обзора - с видовых точек 10, 11, 12;
- 5) для участка 3 **предусматривается:**
- сохранение исторических панорам усадьбы Одинцово в основных секторах обзора - с видовых точек 17, 19, 20;
 - замена "сплошного" ограждения базы отдыха "Огонек" на решетчатое поэтапно, по мере износа несущих конструкций ограждения;
- 6) для участков 1, 2, 3, 4 **разрешается:**
- использование территорий под рекреационные цели;
 - ремонт, реконструкция дорог, мостов с учетом особенностей рельефа местности;
 - прокладка новых подземных инженерных коммуникаций, ремонт, реконструкция существующих, необходимых для функционирования существующей застройки, с последующей рекультивацией нарушенных участков;
 - санитарные и реконструктивные рубки деревьев, рубки формирования;
- 7) для участка 2 **разрешается:**
- устройство развязок (при необходимости) в одном уровне;
- 8) для участков 1, 3 **разрешается:**
- устройство пляжей, лодочных станций, зон для рыбалки с размещением временных построек, необходимых для функционирования указанных объектов и зон;
- 9) для участка 3 **разрешается:**
- ремонт существующих зданий, их демонтаж по мере износа.

Требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "усадьба "Одинцово", XVIII-XX вв., 1890-1892 гг., арх. Шехтель Ф.О.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, деревня Одинцово (далее - усадьба Одинцово)

Требования к градостроительному регламенту в границах территории охранной зоны усадьбы Одинцово

1) для участков 1 и 2 **разрешается:**

- проведение работ по ремонту, реконструкции существующих зданий, сооружений храмового комплекса церкви во имя иконы Божией Матери "Утоли Моя Печали" без увеличения их габаритов, с использованием в отделке традиционных материалов (кирпич, штукатурка с последующей окраской, дерево), нейтральных цветовых решений фасадов и крыш зданий;

2) для участка 2 **разрешается:**

- размещение объектов инженерной инфраструктуры высотой до 4 м, необходимых для обеспечения функционирования существующей застройки с обязательным использованием "кулисных" посадок;
- устройство экопарковки (зеленой парковки) (до 50 автомашин) с организацией подъезда и обязательным использованием "кулисных" посадок (кустарник).

Требования к градостроительному регламенту в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности усадьбы Одинцово

1) Р-1 для участков 1, 2, 3 разрешается:

- размещение индивидуальной жилой застройки усадебного типа с участками, общественной застройки, объектов культурно-бытового обслуживания с соблюдением характера сложившейся застройки вдоль улицы по исторически сложившейся линии застройки;
- строительство новых, ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений с ограничением высоты застройки - до 10 м, форма крыш - скатная;
- устройство оград высотой до 1,8 м;

2) Р-2 для участка 4 разрешается:

- строительство новых, ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений с ограничением высоты застройки до 18 м; до 25 м - на пониженных участках рельефа и на периферийной по отношению к усадьбе Одинцово территории, включая сооружения по содержанию животных, устройство искусственных водных объектов (бассейн, пруд), сооружений для хранения плавсредств, устройство вертолетных площадок;
- устройство ограждений с шумозащитными функциями вдоль автомобильной дороги, ведущей на автомагистраль М-2 "Крым", высотой до 3,0 м с устройством кулисной посадки по границе участка, примыкающей к застройке деревни Одинцово;
- устройство экопарковки (зеленой парковки) (до 15 автомашин) у церкви во имя иконы Божией Матери "Утоли Моя Печали";

3) Р-2 для участков 5, 8 разрешается:

- строительство новых, ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений с ограничением высоты застройки - до 15 м с отдельными повышениями до 18 м;
- устройство оград высотой до 1,8 м;

4) Р-2 для участка 9 разрешается:

- строительство отдельно стоящих зданий и сооружений, их ремонт и реконструкция, с ограничением высоты застройки - до 12 м и плотностью застройки - до 1000 кв. м/га;

- 5) Р-3 для участков 7, 10, 11 разрешается:
- строительство новых, ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений с ограничением высоты застройки - до 12 м, форма крыш - скатная;
- 6) Р-4 для участка 6 разрешается:
- использование участка по назначению;
 - ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений с ограничением высоты застройки - до 8 м, форма крыш - скатная;
 - устройство 4-рядной зеленой кулисы шириной не менее 20 м;
- 7) Р-5 для участка 12 разрешается:
- использование участка по назначению (до принятия решения о его реорганизации под размещение объектов отдыха, спорта, здравоохранения, жилых зданий и сооружений с объектами обслуживания);
 - строительство новых, ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений с ограничением высоты застройки - до 10 м, устройство оград высотой до 1,8 м;
 - использование нейтральных цветовых решений фасадов и крыш зданий;
- 8) Р-6 для участков 13, 14 разрешается:
- устройство, детских и спортивных площадок, велосипедных, пешеходных и беговых дорожек;
 - посадка зеленых насаждений отдельными группами;
 - устройство гостевых одnorядных зеленых парковок - "экопарковок" (10-15 автомашин) с зелеными разрывами вдоль подъездных дорог;
- 9) для участка 15 разрешается:
- строительство зданий, строений, сооружений подсобного хозяйства базы отдыха "Огонек" с ограничением высоты застройки - до 12,0 м, форма крыш - скатная, включая сооружения по содержанию животных, искусственные водные объекты, ангары;
 - устройство ограждений с шумозащитными функциями вдоль автомобильной дороги, ведущей на автомагистраль М-2 "Крым", высотой до 3,0 м с устройством кулисной посадки вдоль ограждения со стороны автомобильной дороги;
- 10) Р-7 для участков 16, 17 разрешается:
- размещение жилой и общественной застройки;
 - строительство зданий и сооружений с ограничением высоты застройки до 12 м, форма крыш - скатная, фронт застройки прерывистый, протяженность зданий по фасаду до 15 м (вдоль границ участков, обращенных в сторону усадьбы Одинцово), в глубине участка до 40 м;
 - коэффициент застройки участков - не более 30% - для сохранения ландшафтного характера территорий.

Требования к градостроительному регламенту в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта усадьбы Одинцово

- Проведение работ по ремонту существующих зданий, строений, ограждений, сооружений без увеличения их высоты с использованием в отделке нейтральных цветовых решений фасадов и крыш зданий;
- размещение объектов инженерной инфраструктуры высотой до 6 м, необходимых для функционирования существующей застройки, с обязательным использованием "кулисных" посадок.

Церковь Иверской Богоматери, 1797-1799 гг.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, село. Растуново.

Современный адрес: Московская область, Городской округ Домодедово, село Растуново, ул. Центральная, стр. 26 д.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416970006.

Категория историко-культурного значения: Федерального значения.

Вид объекта: памятник.

Тип объекта: памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0100307:843.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Северный фасад.

Описание объекта культурного наследия

Иверский храм в стиле зрелого классицизма сооружен по заказу владельца местной усадьбы А.П. Демидова в 1797-1799 гг. Композиция кирпичного оштукатуренного здания храма, с деталями из белого камня, является вариантом церкви Косьмы и Дамиана на Маросейке в Москве. Построенной по проекту архитектора М.Ф. Казакова, но в Иверском храме округлые фасады замены гранеными. В объемной структуре господствует высокий, в три света, восьмигранный столп одноапсидного храма с посводным купольным покрытием и миниатюрным трибуном под главу. Приделы включены в объём небольшой бесстолпной трапезной с балочным перекрытием.

Вертикали храма отвечала колокольня в пять ярусов, стоявшая отдельно на общей с церковью композиционной оси. Оригинальный замысел и мастерство исполнения постройки указывают на опытного мастера московской школы. Архитектурная разработка масс памятника выявляет красоту гладкой стены. На гранях столпа, крепованных по сторонам света, выделяются крупные торжественные композиции порталов. Мощный дорический антаблемент отрезает верхнюю часть стен с палладианскими окнами, которая воспринимается самостоятельным ярусом, несущим функции барабана. Фасады трапезной и

алтаря оживлены лишь сандриками над окнами. Тосканский западный портик дополняет облик храм.

Организация интерьеров основана на контрасте относительно низкого помещения короткой трапезной и устремленного вверх светлого храма с куполом, парящим над непрерывной аркадой оконных амбразур. Отсутствие поясов и карнизов подчеркивает цельность и вертикализм пространства. Той же цели служат опущенные до пола ниши окон первого яруса. В проемах – кованые крестчатые решетки.

Зона видимости церкви распространяется на значительную территорию. Самые красивые виды открывается на панораму села с церковью с южной стороны, от берега пруда и с автомобильной дороги «Каширское шоссе».

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 26.05.2022 № 34РВ-209 9 утверждены границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Церковь Иверской Богоматери, 1797-1799 гг.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Растуново, улица Центральная, дом 26д".

Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия



Режим использования территории объекта культурного наследия

Режимом использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Церковь Иверской Богоматери, 1797-1799 гг.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Растуново, улица Центральная, дом 26д (далее - Объект), **разрешается** по специально разработанным проектам, согласованным с

⁹ Распоряжение ГУКН МО от 26.05.2022 N 34РВ-209 "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Церковь Иверской Богоматери, 1797-1799 гг.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Растуново, улица Центральная, дом 26д".

органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

проведение работ по сохранению Объекта;

проведение работ по выявлению и восстановлению утраченных построек Объекта на основе предварительных историко-культурных исследований;

проведение работ по сохранению исторической планировки территории Объекта;

проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и озеленения территории Объекта;

проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по всем старовозрастным насаждениям на основе предварительных дендрологических исследований;

прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;

ремонт и реконструкция существующих инженерных коммуникаций;

проведение работ по оборудованию территории Объекта элементами освещения, необходимыми для его функционирования;

обеспечение мер пожарной безопасности;

ремонт зданий, не являющихся объектами культурного наследия, без изменения их объемно-пространственных характеристик;

установка информационных знаков и указателей.

Запрещается:

любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных исторических построек Объекта, за исключением временных построек, необходимых для проведения реставрационных работ;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;

изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Объекта;

размещение любых рекламных конструкций на территории Объекта;

установка на фасадах, крышах Объекта средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;

установка вышек и антенн сотовой связи;

движение транспорта по территории Объекта, за исключением специального;

прокладка дорог и устройство автостоянок;

прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки;

проведение всех видов земляных работ без археологической разведки.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Комплекс почтовой станции, 1-я четв. XIX в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176 "Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения".

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Старый Ям.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Ям, ул. Центральная, д. 7.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501421231230006.

Категория историко-культурного значения: Федерального значения.

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Почтовая станция на Каширском тракте – единственный уцелевший в Подмосковье образец сооружений данного типа. Комплекс из трех кирпичных оштукатуренных зданий – центрального двухэтажного на белокаменных сводчатых подвалах и одноэтажных флигелей – развернут вдоль шоссе.

Наиболее интересен о центральное здание начала XIX в., сохранившее внутреннюю структуру (с сенями на поперечной оси) и основной фасад с элементами скромного убранства в стиле классицизма. Симметричный, с междуэтажным поясом, фасад обработан пилястрами тосканского ордера, которые закрепляют углы и выделяют центральную часть в пять световых осей. Этот композиционный прием снижает монотонность гладкой стены с равномерным шагом оконных проемов. Не исключено, что здание имело фронтон. Основным декоративным мотивом служили замки над окнами, которые вместе с подоконниками почти везде уничтожены при позднейших ремонтах. В систему декора включены архитектурные детали из белого камня, снабженные несложным, но тонким профилем. Планировка здания изменена, лестница вынесена в новую пристройку.

Наиболее интересен о центральное здание начала XIX в., сохранившее внутреннюю структуру (с сенями на поперечной оси) и основной фасад с элементами скромного убранства в стиле классицизма. Симметричный, с междуэтажным поясом, фасад обработан пилястрами тосканского ордера, которые закрепляют углы и выделяют центральную часть в пять световых осей. Этот композиционный прием снижает монотонность гладкой стены с равномерным шагом оконных проемов. Не исключено, что здание имело фронтон. Основным декоративным мотивом служили замки над окнами, которые вместе с подоконниками почти везде уничтожены при позднейших ремонтах. В систему декора включены архитектурные детали из белого камня, снабженные несложным, но тонким профилем. Планировка здания изменена, лестница вынесена в новую пристройку.

Флигели середины XIX в. маловыразительны и стилистически нейтральны, внутри произведена перепланировка. Ремонтные работы, проведенные в 2006г., изменили облик памятника.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Граница и режимы использования территории объекта культурного наследия федерального значения утверждены распоряжением ГУКН МО от 30.11.2021 № 34РВ-313¹⁰.

Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия



¹⁰ Распоряжение ГУКН МО от 30.11.2021 N 34РВ-313 "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Комплекс почтовой станции, 1-я четв. XIX в.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Центральная, дом 7"

*Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
"Комплекс почтовой станции, 1-я четв. XIX в.", расположенного по адресу: Московская
область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Центральная, дом 7*

Режимом использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Комплекс почтовой станции, 1-я четв. XIX в.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Центральная, дом 7 (далее - Объект), **разрешается** по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- проведение работ по сохранению Объекта;
- проведение работ по выявлению и восстановлению утраченных построек Объекта на основе предварительных историко-культурных исследований;
- проведение работ по сохранению исторической планировки территории Объекта;
- проведение работ по благоустройству и озеленению территории Объекта;
- проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по всем старовозрастным насаждениям на основе предварительных дендрологических исследований;
- прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- ремонт и реконструкция существующих инженерных коммуникаций;
- проведение работ по оборудованию территории Объекта элементами освещения, необходимыми для его функционирования;
- обеспечение мер пожарной безопасности;
- ремонт зданий, не являющихся объектами культурного наследия, без изменения их объемно-пространственных характеристик;
- установка информационных знаков и указателей.

Запрещается:

- любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных исторических построек Объекта, за исключением временных построек, необходимых для проведения реставрационных работ;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;
- изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Объекта;
- размещение любых рекламных конструкций на территории Объекта;
- установка на фасадах, крышах Объекта средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;
- установка вышек и антенн сотовой связи;
- движение транспорта по территории Объекта, за исключением специального;
- прокладка дорог и устройство новых автостоянок;
- прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;
- динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки;
- проведение всех видов земляных работ без археологической разведки.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

3.2. Сведения об объектах культурного наследия объекты культурного наследия регионального значения

Скит Серафимо-Знаменский, 1912 г.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Битягово.

Современный адрес: городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита.

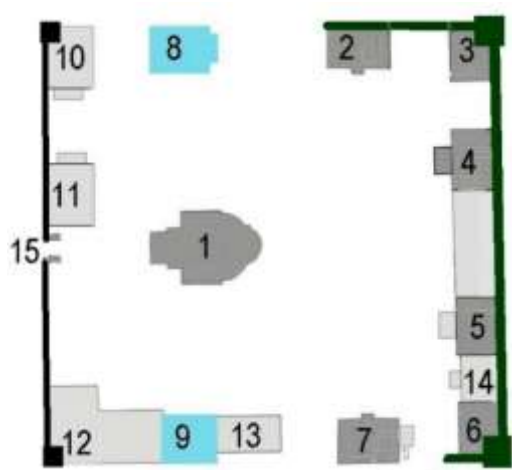
Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501420808510005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Скит Серафимо-Знаменский, 1912 г. (Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита)



Условные обозначения:

-  Объекты культурного наследия
-  Восстановленные исторические здания из оригинального материала
-  Отстроенные заново здания по сохранившимся аналогам
-  Сохранившиеся стены с башнями
-  Отстроенные заново стены и башни

1. Церковь Иконы Божией Матери "Знамение"

Кельи первого типа

- 3. Келья св. апостола Иакова Зевдеева
- 4. Келья св. апостола и евангелиста Иоанна
- 5. Келья св. апостола Иуды Иаковлева
- 6. Келья св. апостола Симона

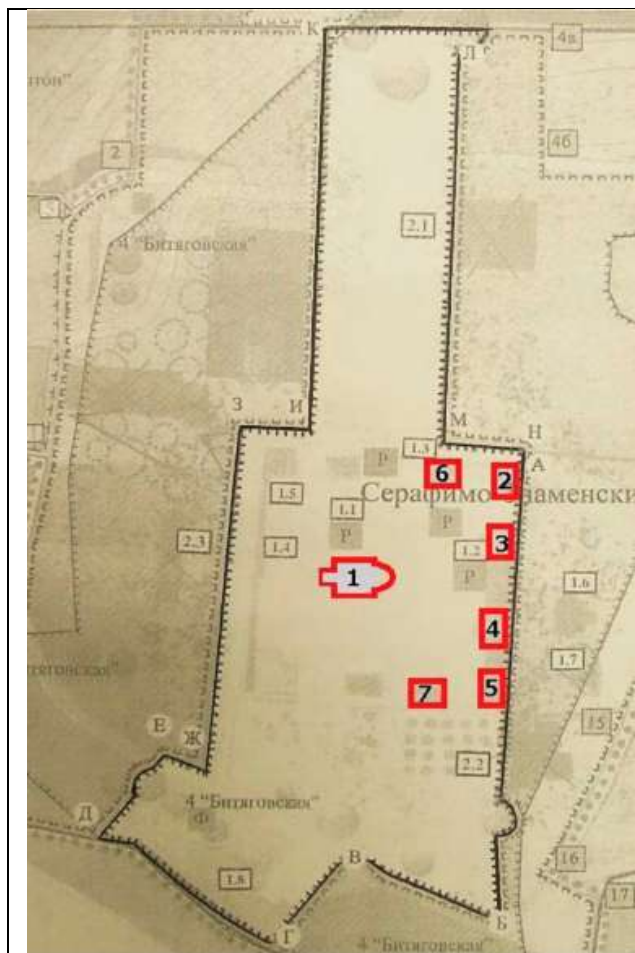
Кельи второго типа

- 2. Келья св. апостола Фомы
- 7. Келья св. апостола Варфоломея
- 8. Келья св. апостола Андрея Первозванного
- 9. Келья св. апостола и евангелиста Матфея
- 10. Келья св. апостолов Петра и Павла
- 11. Келья св. апостола Филиппа
- 12. Келья св. апостола Матфея (парадная трапезная)
- 13. Келья св. апостола Иакова Алфеева
- 14. Келья св. апостола и евангелиста Марка (сестринская трапезная)
- 15. Св. ворота со звонницей

План.



Общий вид с севера. Фото Т.О. Седых. 2016 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1. Церковь иконы Божией Матери «Знамение» и преподобного Серафима Саровского

Кельи 1 типа:

2. Келья св. апостола Иакова Зевдеева,
3. Келья св. апостола и евангелиста Иоанна,
4. Келья св. апостола Иуды Иаковлева,
5. Келья св. апостола Симона

Кельи 2 типа:

6. Келья св. апостола Фомы,
7. Келья св. апостола Варфоломея

Описание объекта культурного наследия

Скит (монастырь) был построен в честь иконы Божией Матери «Знамение» и в память преподобного Серафима Саровского к 1912 г. по проекту архитектора Л.В. Стежковского.

Единственный в своем роде ансамбль неорусского стиля замечателен художественной цельностью общего замысла. Средоточием его центрической композиции с квадратным планом служит ярусный шатровый храм, помещенный на главной планировочной оси, напротив утраченных ныне Святых ворот. В ансамбле он играет роль высотной доминанты. Небольшие двух типов домики келий строго симметрично размещались по периметру глухой кирпичной ограды. Сохранилось 6 из 12 зданий. Оставшиеся незавершенными западные кельи и большая часть ограды разобраны, одно здание перестроено. Вне скита находятся связанные с ним два дома притча и круглый насыпной холм, служивший основанием изображению Серафима Саровского. За исключением последних зданий все постройки кирпичные неоштукатуренные, декоративные элементы выделены побелкой.

Церковь Знаменая и Серафима – оригинальное произведение с эффектным выразительным силуэтом. Крестчатый объем храма, усложненный трехчастным алтарем и притвором, увенчан стройным световым шатром, скрытым четырьмя рядами кокошников. Динамичную композицию завершает крупная удлиненная глава, покрытая металлом «под черепицу». Декоративные мотивы московской и псковско-новгородской архитектуры переработаны в стиле модерн.

За исключением подвала, предназначенного для придела и усыпальницы, перекрытия сводчатые. В интерьере господствует высокое центральное пространство, хорошо освещенное верхним светом. По числу кокошников 24 окна прорезают открытый внутрь конический зонтичный шатер, покоящийся на подпружных арках и ступенчатых тропках. Стены и своды оштукатурены и побелены. Иконостас и внутренне убранство отсутствуют.

Равновеликие одноэтажные кельи, вкомпанованные в стены ограды, обращены внутрь скитской территории. Их общая композиция и планировка с центральными сенями и двумя

комнатами по сторонам симметричны относительно собственной поперечной оси. Единичные постройки, в том числе дом игуменьи, имеют перед входом остеклённые деревянные веранды. Внешняя, двух типов, декоративная обработка келий определила зеркальную структуру жилого комплекса, при которой противоположные домики объединены общим художественным решением. В одном случае в убранстве преобладает мотив стилизованного русского кокошника, в другом – текучие линии и криволинейные формы модерна. Глухие внешние стены келий, украшенные кирпичным узорочьем, включены в художественную систему ограды. В большинстве зданий сохранилась дверная и оконная столярка стиля модерн с оригинальной расстекловкой. Перекрытия и полы деревянные, в комнатах скромные тянутые карнизы.

Одноэтажный деревянный дом священника также испытал влияние архитектуры модерна. Это сказалось в его ассиметричной планировке, усложнении объёма гранёным выступом и форме центрального оконного проёма. В остальном здание достаточно ординарно. Открытый сруб контрастирует с гладким тёмным фризом и наличниками с треугольным сандриком. В интерьере интересна современная дому фаянсовая, на металлических кронштейнах, раковина ракушечника стиля модерн.

После закрытия Серафимо-Знаменского скита в 1924 г. в его стенах разместилась Заборьевская больница, работавшая с 1925 по 1965 г. С 1966 по 1974 г. скит использовался под пионерский лагерь. В 2000 г. в Серафимо-Знаменском скиту возобновлена монашеская жизнь.

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения скит
Серафимо-Знаменский, 1912 г. Московская обл., Домодедовский район, село Битягово
Ансамбль скита**

Местоположение и градостроительная роль ансамбля скита 1912 года, участвующего в формировании планировочной и ландшафтно-пространственной структуры окрестностей сел Битягово и Заборье Домодедовского района Московской области;

Композиционно-планировочная структура ансамбля скита 1912 года, состоящая из центрального ядра с церковью иконы Божией Матери «Знамение» и преподобного Серафима Саровского и поставленных по периметру келий; соотношение открытых, закрытых и полузакрытых типов пространств;

Здания и сооружения, участвующие в формировании объемно-пространственной композиции усадьбы, обеспечивающие совместное восприятие элементов ансамбля скита 1912 года: церковь иконы Божией Матери «Знамение» и преподобного Серафима Саровского 1912 года, монастырские кельи 1912 года; габариты, высотные и силуэтные характеристики зданий;

Визуальные взаимосвязи построек скита 1912 года:

- церкви иконы Божией Матери «Знамение» и преподобного Серафима Саровского с каждой из келий, церкви со Святыми воротами;

Особо ценные элементы исторического озеленения и благоустройства ансамбля скита 1912 года - историческая аллея, ориентированная в направлении юг-север и соединявшая южные хозяйственные ворота, северную «лесную калитку» и курган с образом Серафима Саровского (утрачен), историческая аллея, соединявшая западный портал церкви иконы Божией Матери «Знамение» и преподобного Серафима Саровского со Святыми воротами;

Основные видовые раскрытия ансамбля монастыря с подъездных дорог.

Церковь иконы Божией Матери «Знамение» и преподобного Серафима Саровского

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Битягово.

Современный адрес: городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410808510015.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Скит Серафимо-Знаменский, 1912 г.: Церковь иконы Божией Матери «Знамение» и преподобного Серафима Саровского» (Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита)



Вид с северо-запада

Кельи первого типа:

«Келья св. апостола Симона, 1912 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строение 6,

«Келья св. апостола Иуды Иаковлева, 1912 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строение 6,

«Келья св. апостола и евангелиста Иоанна, 1912 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строение 6,

«Келья св. апостола Иакова Зевдеева, 1912 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строение 5,

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры», распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области распоряжение № 10.09.2018 № 32 РВ-412 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия «Скит Серафимо-Знаменский, 1912 г.: «Келья св. апостола Фомы, 1912 г.», «Келья св. апостола Симона, 1912 г.», «Келья св. апостола Иуды Иаковлева, 1912 г.», «Келья св. апостола и евангелиста Иоанна, 1912 г.», «Келья св. апостола Иакова Зевдеева, 1912 г.», «Келья св. апостола Варфоломея, 1912 г.», расположенных по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строения 4, 6, 5, 8, в качестве объектов культурного наследия регионального значения в составе объекта культурного наследия регионального значения «Скит Серафимо-Знаменский, 1912 г.».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Битягово.

Современный адрес: Московская область, г. о. Домодедово, с. Битягово, территория "Серафимо-Знаменский Скит", стр. 5 т стр. 6.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501420808510045.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Келья св. апостола Симона, 1912 г.» (Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строение 6)



Общий вид с юго-запада.



Вид с северо-востока.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Келья св. апостола и евангелиста Иоанна, 1912 г.» (Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строение 6)



Вид с северо-запада.



Западный фасад, вид с юго-запада.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Келья св. апостола Иуды Иаковлева, 1912 г.» (Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строение 6)



Общий вид с юго-запада.

Келья второго типа:

«Келья св. апостола Фомы, 1912 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строение 4,

«Келья св. апостола Варфоломея, 1912 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строение 8,

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры», распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области распоряжение № 10.09.2018 № 32 РВ-412 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия «Скит Серафимо-Знаменский, 1912 г.: «Келья св. апостола Фомы, 1912 г.», «Келья св. апостола Симона, 1912 г.», «Келья св. апостола Иуды Иаковлева, 1912 г.», «Келья св. апостола и евангелиста Иоанна, 1912 г.», «Келья св. апостола Иакова Зевдеева, 1912 г.»,

«Келья св. апостола Варфоломея, 1912 г.», расположенных по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строения 4, 6, 5, 8, в качестве объектов культурного наследия регионального значения в составе объекта культурного наследия регионального значения «Скит Серафимо-Знаменский, 1912 г.».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Битягово.

Современный адрес: Московская область, г. о. Домодедово, с. Битягово, территория "Серафимо-Знаменский Скит", стр. 4 и стр. 8.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501420808510035.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Келья св. апостола Фомы, 1912 г.» (Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строение 4)



Общий вид с северо-запада.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Келья св. апостола Варфоломея, 1912 г.» (Московская область, городской округ Домодедово, село Битягово, территория Серафимо-Знаменского скита, строение 8)



Общий вид с северо-запада.

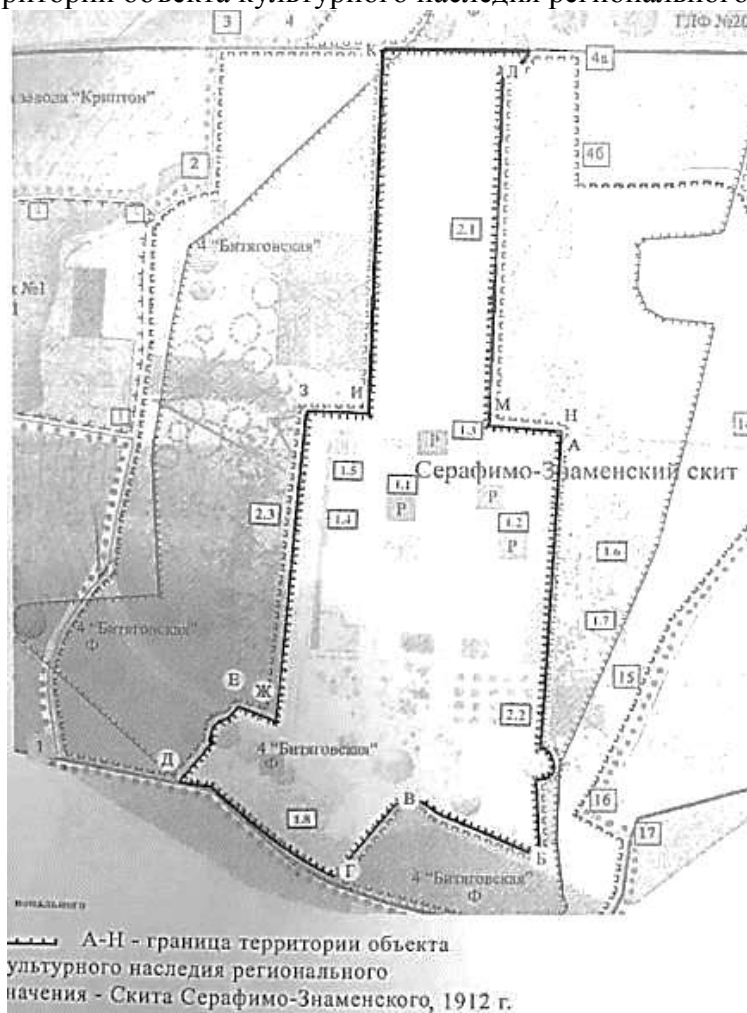
Территория объекта культурного наследия

Граница территории памятника и режимы использования территории утверждены распоряжением Министерства культуры МО от 27.04.2009 №155-р¹¹.

Граница территории памятника поставлена на кадастровый учёт ЕГРН - ЗОУТ № Номер: 50.28.0.4

Наименование: Граница территории и режима использования объекта культурного наследия регионального значения - Скита Серафимо-Знаменского, 1912 г. С. Битяево городского округа Домодедово Московской области.

Площадь территории объекта культурного наследия регионального значения – 1,7 га.



Режим использования территории ОКН регионального значения:

Разрешается по специально разработанным проектам, согласованным в установленном законом порядке с областным органом охраны объектов культурного наследия:

- проведение работ по ремонту и реставрации объектов культурного наследия, входящих в комплекс Скита, на основе научных, историко-архивных, археологических и других исследований;
- производство работ на объектах культурного наследия в соответствии с проектной документацией, разработанной на основе реставрационного задания, при обязательном архитектурно-реставрационном и археологическом надзоре;

11 Распоряжение Минкультуры Московской области от 27.04.2009 № 155-Р (ред. от 29.03.2011) «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - скита Серафимо-Знаменского, 1912 г., в селе Битяево городского округа Домодедово Московской области».

- прокладка инженерных коммуникаций, необходимых для сохранения и функционирования Скита;
- восстановление пространственной планировочной структуры, композиционных взаимосвязей, на базе научных, исторических, археологических, инженерно-архитектурных, палеоландшафтных и других исследований;
- применение при благоустройстве и оборудовании территории традиционных материалов (дерево, камень, кирпич и т.д.), исключая контрастные цветовые сочетания;
- воссоздание исторических элементов благоустройства и малых архитектурных форм.

Запрещается:

- любое строительство, не связанное с воссозданием исторических элементов Скита;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению объектов археологического наследия, искажению внешнего облика объектов культурного наследия, входящих в комплекс Скита, изменению уровня грунтовых вод, нарушению гидрологии;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций;
- установка на фасадах и крышах объектов культурного наследия средств технического обеспечения, элементов благоустройства, в т.ч. кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, рекламных щитов и т.п.;
- динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия - от транспорта, производства работ различного типа, создающее разрушающие вибрационные нагрузки;
- изменение исторически ценной планировочной структуры;
- прокладка дорог и установка автостоянок;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без надзора археолога и согласования с органом охраны объектов культурного наследия.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, 1809 г.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Буняково.

Современный адрес: Московская область, Городской округ Домодедово, с. Буняково, стр. 43.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416650005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Церковь Покровская выстроена в 1809 г. на средства владелицы села княгини Н.И. Несвицкой. Здание стиля зрелого классицизма сложено, за исключением кирпичных сводов, целиком из белого тесаного камня. Основу его трехчастной объемно-пространственной структуры составляет одноапсидный храм с боковыми компартиментами и купольной ротондой, опирающейся на угловые пилоны. С запада к нему последовательно примыкают обширная двухпридельная трапезная и стройная колокольня в три яруса, некогда завершённая шпилем. Внешнее архитектурное убранство сдержанно и строго. Гладь стен оживлена медальонами и плоскими оконными нишами с полукруглым верхом. Главным художественным акцентом служат боковые тосканские портики храма с треугольными фронтонами. Более нарядна колокольня, украшенная по ярусам креповками и отчасти рустом.

При сильной расчленённости плана здания в решении интерьера ощутимо стремление к созданию целостных пространств. Эффект достигается комбинацией сводов и объединением помещений крупными арками. Антаблемент вдоль стен и пилонов храма с красивым карнизом большого выноса подчеркивает тектонику архитектурных масс и вносит в интерьер организующее ордерное начало. Оштукатурены были только перекрытия. На стенах имеются остатки масляной живописи 1901 г., выполненной в академической манере.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Усадьба «Введенское»: главный дом, перв. пол. XIX в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Введенское.

Современный адрес: Московская область, Городской округ Домодедово, с. Введенское.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 501411299820005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Фото 1980 г. (?)

Описание объекта культурного наследия

Согласно историко-архивным данным, в 1782 г. в селе Введенское имелся храм, следовательно, можно предположить, что усадьба была построена гораздо раньше него. К 1978 г. от усадьбы остался только дом, который был датирован по архитектурным формам первой половиной XIX в. Дом представлял собой одноэтажное кирпичное здание с мезонином и портиком с террасой на западном продольном фасаде. Дом имел симметричную объемно-планировочную структуру и фасад, украшенный белокаменными деталями.

При натурном обследовании территории села Введенское следов главного дома усадьбы не обнаружено.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь Преображения Господня, 1864-1872 гг.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Вельяминово.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Вельяминово, улица Набережная, строение 1а.

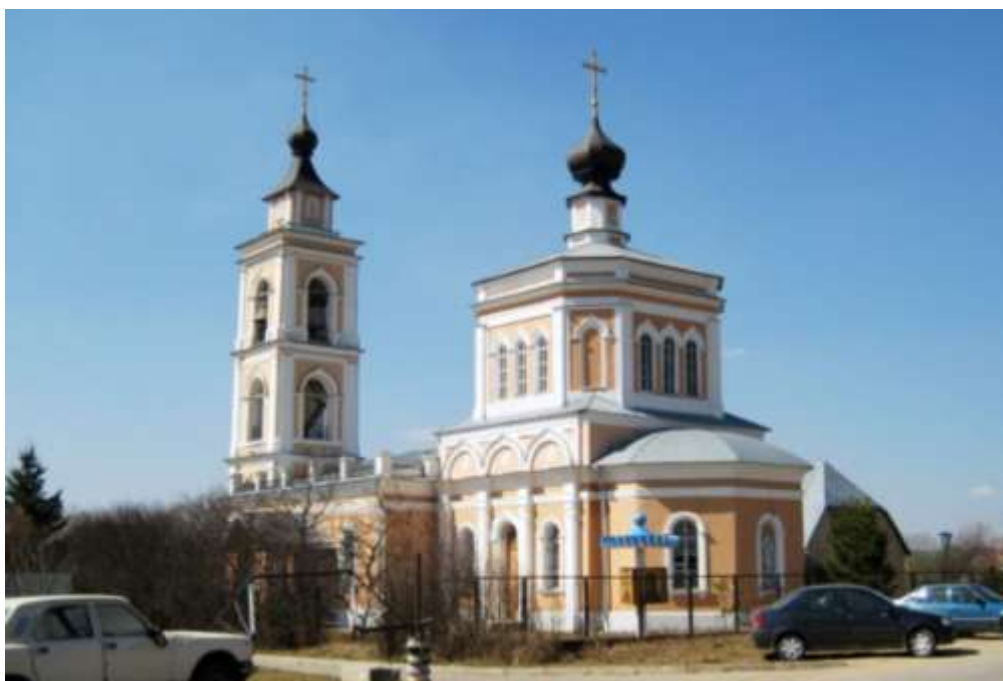
Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410471980005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Кирпичный оштукатуренный храм Преображенская с деталями из белого камня, строился с 1864 по 1872 гг. Здание с трехчастной схемой, совмещающее в художественной обработке элементы классицизма и псевдорусского стиля, характерно для своего времени. Бесстолпный одноглавый храм с гранёным алтарем варьирует тип «восьмерик на четверике» с заменой восьмигранника четвериком со срезанными углами. Массивный второй ярус, перекрытый сомкнутым сводом, покоится на усиленных арками стенах и небольших тропках. Обширная двухпридельная трапезная с двумя столбами и системой парусных сводов связывала некогда храм с колокольней. Наружная декорация, имитирующая приёмы древнерусского зодчества, сосредоточена на основном, храмовом, объёме. Трехчастное деление стен четверика и ложные закомары в его завершении вместе с перспективными обрамлениями верхних окон призваны сообщить архитектуре национальное звучание.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь Смоленской иконы Божией Матери, 1755 г.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Данилово.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, д. Данилово, стр. 150.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416700005.

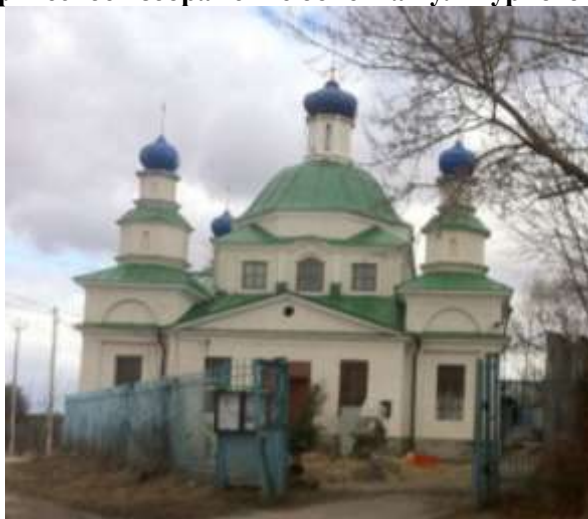
Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0100202:344.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Церковь Смоленской иконы Божией Матери, 1755 г., поставленная на государственную охрану постановлением Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9, расположена в с. Данилово. Храм гармонично сочетается с окружающей застройкой усадебного типа. С высокого берега р. Гнилушки, на котором расположен храм, открывается прекрасный вид на окружающий ландшафт.

Смоленский храм построен при усадьбе Полуектовых в 1755 г. В начале XIX в. храм был увеличен за счет пристройки двух одинаковых боковых приделов. Вследствие перестройки здание приобрело новую композицию и стилевые черты зрелого классицизма.

Храм сложен из кирпича и оштукатурен. Его основу составляет бесстолпный храм стиля барокко с пониженными равновеликими помещениями алтаря и притвора. Двусветный четверик храма завершён низким глухим восьмериком на тропях, несущим высокий сомкнутый свод с отверстием для крупного светового барабана. Прежняя плоскостная, подчёркнуто «регулярная» разработка фасадов сохранилась лишь в верхней части постройки. Традиционное членение стен лопатками сочетается здесь с типичными для барокко креповками углов и лёгким изгибом карниза над средним пряслем. Характеру архитектуры отвечает детальное убранство: гладкие ленточные наличники с незатейливым замком и несложные, отчасти белокаменные карнизы. Силевые черты сохраняют оконные рамы с мелкой расстекловкой.

Позднейшие относительно низкие пристройки с повышенными угловыми ячейками, расширив основание церкви, придали ей характер центрического пятиглавого сооружения. Малые четверики на углах вместе с центральным образовали уравновешенную статичную композицию, отвечающую канонам классицизма. Приделы завершены фронтонами, которые

зрительно объединяют их разновысотные элементы. Своеобразный облик памятника обеднён отсутствием барабанов с главами и колокольни в четыре яруса.

Благодаря различной высоте и характеру сводов внутреннее пространство сильно дифференцировано, его организация в целом отражает внешнюю структуру постройки. Стены и своды, некогда окрашенные маслом, побелены. Иконостасы и утварь утрачены.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Община «Отрада и утешение»

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, пос. Добрыниха.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха, стр. 16

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501420416640005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Состав ансамбля:

1. собор Успения Пресвятой Богородицы, 1904 г.
2. богадельня, кон. XIX – нач. XX вв
3. больничный корпус с домовою церковью, кон. XIX в.
4. школа, кон. XIX – нач. XX вв
- 5-6 корпуса келейные (два), кон. XIX – нач. XX вв.
7. службы, кон. XIX – нач. XX вв.
8. ограда, кон. XIX – нач. XX вв

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Община «Отрада и утешение» (Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха, стр. 16)



Описание объекта культурного наследия

Община «Отрада и Утешение» основана графиней М.В. Орловой-Давыдовой в 1893 г. как комплекс благотворительных учреждений. Помимо собора, жилья и служб имела в своем составе больницу, богадельню, детский приют и школу. Обнесенной глухой стеной обширный ансамбль кирпичных и деревянных зданий конца XIX- начала XX в. носит замкнутый характер. Архитектура в целом проста, утилитарна и, за исключением собора, маловыразительна. Основные постройки поставлены симметрично относительно главной планировочной оси, которую намечали здания собора, надвратной колокольни и Общинного дома. После разборки колокольни, стоявшей в западной линии ограды, произошло смещение художественных и пространственных акцентов, утратил доминирующее положение собор. Сейчас средоточием композиции служит Общинный дом. На него ориентированы две боковых въездных аллеи таким образом, что все сооружения ансамбля при движении воспринимаются в различных, постоянно меняющихся ракурсах.

В создании ансамбля принимал участие С.У. Соловьев, который проектировал и строил собор с колокольней и ограду. Последняя, снабженная зубцами, декоративными печурами и двухъярусными шатровыми башнями, имитировала формы крепостной стены. Верх ограды и башни утрачены.

В художественном отношении наиболее значителен Успенский собор, заложенный в 1900 и оконченный в 1904 г. Четырехстолпный пятиглавый храм крестово-купольного типа с тремя высокими апсидами и пониженным западным притвором с хорами наверху создан под

воздействием форм древнерусского зодчества различных эпох. Здание с полуподвалом, на высоком цоколе, опоясывает аркатурно-колончатый фриз, прясла стен оканчиваются закомарами, по которым положены посводная металлическая кровля. Близки к владимирским образцам узкие удлиненные окна в профилированных амбразурах. Из трех порталов сохранился западный, в духе XVII в., луковичные главы утрачены. Сдержанная архитектурная декорация некогда беленного здания удачно дополнена живописью в виде красочного сюжетного панно на стене центрального алтаря и мозаичной композицией в тимпане притвора.

Величественный и просторный интерьер собора, носящий черты домонгольского зодчества, освещен только верхним светом: из барабанов и окон, размещенных в два яруса. Отсутствие внутри храма восточной стены и иконостасов, замененных низкими алтарными преградами, позволило создать насыщенное воздухом пространство. Крестчатые столбы и лопатки на стенах сопрягаются с арками без посредства капителей или карнизов. Храм расписан Соколовым и Н.Пашковым в древнерусской манере масляной живописью холодных сине-голубых тонов. Расположенные регистрами сюжетные и орнаментальные композиции покрывают стены, столбы и алтарные преграды, средняя из которых украшена аркадой на полуколоннах. В росписи центральной апсиды господствует Оранта.

Характерный представитель архитектуры 1890-х гг., двухэтажный Общинный дом с вестибюлем и церковью на поперечной оси обладает симметричной композицией и коридорной планировкой, одинаковой для обеих этажей. Балочные перекрытия сменяются в церкви сводами Монье. Сравнительно с соседними жилыми корпусами главный более наряден. Декоративный эффект в его сдержанном внешнем убранстве достигнут преимущественно цветовым контрастом неоштукатуренных стен с белеными наличниками и несложным кирпичным геометрическим орнаментом, зрительно объединяющим окна в вертикальные звенья. Обработка, общая для всех фасадов, дополнена красивым карнизом с консолями.

Два корпуса келий включены в регулярную застройку монастырского центра. Парные двухэтажные здания в соответствии с общими художественными принципами ансамбля и подчиненным положением, которое в нем занимают, очень скромны по архитектуре. Четкая осевая внешняя структура их обусловлена симметричным планом с двумя поперечными стенами. Архитектурный декор на фасадах выделен побелкой. Перекрытия балочные. Внутренняя организация построек и отделка помещений изменены.

Богадельня в два этажа состоит из двух объединенных под углом крыльев различной конфигурации. Внешний угол, как центр композиции, раскрепован и скруглен, на его оси помещен парадный вход с вестибюлем и лестницей. Предельно лаконичные фасады разнообразят лишь окна различной величины и формы да карниз с кирпичным городчатым «подзором». Внутренняя планировка с коридором вдоль внешней стены и ориентацией комнат на запад и юг. Балочные перекрытия местами сменяются сводами.

В 1992 г. собор Успения Пресвятой Богородицы переданы Русской Православной Церкви.

«Община «Отрада и утешение»: собор Успения Пресвятой Богородицы, 1904 г.»

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, пос. Добрыниха.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха, стр. 16.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416640045.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: кадастровый номер 50:28:0110301:619.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Община «Отрада и утешение»:
собор Успения Пресвятой Богородицы, 1904 г.»



«Община «Отрада и утешение»: богадельня, кон. XIX – нач. XX вв.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, пос. Добрыниха.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха, стр. 16.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416640015.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: кадастровый номер 50:28:0110318:721.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Община «Отрада и утешение»:
богадельня, кон. XIX – нач. XX вв.» (Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха, стр. 16)



Община «Отрада и утешение»: больничный корпус с домовою церковью, кон. XIX в.»

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, пос. Добрыниха.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха, стр. 17

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416640035.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: кадастровый номер: 50:28:0110301:616.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Община «Отрада и утешение»: больничный корпус с домовою церковью, кон. XIX в.» (Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха)



Предмет охраны объекта культурного наследия

Распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 16.10.2020 № 35РВ-302¹² утвержден предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Больничный корпус с домовою церковью, кон. XIX в.", входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Община "Отрада и утешение".

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения "Больничный корпус с домовою церковью, кон. XIX в.", входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Община "Отрада и утешение" (далее - предмет охраны, здание, домовая церковь, ансамбль) являются:

местоположение и градостроительные характеристики здания кон. XIX в., его роль в пространственно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция разновысотного "Ш-образного" в плане здания кон. XIX в., включающая двухэтажный с подвалом прямоугольный в плане объем с выступающими двухэтажными объемами на флангах восточного фасада, повышенный выступающий объем домовою церкви в центральной части восточного фасада, звонницу над центральной частью западного фасада, высотные отметки по венчающим карнизам;

конфигурация, материал и характер кровельного покрытия здания кон. XIX в., включая слуховые окна, высотные отметки по их верхним точкам, конькам (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов

¹² Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 16.10.2020 № 35РВ-302 "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Больничный корпус с домовою церковью, кон. XIX в.", входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Община "Отрада и утешение"

здания кон. XIX в., включая местоположение, форму, размер и оформление дверных и оконных проемов с клинчатыми и полукруглыми перемычками, высокие арочные окна домово́й церкви, круглое окно центральной части восточного фасада, рамочные наличники с сандриками, прямоугольные подоконные ниши в цокольной части, прямоугольные ниши-"ширинки" между окнами первого и второго этажей, облицовка цоколя песчаником, профилированный венчающий карниз с поясом кронштейнов, лопатки в центральной части западного фасада, архивольты арок звонницы, рельефные бровки и крест на звоннице;

материал (дерево) и характер (рисунок) расстекловки оконных столярных заполнений кон. XIX в. (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

кованый металлический козырек киота кон. XIX в. в уровне второго этажа центральной части восточного фасада;

материал и характер обработки фасадных поверхностей кон. XIX в.: облицовка цоколя блоками песчаника, кирпичные фасадные плоскости, детали декора из лекального и тесаного кирпича;

колористическое решение фасадов кон. XIX в. (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

пространственно-планировочная структура интерьеров кон. XIX в. в пределах капитальных стен и перекрытий;

капитальные стены и перекрытия кон. XIX в., их конструкция и материал: кирпичные стены, кирпичные своды по металлическим балкам типа "Монье" (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

центральная лестница кон. XIX в., ее местоположение, конструкция, материал, характер оформления, включая белокаменные ступени по металлическим косоурам, чугунные стойки ограждения, деревянные перила;

местоположение лестницы кон. XIX в. на звонницу;

архитектурно-художественное оформление интерьеров, кон. XIX в.: штукатурка с покраской по стенам, откосам и потолкам, тянутые карнизы в помещениях и коридорах, дощатые полы, филенчатые двустворчатые и одностворчатые двери, в том числе со остекленными фрамугами и десюдепортами, "граненый" плафон потолка во втором этаже домово́й церкви;

печи кон. XIX в., их местоположение, материал и характер оформления.

2. Схема предмета охраны и фотофиксация предмета охраны представлены соответственно в приложениях 1, 2 к настоящему предмету охраны.

3. В соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия в предмет охраны могут быть внесены изменения при обнаружении новых сведений, выявленных в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществлении производства реставрационных работ.

Община «Отрада и утешение»: школа, кон. XIX – нач. XX вв.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, пос. Добрыниха.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416640025.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер: 50:28:0110318:694.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Община «Отрада и утешение»: школа, кон. XIX – нач. XX вв.» (Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха)



Южный фасад, вид с внутреннего проезда.



Северо-западный фасад.

Община «Отрада и утешение»: корпуса келейные (два), кон. XIX – нач. XX вв.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, пос. Добрыниха.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416640055 и 501410416640065

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер: 50:28:0110318:698, 50:28:0110318:679.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Община «Отрада и утешение»: корпуса келейные (два), кон. XIX – нач. XX вв.» (Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха)



Главный, восточный фасад, северного келейного корпуса.



Главный, восточный фасад, южного келейного корпуса.

Община «Отрада и утешение»: службы, кон. XIX – нач. XX вв.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, пос. Добрыниха.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416640075.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер: 50:28:0110318:718, 50:28:0110318:702, 50:28:0110318:715, 50:28:01 10318:696.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Община «Отрада и утешение»: службы, кон. XIX – нач. XX вв. (Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха)



Клуб. Фрагмент юго-восточного фасада.



Прачечная. Северо-западный фасад.



Детский сад. Фрагмент западного фасада.



Склад. Юго-западный фасада.

Община «Отрада и утешение»: ограда, кон. XIX – нач. XX вв.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, пос. Добрыниха.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416640085.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Община «Отрада и утешение»: службы, кон. XIX – нач. XX вв.» (Московская область, городской округ Домодедово, с. Добрыниха)



Бывшие въездные ворота ограды



Северо-западная часть ограды.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлена.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

**Памятник В.И. Ленину, 1987 г.; скульптор Кербель Л.Е.,
архитектор Хаджибарунов С.П.; бронза, гранит**

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: решение Исполкома Мособлсовета от 25.01.1990 № 49/3 «О дополнительной постановке под государственную охрану памятников истории и искусства».

Адрес по акту: Московская область, г. Домодедово площадь 30-летия Победы.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, микрорайон Центральный, площадь 30-летия Победы.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410808540005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник искусства.

Объект культурного наследия расположен в пределах земельного участка с кадастровым номером: 50:28:0000000: 53286.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Вид памятника с юго-запада.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь Илии Пророка, 1780-1789 гг.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Ильинское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Ильинское, д. 1б.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416710005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер: 50:28:0090221:439.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Церковь Ильинская, сложенная из белого камня и кирпича, частично оштукатуренная, строилась на средства прихожан вместо прежней деревянной с 1819 по 1829 г. в 1838 г. началось сооружение самостоятельной колокольни, объединённой с церковью притвором.

Несложная архитектура памятника с элементами классицизма в скупом внешнем убранстве по своему характеру близка деревянным постройкам. Геометрически четкие прямоугольные объёмы бесстолпного одноглавого храма, алтаря, трапезной и притвора складываются в традиционную осевую композицию. После утраты колокольни в храме доминировал двусветный четверик храма, примечательный крайним лаконизмом художественного языка и отсутствием архитектурных членений. Широкие лопатки по краям фасадов вызывают ассоциации с досками-прибоинами на торцах бревен в срубе. Скромный декор в виде профилированных архивольтов и замков над окнами носит аппликативный характер. Не исключено, что окна храма, сейчас прямоугольные, изменены при ремонте 1894 г. Колокольня воссоздана на основе проекта научной реставрации в 2006 г. Иконостас и внутренняя отделка новые.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь Сергия Радонежского, 1901-1911 гг.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 12.01.2007 № 8/51 «Об отнесении выявленных объектов культурного наследия к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) регионального значения».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Кишкино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Кишкино, строение 1.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410362020005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер: 50:28:0090303:355.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Храм во имя Сергия Радонежского в селе Кишкино построен в 1911 г. священником Петром Любимовым. Он расположен в центре села, на возвышенном месте, у поворота дороги, проходящей вдоль северного фасада здания, и доминирует в застройке села и окружающем ландшафте. С южной стороны храма находится небольшое старинное кладбище; с восточной стороны, за оградой, – благоустроенная территория с зелеными насаждениями.

Церковь расположена на возвышенном месте и доминирует в застройке села и в окружающем ландшафте.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Усадьба Константиновское, XIX в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 2).

Адрес по акту: Московская область, Подольский район, село Константиновское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, поселок государственного племенного завода "Константиново", ул. Центральная, д. 1а.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410362020005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Ансамбль Усадьбы Константиновское, XIX в. включает в себя:

- главный дом,
- дом для приезжих,
- служебный дом,
- дом управляющего,
- беседка,
- церковь Михаила Архангела,
- парк.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба Константиновское, XIX в.: Главный дом» (Московская область, городской округ Домодедово, поселок государственного племенного завода "Константиново", ул. Центральная, д. 1а)



Общий вид.

Описание объекта культурного наследия

Усадьба «Константиново» является примером загородной усадьбы начала XIX века с несимметричной планировкой. Постройки усадебного комплекса обращены к речной пойме и селу. Сильно пострадавшая от времени и новой застройки, усадьба сохранила основу ассиметричной планировки, дом и остатки парка. Характерной особенностью усадебного ансамбля является отсутствие перед домом парадного двора.

Кирпичный дом постройки 1820-х гг. одноэтажный, со сводчатым подвалом, боковыми антресолями и деревянным мезонином на поперечной оси. Фасады оштукатурены

и окрашены охрой, детали побелены. Парковый фасад обработан портиком из шести белокаменных колонн тосканского ордера, служивших опорой для балкона. На противоположном фасаде – каменная открытая терраса с крыльцами по сторонам и балкон на консолях. Боковые фасады увенчаны фронтонами в ширину центральных ризалитов. При исключительной сдержанности наружного декора, который исчерпывается рустовкой стен, здание очень выразительно и характерно для своего времени. Принцип симметрии в его внешней структуре, компактность объёма и ведущий мотив арочных оконных ниш сообщают архитектуре дома большую цельность и художественную завершенность.



План усадьбы Константиново.

Планировка существенно изменена. От прежней системы с анфиладой вдоль главного фасада уцелел парадный зал с угловыми кафельными печами и небольшим аванзалом. Аванзал, с колоннами при входе, перекрыт ложным зеркальным сводом. В остальных помещениях перекрытия балочные, имеются старые печи.

В прошлом боковая подъездная аллея отделяла жилую часть усадьбы от хозяйственного комплекса, где доминировало большое нарядное здание конюшен.

Парк состоит из обширного регулярного сада в южной половине усадьбы и небольшой пейзажной части вдоль берега копаного пруда, устроенного на притоке Рожайки. Регулярный парк обвалован, по его периметру и основным осям высажены липовые аллеи. В северной оконечности ландшафтного парка, на высоком мысу находилась утраченная ныне круглая беседка-ротонда. Восемь белокаменных колонн тосканского ордера поддерживали деревянный оштукатуренный антаблемент, на который опирался плоский, окрашенный внутри купол.

Усадьба представляет и мемориальную ценность, так как здесь неоднократно бывал известный русский путешественник Н.М. Пржевальский.

Утраченные ОКН усадьбы: беседка-ротонда, дом для приезжающих, дом управляющего, служебный дом.

Усадьба Константиновское, XIX в.: Главный дом

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 2).

Адрес по акту: Московская область, Подольский район, село Константиновское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, поселок государственного племенного завода "Константиново", ул. Центральная, д. 1а.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410758970015.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба Константиновское, XIX в.: Главный дом» (Московская область, городской округ Домодедово, поселок государственного племенного завода "Константиново", ул. Центральная, д. 1а)



Фото 2019 г.

Усадьба Константиновское, XIX в.: Дом для приезжих

Адрес по акту: Московская область, Подольский район, село Константиновское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, поселок государственного племенного завода "Константиново", ул. Центральная, д. 1а.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410758970075.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба Константиновское, XIX в.: Дом для приезжих» (Московская область, городской округ Домодедово, поселок государственного племенного завода "Константиново", ул. Центральная, д. 1а)



Вид утраченного объекта.

Усадьба Константиновское, XIX в.: Служебный дом.

Адрес по акту: Московская область, Подольский район, село Константиновское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, поселок государственного племенного завода "Константиново", ул. Центральная, д. 1а.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410758970065

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Усадьба Константиновское, XIX в.: Дом управляющего

Адрес по акту: Московская область, Подольский район, село Константиновское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, поселок государственного племенного завода "Константиново", ул. Центральная, д. 1а.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410758970055.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Усадьба Константиновское, XIX в.: Беседка

Адрес по акту: Московская область, Подольский район, село Константиновское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, поселок государственного племенного завода "Константиново", ул. Центральная, д. 1а.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410758970035.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба Константиновское, XIX в.: Беседка» (Московская область, городской округ Домодедово, поселок государственного племенного завода "Константиново", ул. Центральная, д. 1а)



Вид утраченного ОКН.



Местоположение утраченного ОКН.

«Усадьба Константиновское, XIX в.: церковь Михаила Архангела»

Адрес по акту: Московская область, Подольский район, село Константиновское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Константиново, строение 81а.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410758970025.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0050211:1317.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба Константиновское, XIX в.: церковь Михаила Архангела» (Московская область, городской округ Домодедово, село Константиново, строение 81а)



«Усадьба Константиновское, XIX в.: Парк»

Адрес по акту: Московская область, Подольский район, село Константиновское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, поселок государственного племенного завода "Константиново", ул. Центральная, д. 1а.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501420758970045.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба Константиновское, XIX в.: парк» (Московская область, городской округ Домодедово, поселок государственного племенного завода "Константиново", ул. Центральная, д. 1а)



Предмет охраны объекта культурного наследия

Распоряжением Министерства культуры Московской области от 29.12.2011 № 346-р¹³ утверждён Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Константиновское», XIX в. (главный дом, дом для приезжих, церковь Михаила Архангела, парк), по адресу: Московская область, Домодедовский район, с. Константиновское (современный адрес объекта: Московская область, городской округ Домодедово, с. Константиново).

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Константиновское», XIX в. (главный дом, церковь Михаила Архангела, дом для приезжих, парк), Московская область, городской округ Домодедово, с. Константиново.

¹³ Распоряжением Министерства культуры Московской области от 29.12.2011 № 346-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения»

1. Усадьба:

Местоположение и градостроительные характеристики усадьбы, ее роль в композиционно-планировочной структуре села Константиново, города Домодедово и фронта застройки улицы Центральной.

Пространственно-планировочная композиция усадьбы на нач. XIX в., включая местоположение зданий (главный дом, церковь Смоленской иконы Божией Матери (церковь Михаила Архангела по реестру), место расположения утраченной беседки-ротонды, каменного двухэтажного дома), соотношение застроенных и незастроенных пространств, озелененных и неозелененных территорий.

Объемно-пространственная композиция усадьбы на нач. XIX в., включая габариты, высотные и силуэтные характеристики здания.

2. Главный дом:

Местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль в композиционно-планировочной структуре усадьбы.

Объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане одноэтажного с мезонином здания на каменном подвале, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку крыши.

Крыша XIX в., конструкция, конфигурация, характер и материал кровельного покрытия, высотные отметки крыши.

Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов XIX в., в том числе: местоположение, форма, размер и оформление дверных и оконных проемов, трехчастное членение фасадов с пятиоконными ризалитами в центральной части, шестиколонный белокаменный портик с колоннадой тосканского ордера на восточном фасаде, открытая белокаменная терраса с западного фасада, балкон (на консолях) северо-восточного и балкон южного фасада, декорированные квадратным рустом участки стен на всех 4 фасадах здания, тянутый оштукатуренный профилированный карниз по 4 фасадам, декоративные консоли юго-западного фасада, оформление парадных входов, открытая белокаменная терраса с западного фасада.

Материал и характер отделки фасадных поверхностей на XIX в.

Колористическое решение фасадов.

Столярные оконные и дверные заполнения XIX в., характер оформления, материал и колористическое решение.

Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен, перегородок, дверных проемов и перекрытий кон. XIX в.

Лестница кон. XIX в. (на антресоль), местоположение, конструкция, материал, архитектурно-художественное оформление.

Конструкции и материалы капитальных стен, перегородок и перекрытий кон. XIX в. (стены первого и антресольного этажей кирпичные на известковом растворе, стены мезонина деревянные; перекрытия цокольного этажа сводчатые, кирпичные).

Архитектурно-художественное оформление интерьеров конца XIX в. (интерьер главного зала первого этажа: колонны с капителями коринфского ордера, арочные ниши, тянутый профилированный штукатурный карниз).

Печи кон. XIX в.

3. Церковь Михаила Архангела (Церковь Смоленской иконы Божьей Матери), 1670-е годы; 1825-1827 гг.:

Местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль в композиционно-планировочной структуре усадьбы.

Объемно-пространственная композиция XIX в. (кирпичное здание крещатое в плане на белокаменном цоколе с пристроенной трехъярусной колокольней), в том числе высотные отметки по венчающим карнизам и куполам.

Крыша XIX в., конструкция, конфигурация, характер и материал кровельного покрытия, высотные отметки крыши.

Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов XIX в., в том числе: местоположение, форма, размер и оформление дверных и оконных проемов, портик с колоннадой дорического ордера, декорированные рустом фасады второго полуяруса колокольни, тянутые карнизы второго яруса колокольни, полуколонны верхнего квадратного яруса "звона", треугольные щипцы боковых фасадов).

Материал и характер отделки фасадных поверхностей на XIX в.

Материал столярных оконных и дверных заполнений XIX в., характер оформления, колористическое решение.

Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен, перегородок, дверных проемов и перекрытий кон. XIX в.

Конструкции и материалы капитальных стен, перегородок и перекрытий кон. XIX в. (полулотковые своды алтаря и приделов, коробовые своды в самом храме и трапезной, парусный свод в основании колокольни, лучковые перемычки над оконными проемами придела и алтаря).

Архитектурно-художественное оформление интерьеров конца XIX в.

4. Дом для приезжих, XIX в.:

Местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль в композиционно-планировочной структуре усадьбы.

Объемно-пространственная композиция здания (двухэтажного прямоугольного в плане).

Крыша XIX в., конфигурация и высотные отметки.

Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов XIX в. (в том числе: местоположение, форма, размер и оформление дверных и оконных проемов, тянутый оштукатуренный профилированный карниз по южному фасаду).

Материал и характер отделки фасадных поверхностей на XIX в. (здание кирпичное, на белокаменном цоколе, оштукатурено и окрашено).

Колористическое решение фасадов.

Столярные оконные и дверные заполнения XIX в., характер оформления.

Лестницы входов в здание, их местоположение, материал, конструкция, художественное оформление (ступени, поручень, ограждение).

Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен, перегородок, дверных проемов и перекрытий кон. XIX в.

Конструкции и материалы капитальных стен, перегородок и перекрытий кон. XIX в. (стены кирпичные на известковом растворе, цоколь - белый камень).

Архитектурно-художественное оформление интерьеров конца XIX в.

5. Парк усадьбы Константиновское, XIX в.:

1. Композиционно-пространственные характеристики:

- Градостроительная роль объекта в формировании планировочной и композиционно-пространственной структуры района.
- Местоположение исторического парка, каскада усадебных прудов на реке Рожайке, а также утраченных зданий и сооружений усадьбы XIX в. в окружении парковых насаждений.
- Историческая композиционно-пространственная структура усадебного парка - регулярного и пейзажного, сложившаяся в XIX в.
- Соотношение открытых (каскад усадебных прудов), закрытых и полужакрытых (регулярный и пейзажный парки) типов пространства.

2. Объемно-пространственные характеристики:

- Исторический силуэт архитектурного ансамбля в окружении регулярного парка на территории исторического ядра усадьбы.
- Объемно-пространственные характеристики отдельных исторических зданий и сооружений в окружении парковых насаждений.

- Соотношение застроенных и незастроенных пространств.
3. *Визуальные характеристики, основные видовые раскрытия:*
- Визуальная взаимосвязь усадебного парка и архитектурного ансамбля усадьбы XIX в.
 - Вид на главный дом с исторической подъездной дороги.
 - Вид от главного дома на Смоленскую церковь.
 - Вид от беседки-ротонды на Смоленскую церковь.
 - Виды с территории усадебного парка на Смоленскую церковь и обратно.
 - Панорамные виды, открывающиеся от главного дома на каскад усадебных прудов и обратно.
 - Панорамные виды, открывающиеся с прогулочной дорожки-аллеи на главный дом и Смоленскую церковь.
 - Видовые раскрытия внутри парка.
- 5.4. *Элементы композиционно ценного рельефа:*
- Существующий рельеф местности на территории исторического ядра усадьбы, включая береговые откосы, овраги естественного происхождения.
 - Возвышенный участок к северу от главного дома, где находилась утраченная ныне беседка-ротонда.
 - Дамба, разделяющая Новый и Сельский пруды, по которой проходит историческая прогулочная дорожка-аллея, связывающая главный дом со Смоленской церковью.
 - Историческая насыпь-коса в средней части Нового пруда.
 - Элементы микрорельефа антропогенного характера на территории усадебного парка (валы, насыпи, рвы, борозды, рытвины, канавы).
 - Профиль исторических парковых дорог.
5. *Культурный слой:*
- Фундаменты и фрагменты утраченных усадебных построек, малых архитектурных форм на территории усадебного парка XIX в.
6. *Планировочные элементы:*
- Исторические границы территории усадебного парка XIX в., обозначенные земляными валами, аллеями и рядовыми посадками.
 - Элементы регулярной планировки на территории исторического ядра усадьбы.
 - Планировочные элементы пейзажного стиля в южной части парка.
 - Смотровая площадка к северу от главного дома - возвышенный участок, где находилась утраченная ныне беседка-ротонда.
 - Историческая прогулочная дорожка-аллея, связывающая главный дом со Смоленской церковью, проходящая по дамбе между Новым и Сельским прудами.
 - Историческая дорожно-тропиночная сеть усадебного парка (трассы, габариты парковых дорог и аллей).
 - Места утраченных исторических газонов и клумб.
7. *Водная система, гидротехнические элементы:*
- Исторический каскад усадебных прудов, устроенный на реке Рожайке.
 - Исторические дамбы каскадных прудов.
 - Небольшой копаный пруд в южной части парка.
8. *Древесно-кустарниковые насаждения:*
- Рядовые посадки липы мелколистной в регулярной части парка.
 - Сохранившиеся старовозрастные деревья (липы, дубы, лиственницы, ивы, ели) на территории усадебного парка.
 - Историческая обсадка аллей, группы, куртины, массивы, роши на территории усадебного парка.

- Деревья ценных пород в подросте и подлеске на территории усадебного парка.

9. *Малые архитектурные формы, обладающие признаками объектов культурного наследия:*

- Возвышенный участок (смотровая площадка), где находилась утраченная ныне беседка-ротонда.
- Места установки утраченных исторических малых архитектурных форм на территории парка, в их числе мостики, скамейки.

10. *Произведения монументального искусства:*

- Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, в южной части усадебного парка, вблизи небольшого копаного пруда.

Территория объекта культурного наследия

Территория памятника утверждена распоряжением Министерства культуры Московской области № 164-р от 21.05.2010 (ред. от 18.07.2011) «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения – усадьбы «Константиновское», XIX в. в селе Константиново (поселок ПЗ «Константиново») городского округа Домодедово Московской области».

Сведения о Границе территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - усадьбы «Константиновское, XIX в.» внесены в ЕГРН - ЗОУИТ номер: 50.07.0.2.

Описание: Граница территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - усадьбы «Константиновское, XIX в.».

Площадь территории объекта культурного наследия - усадьбы «Константиновское», XIX в. в селе Константиново городского округа Домодедово Московской области – 1,04 га.

Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия регионального значения



Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения – усадьбы «Константиновское», XIX в. в селе Константиново городского округа Домодедово Московской области:

Разрешается по проектам, согласованным в установленном порядке с областным органом охраны объектов культурного наследия:

- проведение работ по реставрации и ремонту главного дома усадьбы «Константиновское», XIX в. на основе историко-архивных, археологических, гидрологических и других исследований;
- воссоздание утраченной исторической постройки (беседки-миловида) по историческим чертежам, обмерам по историческим аналогам, на основе историко-архитектурных и археологических изысканий;
- прокладка инженерных коммуникаций, необходимых для сохранения и функционирования усадьбы «Константиновское», XIX в.;
- проведение работ по реставрации и благоустройству территории, включая работы по воссозданию исторического парка усадьбы «Константиновское» XIX в.;
- приспособление усадебных построек для нужд пользователей;
- проведение опережающих археологических исследований;
- производство работ на объектах культурного наследия в соответствии с проектной документацией, разработанной на основе реставрационного задания.

Запрещается:

- любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных исторических построек;
- самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;
- нарушение культурного слоя; прокладка наземных и воздушных инженерных сетей, кроме временных, необходимых для проведения реставрационных работ;
- проведение земляных и хозяйственных работ без согласования с областным органом охраны объектов культурного наследия.

Усадьба Кузьминское – комплекс земской больницы:

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Постановление Правительства МО от 12.01.2007 № 8/51 «Об отнесении выявленных объектов культурного наследия к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) регионального значения».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Кузьминское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501420808490005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

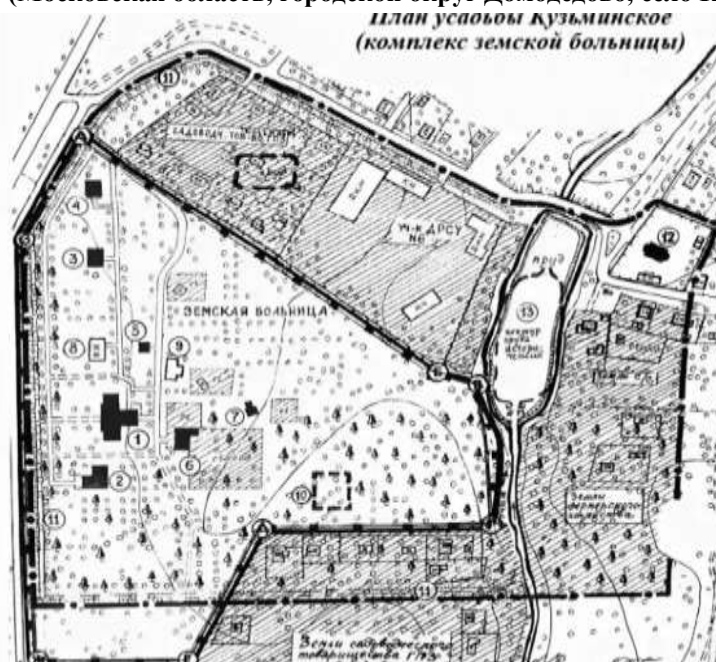
Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Состав ансамбля Усадьбы «Кузьминское» – комплекс земской больницы:

1. церковь иконы Божией Матери «Знамение», 1678 г., XIX в.;
2. парк с прудом, XVII-XIX вв.
3. главный дом больницы, кон. 1880-х гг.
4. флигель больницы западный, кон. 1880-х гг.
5. флигель больницы северный, кон. 1880-х гг.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Кузьминское» – комплекс земской больницы: (Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское)



План усадьбы.



Общий вид.

**Усадьба «Кузьминское» - комплекс земской больницы:
Церковь иконы Божией Матери «Знамение», 1678 г., XIX в.**

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства МО от 12.01.2007 № 8/51 «Об отнесении выявленных объектов культурного наследия к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) регионального значения».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Кузьминское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское, строение 1.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410808490035.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0100411:861.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Кузьминское» – комплекс земской больницы: Церковь иконы Божией Матери «Знамение», 1678 г., XIX в.», (Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское, строение 1)



**Усадьба «Кузьминское» - комплекс земской больницы:
парк с прудом, XVII-XIX вв.**

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства МО от 12.01.2007 № 8/51 «Об отнесении выявленных объектов культурного наследия к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) регионального значения».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Кузьминское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410808490015.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Кузьминское» – комплекс земской больницы: парк с прудом, XVII-XIX вв. (Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское)



Общий вид.

**Усадьба «Кузьминское» - комплекс земской больницы:
главный дом больницы, кон. 1880-х гг.**

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства МО от 12.01.2007 № 8/51 «Об отнесении выявленных объектов культурного наследия к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) регионального значения».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Кузьминское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское, дом 160.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410808490025.

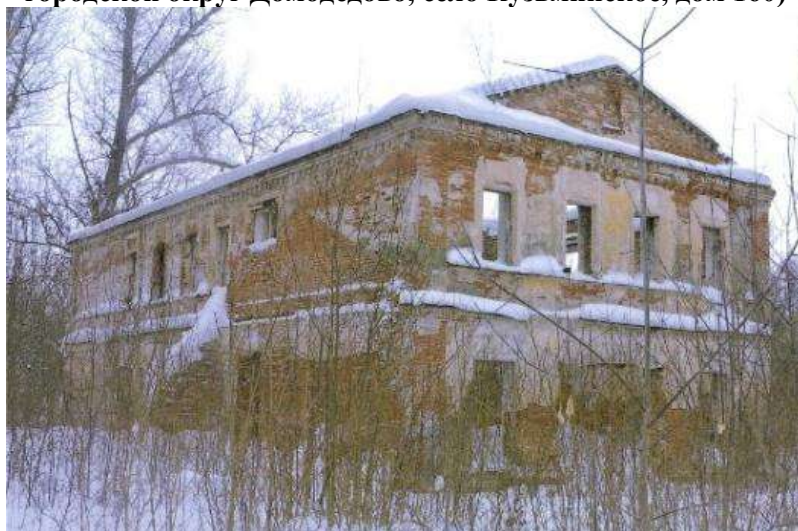
Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0100411:770.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Кузьминское» – комплекс земской больницы: главный дом больницы, кон. 1880-х гг.» (Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское, дом 160)



**Усадьба «Кузьминское» - комплекс земской больницы:
флигель больницы западный, кон. 1880-х гг.**

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства МО от 12.01.2007 № 8/51 «Об отнесении выявленных объектов культурного наследия к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) регионального значения».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Кузьминское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское, дом 160, строение 2.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410808490045.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: кадастровый номер 50:28:0100411:710.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Кузьминское» – комплекс земской больницы: флигель больницы западный, кон. 1880-х гг.» (Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское, дом 160, строение 2)



Общий вид здания с юго-востока.

**Усадьба «Кузьминское» - комплекс земской больницы:
флигель больницы северный, кон. 1880-х гг.)**

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства МО от 12.01.2007 № 8/51 «Об отнесении выявленных объектов культурного наследия к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) регионального значения».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Кузьминское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское, дом 160, строение 1.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410808490055.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0100411:743.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Кузьминское» – комплекс земской больницы: флигель больницы северный, кон. 1880-х гг.» (Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское, дом 160, строение 1)



Общий вид здания с юго-запада. Фото 1974 г.



Западный фасад здания.

Описание объекта культурного наследия

Сельцо Кузьминское известно по писцовым книгам 1627-1628 гг. как владение А.С. Чепрунова. В 1664 г. оно было приобретено С.П. Наумовым для обустройства родовой вотчины. К 1678 г. он построил помещичий дом и каменный пятиглавый храм иконы Божией Матери «Знамение» с одноглавым северным приделом Козьмы и Дамиана.

В XIX в. при храме сооружена крытая паперть, перестроены вновь придельная трапезная и колокольня, поставленная на новом месте. Окна и двери были растесаны,

покрытие по кокошникам заменено ярусной скатной кровлей. Первоначальные формы храма частично восстановлены в 1968-1971 г.г. под руководством Н.П. Яворовской и М.Б. Чернышова.

Развитая асимметричная композиция здания очень живописна. Лежащий в его основе двусветный четверик бесстолпного храма с трёхчастной апсидой и трапезной увенчан ярусами кокошников и стройным глухим пятиглавием с кирпичными луковицами. С севера к нему примыкает одноглавый пониженный придел, объединённый с храмом западной папертью. В общей композиции доминирует массивная шатровая колокольня в два яруса, имитирующая формы XVII в. Лестница к колоколам помещена в западной стене трапезной. Перекрытия в здании сводчатые. Нарядное внешнее убранство из профильного и фигурного кирпича в виде разнообразных наличников, ширинок, пучков угловых полуколонн на храме дополнено поясом муравленых поливных изразцов в основании венчающего карниза. В систему декора включены и кокошники завершения, поставленные в разбежку и повторенные в основании барабанов.

Внутри здание отчетливо делится на два смежные, почти изолированные помещения, в одном из которых погребены С.П. Наумов с супругой. Тесные камерные интерьеры образованы замкнутыми, преимущественно низкими помещениями со статичным пространством. В боковых стенах храма имеются штрабы для иконостаса, который поднимался до пяты свода. От тяблового иконостаса в приделе сохранились гнезда на трёх уровнях. На стенах и своде основного четверика до недавнего времени находились остатки орнаментальных росписей 17 в., исполненных суриком и сажей. При последнем ремонте помещения церкви оштукатурены и побелены, поставлены два новых иконостаса.

Храм закрыт в 1936 г., открыт в 1989 г., отреставрирован.

За небольшим прудом и участком поредевшего, ныне частично застроенного парка сохраняется усадебный дом, многочисленные хозяйственные и служебные постройки, ориентированные на подъездную дорогу-аллею. Время строительства комплекса по стилистическим признакам может быть отнесено ко второй половине XIX столетия.

Двухэтажный дом простой архитектуры представляет собой Т-образное в плане сооружение с двухэтажной центральной частью и пониженными боковыми крыльями. Наружное убранство составляли угловые пилястры, рамочные наличники окон и карнизы с «сухариками». Главным фасадом дом обращен на парадный двор, по сторонам которого стояли скромно оформленные флигеля, выстроенные «глаголем».

От небольшой усадьбы Наумовых, отделенной от церкви прудом, сохранилась ограниченная валом и древесной обсадкой центральная территория с обращенным к пруду партером.

Постройки усадебного комплекса полностью утрачены. В настоящее время на территории утраченной усадьбы находится дорожно-строительное управление (ДСУ).

От усадебного парка предположительно сохранилась территория, ограниченная древесной обсадкой к юго-востоку от бывшей территории усадьбы за церковью и прудом, на расстоянии 200 м.

Территория комплекса земской больницы расположена к западу от территории бывшей усадьбы (сейчас ДСУ), на расстоянии 120 м, вблизи подъездной дороги к с. Кузьминское со стороны Каширского шоссе. Выявлены руины главного дома больницы, западного и северного флигелей больницы.

Предмет охраны

Распоряжением ГУКН МО от 19.10.2016 № 46РВ-256¹⁴ утверждён предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба "Кузьминское" - комплекс земской больницы" и памятников истории и культуры, входящих в его состав:

¹⁴ Распоряжение ГУКН МО от 19.10.2016 № 46РВ-256 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Кузьминское» - комплекс земской больницы" и памятников истории и культуры, входящих в его состав».

"Главный дом больницы, кон. 1880-х гг.", входящего в состав ансамбля;
"Флигель больницы западный, кон. 1880-х гг.", входящего в состав ансамбля;
"Флигель больницы северный, кон. 1880-х гг.", входящего в состав ансамбля;
"Парк с прудом, XVII-XIX вв.", входящего в состав ансамбля;
"Церковь иконы Божией Матери "Знамение", 1678 г., XIX в.", входящего в состав ансамбля.

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба "Кузьминское" - комплекс земской больницы", расположенного по адресу: Московская область, Домодедовский район, с. Кузьминское (в настоящее время - Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское)

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Кузьминское» - комплекс земской больницы» (далее - усадебный (больничный) комплекс) являются:

1) местоположение и роль усадебного (больничного) комплекса в формировании планировочной и композиционно-пространственной структуры села Кузьминское;

2) основные видовые раскрытия усадебного (больничного) комплекса, в том числе вид со стороны дороги (с северо-запада) на зеленые насаждения парка и флигели, вид вдоль трассы подъездной дороги по направлению "север - юг" на зеленые насаждения парка и усадебные постройки, вид со стороны пруда на церковный участок;

3) здания и сооружения XVII-XIX веков, участвующие в формировании композиционно-пространственной структуры усадебного (больничного) комплекса, местоположение утраченных зданий и сооружений (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

4) объемно-пространственная композиция усадебного (больничного) комплекса 2-й половины XIX века, включая габариты, высотные и силуэтные характеристики строений, обеспечивающие совместное восприятие элементов комплекса;

5) пространственно-планировочная структура усадебного (больничного) комплекса 2-й половины XIX века, сочетающая ландшафтный и продольно-осевой принципы планировки, историческое функционально зонирование, в том числе основная композиционно-планировочная ось комплекса направлением "север - юг", вдоль которой размещены основные постройки, а также трассировка дорог, аллей и дорожек, соотношение застроенных и незастроенных территорий, озелененных и неозелененных территорий, пространство и конфигурация пруда;

6) особенности исторического рельефа территории усадебного (больничного) комплекса XIX века (природного и антропогенного характера), в том числе трасса и элементы обваловки парка;

7) гидрография усадебного (больничного) комплекса XIX века, в том числе усадебный пруд;

8) элементы исторического озеленения и благоустройства усадебного (больничного) комплекса 2-й половины XIX века, включая регулярный парк.

Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

Предмет охраны памятника истории и культуры "главный дом больницы, кон. 1880-х гг.", входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба "Кузьминское" - комплекс земской больницы", Московская область, Домодедовский район, с. Кузьминское (в настоящее время - Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское)

Предметом охраны памятника истории и культуры "Главный дом больницы, кон. 1880-х гг." (далее - здание главного дома больницы), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба "Кузьминское" - комплекс земской больницы" (далее - усадебный (больничный) комплекс), являются:

1) местоположение здания главного дома больницы и его доминирующая роль в композиционно-планировочной структуре застройки усадебного (больничного) комплекса в селе Кузьминское;

2) объемно-пространственная композиция Т-образного в плане кирпичного 2-этажного в центральной части здания главного дома больницы конца 1880-х годов с пониженными 1-этажными боковыми крыльями, включая высотные отметки по венчающим карнизам и торцевым 3-угольным фронтонам;

3) конфигурация, материал и характер кровельного покрытия крыш конца 1880-х годов;

4) композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания главного дома больницы конца 1880-х годов, включая высотные отметки цоколя, местоположение, форму, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, профилированный междуэтажный и венчающий карнизы с поясами сухариков и поребриком, угловые гладкие пилястры;

5) материал и характер отделки фасадных поверхностей конца 1880-х годов;

6) покрытие пола из метлахской плитки, рисунок и ее колористическое решение;

7) колористическое решение фасадов конца 1880-х годов;

8) конструкция и материал (кирпич) капитальных стен конца 1880-х годов;

9) тип, форма, характер расстекловки наружных оконных и дверных заполнений конца 1880-х годов.

Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ (в соответствии с материалами паспортизации 1974 года).

Предмет охраны памятника истории и культуры «Флигель больницы западный, кон. 1880-х гг.», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба "Кузьминское" - комплекс земской больницы", расположенного по адресу: область, Домодедовский район, с. Кузьминское (в настоящее время - Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское)

Предметом охраны памятника истории и культуры «Флигель больницы западный, кон. 1880-х гг.» (далее - здание западного флигеля больницы), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба "Кузьминское" - комплекс земской больницы" (далее - усадебный (больничный) комплекс), являются:

1) местоположение здания западного флигеля больницы, а также его роль в композиционно-планировочной структуре застройки усадебного (больничного) комплекса в селе Кузьминское;

2) объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане кирпичного одноэтажного здания западного флигеля больницы конца 1880-х годов с объемом входного тамбура на восточном фасаде;

3) конфигурация, материал и характер кровельного покрытия крыши конца 1880-х годов;

4) композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания западного флигеля больницы конца 1880-х годов, включая высотные отметки и оформление цоколя, местоположение, форму, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, профилированный венчающий карниз, угловые гладкие пилястры, профилированные подоконные доски;

5) материал и характер отделки фасадных поверхностей конца 1880-х годов;

6) колористическое решение фасадов конца 1880-х годов;

7) тип, форма, характер расстекловки наружных оконных и дверных заполнений конца 1880-х годов.

Проект предмета охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ (в соответствии с материалами паспортизации 1974 года).

Предмет охраны памятника истории и культуры "Флигель больницы северный, кон. 1880-х гг.", входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба "Кузьминское" - комплекс земской больницы", расположенного по адресу: Московская область, Домодедовский район, с. Кузьминское (в настоящее время - Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское)

Предметом охраны памятника истории и культуры "Флигель больницы северный, кон. 1880-х гг." (далее - здание северного флигеля больницы), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба "Кузьминское" - комплекс земской больницы" (далее - усадебный (больничный) комплекс), являются:

- 1) местоположение здания северного флигеля больницы, а также его роль в композиционно-планировочной структуре застройки усадебного (больничного) комплекса в селе Кузьминское;
- 2) объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане кирпичного одноэтажного здания северного флигеля больницы конца 1880-х годов;
- 3) конфигурация, материал и характер кровельного покрытия крыши конца 1880-х годов;
- 4) композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания северного флигеля больницы конца 1880-х годов, включая высотные отметки и оформление цоколя, местоположение, форму, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, профилированный венчающий карниз, угловые гладкие пилястры, профилированные подоконные доски;
- 5) материал и характер отделки фасадных поверхностей конца 1880-х годов;
- 6) колористическое решение фасадов конца 1880-х годов;
- 7) тип, форма, характер расстекловки наружных оконных и дверных заполнений конца 1880-х годов.

Проект предмета охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ (в соответствии с материалами паспортизации 1974 года).

Предмет охраны памятника истории и культуры "церковь иконы божией матери "Знамение", 1678 г., XIX в.", входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба "Кузьминское" - комплекс земской больницы", расположенного по адресу: Московская область, Домодедовский район, с. Кузьминское (в настоящее время - Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское)

Предметом охраны памятника истории и культуры "Церковь иконы Божией Матери "Знамение", 1678 г., XIX в." (далее - здание церкви), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба "Кузьминское" - комплекс земской больницы", являются:

- 1) местоположение и градостроительные характеристики здания церкви, а также его роль в композиционно-планировочной структуре застройки села Кузьминское;
- 2) объемно-пространственная композиция здания церкви 2-й половины XVII-XIX веков в виде четверика с трехчастной апсидой алтаря, завершенного пирамидой кокошников и пятиглавием, квадратной в плане трапезной, одноапсидного одноглавого северного придела с трапезной, паперти и 3-ярусной шатровой колокольни, включая отметки по венчающим карнизам и ярусам кокошников;
- 3) завершения здания церкви XVII-XIX веков, включая главы луковичной формы, шатер колокольни с ложными слухами и главкой луковичной формы на круглом глухом барабане, вальмовые крыши трапезной и придела, высотные отметки по подкрестным "яблокам" и крестам;
- 4) композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов 2-й половины XVII-XIX веков, включая местоположение, форму, размер и оформление оконных и дверных проемов (колончатые и рамочные наличники с килевидными и треугольными

очельями), белокаменная облицовка цоколя, перспективные порталы с архивольтами из фигурных кирпичных и белокаменных элементов, ширинки, ниши и филенки, сдвоенные полуколонки, гладкие лопатки, киоты с профилированными рамками, венчающие профилированные карнизы, пояса поребрика и муравленных изразцов, аркатурно-колончатые пояса барабанов глав, профилированные кокошники, круглое окно северного придела;

5) материал и характер отделки фасадных поверхностей 2-й половины XVII-XIX веков (обмазка по кирпичной кладке);

6) колористическое решение фасадов 2-й половины XVII-XIX веков (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

7) наружные металлические заполнения с коваными накладками дверного проема на южном фасаде четверика, кованые металлические решетки окон простого рисунка;

8) пространственно-планировочная структура интерьеров 2-й половины XVII-XIX веков здания церкви в пределах капитальных стен и перекрытий 2-й половины XVII-XIX веков;

9) капитальные стены и перекрытия здания церкви 2-й половины XVII-XIX веков, их материал (кирпич) и конструкция, в том числе сводчатые перекрытия помещений здания церкви с металлическими связями и вмурованными голосниками.

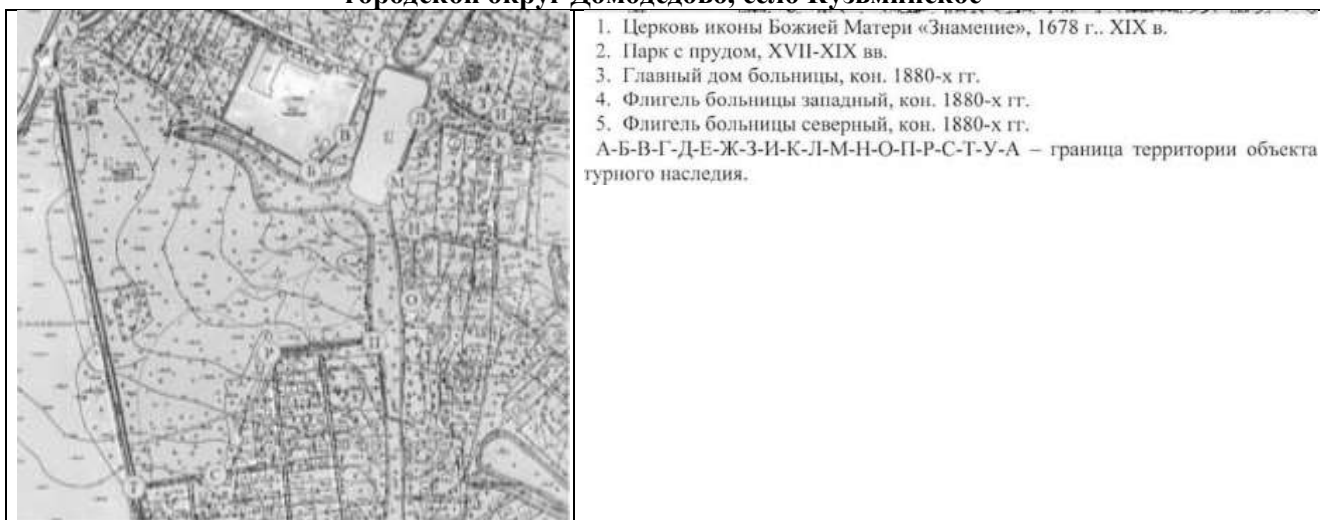
Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

Территория объекта культурного наследия

Территория объекта культурного наследия утверждена распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 19.12.2017 №45РВ-582.

Сведения о границах территории объекта наследия регионального значения "Усадьба "Кузьминское" - комплекс земской больницы" зарегистрированы в ЕГРН и отображаются на публичной кадастровой карте Росеестра.

Графическое изображение границы территории ОКН регионального значения «Усадьба Кузьминское» - комплекс земской больницы», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское



Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба "Кузьминское" – комплекс земской больницы", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское

Режимом использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба "Кузьминское" - комплекс земской больницы", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское (далее - Усадьба), **разрешается** по специально разработанным проектам, согласованным с органом

охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- проведение работ по сохранению Усадьбы;
- проведение работ по выявлению и восстановлению утраченных построек Усадьбы на основе предварительных историко-культурных исследований;
- проведение работ по сохранению исторической планировки территории Усадьбы;
- проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и озеленения территории Усадьбы;
- применение при благоустройстве и оборудовании территории Усадьбы традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), современных материалов, близких по фактуре традиционным, исключая яркие цвета и контрастные цветовые сочетания;
- расчистка территории Усадьбы от самосевных сорных древесно-кустарниковых насаждений, проведение лечебно-оздоровительных работ по больным и ослабленным деревьям на основании дендрологических, экологических и иных исследований;
- ремонт существующих зданий и сооружений, не являющихся объектами культурного наследия, без изменения их габаритов;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования комплекса Усадьбы, с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- ремонт и реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- раскрытие и сохранение исторических отметок уровня земли;
- установка информационных знаков и указателей;
- проведение ремонтных работ покрытия пешеходных дорожек.

Запрещается:

- любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных исторических построек Усадьбы, за исключением временных построек, необходимых для проведения реставрационных работ;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Усадьбы;
- загрязнение почв и грунтовых вод, нарушение почвенного покрова, сложившихся характерных гидрологических условий (изменение уровня грунтовых вод);
- самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;
- изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Усадьбы;
- размещение любых рекламных конструкций на объектах и территории Усадьбы;
- установка на фасадах, крышах объектов Усадьбы средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;
- организация необорудованных мест для сбора мусора;
- прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;
- динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь Знамения, XVIII в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Постановление Совета Министров РСФСР № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» (приложение 2).

Адрес по акту: Московская область, Подольский район, село Лобаново.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Лобаново, стр. 1.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416740005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0090138:311.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Вид с юга.

Описание объекта культурного наследия

Первые упоминания о «селе Лобаново, Клементьево тож» связаны с именем воеводы В.И. Колычева-Умного, участника битвы при Молодях 1572 г. с крымским ханом Девлет-Гиреем. Деревянную церковь в честь иконы Божией Матери «Знамение» построил здесь в 30-х гг. XVII в. видный государственный деятель князь Ю.А. Долгоруков. В приходе церкви значились деревни Короваево и Уварово.

Кирпичный пятиглавый храм в духе традиционного зодчества сооружен в 1749 на средства князя С.М. Долгорукова. В 1847 г. на средства П.Я. Куприянова в русско-византийском стиле была перестроена колокольня, в 1851 была поновлен храм: переложены алтарь и трапезная, расширены прежние и пробиты новые окна. Оштукатуренное здание приобрело художественные формы, основанные на сочетании классицистической ордерной системы с древнерусскими элементами декора.

Храм представляет собой вариант церковного зодчества последней трети 17 в. Его бесстолпный двусветный четверик перекрыт глухим сомкнутым сводом и увенчан широко

расставленным пятиглавием. Луковичные главы – кирпичные с железным покрытием. От прежнего наружного убранства сохранились отчасти срубленные, скрытые штукатуркой крупные кокошники на парапете, карниз с поребриком в их основании и аркатура на барабанах. Трёхчастная организация фасадов с помощью лопаток и соответствующих пряслам лепных кокошников – 19 в. Двухпридельная трапезная из трёх убывающих в плане четвериков представляют образец «тоновской» архитектуры. Черты эклектики наиболее выражены в обработке колокольни, которая завершена луковицей на массивном барабане; в систему декора поздних частей здания введены наряду с классическими карнизами аркатура, кокошники, килевидные архивольты. Сводчатые перекрытия трапезной опираются на пару столбов, сложенных из белого камня. Из того же материала – подоконники. Пол настлан лещадными плитами. Под частью трапезной – склеп, устроенный по заказу Куприянова. Внутреннее убранство памятника, иконостасы второй половины 19 в. и настенные росписи 1910 г. утрачены.

Храм закрыт в 1935, его здание использовалось в хозяйственных целях. Открыт в 1998 г., восстановлен.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь бессребреников Космы и Дамиана, вт. пол. XIX в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Меткино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Белые столбы, улица Меткино, дом 12.

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 0141416770005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0100213:718.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия.

Храм во имя святых бессребреников, врачей, чудотворцев братьев Космы и Дамиана начал строиться в 1846 г. на средства прихожан по проекту архитектора П.А. Елецкого.

Архитектурное решение кирпичного с белокаменным декором оштукатуренного здания объединяет структурные приемы позднего классицизма с художественной обработкой псевдорусского стиля. Бесстолпный одноапсидный четверик храма увенчан купольной ротондой, покоящейся на пристенных подпружных арках. Снаружи ротонда, расчленённая лопатками и завершённая ярусом крупных кокошников, воспринимается гранёной, объём храма приближается к типу «восьмерик на четверике». Место боковых портиков занимает трехчастная плоская ордерная композиция с кокошниками вместо фронтона. Двустолпная двухпридельная трапезная с системой парусных сводов соединяет храм с небольшой, в два яруса шатровой колокольней. Общей композицией близкая образцам 17 в., колокольня получила ордерную разработку нижнего четверика, что сообщило её архитектуре свойственные памятнику черты эклектики.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь Воздвижения Животворящего Креста Господня, вт. четв. XIX в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры» (ред. от 18.10.2004 № 628/41).

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410362000005.

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, деревня Сокольниково.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, деревня Сокольниково, ул. Заречная, строение 1.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения;

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Кадастровый номер: 50:28:0120111:233.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Северный фасад.

Описание объекта культурного наследия

Церковь Воздвижения Животворящего Креста Господня, вт. четв. XIX в., расположена в д. Сокольниково, на высокой береговой террасе реки Люторки. Храм визуально связан с жилыми зонами д. Угрюмово и д. Бортнево. Местность вблизи памятника используются под коллективные сады.

Храм Животворящего Креста Господня является одним из самых монументальных храмов городского округа Домодедово. Благодаря значительному объему и лаконичным формам он хорошо читается в окружающем ландшафте и доминирует в объемно-пространственной структуре села.

Храм в честь Воздвижения Креста Господня существовал на погосте Лютерице еще в XVI в., но в годы Смуты он опустел. Позднее в сельце, возникшем на его месте, поставили новый храм, а рядом с ней появились дворы церковного притча. К 1756 г. храм обветшал, и

отставной полковник Федор Данилович Шиповский отстроил вместо него деревянный храм в честь Честного и Животворящего Креста Господня, с трапезной и колокольной.

Летом 1847 г. на новом месте на средства купцов Толоконниковых началось строительство храма характерной «тоновской» архитектуры, сочетающей черты классицизма с древнерусскими мотивами.

Кирпичное здание с нарядным декором из белого камня служит характерным образцом «тоновской» архитектуры. Его композиционная схема, выработанная строительной практикой позднего классицизма, сочетается с внешними формами псевдорусского стиля. Бесстолпный четверик храма с одним ярусом окон увенчан купольной ротондой, покоящейся на пристенных подпружных арках. Снаружи, благодаря ступенчатому постаменту и луковичному покрытию, ротонда воспринимается традиционным массивным барабаном. Основание барабана и стены четверика украшают архивольты ложных кокошников, окна порталы – наличники с полуколонками и килевидным верхом. Двухстолпная двухпридельная трапезная, перекрытая системой парусных сводов, соединяет храм с башнеобразной колокольной из четырех квадратных ярусов, завершенной барабаном с луковичной главой. Убранство колокольни пилястрами, поясками и карнизами еще тесно связано с канонами классицизма. Не смотря на эклектизм, архитектура церкви очень живописна благодаря цветовому контрасту краснокирпичных стен и белокаменных элементов убранства.

От каменной ограды с очень красивыми двухстворчатыми, с крестами наверху, святыми воротами и металлическими решетками, остались южные и двое западных ворот. Однотипные трехчастные с повышенным центром и ордерной обработкой плоскостей, они напоминают триумфальные арки. Фланкирующие колокольню западные ворота включены в систему соответствующего фасада здания.

В 1930-е гг. храм был закрыт, в 1994 г. возвращен Русской Православной Церкви, отремонтирован.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Усадьба «Сонино»: - главный дом, нач. XX в.; - парк с прудами, нач. XX в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры» (ред. от 18.10.2004 № 628/41).

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501420808500005.

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, д. Сонино, д/о «Зеленая роща».

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, д. Сонино, д/о "Зеленая роща".

Категория историко-культурного значения: Регионального значения;

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Ансамбль Усадьбы Сонино:

1. главный дом, нач. XX в.
2. парк с прудами, нач. XX в.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Общий вид.

Описание объекта культурного наследия

Усадьба «Сонино», расположена в д. Сонино, на территории дома отдыха «Зеленая роща». Усадьба Сонино, построенная в начале XX в., характеризует последний этап усадебного строительства. Устроенная Е.И. Чикиной над небольшой, ныне запруженной речкой по образцу старых «дворянских гнезд», она воспроизводит их основные компоненты и близкие ампиру стиливые черты. Основное ядро усадьбы, образованное каменным двухэтажным домом и двумя низкими протяженными флигелями, имеет симметричную осевую структуру. Новый жизненный уклад продиктовал отказ от парадного двора, поэтому флигели выдвинуты в парк и фланкируют садовый партер. В художественном отношении наиболее значителен главный дом стиля неоампир. Двухэтажный со сводчатым подвалом, он по компактным объемам, пропорциям и декору близок образцам первой четверти 19 в., однако ряд приёмов выдает подражательность его архитектуры.

Более тщательно разработан фасад дома, обращенный к въезду. Его роль как главного фасада подчеркнута центральным пятиконным ризалитом с дорическим фризом и аттиком. Декоративные архивольты над окнами парадного первого этажа создают иллюзию классической аркады. Остальные фасады одинаковые, не имеющие композиционных акцентов. Нижняя часть их рустована, высокие окна украшают массивные крепованные перемычки. Второй этаж воспринимается антресольным. Вход в здание с торца. Планировка, перекрытия и отделка помещений новые.

В советское время в усадьбе был открыт дом отдыха «Зеленая роща». Для удобства отдыхающих северный флигель соединили с главным домом. Сейчас дом отдыха располагается в соседнем здании, построенном в советское время, здания бывшей усадьбы не используются.

В усадьбе много утрат: исчезло большинство служб, произведена реконструкция жилых сооружений. При этом флигели полностью переделаны и обезличены.

Парк с двумя аллеями, копаными прудами и березовой обсадкой вдоль реки создан на основе природного ландшафта. В середине 1960-х гг. одичавший, частично вырубленный парк был благоустроен, в нем были сделаны новые посадки и расчищены пруды.

«Усадьба «Сонино»: Главный дом, нач. XX в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры» (ред. от 18.10.2004 № 628/41).

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410808500015.

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, д. Сонино, д/о «Зеленая роща».

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, д. Сонино, д/о "Зеленая роща".

Категория историко-культурного значения: Регионального значения;

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Сонино»: Главный дом, нач. XX в. (Московская область, городской округ Домодедово, д. Сонино, д/о "Зеленая роща")



Общий вид.

Усадьба «Сонино»: Парк с прудами, нач. XX в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры» (ред. от 18.10.2004 № 628/41).

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501420808500025.

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, д. Сонино, д/о «Зеленая роща».

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, д. Сонино, д/о "Зеленая роща".

Категория историко-культурного значения: Регионального значения;

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Усадьба «Сонино»:

Парк с прудами, нач. XX в.» (Московская область, городской округ Домодедово, д. Сонино, д/о «Зеленая роща»)



Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь мучеников Флора и Лавра, 1855-1893 гг.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры» (ред. от 18.10.2004 № 628/41).

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501410416790005.

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Старый Ям.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, с. Ям, ул. Школьная, стр. 25.

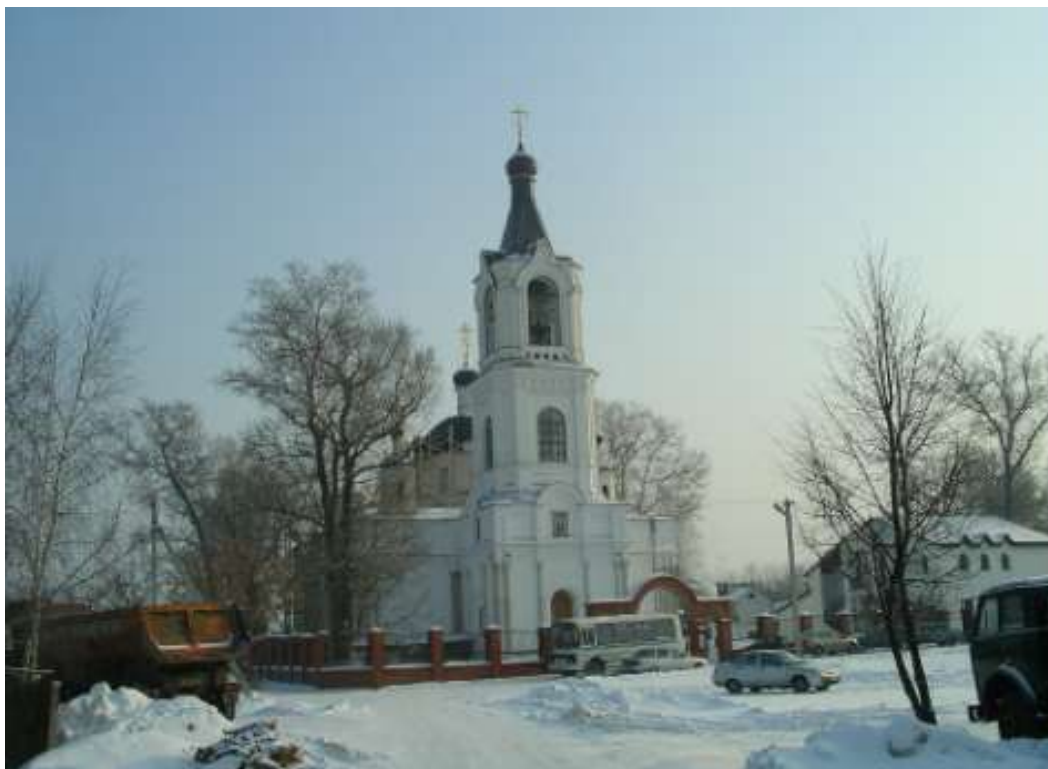
Категория историко-культурного значения: Регионального значения;

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0000000:49284.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Общий вид.

Описание объекта культурного наследия

Храм Флора и Лавра построен во второй половине XX в. на месте предшествующего в результате двукратной перестройки его трапезной части. Согласно проекту замены обветшавшего здания конца 18 в., составленному Н.Н. Елагиным в 1852 г., к 1855 г. были сооружены новая обширная трапезная и связанная с ней колокольня в два яруса. Приостановленные работы возобновились в 1891 г. по более дешевому проекту С.В. Крыгина, которой предусматривал вместо строительства нового храма использование для его устройства готового помещения трапезной. Последнее при этом было реконструировано: подняты стены и своды, поставлены четыре столба для опирания центрального светового барабана. Постройка завершилась в 1898 г. сооружением трех алтарных выступов.

Кирпичное здание с деталями из белого камня, стоящее на сводчатых подвалах, варьирует тип пятиглавого крестовокупольного храма, выработанный практикой позднего классицизма. Специфика формирования определила двойственность его художественного облика, где ампирный характер масс сочетается с эклектичной декорацией, стилизующей

мотивы XVII в. Монументальный приземистый четверик храма венчают более крупный центральный и миниатюрные угловые барабаны, имеющие в композиции лишь символическое значение. Несоразмерность форм завершения основному объему – одна из существенных характеристик постройки. Колокольня разобрана.

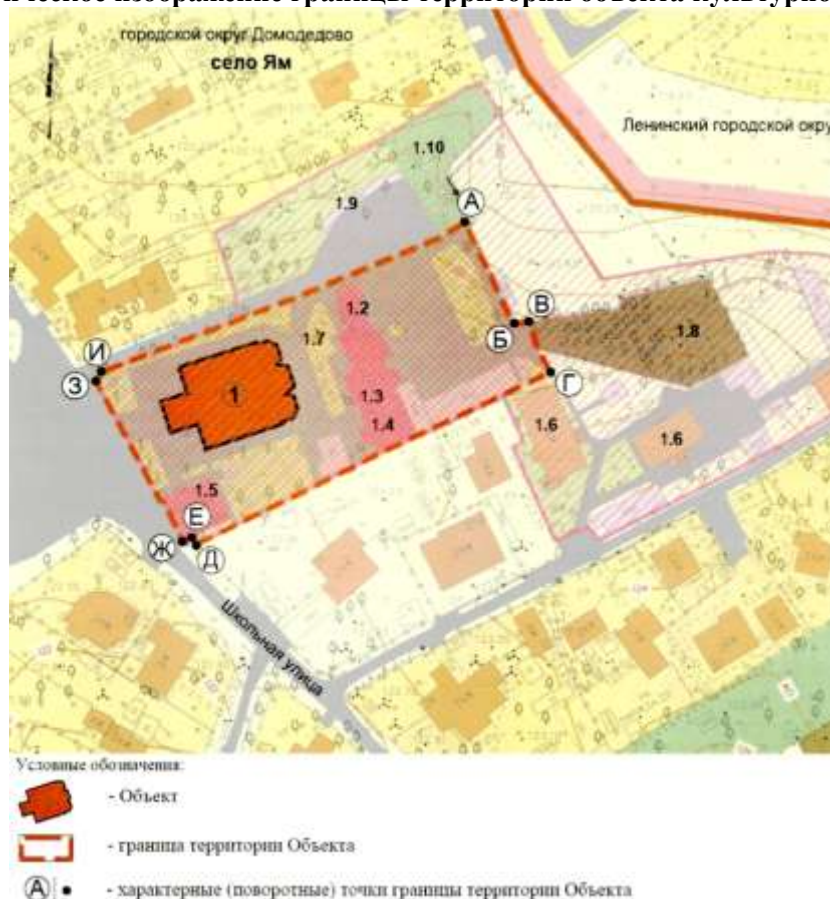
Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 25.07.2022 № 34РВ-298¹⁵ утверждены границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Церковь мучеников Флора и Лавра, 1855-1893 гг.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Школьная, строение 25.

Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия



Режим использования территории объекта культурного наследия

Режимом использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Церковь мучеников Флора и Лавра, 1855-1893 гг.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Школьная, строение 25

¹⁵ Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 25.07.2022 № 34РВ-298 "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Церковь мучеников Флора и Лавра, 1855-1893 гг.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Школьная, строение 25".

(далее - Объект), **разрешается** по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- проведение работ по сохранению Объекта;
- проведение работ по выявлению и восстановлению утраченных построек Объекта на основе предварительных историко-культурных исследований;
- проведение работ по сохранению исторической планировки территории Объекта;
- проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и озеленения территории Объекта;
- проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по всем старовозрастным насаждениям на основе предварительных дендрологических исследований;
- прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- ремонт и реконструкция существующих инженерных коммуникаций;
- проведение работ по оборудованию территории Объекта элементами освещения, необходимыми для его функционирования;
- обеспечение мер пожарной безопасности;
- ремонт зданий, не являющихся объектами культурного наследия, без изменения их объемно-пространственных характеристик;
- установка информационных знаков и указателей.

Запрещается:

- любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных исторических построек Объекта, за исключением временных построек, необходимых для проведения реставрационных работ;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;
- изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Объекта;
- размещение любых рекламных конструкций на территории Объекта;
- установка на фасадах, крышах Объекта средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;
- установка вышек и антенн сотовой связи;
- прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;
- динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки;
- проведение всех видов земляных работ без археологической разведки.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Здание вокзала на станции «Ленинская», 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 20.12.2017 № 45РВ-588 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Вокзал, 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов»; расположенного по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, с. Ям, ул. Вокзальная, стр. 14, в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении границы и режима использования его территории и предмета охраны».

Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 501811312240005.

Адрес по акту: городской округ Домодедово, село Ям, улица Вокзальная, строение 14.

Современный адрес: городской округ Домодедово, село Ям, улица Вокзальная, строение 14.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения;

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:21:0000000:8044.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Вокзал, 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов, поставленный на государственную охрану распоряжением Главного управления объектов культурного наследия от 20.12.2017 №45РВ-588, расположен в с. Ям, на ул. Вокзальной, стр. 14.

Станция «Ленинская» является остановочным пунктом Павелецкого направления Московской железной дороги в городском округе Домодедово Московской области. Станция расположена между платформой «Калинина» и платформой «32 км», в непосредственной близости от усадьбы Горки, в настоящее время музея-заповедника «Горки Ленинские». К западу от станции находится деревня Павловское, к востоку – село Ям.

Основание станции в кон. XIX в., связано с историей усадьбы Горки. Основание станции в кон. XIX в., связано с историей усадьбы Горки. Через 30 лет после запуска участка железной дороги от Москвы до Курска, в 1898 г., владельцы Горок, купцы братья Герасимовы, получили разрешение на постройку платформы вблизи своего имения.

Основание станции в кон. XIX в., связано с историей усадьбы Горки. Через 30 лет после запуска участка железной дороги от Москвы до Курска, в 1898 г., владельцы Горок, купцы братья Герасимовы, получили разрешение на постройку платформы вблизи своего имения. Станция получила название «Герасимово», а на платформе было выстроено деревянное здание с залом ожидания на 28 мест.

В 1924 г., после смерти Ленина, платформа «Герасимово» была переименована в станцию «Ленинская». К этому времени станция представляла собой комплекс сооружений, включавший, помимо помещения с залом ожидания, блок-пост и дом дорожного мастера. Рядом с основным зданием был установлен бюст Ленина на пьедестале. В 1949 г. был проведен капитальный ремонт станционных сооружений. К 1973 г. блок-пост был упразднён, а дом дорожного мастера утрачен. До начала 1990-х гг. в мемориальных целях сохранялось и поддерживалось лишь деревянное здание станции «Герасимово» с залом ожидания, от которого в 1924 г. отправился Траурный поезд В.И. Ленина, В сер. 1990-х гг. здание станции сгорело, после пожара не восстанавливалось, остатки сооружения были разобраны. Современная платформа станции «Ленинская» находится в 100 метрах от бывшей станции «Герасимово».

Пассажирский павильон на подмосковной станции «Ленинская» возводился как мемориальное здание и может быть отнесен к разряду вокзалов-памятников.

Мемориальный характер сооружения подчеркнут трехступенчатым основанием, центрической композицией плана и пирамидальным построением объема, увенчанного шпилем. Высота здания вместе со шпилем – 37 метров. Квадратное в плане здание вокзала с каждой имеет шестиколонный портик дорического ордера. Между прямоугольными высокими оконными проёмами в простенках помещены плоские пилястры, входы в виде порталов оформлены профилированными наличниками. Композиция второго яруса представлена прямоугольными узкими оконными проёмами, ритмически чередующимися с плоскими пилястрами, ярус завершён простым антаблементом. На кровле второго яруса по углам расположены высокие вазоны в виде корон с советской символикой (серп и молот). Последний ярус повторяет композицию предыдущего, вместо окон в простенках помещены ниши с лепными гирляндами, ярус завершён фризом в виде дубовых листьев перевитых лентами и увенчан высоким шпилем.

Входы в здание вокзала расположены на всех четырех фасадах. Восточный и западный ведут в центральный мемориальный зал-atrium открытый во второй ярус здания.

В центре зала, окружённого колоннадой тосканского ордера, установлена скульптура В.И. Ленина, которая является важной частью архитектурного замысла и центром композиции центрального зала павильона. Гипсовая скульптура В.И. Ленина является уменьшенной копией монументального памятника, выполненного скульптором П.П. Яцыно и установленного в 1954 г. напротив главного павильона ВДНХ. На стенах размещались барельефы со сценами из жизни и революционной деятельности Ленина.

Первый ярус завершён фризом с надписью: «Вперёд к победе коммунизма под знаменем марксизма-ленинизма под руководством Коммунистической партии». Изначально «...под знаменем Ленина-Сталина». Барельефы с сюжетами из жизни и революционной деятельности В.И. Ленина в настоящее время утрачены, сохранились лишь ниши, расположенные по периметру зала в верхней части стен. С востока и запада устроены входные тамбуры в виде порталов, фланкированных каннелированными пилястрами с пальметтами. Сохранились деревянные наличники и филёнчатые двери главных входов и служебных помещений. Потолки зала оформлены кессонами с лепными розетками и лепными карнизами, сохранились люстры, гранитные плиты пола темно-серого и светлого-

серого цветов. В служебных помещениях частично сохранились деревянные панели стен и деревянные решетки радиаторов отопления.

На пристанционной территории высажены туи и голубые ели. Перед восточным фасадом здания, с противоположной стороны от железнодорожного полотна, был разбит небольшой сквер. Первоначальная планировка территории сквера прочитывается, но большая часть насаждений утрачена. В сквере был установлен фонтан (не сохранился), местоположение которого можно установить по сохранившемуся выходу коммуникаций.

Здание вокзала представляет собой уникальное мемориальное сооружение и является ярким примером архитектуры 1950-х гг. Несмотря на частичные утраты, здание полностью сохранило объёмно-пространственное решение и авторский замысел архитектора.

Предмет охраны

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения "Здание вокзала на станции "Ленинская", 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов" (далее - объект культурного наследия) являются:

- местоположение объекта культурного наследия 1954 г., его роль в пространственно-планировочной структуре исторически сложившейся территории железнодорожной станции платформы "Ленинская";
- объёмно-пространственная трехъярусная композиция прямоугольного в плане объекта культурного наследия, увенчанного шпилем, включая портики фасадов; в том числе высотные отметки по венчающим карнизам;
- крыши объекта культурного наследия 1954 г. (вальмовые), конструкции, угол наклона скатов, материал, конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по коньку крыш, колористическое решение (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ), шпиль с пятиконечной звездой;
- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов объекта культурного наследия 1954 г., включая местоположение, форму, размер, оформление портиков, оконных и дверных проемов, колонны с дорическими капителями, пилястры, лепные гирлянды, вазоны с советской символикой, профилированные венчающие карнизы;
- материал и характер обработки фасадных поверхностей объекта культурного наследия 1954 г., штукатурка;
- колористическое решение фасадов объекта культурного наследия 1954 г. (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);
- пространственно-планировочная структура интерьеров объекта культурного наследия в пределах капитальных стен, перегородок, опорных конструкций, входных проемов, первоначальных отметок полов, плоских перекрытий;
- капитальные стены объекта культурного наследия 1954 г., их конструкция и материал, плоские перекрытия, их конструкция и материал;
- архитектурно-художественное оформление интерьеров объекта культурного наследия 1954 г., включая колонны, кессоны потолков с лепными розетками, потолочные тянутые карнизы с лепными гирляндами, ниши утраченных барельефов, деревянные стеновые панели, гранитные плиты пола;
- внутренние и наружные филенчатые двери: материал, характер оформления, техника изготовления, включая дверные наличники и деревянные входные тамбуры в интерьерах;
- осветительные приборы: люстры; деревянные решетки радиаторов;
- скульптура В.И. Ленина на постаменте, материал - гипс;
- лестницы наружные: материал, характер оформления, техника изготовления.

Предмет охраны может быть уточнен в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

Территория объекта культурного наследия


Распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 20.12.2017 № 45РВ-588¹⁶ утверждены границы и режим использования его территории ОКН "Вокзал, 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов".


Сведения о границах территории объекта наследия регионального значения "Вокзал, 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов". зарегистрированы в ЕГРН и отображаются на публичной кадастровой карте Росеестра.

Графическое изображение границы территории объекта культурного



Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание вокзала на станции «Ленинская», 1954 г.,
архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов»

 Объект культурного наследия регионального значения
«Здание вокзала на станции «Ленинская», 1954 г.,
архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов»

 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения

А О Имя поворотной точки границы территории
объекта культурного наследия регионального значения

Режимом использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Здание вокзала на станции "Ленинская", 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов" (далее - объект культурного наследия), расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Вокзальная, строение 14,

разрешается по специально разработанным проектам, согласованным с органами охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, реставрации объекта культурного наследия, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-

¹⁶ Распоряжение ГУКН МО от 20.12.2017 № 45РВ-588 "О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия "Вокзал, 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов", расположенного по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, с. Ям, ул. Вокзальная, стр. 14, в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении границы и режима использования его территории и предмета охраны".

методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере охраны объектов культурного наследия;

- воссоздание элементов первоначальной планировки, пространственно-планировочной структуры, элементов ландшафта, малых форм, подтвержденных на основании результатов историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных и археологических исследований;
- проведение работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, вызванных требованиями современного использования объекта культурного наследия, по специально разработанным проектам;
- проведение работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляных и иных работ, необходимых для обеспечения жизнедеятельности и эксплуатации объекта культурного наследия, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- проведение работ по обрезке существующих деревьев и кустарников;
- проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по старовозрастным деревьям;
- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм (фонтана, оград, скамеек, элементов освещения).

Запрещается:

- любое строительство, не связанное с работами по сохранению объекта культурного наследия и не направленное на обеспечение жизнедеятельности объекта культурного наследия;
- проведение земляных, хозяйственных и иных мероприятий и работ, не соответствующих условиям сохранения объекта культурного наследия, нарушающих его параметры и особенности, составляющие его предмет охраны;
- хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению или искажению предмета охраны объекта культурного наследия;
- прокладка новых инженерных коммуникаций и сетей, не относящихся к объекту культурного наследия;
- прокладка новых инженерных надземных и наземных коммуникаций и сетей, не относящихся к объекту культурного наследия, в том числе высоковольтных линий электропередач;
- размещение рекламных конструкций;
- проведение любых проектных, строительных, земляных работ, не направленных на сохранение объекта культурного наследия или на обеспечение его жизнедеятельности, в том числе установка временных сооружений, навесов, автостоянок, гаражей;
- возведение глухих заборов;
- вырубка старовозрастных деревьев, самовольная посадка новых насаждений без специально разработанных проектов.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Ленинская», 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов», (далее – Объект) в его исторической среде на сопряженной с ним территории

постановлением Правительство Московской области от 07.09.2020 № 601/27¹⁷ установлены зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание вокзала на станции «Ленинская», 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Вокзальная, строение 14 и утверждены требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон.

Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание вокзала на станции «Ленинская», 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Вокзальная, строение 14 и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

I. Охранная зона Объекта

1. Граница территории охранной зоны Объекта состоит из двух участков (ОЗ-1 и ОЗ-2).
2. Особым режимом использования земель и земельных участков в границах охранной зоны Объекта:

1) для участка ОЗ-1 **разрешается** по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- сохранение ценных объектов среды, объемно-пространственного решения и архитектурно-стилистических характеристик фасадов (два станционных павильона,
- находящихся на платформе, проход под железнодорожными путями с порталами, оформленными декоративным рустом);
- капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства без изменения параметров их объемно-пространственного решения;
- использование подземного пространства с применением мероприятий по сохранению и защите Объекта, а также зданий и сооружений, формирующих историческую застройку, от динамических нагрузок;
- пристройка к объектам капитального строительства террас, крылец, навесов, если они не искажают ценных фасадов объектов историко-градостроительной среды;
- реконструкция, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность Объекта и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;
- ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;
- размещение, ремонт и реконструкция транспортных сооружений: подземные пешеходные переходы;
- прокладка, ремонт и реконструкция объектов железнодорожного транспорта общего пользования (железнодорожные пути и сооружения, железнодорожные платформы, устройства электроснабжения, сети связи, системы сигнализации, централизации и блокировки, информационные комплексы и системы управления движением и иные обеспечивающие функционирование этого комплекса здания, строения, сооружения, устройства и оборудование);
- проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;

¹⁷ Постановление Правительство Московской области от 07.09.2020 № 601/27 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание вокзала на станции «Ленинская», 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Вокзальная, строение 14 и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон».

- установка элементов благоустройства территории (скамьи, урны, цветочницы, мемориальные сооружения, скульптуры, фонтаны), соответствующих характеристикам элементов исторической среды;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности.

2) для участка ОЗ-2 **разрешается** по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- сохранение ценных объектов среды, объемно-пространственного решения и архитектурно-стилистических характеристик фасадов (шестигранная насосная станция, трансформаторная подстанция);
- капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства без изменения параметров их объемно-пространственного решения;
- использование подземного пространства с применением мероприятий по сохранению и защите Объекта, а также зданий и сооружений, формирующих историческую застройку, от динамических нагрузок;
- пристройка к объектам капитального строительства террас, крылец, навесов, если они не искажают ценных фасадов объектов историко-градостроительной среды;
- разборка диссонирующих и дисгармоничных объектов при условии отсутствия их историко-культурной ценности, подтвержденной архивными и историко-культурными исследованиями в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия;
- размещение временных построек, киосков;
- реконструкция, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность Объекта и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;
- ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;
- размещение временных стоянок автомобильного транспорта;
- проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;
- благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия Объекта;
- сохранение и преемственное развитие существующего озеленения;
- установка элементов благоустройства территории (скамьи, урны, цветочницы, мемориальные сооружения, скульптуры, фонтаны), соответствующих характеристикам элементов исторической среды;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности.

3) для участка ОЗ-1 **запрещается**:

- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением Объекта;
- хозяйственная деятельность, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на Объект;
- производство всех видов земляных работ без проведения археологических полевых работ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в сфере охраны объектов культурного наследия;

- размещение объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды Объекта;
- устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;
- прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода), а также установка вышек передающих радиотехнических объектов;
- строительство магистральных улиц и дорог, улиц и дорог местного значения;
- использование для отделки фасадов, кровель и ограждений ярких цветов и цветовых оттенков;
- установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие Объекта;
- размещение информационных конструкций (в том числе отдельно стоящих), вывесок, указателей, искажающих визуальное восприятие Объекта;
- размещение и захоронение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов; размещение скотомогильников;
- устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора.

4) для участка ОЗ-2 запрещается:

- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением Объекта;
- хозяйственная деятельность, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на Объект;
- производство всех видов земляных работ без проведения археологических полевых работ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в сфере охраны объектов культурного наследия;
- размещение объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды Объекта;
- устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;
- прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода), а также установка вышек передающих радиотехнических объектов;
- строительство магистральных улиц и дорог, улиц и дорог местного значения;
- использование для отделки фасадов, кровель и ограждений ярких цветов и цветовых оттенков;
- установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие Объекта;
- размещение информационных конструкций (в том числе отдельно стоящих), вывесок, указателей, искажающих визуальное восприятие Объекта;
- размещение и захоронение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов; размещение скотомогильников;
- устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора.

II. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта состоит из трех участков (ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-3).

2. Особым режимом использования земель и земельных участков в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта:

1) для участка ЗРЗ-1 **разрешается** по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- использование подземного пространства с применением мероприятий по сохранению и защите Объекта, а также зданий и сооружений, формирующих историческую застройку, от динамических нагрузок;
- размещение временных построек, киосков при автостанции;
- прокладка, реконструкция, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность Объекта и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;
- ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;
- реконструкция существующих и размещение новых капитальных объектов, функционально связанных с транспортно-пересадочным узлом (автостанция);
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности.

2) для участка ЗРЗ-2 **разрешается** по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам;
- использование подземного пространства с применением мероприятий по сохранению и защите Объекта, а также зданий и сооружений, формирующих историческую застройку, от динамических нагрузок;
- размещение временных сооружений на период проведения культурно-массовых мероприятий, связанных с популяризацией объектов культурного наследия;
- размещение временных построек, киосков;
- прокладка, реконструкция, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность Объекта и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;
- ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности.

3) для участка ЗРЗ-3 **разрешается** по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам;
- использование подземного пространства с применением мероприятий по сохранению и защите Объекта, а также зданий и сооружений, формирующих историческую застройку, от динамических нагрузок;
- размещение временных сооружений на период проведения культурно-массовых мероприятий, связанных с популяризацией объектов культурного наследия;
- размещение временных построек, киосков;
- прокладка, реконструкция, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность Объекта и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;
- ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;

- адаптация архитектурно стилистических характеристик объектов нового строительства к окружающей историко-градостроительной среде;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности.

4) для участка ЗРЗ-1 запрещается:

- хозяйственная деятельность, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на Объект;
- производство всех видов земляных работ без проведения археологических полевых работ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в сфере охраны объектов культурного наследия;
- размещение объектов капитального строительства, (за исключением строительства автостанции);
- размещение и захоронение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов; размещение скотомогильников;
- устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора.

5) для участка ЗРЗ-2 запрещается:

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на Объект;
- производство всех видов земляных работ без проведения археологических полевых работ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в сфере охраны объектов культурного наследия;
- строительство промышленных, жилищно-коммунальных и сельскохозяйственных объектов башенного и мачтового типа, за исключением установки молниеотводов и антенн специальной связи;
- размещение и захоронение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов; размещение скотомогильников;
- устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора.

6) для участка ЗРЗ-3 запрещается:

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на Объект;
- производство всех видов земляных работ без проведения археологических полевых работ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в сфере охраны объектов культурного наследия;
- строительство промышленных, жилищно-коммунальных и сельскохозяйственных объектов башенного и мачтового типа, за исключением установки молниеотводов и антенн специальной связи;
- использование для отделки фасадов, кровель и ограждений ярких цветов и цветовых оттенков;
- размещение и захоронение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов; размещение скотомогильников;
- устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора.

III. Зона охраняемого природного ландшафта Объекта

1. Территория зоны охраняемого ландшафта Объекта состоит из двух участков (Л-1, Л-2).
2. Особым режимом использования земель в границах зоны охраняемого природного ландшафта Объекта:

1) для участка Л-1 разрешается по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа и характера зеленых насаждений;
- размещение временных сооружений на период проведения культурно-массовых мероприятий, связанных с популяризацией объектов культурного наследия;
- проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;
- благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия Объекта;
- сохранение и преемственное развитие существующего озеленения;
- установка элементов благоустройства территории (скамьи, урны, цветочницы, мемориальные сооружения, скульптуры, фонтаны), соответствующих характеристикам элементов исторической среды;
- проведение работ по организации и обслуживанию подъездов к транспортно-пересадочному узлу и парковкам, эксплуатации, ремонту и капитальному ремонту существующей местной улично-дорожной сети;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности.

2) для участка Л-2 разрешается по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа и характера зеленых насаждений;
- проведение работ по выявлению и научному изучению (раскопок, разведок) объектов археологического наследия (археологические полевые работы) на основании разрешения (открытого листа) с обязательной рекультивацией участков раскопок;
- размещение временных сооружений на период проведения культурно-массовых мероприятий, связанных с популяризацией объектов культурного наследия;
- реконструкция, ремонт и капитальный ремонт существующих опор и линий электропередач, не нарушающие целостность Объекта и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;
- размещение экопарковки с временным хранением автомобильного транспорта с устройством газонных решеток;
- проведение работ по организации и обслуживанию подъездов к экопарковке;
- установка элементов благоустройства территории (скамьи, урны, цветочницы, мемориальные сооружения, скульптуры, фонтаны), соответствующих характеристикам элементов исторической среды;
- устройство пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь) или имитирующих натуральные; велосипедных дорожек;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности.

3) для участка Л-1 запрещается:

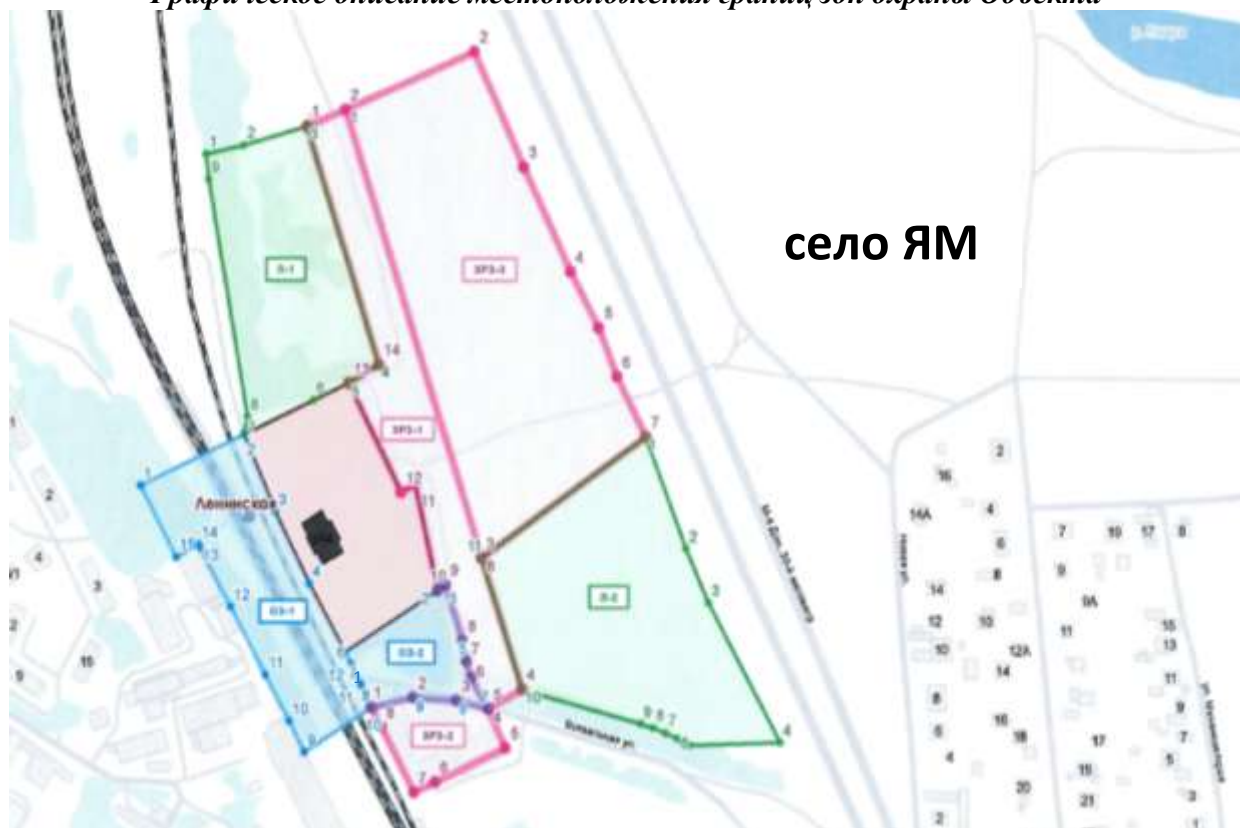
- производство всех видов земляных работ без проведения археологических полевых работ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в сфере охраны объектов культурного наследия;
- прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода), а также установка вышек передающих радиотехнических объектов;

- размещение объектов капитального строительства;
- строительство магистральных улиц и дорог, улиц и дорог местного значения;
- нарушение ландшафтных характеристик территории, в том числе изменение характеристик природного рельефа;
- хозяйственная деятельность, приводящая к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа более чем на 1 м, нарушению почвенного покрова;
- хозяйственная и иная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых вод и поверхностных стоков;
- разведение костров, выжигание травянистой растительности (проведение палов);
- самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок;
- размещение стоянок транспортных средств;
- размещение и захоронение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов; размещение скотомогильников;
- устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора.

4) для участка Л-2 запрещается:

- производство всех видов земляных работ без проведения археологических полевых работ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в сфере охраны объектов культурного наследия;
- производство земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельных участках, расположенных в границах территории объекта археологического наследия, за исключением проведения спасательных археологических полевых работ в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере охраны объектов культурного наследия;
- прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода), а также установка вышек передающих радиотехнических объектов;
- размещение объектов капитального строительства;
- строительство магистральных улиц и дорог, улиц и дорог местного значения;
- проезд и стоянка автотранспорта вне отведенных для этих целей дорог и площадок;
- хозяйственная и иная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых вод и поверхностных стоков;
- разведение костров, выжигание травянистой растительности (проведение палов);
- размещение и захоронение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов; размещение скотомогильников;
- устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора.

Графическое описание местоположения границ зон охраны Объекта



<p>1 Характерные (поворотные) точки границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности</p> <p>ЗРЗ-1 Индекс режима использования земель и земельных участков в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности</p> <p>Зона охраняемого природного ландшафта</p> <p>1 Характерные (поворотные) точки границ охраняемого природного ландшафта</p> <p>ЗП-1 Индекс режима использования земель и земельных участков в границах зоны охраняемого природного ландшафта</p>	<p>Объект культурного наследия регионального значения «Издание вокзала на станции «Ленинская», 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпатов, инженер П. Смирнов, Московская область, городской округ Дзисовское, село Ям, улица Вокзальная, строение 14.</p> <p>Территория объекта культурного наследия</p> <p>Охранная зона объекта культурного наследия</p> <p>1 Характерные (поворотные) точки границ охранной зоны объекта культурного наследия</p> <p>ОЗ-1 Индекс режима использования земель и земельных участков в границах охранной зоны объекта культурного наследия</p> <p>Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности</p>
--	---

Требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального

I. Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны Объекта (для участков ОЗ-1 и ОЗ-2) предусматривают:

- предельно допустимые высотные параметры реконструкции в существующих габаритах объектов капитального строительства;
- сохранение ценных фасадов, конфигурации кровли (скатная, без изломов,
- с углом наклона не более 35 градусов) ценных объектов среды (два станционных павильона, находящихся на платформе);
- ограждения – прозрачные, решётчатые, высотой до 1,8 м (в соответствии с техническими условиями Открытого акционерного общества «Российские железные дороги»).

II. Требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта.

Градостроительный регламент в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта предусматривает:

Для участка ЗРЗ-1:

- максимальную высоту застройки от существующего уровня земли (автостанции) в границах регламентного участка по верхней отметке – 5 м;
- максимальный процент застройки участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 10%.

Для участка ЗРЗ-2:

- максимальную высоту застройки от существующего уровня земли (объектов капитального строительства) в границах регламентного участка по верхней отметке – 12 м;
- максимальный процент застройки участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 65%.

Для участка ЗРЗ-3:

- максимальную высоту застройки от существующего уровня земли (объектов капитального строительства) в границах регламентного участка по верхней отметке – 18 м;
- максимальный процент застройки участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 50%.

III. Требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта Объекта.

В соответствии с Градостроительным Кодексом (Статья 36. Градостроительный регламент, п. 4, п. 6) действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования; градостроительный регламент не устанавливается для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами.

Церковь Успения Пресвятой Богородицы, 1771 г.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры» (ред. от 18.10.2004 № 628/41).

Регистрационный номер в едином государственном реестре ОКН: - 501410362010005.

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Успенское.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, село Успенское, строение 1.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения;

Вид объекта: Памятник.

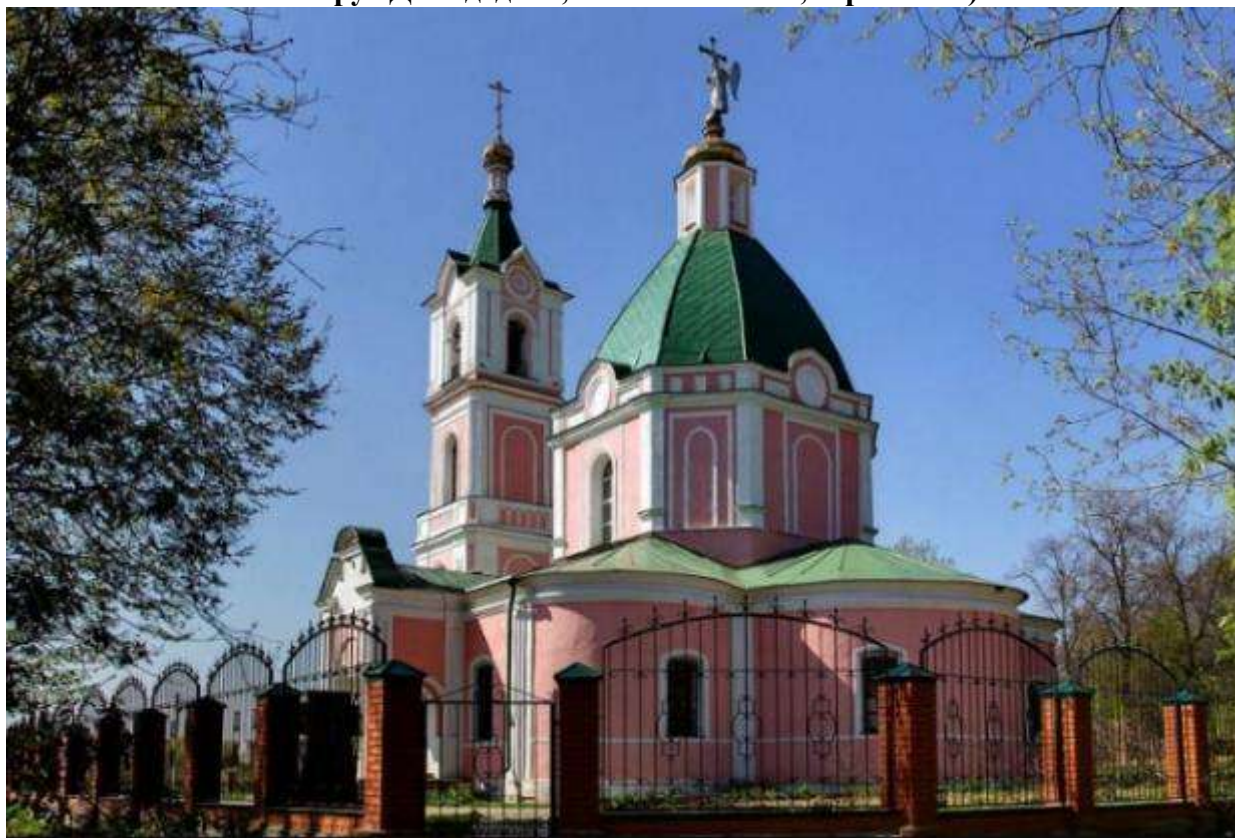
Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0090203:794 (Без координат границ).

Церковь Успения Пресвятой Богородицы, 1771 г. расположена на земельном участке с кадастровым номером: 50:28:0090203:293.

Сведения о пользователе: Местная религиозная организация православный приход Успенского храма с. Успенское Домодедовского района Московской области Московской епархии Русской Православной Церкви.

**Фотографическое изображение объекта культурного наследия
«Церковь Успения Пресвятой Богородицы, 1771 г.» (Московская область, городской округ Домодедово, село Успенское, строение 1).**



Описание объекта культурного наследия

Кирпичный Успенский храм построен вместо деревянного при усадьбе Полуектовых в 1771 г. В 1845 г. храм был обновлен П.П. Зыковым с привнесением в его художественный облик новых стилевых черт. При этом были увеличены нижние окна, изменена форма кровли, пристроены боковые крыльца, колокольня повышена на один ярус и окружена папертью.

Памятник зодчества позднего барокко, здание представляет собой развитие типа вотчинных ярусных храмов раннепетровского времени. Его крестообразный нижний ярус служит основанием для массивного, господствующего в композиции неравногранного восьмерика с высоким сомкнутым сводом и световым граненым барабаном. Центричность постройки нарушает колокольня из четырех квадратных ярусов с каркасным шатровым верхом. Лестница к колоколам устроена, по традиции, в толще стены трапезной. Штукатурная обработка фасадов храма в духе эклектики скрыла прежний сдержанный кирпичный декор.

С помощью креповки углов, лопаток с филенками, ленточных наличников и рустовки достигалась их тонкая пластическая моделировка. Очень выразителен силуэт храма с оригинальной кубоватой кровлей и чугунной фигурой ангела с крестом, венчающей небольшую барочную главу. Под церковью находится сводчатый фамильный склеп Полуектовых.

Интерьер отвечает внешней структуре здания и складывается из отдельных, достаточно обоснованных помещений. Среди них выделяется высотой и значительностью центральное пространство храма, которое благодаря пониженному уровню ступенчатых тропов воспринимается восьмигранным. Смежные помещения перекрыты низкими полулотковыми сводами. Завершение приделов, иконостасы и внутреннее убранство утрачены. На стенах и своде храма – незначительные остатки живописи, возможно, восходящей к 1845 г.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Распоряжением Минкультуры Московской области от 22.07.2015 № 14РВ-176 18 утвержден предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Церковь Успения Пресвятой Богородицы, 1771 г."

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения "Церковь Успения Пресвятой Богородицы, 1771 г." являются:

1. Местоположение здания, являющегося композиционным акцентом в видовых раскрытиях на село Успенское Домодедовского района Московской области.

2. Объемно-пространственная композиция здания 1771 года, 1845 года (с учетом реставрационных работ 1994-2005 годов): здание с продольно-осевой симметричной композицией: храм на подклете в плане крестообразный - к четверику с апсидой, увенчанному восьмериком, примыкают небольшие объемы боковых приделов с апсидами; одноэтажная прямоугольная в плане трапезная соединяет церковь с четырехъярусной колокольней, включая высотные отметки по венчающим карнизам.

3. Крыши 1771 года, 1845 года (с учетом реставрационных работ 1994-2005 годов), их конструкции и конфигурации (трехскатные крыши над северным и южным приделами, полуконусные крыши апсид, двускатные крыши трапезной и крылец приделов, шатер колокольни), их материалы, высотные отметки; характер кровельного покрытия.

4. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания 1771 года, 1845 года (с учетом реставрационных работ 1994-2005 годов), включая местоположение, форму, размер дверных и оконных проемов и проемов яруса звона колокольни; трапезная, приделы с крыльцами, апсиды: угловые лопатки с филенками, раскрепованные углы, белокаменный цоколь, подоконная тяга, венчающий карниз, разорванные фронтоны и двойные арки крылец; восьмерик: угловые лопатки, венчающий карниз, аттик с ширинками и килевидными ложными люкарнами, восьмигранный световой барабанчик с угловыми лопатками и карнизом, главка с подкрестным яблоком и ангелом, держащим крест; колокольня: междуэтажные карнизы и фризовые пояса с филенками, угловые лопатки с филенками, сдвоенные пилястры, наличники проемов (рамочное обрамление на 2-м и 3-м ярусе, архивольты с импостами на 4-м ярусе), штукатурные тяги,

18 Распоряжение Минкультуры МО от 22.07.2015 N 14РВ-176 "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Церковь Успения Пресвятой Богородицы, 1771 г."

кокошники в основании пилястр 4-го яруса, шатра и граненого барабанчика, главка с крестом.

5. Материал и характер отделки фасадных поверхностей 1845 года (окраска по гладкой штукатурке).

6. Колористическое решение фасадов 1845 года (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

7. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания 1771 года, 1845 года в пределах капитальных стен и перекрытий (с учетом реставрационных работ 1994-2005 годов).

8. Капитальные стены (кирпичные) и перекрытия (цилиндрические своды крылец приделов и трапезной, сомкнутый свод со световым барабанчиком восьмерика, подпружные арки, полулотковые своды приделов, конхи апсид, крестовый свод 1-го яруса колокольни) 1771 года, 1845 года (с учетом реставрационных работ 1994-2005 годов), их материал и конструкция.

9. Лестница на 2-й ярус колокольни, ее местоположение, конструкция и материал (кирпич).

Территория объекта культурного наследия

Территория и режим использования территории ОКН утверждены распоряжением Министерства культуры Московской области от 01.11.2010 № 281-Р (ред. от 10.04.2014) «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения – церкви Успения Пресвятой Богородицы, 1771 г. в селе Успенское городского округа Домодедово Московской области».

Сведения о границе территории ОКН внесены в Единый государственный реестр недвижимости – ЗОУИ № 50.28.0.18.

Наименование: Граница территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения - церкви Успения Пресвятой Богородицы, 1771 г.

Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается по проектам, согласованным в установленном порядке с областным органом охраны объектов культурного наследия:

- проведение работ по ремонту и реставрации церкви Успения Пресвятой Богородицы на основе историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований;
- производство работ на объектах культурного наследия в соответствии с проектной документацией, разработанной на основе реставрационного задания;
- проведение работ по благоустройству и озеленению территории;
- прокладка инженерных коммуникаций, необходимых для сохранения и функционирования церкви Успения Пресвятой Богородицы, 1771 г.

Запрещается:

- любое строительство, реставрация и реконструкция, связанные с изменением облика объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственной композиции объекта культурного наследия;
- прокладка воздушных инженерных сетей, кроме временных, необходимых для проведения реставрационных работ;
- проведение земляных и хозяйственных работ без согласования с областным органом охраны объектов культурного наследия.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь Успения, 1794 г.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановлением Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 2).

Регистрационный номер в едином государственном реестре ОКН: - 501410416810005.

Адрес по акту: Московская область, Люберецкий район, село Шубино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Шубино.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения;

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия
«Церковь Успения, 1794 г.» (Московская область, Городской округ Домодедово, с. Шубино).



Общий вид с западного берега Малого Шубинского пруда.

Описание объекта культурного наследия

строилась на средства прихожан с 1785 по 1792 г. Внутренняя отделка завершена в 1794 г., колокольня – в 1799 г. Бывшая двустолпная трапезная была перестроена в зальную с увеличением высоты в 1881-1882 гг.

Здание ОКН Церковь Успенская, 1794 г.» сложено из кирпича, но имеет двустороннюю белокаменную облицовку. Стилистически близкое группе храмов бывшей Мячковской волости, оно служит примером традиционализма и устойчивости местных художественных вкусов. Композиционные приемы и мотивы допетровского зодчества получили в его архитектуре новую интерпретацию. Плоскостная трактовка форм свидетельствует о влиянии классицизма. Одноглавый двусветный четверик бесстолпного храма с прямоугольным алтарем перекрыт сомкнутым сводом с люкарнами. Фасады разделены лопатками на прясла и завершены аттиком, где место кокошников заняли люнеты. В детальном убранстве наряду с наличниками в духе московского барокко использованы развитые карнизы с зубчиками и модульонами. Небольшая двусветная трапезная с пристенными арками и крестовым сводом не имеет выраженных стилиевых черт. Колокольня из трёх квадратных ярусов со шпилем сдержанной простой форм отвечает своему времени.

Объект культурного наследия расположен на кромке западного крутого склона оврага. Такое положение комплекса между овражков, на мысу, обеспечивает его хороший обзор с другого берега и при подходе к селу со стороны шоссе.

Предмет охраны культурного наследия

Распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 25.12.2020 № 35РВ-353¹⁹ утверждён предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Успения, 1794 г.» расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, село Шубино (в настоящее время – Московская область, городской округ Домодедово, село Шубино, дом 37а).

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Успения, 1794 г.» (далее - церковь, предмет охраны) являются:

местоположение, градостроительные и силуэтные характеристики церкви конца XVIII в., XIX в. расположенной в юго-восточной части села Шубино, на берегу Малого Шубинского пруда, ее роль в формировании планировочной и композиционно-пространственной структуры села Шубино городского округа Домодедово;

объемно-пространственная композиция церкви конца XVIII в., XIX в., включая трехъярусную колокольню, двухсветный объем четверика храма, двусветную трапезную на подклете с северным и южным приделами, прямоугольную в плане апсиду, белокаменную лестницу с папертью у западного входа, высотные отметки по венчающим карнизам;

конфигурация кровли и завершений церкви конца XVIII в., XIX в., включая восьмигранный с полицей купол четверика с люкарнами, граненый световой барабан с граненой луковичной главкой, четырехгранное завершение колокольни с граненым шпилем, материал и характер кровельного покрытия (металл), высотные отметки по верхним точкам, конькам, подкрестным яблокам (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов церкви конца XVIII в., XIX в.: местоположение, размер, форма прямоугольных, лучковых и арочных оконных (в том числе ложных) и дверных проемов, рамочные наличники, обрамление окон второго света четверика белокаменными колонками на фигурных кронштейнах, подоконными фартуками, разорванными треугольными сандриками с декоративными элементами, пилястры (в том числе крепованные), гурты-тяги, белокаменный цоколь, многопрофильные междуэтажные и венчающие карнизы с поясами зубцов (сухарики);

материал и характер обработки фасадных поверхностей церкви, в том числе белый камень (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

колористическое решение фасадов церкви конца XVIII в., XIX в. (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

пространственно-планировочная структура интерьеров церкви в пределах капитальных стен и сводчатых перекрытий конца XVIII в., XIX в.;

конструкция и материал (кирпич, белый камень) капитальных стен и сводчатых перекрытий конца XVIII в., XIX в., в том числе своды по типу «Монье» в подклете, лотковый свод алтарной части, сомкнутый свод четверика, крестовые своды трапезной и основания колокольни;

материал (дерево), характер оформления (рисунок расстекловки) столярных заполнений оконных проемов конца XVIII в., XIX в. (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

архитектурно-художественное оформление интерьеров здания церкви конца XVIII в., XIX в., нач. XX в. в том числе каменные солеи алтарей четверика и приделов, выстилка

¹⁹ Распоряжение ГУКН МО от 25.12.2020 № 35РВ-353 Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Успения, 1794 г.» расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, село Шубино (в настоящее время – Московская область, городской округ Домодедово, село Шубино, дом 37а)

полов плитами натурального камня, две металлические закладные доски, чугунные напольные решетки системы отопления в притворе, масляная живопись в академическом стиле, штукатурные элементы декора;

семиярусный центральный иконостас храма, трехъярусные иконостасы южного и северного приделов, кованые решетки ограждения солеи, клироса, напольных киотов, их местоположение, конструкция, материал (дерево, металл), характер декоративно-художественного решения;

кованые ограждения конца XIX - начала XX вв. в проемах двух верхних ярусов колокольни материал (металл) и характер декоративно-художественного решения;

кованая наружная дверь западного входа, материал (металл) и характер оформления (уточняется в процессе реставрационных исследований).

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь Владимирской иконы Божией Матери, 1783 г.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Регистрационный номер в едином государственном реестре ОКН: 501410416850005.

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Щеглятьево.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, д. Щеглятьево, стр. 1.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения;

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0120119:300.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Церковь Владимирской иконы Божией Матери, 1783 г., поставленная на государственную охрану постановлением Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9, расположена в с. Щеглятьево.

Церковь Владимирской иконы Божией Матери с приделами в честь Рождества Христова и святителя Иоанна Златоуста построена в 1779-1783 гг. Колокольня построена на рубеже XVIII-XIX вв.

Архитектура храма выдержана в стиле классицизма. Здание сложено из кирпича, покрыто известковой обмазкой. Цоколь, карнизы и отдельные детали – белокаменные. При осевой трёхчастной схеме композиция здания весьма оригинальна благодаря необычному сочетанию двухсветной ротонды храма с фигурным алтарем и длинной прямоугольной трапезной.

Церковь Владимирской иконы Божией Матери с приделами в честь Рождества Христова и святителя Иоанна Златоуста построена в 1779-1783 гг. Колокольня построена на рубеже XVIII-XIX вв.

Архитектура храма выдержана в стиле классицизма. Здание сложено из кирпича, покрыто известковой обмазкой. Цоколь, карнизы и отдельные детали – белокаменные. При осевой трёхчастной схеме композиция здания весьма оригинальна благодаря необычному сочетанию двухсветной ротонды храма с фигурным алтарем и длинной прямоугольной трапезной. Различные по форме части постройки объединены общим архитектурным мотивом высоких арочных окон, опоясывающих здание по нижнему ярусу. Храм покрыт высокой купольной кровлей, его ротондальный объём тонко моделирован с помощью пилястр, филёнок, накладных «досок». Хороша по замыслу и исполнению небольшая двухъярусная колокольня зрелого стиля. Трёхчастная в основании, с лёгким четвериком звона на центральной оси и низкими барабанами глав над боковыми камерами, она служит нарядным и торжественным оформлением главного входа.

Деревянные перекрытия трапезной и алтаря сохранились только в последнем. Полы здесь из чугунных, в храме из каменных плит. На гладких стенах ротонды – остатки масляной окраски и декоративных поясов с растительным орнаментом. Два придельных и главный трёхъярусный иконостас утрачены.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь Воздвижения Животворящего Креста Господня, 1893-1903 гг.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Домодедовский район, с. Юсупово.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Юсупово, ул. Вербная, стр. 10а.

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: - 01410416830005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения;

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Объект недвижимости: Кадастровый номер 50:28:0050401:330.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Описание объекта культурного наследия

Церковь Воздвижения строилась с 1893 по 1903 г. по проекту А.В. Красильникова, на средства прихожан. Церковь расположена на краю села, на вершине холма. Вокруг церкви сохранились остатки кладбища, к западу от нее расположен большой пруд.

Здание сложено из кирпича, не оштукатурено. Его архитектура характерна для своего времени обращением к национальным мотивам и трактовкой их в духе эклектики. Одноапсидный храм типа «восьмерик на четверике» с коническими tromps и глухим сомкнутым сводом своей композицией восходит к образцам рубежа 17-18 вв. Широкая трапезная с двумя столбами и системой парусных сводов соединяет его с колокольной из трех квадратных ярусов. Последняя, с ложными люкарнами на сомкнутом своде, характером масс и членений связана с архитектурой классицизма. Все части здания объединены общностью детальной разработки и декоративных приемов, почерпнутых из арсенала художественных средств псевдорусского стиля. Луковичные каркасные главы основных объемов повторены в миниатюре на щипцах трапезной.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Не установлена.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Церковь Михаила Архангела, XIX в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 2).

Адрес по акту: Московская область, Подольский район, село Судаково.

Современный адрес: Московская область, городской округ Домодедово, дер. Одинцово.

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: - 501410413480005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Данные адресной привязки ошибочны. Этот объект находится в границах комплекса «Бор» Управления делами Президента РФ, расположенного в селе Одинцово ГО Домодедово, в состав которого входит территория ОКН ФЗ «Усадьба «Одинцово», XVIII - XX вв. (гл. 6.1.11. настоящего тома).

Описание объекта культурного наследия

Архангельский погост (впоследствии село Архангельское) было вотчиной Андрея Одинца, а позже – рода Одинцовых. В XVII в. на территории современного села был приходный погост, «а на погосте церковь Михаила Архангела деревянна клетцки, а в церкви образы, и свечи, и книги, и всякое церковное строение приходных людей».

По писцовым книгам 1627-1628 гг. в Московском уезде, Замыцкой волости значится: «Погост приходный, на речке Рожаете, а на погосте церковь Михаила Архангела деревянна клетцки, а в церкви образы, и свечи, и книги, и всякое церковное строение приходных людей, у церкви во дворе поп Данила Федоров, во де. церковный дьячок Олешка Кузмин, во дв. пономарь Ероха Андреев, просвирица Аксиньяца, пашни церковные паханые и перелог и лесом поросло, средние земли 15 четвертей в поле, а в дву потому ж, сена 25 копен, да церковная пустошь Рогова, на речке на Рогожне, пашни наездом и перелогом и лесом поросло средние земли 15 четвертей в поле, а в дву потому ж, сена 20 копен».

С Архангельской церкви церковной дани платилось по окладу 1628 г. «3 алтына с деньгою, кормовая гривна», в 1632, февраля 27 дня, с той церкви по государеве патриархове жалованной не судимой грамоте дань велено платить на Москве вдвое», за 1636 г. собиралось «дани вдвое 2 рубля 15 алт., десятильничья и заезда 3 алт. 2 деньги». В дозорных книгах Патриаршего казенного приказа 1680 г. 12 августа сказано: «церковь Михаила Архангела на погосте Архангельском, у речки Рожай, каменная, церковное строение Ивана Юрьева, сына Тургенева, при церкви поп Ферапонт Григорьев, церковной земли у него по па с причетники во владении по 10 чети в поле, а в дву потомуж, сена копен на 50, а остальною землею против писцовых книг кто владеет, того он поп не ведает, что у той церкви служит внедавне».

Каменная церковь Михаила Архангела выстроена в усадьбе Одинцово- Архангельское ее владельцем М.П.Нарышкиным в 1800 г. Рядом с ней, возможно, в линии ограды, тогда же была сооружена трехъярусная колокольня, украшенная двадцатью четырьмя колоннами. Автор проекта комплекса неизвестен. Кроме основного престола в церкви помещалось два боковых придела.

Церковь расположена в усадебном парке, зелеными кулисами отделена от усадебных построек, воспринимается самостоятельным художественным произведением.

Построенное в стиле зрелого классицизма, здание сложено из кирпича, цоколь, лестница и колонны портиков, венчающий карниз сложены из белого камня, стены оштукатурены.

Храм относится к центрическому ярусному типу. В плане представляет собой равноконечный крест с вписанной в него двусветной купольной ротондой, завершается полусферической главой на световом барабане.

Внутреннее убранство церкви практически утрачено. Внутри церкви сохранились незначительные фрагменты настенной масляной живописи второй половины XIX века. Разобраны отдельно стоящая трехъярусная колокольня и ограда

К западу от церкви, метрах в двадцати от нее, находится сторожка, построенная на рубеже XIX - XX веков. Деревянное одноэтажное здание представляет собой сруб под асимметричной ломаной кровлей, сильный свес которой поддерживают кронштейны. Верхняя половина сруба имеет вертикальную тесовую обшивку.

Церковь является исключительно редким по типу центрическим храмом стиля классицизма.

В дозорных книгах Патриаршего казенного приказа 1680 г. церковь Михаила Архангела на погосте значится каменной. Ее строитель и владелец сельца Борева, Иван Юрьевич Тургенев, был потомком родоначальника Тургеневых – мурзы Тургена, прибывшего на службу в Москву из Золотой Орды в царствование великого князя Василия Темного.

С конца XVIII в. селом Одинцовым владел М.П. Нарышкин. В 1798-1800 гг. он снес старый храм и построил новый в честь своего небесного покровителя Михаила Архангела в стиле зрелого классицизма – кирпичный, оштукатуренный, с белокаменными деталями, с высокой купольной ротондой.

Затем усадьба была приобретена Н.В. Охотниковой, затем И.Ф. Похвистневым, князем Голицыным и, наконец, в 1891 досталась В.Е. Морозову.

Проект дворца и дворцовой усадьбы в селе Одинцово-Архангельское создан зодчим Ф.О. Шехтелем в 1891 году по заказу главы торгового дома «Викула Морозов и сыновья». Усадебный комплекс создавался в 1891-1892 гг. на высоком левом берегу реки Рожайки. Шехтель спроектировал дворец Морозовский в стиле русского модерна – с нарядной парадной лестницей и башенками. Помимо дворца, в усадьбе были построены беседки, павильоны, был разбит прекрасный сад, в котором посажены плодовые деревья и кустарники и декоративные растения из различных стран мира.

Из старых сооружений осталась лишь Церковь Михаила Архангела, стоящая на опушке леса.

После Октябрьской революции 1917 г. храм подвергся разорению. Во дворце Морозовых располагались больница, дом отдыха, госпиталь. В послевоенные годы дворец использовался как дом отдыха ВЦСПС, позже пансионат «Востряково» ВЦСПС.

В 1990-е гг. храм был отреставрирован. Богослужения возобновлены в 1994 г. В настоящее время храм находится на территории ФГУП ОПК «Бор», имеющего статус резиденции Президента РФ.

В связи с тем, что ОКН РЗ «Церковь Михаила Архангела, XIX в.» располагается на территории ОКН ФЗ «Усадьба «Одинцово», XVIII - XX вв.,

- границы территории которого утверждены распоряжением министерства культуры Московской области от 01.10.2009 №334-Р «Об утверждении границы и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьбы "Одинцово", XVIII-XX вв. 1890-1892 гг., арх. Шехтель Ф.О.» в деревне Одинцово городского округа Домодедово Московской области»;
- границы зон охраны которого утверждены Постановлением Правительства Московской области от 30.10.2018 № 790/39 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия "Усадьба «Одинцово», XVIII-XX вв., 1890-1892 гг., арх. Ф.О. Шехтель», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, деревня Одинцово, и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон»;

режимы использования земельных участков в границах утвержденных этими документами сервитутов действительны в отношении ОКН РЗ «Церковь Михаила Архангела, XIX в.».

3.3. Сведения об объектах культурного наследия объекты культурного наследия местного значения

Объекты местного значения на территории городского округа Домодедово отсутствуют.

3.4. Сведения о выявленных объектах культурного наследия объекты культурного наследия

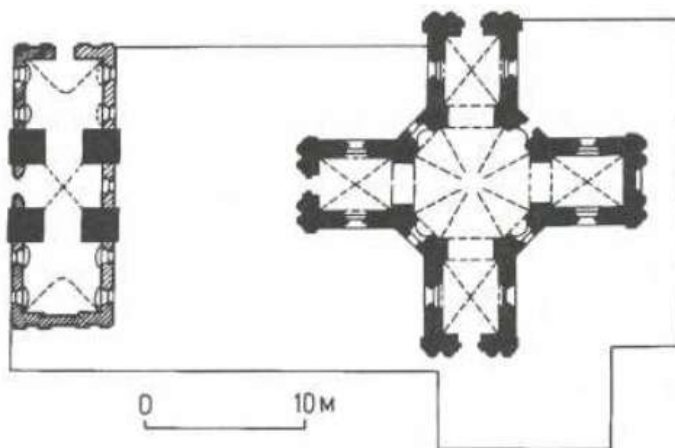
Храмовый комплекс

Нормативный правовой акт о включении в перечень выявленных ОКН: приказ Комитета по культуре Московской области от 31.12.1998 № 354.

Историко-культурная ценность: памятник архитектуры.

Адрес: Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово (пог. Борисоглебский)

Исторические сведения: храмовый комплекс состоит из двух церквей, одна из которых связана с колокольной, принадлежит концу XVIII — середине XIX в. Расположен на остром мысу высокой береговой террасы реки Пахры. Здания стоят на одной композиционной оси, в 12 м друг от друга. До 1950-х гг. верх колокольни был снят, а церкви были объединены в составе нового двухэтажного корпуса, различные по характеру сооружения составляли эффектную группу с выразительным силуэтом.



Исторический план церквей Бориса и Глеба и Рождества Богородицы

В художественном отношении наиболее значительна белокаменная церковь Бориса и Глеба, созданная вместо деревянной на средства гр. Е.И.Головкиной в 1795 г. В ее своеобразной архитектуре развитая общая композиция, воспринятая от эпохи барокко, сочетается со строгим наружным убранством стиля зрелого классицизма.



Церковь Бориса и Глеба. Рисунок Т.С. Борисовой

Храм с крестчатым планом принадлежит к центрическим ярусным сооружениям. Основу его составляет высокий, в три света неравногранный восьмигранник, перекрытый сомкнутым сводом. Пониженные ветви креста образованы равновеликими помещениями алтаря и притворов с крестовыми сводами и двумя ярусами окон. Фасады обработаны

дорическими портиками и плоскими нишами, объединяющими окна в вертикальные звенья. Канонам классицизма подчинено и соотношение ярусов с преобладанием нижнего сильно расчлененного объема. Детали хорошо исполнены, но местами преувеличенно массивны.



Отображение Храмового комплекса на космическом снимке.

Маленькая теплая церковь Рождества Богородицы устроена в 1858 г. под стоявшей отдельно монументальной колокольней начала XIX в. Кирпичное здание на белокаменном цоколе, покрытое цементной штукатуркой, обладает чертами позднего классицизма. Невысокий прямоугольный трехчастный объем церкви включает первый ярус колокольни, которая поднималась над его средней третью. Выступающие из плоскости фасадов массивные, ныне гладкие пилоны колокольни сохранились на высоту двух ярусов. Нарядная архитектурная обработка здания утрачена, за исключением пилястровых портиков на торцевых фасадах. Помещения сводчатые, полы выстланы метлахской плиткой, отделка стен новая. Иконостас и внутреннее убранство отсутствуют.

С советских времен и по сей день используется в качестве склада.



Церковь Бориса и Глеба

Нормативный правовой акт о включении в перечень выявленных ОКН: приказ Комитета по культуре Московской области от 31.12.1998 № 354.

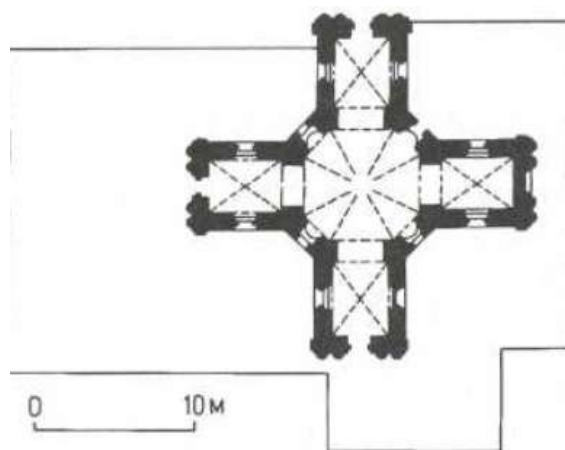
Историко-культурная ценность: памятник архитектуры.

Адрес: Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово (пог. Борисоглебский)

Исторические сведения: Храм с крестчатым планом принадлежит к центрическим ярусным сооружениям. Основу его составляет высокий, в три света неравногранный восьмигранник, перекрытый сомкнутым сводом. Пониженные ветви креста образованы равновеликими помещениями алтаря и притворов с крестовыми сводами и двумя ярусами окон. Фасады обработаны дорическими портиками и плоскими нишами, объединяющими окна в вертикальные звенья. Канонам классицизма подчинено и соотношение ярусов с преобладанием нижнего сильно расчлененного объема. Детали хорошо исполнены, но местами преувеличенно массивны.



Церковь Бориса и Глеба. Рисунок Т.С. Борисовой



Исторический план церкви Бориса и Глеба

В художественном отношении наиболее значительна белокаменная церковь Бориса и Глеба, созданная вместо деревянной на средства гр. Е.И.Головкиной в 1795 г. В ее своеобразной архитектуре развитая общая композиция, воспринятая от эпохи барокко, сочетается со строгим наружным убранством стиля зрелого классицизма.

С советских времен и по сей день используется в качестве склада.

Скит Серафимо-Знаменский: - дом священника

Нормативный правовой акт о включении в перечень выявленных ОКН: приказ Комитета по культуре Московской области от 31.12.1998 № 354.

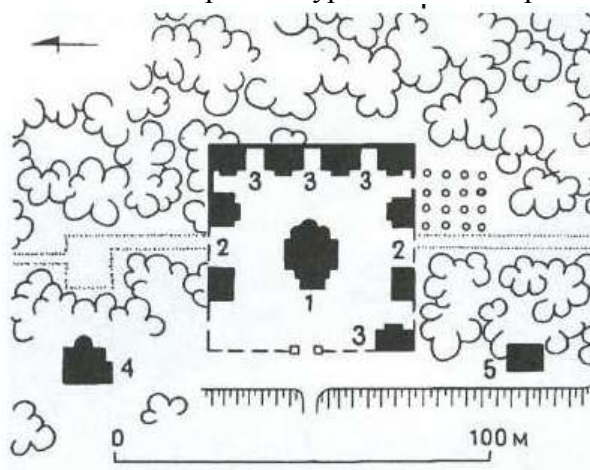
Историко-культурная ценность: памятник архитектуры.

Адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Битягово.

Исторические сведения: Скит (монастырь) был построен в честь иконы Божией Матери «Знамение» и в память преподобного Серафима Саровского к 1912 г. по проекту архитектора Л.В. Стежковского.

Единственный в своем роде ансамбль неорусского стиля замечателен художественной цельностью общего замысла. Средоточием его центрической композиции с квадратным планом служит ярусный шатровый храм, помещённый на главной планировочной оси, напротив утраченных ныне Святых ворот. В ансамбле он играет роль высотной доминанты. Небольшие двух типов домики келий строго симметрично размещались по периметру глухой кирпичной ограды. Сохранилось 6 из 12 зданий. Оставшиеся незавершёнными западные кельи и большая часть ограды разобраны, одно здание перестроено.

Вне скита располагались дом священника и дом причта. Одноэтажный деревянный дом священника создан под влиянием архитектуры стиля модерн.



Скит Серафимо-Знаменский. План.

- 1 церковь,
- 2 кельи первого типа,
- 3 кельи второго типа,
- 4 дом священника,
- 5 дом причта.

Площадь села Ильинского, 1890-1915 гг.

Нормативный правовой акт о включении в перечень выявленных ОКН: приказ Комитета по культуре Московской области от 31.12.1998 № 354.

Историко-культурная ценность: памятник архитектуры.

Адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Ильинское.

Исторические сведения:

В селе Ильинское ежегодно проходили, начиная с девятнадцатого века, летние ярмарки в день праздника Илии Пророка - 20 июля ст.ст. (2 августа нового стиля). Ярмарка называлась - Ильинской. По отзывам крестьян Ильинская ярмарка считалась лучше Кишкинской и Вельяминовской.

В девятнадцатом веке в селе Ильинское существовали чайная и винная лавка. В селе Ильинское на 1 января 1995 года насчитывалось 32 дома с 56 жителями.

Все выявленные объекты культурного наследия требуют дополнительного изучения.

Согласно 315-ФЗ от 22.10.2014 «О внесении изменений в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации» «Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется».

Ограда и сторожка

Нормативный правовой акт о включении в перечень выявленных ОКН: приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354.

Историко-культурная ценность: памятник архитектуры.

Адрес: Московская область, городской округ Домодедово, с. Шубино.

Храмовый комплекс состоит из Успенской церкви 1785-1799 гг., церковной ограды с тремя воротами нач. XX в, церковной сторожки 1906 г.

От церковной ограды стиля классицизма остался западный участок с круглыми столбами, северные и частично переделанные западные ворота. Металлические решётки – конца XIX в. Ажурная металлическая ограда с каменными столбами не закрывает здание, и служит легким его ограждением. Ритм столбов-колонн ограды вносит в восприятие памятника строгость и торжественность. Этому же впечатлению в немалой степени способствуют белокаменные Святые ворота с запада, подчеркивающие главный вход. Церковная ограда стиля классицизма, повторяющая форму оград городских усадеб – пример исключительный в культовых комплексах Подмосковья.

В юго-западном углу ограды имеется кирпичная одноэтажная на белокаменном цоколе под железной крышей сторожка. Здание одноэтажное, прямоугольное в плане, главным фасадом обращено на запад. Скромное декоративное убранство фасадов ограничивается кирпичным карнизом на кронштейнах. Внутри сторожка сначала разделялась поперечной капитальной стеной на сени и жилое помещение. Из сеней самостоятельный выход вел прямо на улицу (теперь заложен). Впоследствии планировка сторожки осложнилась дополнительными деревянными перегородками. Здание сторожки благодаря своим нейтральным формам не выпадает из общего храмового комплекса.

Все выявленные объекты культурного наследия требуют дополнительного изучения.

Согласно 315-ФЗ от 22.10.2014 «О внесении изменений в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации» «Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется».

4. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЛЯХ СМЕЖНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

4.1. Сведения об объектах культурного наследия федерального значения

Ансамбль усадьбы Горки Ленинские, XIX в.

Городской округ Домодедово граничит на севере с городским округом Ленинский Московской области. В рабочем поселке Горки Ленинские городского округа Ленинский расположен объект культурного наследия федерального значения «Ансамбль усадьбы Горки Ленинские, XIX в.».

Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения».

ИСТОРИКО - КУЛЬТУРНЫЕ МУЗЕИ - ЗАПОВЕДНИКИ И МУЗЕЙНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

Наименование объекта	Местонахождение объекта
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	
Государственный исторический заповедник "Горки Ленинские"	Ленинский район, с. Горки Ленинские
Усадьба Шульгина В.А., нач. XX в. (филиал заповедника)	Ленинский район, д. Горки, Каширское шоссе, 35.

До 04.06.2018 г. на территорию городского округа Домодедово распространялась часть охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения - ансамбля усадьбы «Горки Ленинские, XIX в.», расположенного в рабочем поселке Горки Ленинские городского поселения Горки Ленинские Ленинского муниципального района Московской области, установленной постановлением Совета Министров РСФСР от 4.11.1972 № 689 «О создании государственного исторического заповедника «Горки Ленинские» и его охранной зоны».

Позднее зоны охраны усадьбы были установлены постановлением Правительства Московской области от 21.09.2009 № 757/40 (ред. от 17.02.2020) «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения - усадьбы «Горки Ленинские», XIX в., в рабочем поселке Горки Ленинские городского поселения Горки Ленинские Ленинского муниципального района Московской области».

Описание границы зоны охраняемого природного ландшафта ансамбля усадьбы "Горки Ленинские, XIX в.", режим использования земель и градостроительный регламент в границах данной зоны

Зона охраняемого природного ландшафта ансамбля усадьбы "Горки Ленинские, XIX в." состоит из 7 участков.

На территорию городского округа Домодедово распространяется часть участка 12 зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с режимом Р2; участок 17 зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с режимом Р3; части участков V и VI зоны охраняемого природного ландшафта.

Режим использования земель в границах зоны охраняемого природного ландшафта ансамбля усадьбы "Горки Ленинские, XIX в." **запрещает:**

строительство объектов жилого, коммунально-складского и промышленного назначения;

хозяйственную деятельность, которая может привести к изменению облика исторического ландшафта;

самовольную вырубку и посадку деревьев, распашку склонов, оврагов;
сплошную рубку лесных массивов, уничтожение ценных лесонасаждений;
загрязнение почв и подземных вод, нарушение почвенного покрова;
засыпку исторических оврагов.

Градостроительный регламент в границах зоны охраняемого природного ландшафта ансамбля усадьбы "Горки Ленинские, XIX в." направлен на обеспечение композиционной целостности исторических панорам по основным секторам обзора и основным трассам восприятия ансамбля усадьбы "Горки Ленинские, XIX в." и разрешает:

- проведение работ по расчистке русла реки и ручьев, укреплению берегов на основе гидрологических исследований;

- прокладку подземных инженерных коммуникаций, необходимых для сохранения и функционирования объектов жилого и культурно-бытового назначения;

- проведение работ по нейтрализации диссонирующих объектов - создание буферных озелененных зон по основным секторам обзора;

 - сохранение ценных насаждений;

 - реконструктивные рубки и рубки формирования, санитарные рубки насаждений;

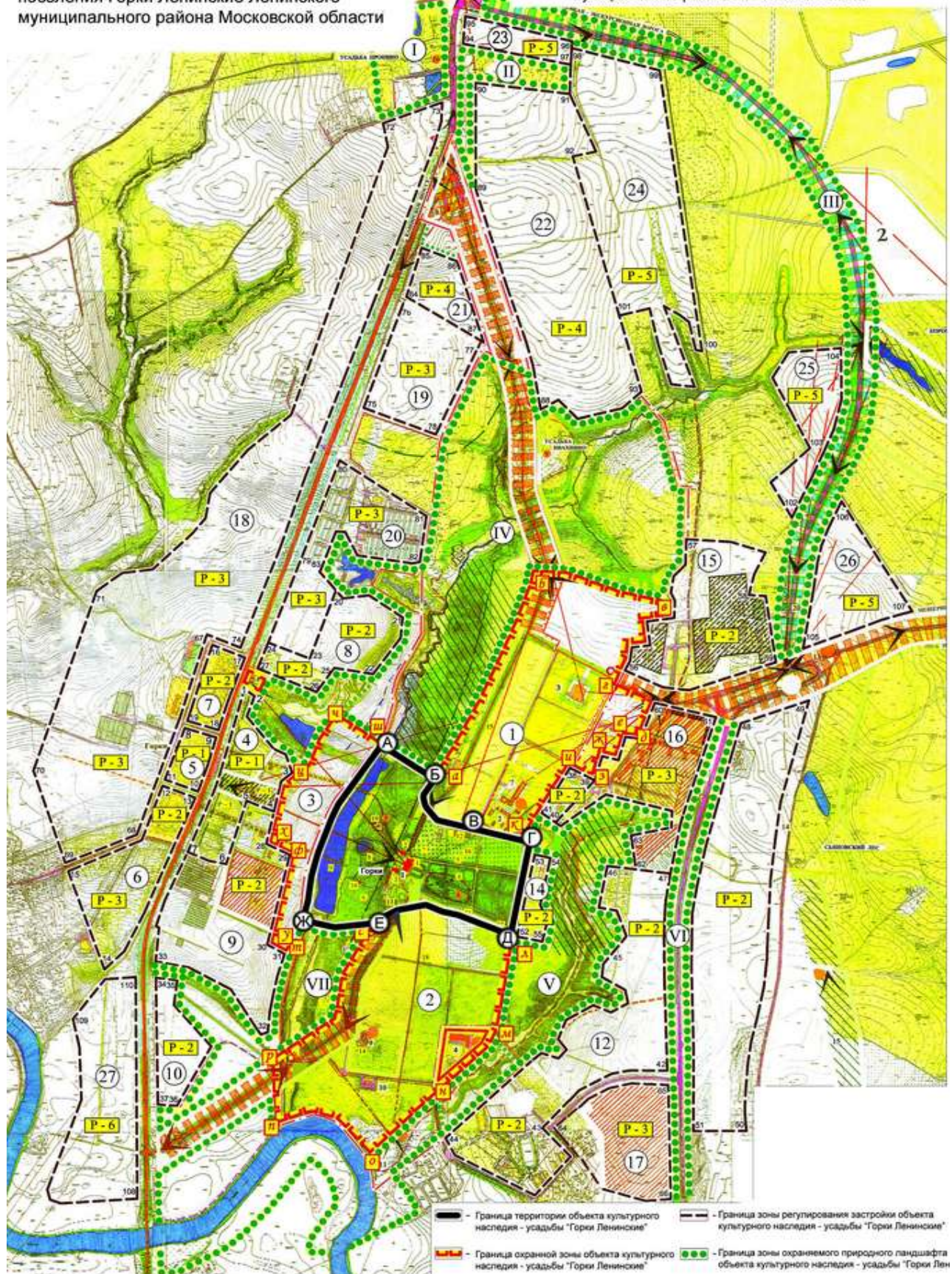
- размещение архитектурных объектов малых форм, строительство беседок, организацию площадок отдыха;

 - создание пешеходных прогулочных зон, пешеходных дорожек;

 - благоустройство и озеленение территории.

Графическое изображение зон охраны объекта культурного наследия федерального значения - ансамбля усадьбы "Горки Ленинские, XIXв." в рабочем поселке Горки Ленинские городского поселения Горки Ленинские Ленинского муниципального района Московской области

Приложение к зонам охраны объекта культурного наследия федерального значения - ансамбля усадьбы "Горки Ленинские, XIXв." в рабочем поселке Горки Ленинские городского поселения Горки Ленинские Ленинского муниципального района Московской области



4.2. Сведения об объектах культурного наследия регионального значения

Монастырь Крестовоздвиженский Иерусалимский, вт. пол. XIX - нач. XX вв.

На территории городского округа Ленинский расположен объект культурного наследия регионального значения «Монастырь Крестовоздвиженский Иерусалимский, вт. пол. XIX - нач. XX вв.» в поселке санатория «Горки Ленинские».

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: - 501420471250005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

В состав ансамбля - Монастырь Крестовоздвиженский Иерусалимский, вт. пол. XIX - нач. XX вв. входят следующие ОКН регионального значения:

Собор Вознесения Господня, 1889-1896 гг.;

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: - 501410471250135.

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Корпус келий "Васильевский", 1893 г.;

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: 501410471250075.

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Корпус "Красный", 1873-1877 гг.

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: 501410471250085.

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Корпус трапезный с церковью иконы Божией Матери Иерусалимской, 1871-1873 гг.

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: 501410471250065.

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Гостиница 1901 г.

Корпус трапезный с церковью иконы Божией Матери Иерусалимской, 1871-1873 гг.

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: 501410471250125.

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Корпус новый настоятельский, 1909-1911 гг.

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: 501410471250055.

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Корпус старый настоятельский, 1898 г.

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: 501410471250095.

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Монастырская ограда с башнями и воротами, 1883-1886 гг.

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: 501410471250105.

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Церковь Воздвижения Животворящего Креста Господня, 1846, 1885 гг.

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: 501410471250045.

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Дом жилой 1-этажный деревянный, кон. XIX в.

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: 501410471250035.

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Баня-прачечная, 1888 г.

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: 501410471250025.

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Погреб, нач. 1900-х гг.

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: 501410471250015.

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Парк, кон. XIX в

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: 501420471250115.

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Памятник.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Монастырь Крестовоздвиженский Иерусалимский, вт. пол. XIX - нач. XX вв.» (Московская область, городской округ Домодедово, дер. Одинцово)



Общий вид.

Описание объекта культурного наследия

Территория объекта культурного наследия: Крестовоздвиженский Иерусалимский женский монастырь расположен на территориях поселка санатория «Горки Ленинские» городского округа Ленинский и села Лукино городского округа Домодедово.

В комплекс монастыря входят 14 объектов истории и культуры: собор Вознесения Господня, 1889-1896 гг.; корпус келий «Васильевский», 1893 г.; корпус «Красный», 1873-1877 гг.; корпус трапезный с церковью иконы Божией Матери Иерусалимской 1871-1873 гг.; гостиница, 1901г.; корпус новый настоятельский, 1909-1911 гг.; корпус старый настоятельский, 1898 г.; монастырская ограда с башнями и воротами, 1883-1886 гг.; церковь Воздвижения Животворящего Креста Господня, 1846-1886 гг.; дом жилой 1-этажный деревянный, кон. XIX в.; баня-прачечная, 1888 г.; погреб, нач. 1900-х гг.; парк, кон. XIX в.; некрополь, XVIII-нач. кон. XIX в.

Монастырь образован в 1887 г. из Флоро-Лаврской женской богадельни, которая в 1870 г. была переведена из села Старый Ям Подольского уезда в село Лукино, на земли, предоставленные помещицей А.П. Головиной. Монастырь получил название от домового каменного храма усадьбы Головиных, освященного во имя Воздвижения Креста Господня.

Монастырское подворье создавалось в конце XIX - начале XX вв. Архитектура построек сочетает приемы эклектики и псевдорусского стиля.

Центральный парадный двор образуют Вознесенский собор, утраченная надвратная колокольня, трапезная, новый настоятельский корпус. С севера к парадному двору примыкает внутренний двор со службами и жилыми постройками, с юга – парк с усадебной Воздвиженской церковью. Хозяйственный комплекс, гостиница и фруктовый сад

помещались вне монастыря, вдоль подъездной дороги. В настоящее время фруктовый сад утрачен.

В монастыре три храма: соборный – Вознесения Господня, домовый – иконы Иерусалимской Божьей Матери и Воздвиженский (Животворящего Креста Господня).

Центром объемно-пространственной композиции ансамбля является Вознесенский собор из красного кирпича, с белокаменными деталями, расположенный на оси главного входа. Пятиглавый храм с центральным световым барабаном построен в 1890-93 гг. по проекту епархиального архитектора Крыгина.

Воздвиженский храм возведен в 1864 г на месте разобранного деревянного храма во имя Всемиловитого Спаса, построенного в 1834 г. В 1880-х годах он был расширен за счет пристройки трапезной и паперти со звонницей. Миниатюрный храм не выделен высотой из общего двухсветного объема. Композиционный центр храма перенесен на алтарную часть, увенчанную круглой деревянной ротондой.

Центральный фасад Васильевского корпуса постройки 1898 г. выделен ризалитом входа с килевидным фронтоном и шпилем. Один из корпусов, включающий трапезную, связан с небольшой одноапсидной одноглавой Иерусалимской церковью. Среди жилых зданий наиболее ценным является двухэтажный Новый настоятельский корпус, построенный в 1910-1911 гг. В его внешнем убранстве широко использованы мотивы древнерусского зодчества.

После событий 1917 г. монастырь был упразднен. До 1926 г. в нем находилась женская артель. С 1930-х по 1980-е годы в его зданиях находились лечебные учреждения. Последним пользователем был детский реабилитационный центр, который в настоящее время имеет на территории монастыря собственный земельный участок (кадастровый номер 50:21:0060310:26) с выделенным подъездом. Восстановление монастыря началось в 1980-х гг. В 1991 г. часть территории монастыря была возвращена Русской Православной Церкви.

В настоящее время в ансамбль монастыря состоит из собора Вознесения Господня, корпуса келий «Васильевский», корпуса «Красный», корпуса трапезной с церковью иконы Божьей Матери Иерусалимской, гостиницы, Нового настоятельского корпуса, Старого настоятельского корпуса, монастырской ограды с башнями и воротами, храма Воздвижения Животворящего Креста Господня, деревянного жилого дома, бани, погреба и парка.

В регулярной части парка на территории монастыря уцелели элементы исторической планировки и посадок, за оградой сохранились монастырские колодец и рыбные пруды.

Территория объекта культурного наследия

Распоряжением Министерство культуры Московской области от 30.07.2009 № 278-р²⁰ утверждены границы территории и режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения - монастыря Крестовоздвиженского Иерусалимского второй половины XIX - начала XX вв. в поселке санатория "Горки Ленинские".

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения - монастыря Крестовоздвиженского Иерусалимского второй половины XIX - начала XX вв. включает в себя земли городских округов Ленинский и Домодедовский.

²⁰ Распоряжение Министерство культуры Московской области от 30.07.2009 № 278-р (ред. от 07.06.2011 № 153-Р) «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - монастыря Крестовоздвиженского Иерусалимского второй половины XIX - начала XX вв. в поселке санатория "Горки Ленинские" сельского поселения Молоковское Ленинского муниципального района и в деревне Лукино городского округа Домодедово Московской области».

Графическое отображение территория объекта культурного наследия «Крестовоздвиженский Иерусалимский монастырь»



Сведения о территории объекта культурного наследия внесены в ЕГРН и отображаются в публичной кадастровой карте Росреестра ЗОУИТ номер: 50.21.0.10. Наименование: Объект культурного наследия регионального значения - монастырь Крестовоздвиженский Иерусалимский второй половины XIX - начала XX вв. расположен в поселке санатория "Горки Ленинские" сельского поселения Молоковское Ленинского муниципального района и в деревне Лукино городского округа Домодедово Московской области.

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения

Разрешается по специально разработанным проектам, согласованным в установленном порядке с областным органом охраны объектов культурного наследия:

- проведение работ по реставрации и ремонту монастырских зданий на основе историко-архивных, археологических, гидрологических и других исследований;
- восстановление утраченных исторических построек по историческим чертежам, обмерам на основе историко-архивных исследований и археологических изысканий;
- прокладка инженерных коммуникаций, необходимых для сохранения и функционирования монастыря Крестовоздвиженского Иерусалимского;
- проведение работ по ремонту существующего здания, не являющегося объектом культурного наследия, без изменения габаритов;
- приспособление исторических построек для нужд пользователей.

Запрещается:

- любое строительство, не связанное с воссозданием исторических элементов монастыря Крестовоздвиженского Иерусалимского;
- хозяйственная деятельность, ведущая к искажению внешнего облика объектов культурного наследия, входящих в комплекс Крестовоздвиженского Иерусалимского, изменению уровня грунтовых вод, нарушению гидрологии;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций;

- установка на фасадах и крышах объектов культурного наследия средств технического обеспечения, элементов благоустройства, в т.ч. кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, рекламных щитов и т.п.;
- динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия - от транспорта, производства работ различного типа, создающее разрушающие вибрационные нагрузки;
- изменение исторически ценной планировочной структуры;
- прокладка дорог и установка автостоянок;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без согласования с областным органом охраны объектов культурного наследия.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Не установлены.

Усадьба кн. Трубецких «Спасское-Прохорово»

На территории городского округа Чехов расположен объект культурного наследия регионального значения "Усадьба кн. Трубецких "Спасское-Прохорово" в деревне Прохорово.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес по акту: Московская область, Ленинский район, посёлок Лукино.

Современный адрес: Московская область, городской округ Ленинский посёлок санатория «Горки Ленинские».

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия: - 501420471310005.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения.

Вид объекта: Ансамбль.

Тип объекта: Памятник градостроительства и архитектуры.

В состав ансамбля – парк, 2-я пол. XVIII - сер. XIX вв., церковь Спаса Нерукотворного Образа, 1848 г.

Предмет охраны объекта культурного наследия

Не установлен.

Территория объекта культурного наследия

Распоряжением Минкультуры Московской области от 22.04.2014 № 170-р «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения – «Усадьба кн. Трубецких «Спасское-Прохорово»: парк, 2-я пол. XVIII - сер. XIX вв.; церковь Спаса Нерукотворного Образа, 1848 г.»²¹.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Постановлением Правительства Московской области от 13.07.2015 № 564/26²² утверждены границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба кн. Трубецких «Спасское-Прохорово» в деревне Прохорово и режимы использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон.

В границах городского округа Домодедово входят участки зон охраняемого природного ландшафта.

Описание границ зоны охраняемого природного ландшафта усадьбы "Спасское-Прохорово", режима использования земель и градостроительного регламента в границах данной зоны

Зона охраняемого природного ландшафта состоит из четырех участков - 1, 2, 3 и 4:

В границах городского округа Домодедово входят участки 1 и 4 зон охраняемого природного ландшафта "Усадьбы кн. Трубецких «Спасское-Прохорово».

Режим использования земель в границах зоны охраняемого природного ландшафта усадьбы "Спасское-Прохорово" **запрещает:**

отвод участков под индивидуальное жилищное строительство;
строительство объектов любого назначения;

²¹ Распоряжение Минкультуры Московской области от 22.04.2014 № 170-р "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - "Усадьба кн. Трубецких "Спасское-Прохорово": парк, 2-я пол. XVIII - сер. XIX вв.; церковь Спаса Нерукотворного Образа, 1848 г.", расположенного в деревне Прохорово сельского поселения Любучанское Чеховского муниципального района Московской области".

²² Постановление Правительства Московской области от 13.07.2015 № 564/26 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба кн. Трубецких "Спасское-Прохорово" в деревне Прохорово сельского поселения Любучанское Чеховского муниципального района Московской области, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон".

прокладку автодорог, магистралей, строительство развязок, эстакад;
проведение земляных, хозяйственных, иных работ, приводящих к изменению природного ландшафта;

изменение рельефа территории;

нарушение соотношения открытых и закрытых ландшафтных пространств;

сплошные рубки лесных насаждений без соответствующих обоснований;

нарушение гидрологического режима территории, засыпку оврагов, ручьев, прудов;

уничтожение родников, берегозащитной растительности, изменения русла рек, ручьев;

любую хозяйственную деятельность, связанную с загрязнением воздушного и водного бассейнов, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

прокладку наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередачи, установку вышек мобильной связи;

размещение рекламных конструкций, вывесок;

устройство "сплошных" оград;

свалку мусора;

разведение костров;

разработку карьеров.

Градостроительный регламент в границах зоны охраняемого природного ландшафта усадьбы "Спасское-Прохорово" **разрешает:**

для всех участков:

использование территории под рекреационные цели;

ремонт, техническую модернизацию дорог без их расширения, мостов;

прокладку новых подземных инженерных коммуникаций, ремонт, реконструкцию существующих, необходимых для функционирования существующей застройки, с последующей рекультивацией нарушенных участков;

санитарные и реконструктивные рубки деревьев, рубки формирования;

для участка 1:

сохранение открытых пространств полей как ценной природно-ландшафтной составляющей усадебного ландшафта;

использование сельскохозяйственных земель по своему назначению;

сохранение исторических панорам усадьбы в основных секторах обзора - с видовых точек № 14, 15 и 16;

сохранение элементов исторической гидрографии территории: р. Рожайки, ручья Бобровка, ручьев, прудов, проток, проведение работ по их расчистке, укреплению берегов;

проведение мероприятий по защите луговых, береговых территорий от оползней, размыва, укрепление склонов, оврагов, их озеленение;

обязательное устройство "кулисных" посадок вдоль юго-западной границы участков застройки коттеджного поселка "Эдем";

проведение работ по ремонту существующих зданий, строений, сооружений без увеличения высоты с использованием в отделке нейтральных цветовых решений фасадов и крыш зданий;

размещение объектов инженерной инфраструктуры высотой до 8 м, необходимых для функционирования существующей застройки, с обязательным использованием "кулисных" посадок;

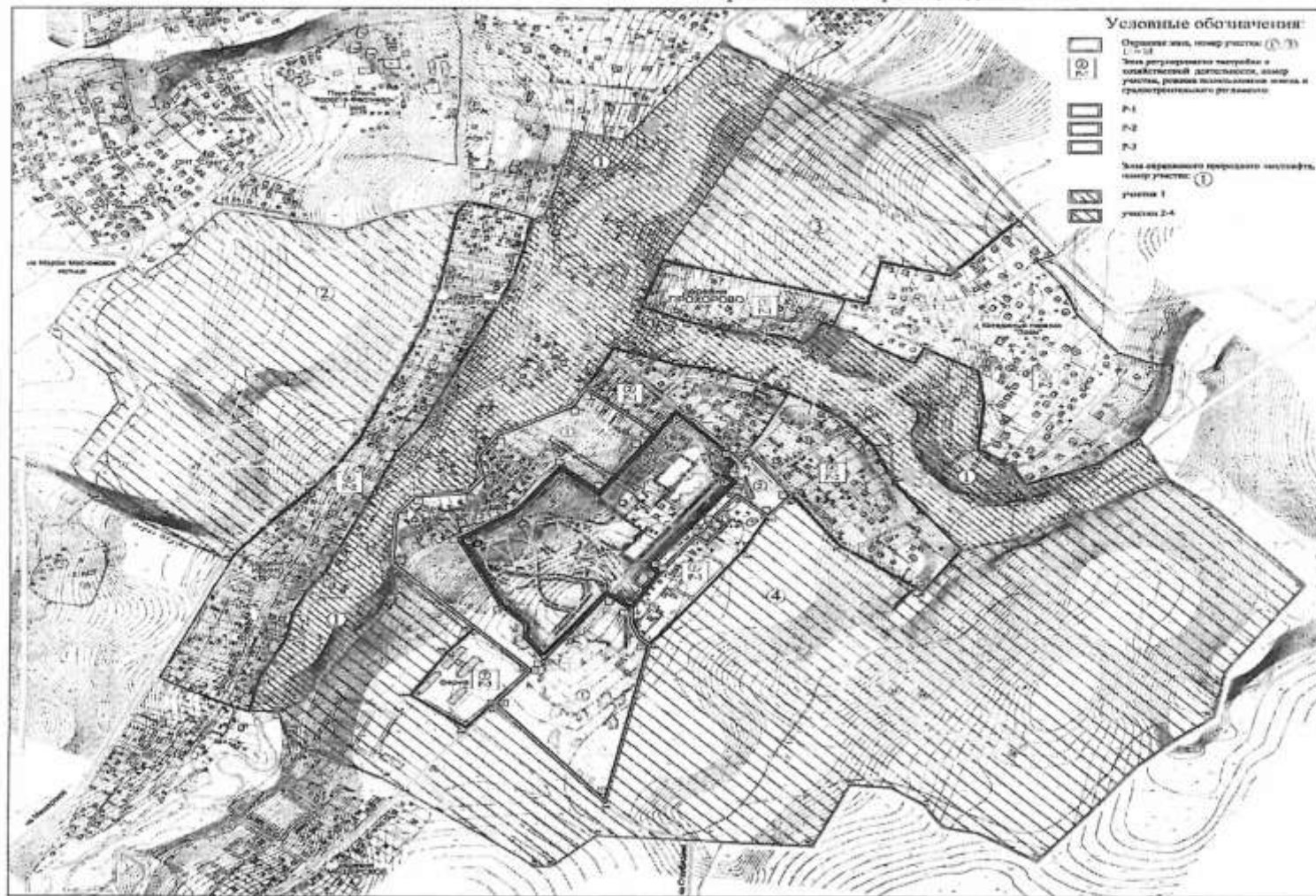
использование по назначению участка старинного кладбища без его расширения, проведение работ по благоустройству территории;

для участка 4:

сохранение исторических панорам усадебного ландшафта в основных секторах обзора - с видовых точек № 17-20.

Графическое изображение зон охраны
 усадьбы «Спасское-Прохорово»
 в деревне Прохорово сельского поселения
 Любучанское Чеховского муниципального
 района Московской области

Приложение № 1
 к границам зон охраны объекта культурного наследия
 регионального значения «Усадьба кн. Трубецких «Спасское-
 Прохорово» в деревне Прохорово сельского поселения
 Любучанское Чеховского муниципального района Московской
 области, режимам использования земель и градостроительным
 регламентам в границах данных зон



5. СВЕДЕНИЯ О ЗОНАХ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЛЯХ ДРУГИХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ, ОКАЗЫВАЮ ВЛИЯНИЕ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО

1. Защитная зона ОКН федерального значения - Церковь Рождества Богородицы, 1685-1686 гг.

Церковь Рождества Богородицы, 1685-1686 гг.

Адрес по постановлению: **Раменский район, село Плетениха (Рождественский Погост)**

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: **Постановление Совета министров РСФСР от 04.12.1974 № 624**

Категория историко-культурного значения: **Федерального значения**

Вид объекта: **Памятник архитектуры**

Статус: **ОКН**

2. Защитная зона ОКН регионального значения - Усадьба Воробьевых, XIX в.

Акт органа государственной власти о постановке на охрану ОКН: **Постановление Совета министров РСФСР от 30.08.1960.**

Категория историко-культурного значения: **Регионального значения**

Вид объекта: **Памятник архитектуры**

Статус: **ОКН**

6. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ И ЗОНАХ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, О ГРАНИЦАХ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ

На момент разработки материалов по обоснованию проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Домодедово границы территорий объектов культурного наследия режимы их использования установлены в законном порядке для:

8 объектов культурного наследия федерального значения:

1. ОКН Церковь Воскресения в селе Битягово - распоряжениями Министерства культуры Московской области № 40-р от 12.02.2001 (ред. от 08.04.2014) «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения - церкви Воскресения, 1671г. в селе Битягово городского округа Домодедово Московской области»;
2. ОКН Усадьб «Одинцово» в деревне Одинцово - распоряжением Министерства культуры Московской области № 334-р от 01.10.2009 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения - усадьбы «Одинцово», 18 - 20 вв., 1890-1892 гг. арх. Шехтель Ф.О. в деревне Одинцово городского округа Домодедово Московской области»;
3. ОКН Никольская церковь, 1731-1738 гг., 1837-1841 гг., 1845 г., арх. Г. Шедель, арх. Е.Д. Тюрин в селе Домодедово - распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 28.02.2020 № 35РВ-71 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Никольская церковь, 1731-1738 гг., 1837-1841 гг., 1845 г., арх. Г. Шедель, арх. Е.Д. Тюрин", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Домодедово»;
4. ОКН Курганная группа (6 насыпей), XII-XIII вв.н.э. - распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 13.10.2020 № 35РВ-295 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Курганная группа (6 насыпей), XII-XIII вв. н.э.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово»;
5. ОКН Курганная группа «Никитское-1» (около 10 насыпей), XII-XIII вв. н.э. - распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 13.10.2020 № 35РВ-294 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Курганная группа «Никитское-1» (около 10 насыпей), XII-XIII вв. н.э.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово»;
6. ОКН «Воскресенская церковь, 1697 г., 2 половина XVIII в., XIX в.», утверждена распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 26.04.2021 № 34РВ-81 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Воскресенская церковь, 1697 г., 2 половина XVIII в., XIX в.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Колычево, строение 1»;
7. ОКН "Комплекс почтовой станции, 1-я четв. XIX в – утверждена распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 30.11.2021 № 34РВ-313 "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Комплекс почтовой станции, 1-я четв. XIX в.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Центральная, дом 7";

8. ОКН "Церковь Иверской Богоматери, 1797-1799 гг.» - утверждена распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 26.05.2022 № 34РВ-209 "Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Церковь Иверской Богоматери, 1797-1799 гг.", расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Растуново, улица Центральная, дом 26д".

6 объектов культурного наследия регионального значения:

1. Серафимо-Знаменского Скита в селе Битягово - распоряжением Министерства культуры Московской области № 155-Р от 27.04.2009 г. «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - Скита Серафимо-Знаменского, 1912г. в селе Битягово городского округа Домодедово Московской области);
2. Усадьбы «Константиновское» - распоряжением Министерства культуры Московской области №164-р от 21.05.2010 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - усадьбы «Константиновское», 19 в. в селе Константиново (поселок ГПЗ «Константиново») городского округа Домодедово Московской области); распоряжением Министерства культуры Московской области № 189-р от 18.07.2011 г. «О внесении изменений в распоряжение Министерства культуры Московской области от 21.05.2010 № 164-Р «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - усадьбы «Константиновское, XIX в.» в селе Константиново городского округа Домодедово Московской области);
3. Церкви Успения Пресвятой Богородицы в селе Успенское - распоряжением Министерства культуры Московской области №281-р от 01.11.2010; 55-р от 01.03.2001 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - церкви Успения Пресвятой Богородицы, 1771 г. в селе Успенское городского округа Домодедово Московской области);
4. Усадьбы «Кузьминское» - распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 19.12.2017 №45РВ-582 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Кузьминское» - комплекс земской больницы», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Кузьминское,
5. Монастыря Крестовоздвиженского Иерусалимского - распоряжениями Министерства культуры Московской области № 278-р от 30.07.2009 (ред. от 07.06.2011) «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Монастырь Крестовоздвиженский Иерусалимский», вт. пол. XIX - нач. XX вв. в поселке санатория «Горки Ленинские» сельского поселения Молоковское Ленинского муниципального района Московской области и в деревне Лукино городского округа Домодедово Московской области);
6. Вокзала, 1954 г. в с. Ям, - распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 20.12.2017 № 45 РВ-588 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Вокзал, 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов», расположенного по адресу: Московская область, ГО Домодедово, с. Ям, ул. Вокзальная, стр. 14, в качестве объекта культурного наследия

регионального значения и утверждении границы и режима использования его территории и предмета охраны».

4 выявленных объекта культурного наследия:

1. «Селище «Шебочеево 1», XVI – XVII вв.», - распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 29.06.2021 № 34РВ-133 «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия Московской области объекта археологического наследия «Селище «Шебочеево 1», XVI – XVII вв.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, утверждении границы его территории и режима ее использования».
2. «Селище «Шебочеево 2», XVI – XVII вв.» - распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 29.06.2021 № 34РВ-135 «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия Московской области объекта археологического наследия «Селище «Шебочеево 2», XVI – XVII вв.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, утверждении границы его территории и режима ее использования»;
3. Селище «Заболотье 2» - распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 28.12.2021 № 34РВ-383 (ред. от 24.05.2022 № 34РВ-194);
4. «Щербинское (Конопельское) городище, 7 в. до н.э. – 6-7 вв.н.э.», - распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 23.12.2021 № 34РВ-378.

На момент разработки материалов по обоснованию проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Домодедово границы зон охраны объектов культурного наследия режимы их использования установлены в законном порядке:

1. Зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба "Одинцово", XVIII-XX вв., 1890-1892 гг., арх. Ф.О. Шехтель» утверждены постановлением Правительства Московской области от 30.10.2018 № 790/39 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия «Усадьба «Одинцово», XVIII-XX вв., 1890-1892 гг., арх. Ф.О. Шехтель», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, деревня Одинцово, и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон».
2. Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание вокзала на станции «Ленинская», 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов», утверждены постановлением Правительства Московской области от 07.09.2020 № 601/27 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание вокзала на станции «Ленинская», 1954 г., архитекторы Б.С. Мезенцев, М.А. Шпотов, инженер П. Смирнов», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, улица Вокзальная, строение 14 и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон».
3. Зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Воскресенская церковь, 1697 г., 2 половина XVIII в., XIX в.», утверждённые постановлением Правительства Московской области от 10.11.2021 № 1130/37 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Воскресенская церковь, 1697 г., 2 половина XVIII в., XIX в.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, село Колычево, строение 1, и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон».

Согласно постановлению Правительства Московской области от 27.09.2013 № 771/43

населенные пункты городского округа Домодедово не являются историческими поселениями.

Согласно Приказам Минкультуры Российской Федерации № 418, и Минрегиона Российской Федерации № 339 от 29.07.2010 населённые пункты городского округа Домодедово не входят в перечень исторических поселений.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

К полномочиям органов местного самоуправления в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

1. сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципальных образований;
2. государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
3. определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения;
4. обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений или городских округов;
5. иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 21.12.2021) и иными федеральными законами.

В соответствии со ст. 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 21.12.2021) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

1. объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;
2. объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;
3. объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Учитывая богатую историю территории городского округа Домодедово муниципальные органы охраны объектов культурного наследия должны организовать проведение работ по выявлению и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Муниципальный орган охраны объектов культурного наследия, физическое или юридическое лицо (далее - заявитель) вправе направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия заявление о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в реестр с приложением сведений о местонахождении объекта (адреса объекта или при его отсутствии описания местоположения объекта) и его историко-культурной ценности.

В случае обнаружения места захоронения жертв массовых репрессий орган местного самоуправления должен направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия заявление о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в реестр с приложением сведений о местонахождении объекта (адреса объекта или при его отсутствии описания местоположения объекта) и его историко-культурной ценности.

Для сохранения памятников истории и культуры, расположенных на территории городского округа Домодедово, требуется проведение мероприятий по их полноценному изучению, восстановлению и реставрации. Первоочередными мероприятиями являются проведение историко-культурных и архитектурно-ландшафтных исследований и разработка проектов зон охраны.

В соответствии с Федеральным законом от 19.05.1995 № 80-ФЗ (ред. от 01.07.2021) «Об увековечении Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941 - 1945 годов»

в целях обеспечения сохранности воинских захоронений в местах, где они расположены, органами местного самоуправления устанавливаются охранные зоны и зоны охраняемого природного ландшафта в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 21.12.2021) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» зоны охраны объекта культурного наследия должны быть установлены в срок не более чем два года со дня включения в реестр такого объекта культурного наследия, применительно к которому устанавливается защитная зона.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном статьей 34.1 Федерального закона, проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

Для сбалансированного и органичного развития территории городского округа Домодедово, повышения качества жизни населения, в том числе и духовного, как одной из главных задач Генерального плана, необходимы:

1. организация видовых (смотровых) площадок в секторах оптимального обзора памятников истории и культуры;
2. проведение работ по благоустройству территории памятников истории и культуры;
3. повышение интереса к истории со стороны населения путем создания туристических маршрутов, экскурсий.

Проектом генерального плана городского округа Домодедово предлагаются следующие мероприятия по охране объектов культурного наследия:

1. Соблюдение установленных в законном порядке режимов использования земель в границах территорий и зон охраны объектов культурного наследия, установленных в утвержденном законом порядке.
2. Разработка научно обоснованных проектов границ и зон охраны объектов культурного наследия и утверждение их в установленном законом порядке.
3. Разработка и реализация проектов научной реставрации объектов культурного наследия.
4. Проведение научной экспертизы, определяющей возможность воссоздания утраченных объектов культурного наследия.

На период до утверждения в установленном законом порядке проектов границ территорий и охранных зон объектов культурного наследия любой вид градостроительной деятельности в защитных зонах и вблизи них производится по согласованию с Главным управлением объектов культурного наследия Московской области.

*Защитные зоны объектов культурного наследия, расположенных на территории
городского округа Домодедово*

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 21.12.2021) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от объектов культурного наследия устанавливаются защитные зоны.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1. для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;
2. для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории городского округа Домодедово устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия:

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от предусмотренных Федеральным законом № 73-ФЗ расстояний, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Постановление Правительства Российской Федерации от 14.12.2016 № 1357 (ред. от 20.10.2021) «Об утверждении Положения о принятии региональным органом охраны объектов культурного наследия решения, предусматривающего установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия и о внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе».

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в установленном порядке, проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

Положение о запрете строительства и реконструкции в границах защитной зоны не применяется к правоотношениям, возникшим на основании разрешений, выданных до 03.10.2016, в т. ч. в случаях продления сроков их действия или изменения застройщика.

При разработке проекта внесения изменений в генеральный городской округ Домодедово Московской области размеры защитных зон объектов культурного наследия отображены в соответствии с данными государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Московской области (ИСОГД МО).

8. ПАМЯТНИКИ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ

На территории Московской области в годы Великой Отечественной войны велись боевые действия. В настоящее время на территории городского округа Домодедово расположены воинские захоронения, братские могилы советских воинов, мемориальные сооружения и объекты воинской Славы, связанные с событиями Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 19.05.1995 № 80-ФЗ (ред. от 01.07.2021) «Об увековечении Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941 - 1945 годов» К памятникам Великой Отечественной войны относятся скульптурные, архитектурные и другие мемориальные сооружения и объекты, увековечивающие память о событиях, об участниках, о ветеранах и жертвах Великой Отечественной войны.

Федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления ответственны за сохранение памятников Великой Отечественной войны, поддержание их в состоянии, соответствующем достойному и уважительному отношению к памяти о Победе советского народа в Великой Отечественной войне.

Сохранение и реставрация памятников Великой Отечественной войны обеспечиваются выделением средств из федерального бюджета на памятники федерального значения, бюджетов субъектов Российской Федерации - на памятники регионального значения и местных бюджетов - на памятники местного (муниципального) значения, а также пожертвованиями физических и юридических лиц.

В соответствии с законом Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 (ред. от 01.05.2022) «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» захоронения погибших при защите Отечества с находящимися на них надгробиями, памятниками, стелами, обелисками, элементами ограждения и другими мемориальными сооружениями и объектами являются воинскими захоронениями.

К ним относятся: военные мемориальные кладбища, воинские кладбища, отдельные воинские участки на общих кладбищах, братские и индивидуальные могилы на общих кладбищах и вне кладбищ, колумбарии и урны с прахом погибших, места захоронений в акваториях морей и океанов, места гибели боевых кораблей, морских, речных и воздушных судов с экипажами.

Воинские захоронения подлежат государственному учету. На территории Российской Федерации их учет ведется органами местного самоуправления, а на территориях других государств - представительствами Российской Федерации. На каждое воинское захоронение устанавливается мемориальный знак и составляется паспорт.

Воинские захоронения содержатся в соответствии с положениями Женевских конвенций о защите жертв войны от 12 августа 1949 года и общепринятыми нормами международного права.

Ответственность за содержание воинских захоронений на территории Российской Федерации возлагается на органы местного самоуправления, а на закрытых территориях воинских гарнизонов - на начальников этих гарнизонов. Содержание и благоустройство воинских захоронений, находящихся на территориях других государств, осуществляются в порядке, который определен межгосударственными договорами и соглашениями.

В целях обеспечения сохранности воинских захоронений в местах, где они расположены, органами местного самоуправления устанавливаются охранные зоны и зоны охраняемого природного ландшафта в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации.

Выявленные воинские захоронения до решения вопроса о принятии их на государственный учет подлежат охране в соответствии с требованиями настоящего Закона.

Проекты планировки, застройки и реконструкции городов и других населенных пунктов, строительных объектов разрабатываются с учетом необходимости обеспечения сохранности воинских захоронений.

Строительные, земляные, дорожные и другие работы, в результате которых могут быть повреждены воинские захоронения, проводятся только после согласования с органами местного самоуправления.

Предприятия, организации, учреждения и граждане несут ответственность за сохранность воинских захоронений, находящихся на землях, предоставленных им в пользование. В случае обнаружения захоронений на предоставленных им землях они обязаны сообщить об этом в органы местного самоуправления.

Сохранность воинских захоронений обеспечивается органами местного самоуправления.

Пришедшие в негодность воинские захоронения, мемориальные сооружения и объекты, увековечивающие память погибших, подлежат восстановлению органами местного самоуправления.

Предприятия, учреждения, организации или граждане, виновные в повреждении воинских захоронений, обязаны их восстановить.

Органы местного самоуправления: осуществляют мероприятия по содержанию в порядке и благоустройству воинских захоронений, мемориальных сооружений и объектов, увековечивающих память погибших при защите Отечества, которые находятся на их территориях, а также работы по реализации межправительственных соглашений по уходу за захоронениями иностранных военнослужащих на территории Российской Федерации; создают резерв площадей для новых воинских захоронений.



На территориях населенных пунктов, удостоенных почетного звания Московской области «Населенный пункт воинской доблести» устанавливается стела с изображением герба населенного пункта (при наличии) и отдельными положениями закона Московской области, обосновывающими присвоение почетного звания населенному пункту, с указанием его реквизитов. Описание стелы утверждается уполномоченным центральным исполнительным органом государственной власти Московской области в сфере культуры и туризма.




В целях проведения мероприятий по увековечению памяти российских воинов, отличившихся в сражениях, которые сыграли решающую роль в истории Отечества, на изготовление и установку стелы бюджетам поселений, на территории которых расположены населенные пункты, удостоенные почетного звания, предоставляются бюджетные ассигнования из бюджета Московской области в порядке и размерах, установленных Правительством Московской области.

Воинские захоронения, братские могилы советских воинов, мемориальные сооружения и объекты воинской славы, связанные с событиями Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., расположенные на территории городского округа Домодедово Московской области




№ п/п	Адрес	Наименование Фото
1.	г. Домодедово, Домодедовское кладбище (старое городское)	Братская могила жителей по ул. Комсомольская, погибших во время авианалёта в 1941 г. 
2.	г. Домодедово, ул. Зеленая, д. 23	Мемориальная плита учителям и ученикам школы, погибшим в Великую Отечественную войну 
3.	г. Домодедово, ул. Корнеева. д. 36	Мемориальная доска кавалеру 3-х орденов Славы Сидорову И.И. 




№ п/п	Адрес	Наименование Фото
4.	г. Домодедово, ул. Советская, д. 22	<p>Мемориальная плита учителям и ученикам школы № 1, погибшим в Великую Отечественную войну.</p> 
5.	г. Домодедово, ул. Советская, д. 8	<p>Мемориальная доска Герою Советского Союза Курьжову Д.К.</p> 
6.	г. Домодедово, ул. Текстильщиков (на территории КШФ)	<p>Памятник погибшим воинам в Великой Отечественной войне.</p> 




№ п/п	Адрес	Наименование Фото
7.	деревня Барыбино, ул. Чкалова, д. 1	<p data-bbox="611 192 1433 226">Памятник павшим воинам в Великой Отечественной войне.</p> 
8.	Деревня Борнево	<p data-bbox="639 719 1409 786">Памятник воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войне</p> 
9.	Деревня Буняково	<p data-bbox="563 1352 1345 1420">Памятник воинской славы воинам, погибшим в Великой Отечественной войне</p> 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
10.	Деревня Вяльково	Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне 
11.	Деревня Голубино	Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне 
12.	г. Домодедово, ул. Советская (около дома № 10)	Обелиск Славы воинам-домодедовцам, погибшим в годы Великой Отечественной войны с вечным огнем и Аллея славы. 


№ п/п	Адрес	Наименование Фото
13.	Деревня Долматово	Памятный обелиск воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 
14.	Деревня Заболотье (Заболотьевское кладбище)	Братская могила советских воинов, умерших от ран в госпитале 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
15.	Деревня Заболотье	Памятник погибшим воинам в Великой Отечественной войне 
16.	Деревня Истомиха	Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне 
17.	Деревня Калачево	Памятный обелиск воинам, погибшим в Великой Отечественной войне 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
18.	Деревня Красное	Обелиск «Павшим односельчанам» 
19.	Деревня Ловцово	Памятник Воинской славы воинам, погибшим в Великой Отечественной войне 
20.	Деревня Мансурово	Памятник погибшим воинам в Великой Отечественной войне 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
21.	Деревня Мансурово	Знак на месте падения героя Советского Союза В. Талалихина 
22.	Деревня Новлянское	Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне 
23.	Деревня Павловское	Обелиск-барельеф односельчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
24.	Деревня Поздново	Памятник погибшим воинам в Великой Отечественной войне 
25.	Деревня Привалово	Памятник погибшим воинам в годы Великой Отечественной войны 
26.	Деревня Ртищево	Памятник погибшим воинам в Великой Отечественной войне 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
27.	Деревня Семивраги	Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне 
28.	Деревня Степыгино (рядом с воинской частью)	Место приземления летчика Талалихина В.В., после первого ночного тарана 




№ п/п	Адрес	Наименование Фото
29.	Деревня Тургенево (кладбище)	Памятный обелиск воинам, погибшим в Великой Отечественной войне 
30.	Деревня Уварово	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 



№ п/п	Адрес	Наименование Фото
31.	Деревня Угрюмово	Памятник воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 
32.	Деревня Чурилково. д. 27	Мемориальная доска 
33.	Деревня Чурилково	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 


№ п/п	Адрес	Наименование Фото
34.	Деревня Шахово	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 
35.	Деревня Юдино	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 
36.	Поселок Агрогород («Заря Подмосковья»)	Памятник «Неизвестному солдату» 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
37.	Поселок Белые Столбы, ул. Авенаруса	Памятный знак погибшим воинам в 1941-1945 г.г. 
38.	Поселок Белые Столбы, ул. Кирова	Обелиск Славы погибшим воинам в Великой Отечественной войне 
39.	Поселок Белые Столбы, ул. Телеграфная. д. 1	Обелиск Славы погибшим воинам в Великой Отечественной войне 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
40.	Поселок Востряково, ул. Донбасская	Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне 
41.	Поселок Востряково, ул. Чехова	Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне 
42.	Поселок Южный (сквер Победы)	Памятный знак в честь 40-летия Победы в Великой Отечественной войне 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
43.	Село Введенское	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 
44.	Село Вельяминово	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 
45.	Село Добрыниха (территория МГПБ № 2 им. Кербикова)	Братская могила советских летчиков, Героев Советского Союза Коцеба Г.А. и старшего лейтенанта Саранцева С.П. 



№ п/п	Адрес	Наименование Фото
46.	Село Добрыниха (территория МГПБ № 2 им. Керьикова)	Братская могила советских воинов, умерших от ран 
47.	Село Добрыниха (территория средней школы)	Памятник односельчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 



№ п/п	Адрес	Наименование Фото
48.	Село Домодедово	<p>Обелиск погибшим в годы Великой Отечественной Войны односельчанам «Родина-мать»</p> 
49.	Село Ильинское	<p>Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны</p> 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
50.	Село Кишкино	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 
51.	Село Колычево	Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне 




№ п/п	Адрес	Наименование Фото
52.	Село Константиново, «центральная усадьба ГПЗ «Константиново» (парк)	Памятник погибшим воинам в Великой Отечественной войне 
53.	Село Лобаново (оздоровительный лагерь «Небо Москвы»)	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
54.	Село Лобаново (школа)	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 
55.	Село Лямцино	Памятник павшим воинам в годы Великой Отечественной войны 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
56.	Село Шебанцево	Памятник «Погибшим войнам» 
57.	Село ЯМ	Обелиск-тристела односельчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
58.	Никитский а/о, с. Битягово	Памятник, погибшим воинам в Великой Отечественной войне 
59.	г. Домодедово, Растуновский а/о, Заря Подмосковья	Памятник неизвестному солдату 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
60.	г. Домодедово, Вельяминовски й а/о, д. Острожки.	Памятник «Они погибли за Родину» 
61.	Г. Домодедово, Лобановский а/о, с. Данилово	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 
62.	Мкр. Барыбино, ул. Садовая	Памятный знак 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
63.	Угрюмовский а/о, д. Сокольниково	Памятник воинам-землякам, погибшим в годы ВОВ 
64	д. Акулинино	Памятника погибшим воинам в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 годов 
65	Гальчино	Военный мемориал 

№ п/п	Адрес	Наименование Фото
66	микрорайон Авиационный г.о. Домодедово	Обелиск Славы 
67		Памятник воинам кинематографистам 